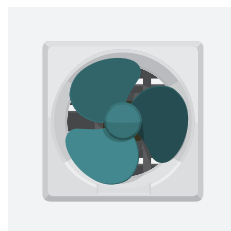


# VISITE D'ENTRETIEN ANNUELLE

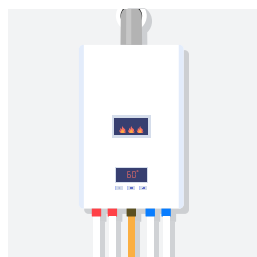
LA VISITE D'ENTRETIEN  
ANNUELLE EST **OBLIGATOIRE**



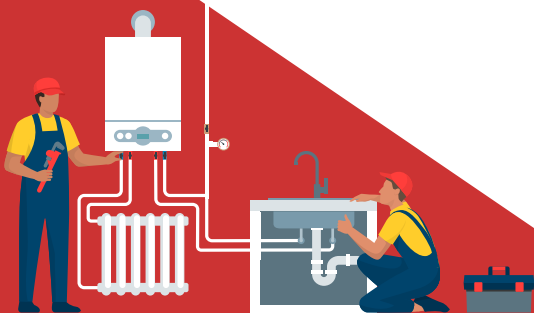
ROBINETTERIE



VENTILATION



CHAUDIÈRE



## 1 Évacuation/ alimentation eau

- Débouchage évacuation horizontale avec remplacement siphon et évacuation horizontale suppression fuites sur alimentation eau
- Les canalisations apparentes de distribution en eau froide et eau chaude, incluant le remplacement d'un mètre linéaire si nécessaire, ainsi que les colliers et fixations

## 2 Robinetterie

- Remplacement éléments robinet

## 3 Évier

- Remplacement joints d'étanchéité, bouchons et chaînettes

## 4 Chaudière

- Entretien annuel, ramonage conduit
- Remplacement sortie de câble si défectueux ou si présence d'une prise 16A

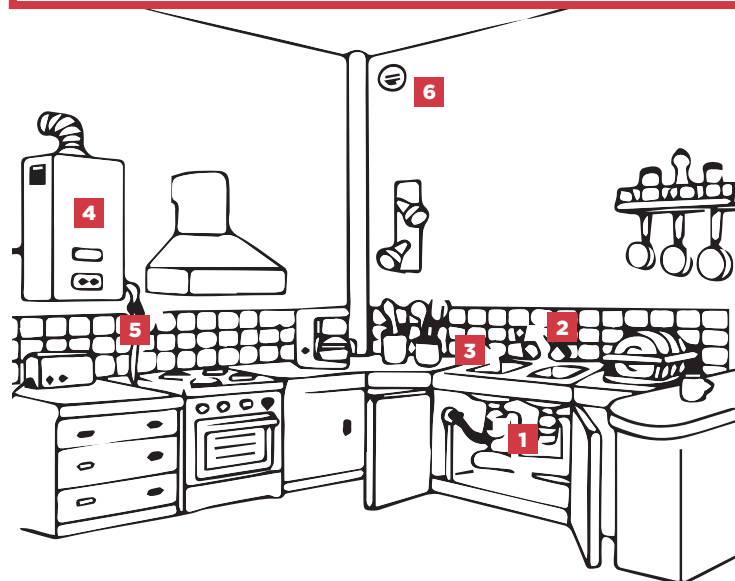
- À chaque visite d'entretien, le titulaire devra obligatoirement apposer une étiquette adhésive sur chaque appareil de chauffage indiquant l'année en cours, ainsi que le nom de la société et son numéro de téléphone

## 5 Alimentation gaz

- Remplacement flexible, remplacement et refixation robinet ROAI
- Les canalisations apparentes de distribution de gaz, incluant le remplacement d'un mètre linéaire si nécessaire, ainsi que les colliers et fixations

## 6 Bouche d'aération

- Nettoyage et échange si nécessaire des bouches d'extraction, nettoyage des conduits entre bouches d'extraction et conduits collecteurs
- Mesure des débits de ventilation



# CONTRAT MULTI-SERVICES

(ROBINETTERIE, CHAUDIÈRE, VENTILATION)

Contactez  
votre professionnel

DE 8 H À 18 H\*  
DU LUNDI AU VENDREDI AU

03 28 55 07 15

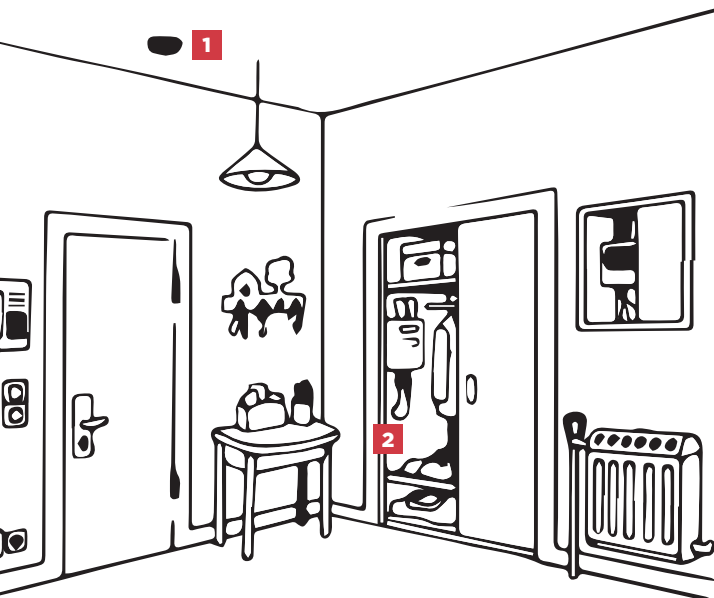


*Maintenance Immobilière*



\* en dehors de ces horaires  
et uniquement pour une urgence  
technique, merci de contacter  
le 09 70 24 11 26.

**LMH**  
LE BAILLEUR SOCIAL DE LA MEL



## 1 DAAF\* / DACO\*\*

- Vérification du bon fonctionnement

\*détecteur autonome avertisseur de fumée

\*\*détecteur-avertisseur autonome de monoxyde de carbone

## 2 Vanne d'arrêt EF\*\*\* EC\*\*\*\*

- Vérification et manipulation
- Suppression de fuite
- Remplacement si non étanche
- Les robinets d'arrêt divisionnaires d'eau froide, d'eau chaude et de gaz

\*\*\*eau froide

\*\*\*\*eau chaude

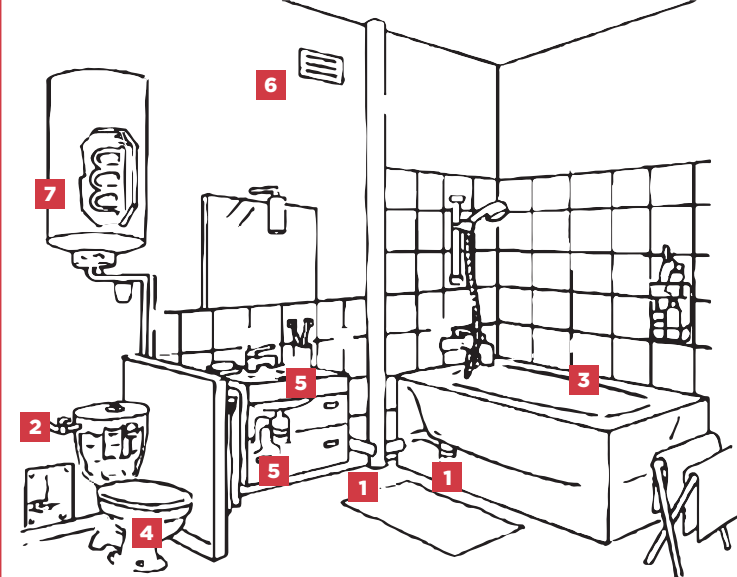
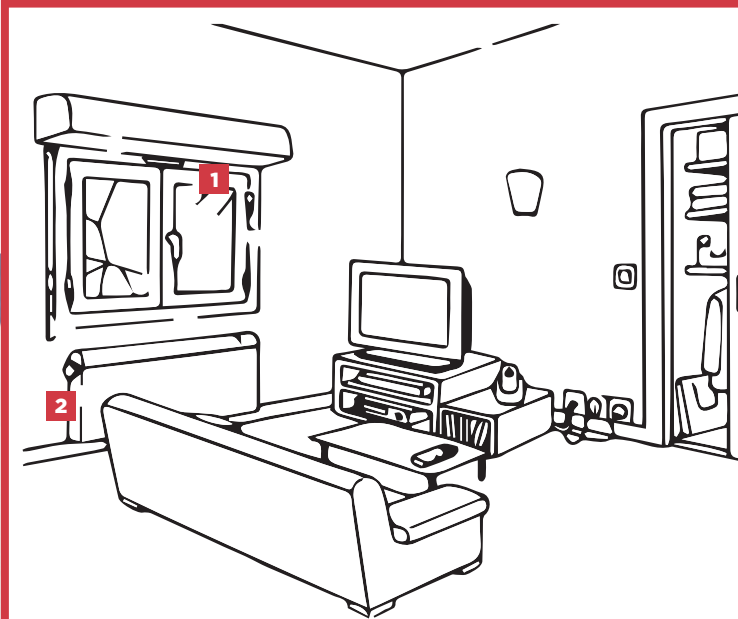


## 3 Réglette d'aération

- Vérification du bon fonctionnement
- Remplacement si détériorée ou manquante

## 4 Radiateur

- Remplacement volant simple ou thermostatique
- Suppression fuite sur alimentation
- Isolation et transmission du devis dans les 5 jours si radiateur percé



## 5 Évacuation/ alimentation eau

- Débouchage évacuation horizontale avec remplacement siphon et évacuation horizontale
- Suppression fuites sur alimentation eau
- Les canalisations apparentes de distribution en eau froide et eau chaude, incluant le remplacement d'un mètre linéaire si nécessaire, ainsi que les colliers et fixations

## 6 Robinetterie

- Remplacement éléments robinet

## 7 Baignoire

- Remplacement joints d'étanchéité, bouchons et chaînettes, flexible, douchette, support et barre de support douchette
- L'entretien et la réparation des trappes de visite pour l'accès aux siphons de baignoire

## 4 WC

- Débouchage, remplacement pipe, refixation
- Remplacement réservoir et/ou mécanisme chasse d'eau
- Vérification et réparation, si nécessaire, des fixations ou scellements des cuvettes de WC et des réservoirs

## 5 Lavabo

- Remplacement joints d'étanchéité, bouchons et tirette
- Vérification et réparation, si nécessaire, des fixations ou scellements des lavabos

## 6 Bouche d'aération

- Nettoyage et échange si nécessaire des bouches d'extraction

## 7 Cumulus

- Remplacement du groupe de sécurité et siphon