

Lille Métropole Habitat
OPH de la Métropole
Européenne de Lille
Siège : 425, boulevard Gambetta
59200 Tourcoing

REPUBLIQUE FRANCAISE
EXTRAIT
du registre des délibérations du Conseil d'Administration

CONSEIL D'ADMINISTRATION

Réunion du 07 octobre 2024

Présidence de Madame Anne VOITURIEZ, Présidente de l'Office

ADMINISTRATEURS 23

ADMINISTRATEURS PRESENTS ET REPRESENTES 22

ADMINISTRATRICE ABSENTE EXCUSEE 1

Présents : 13

MM Rachid BELHAOUAR, Henri DELIGNE, Joël LE NY, Marc LEVERT, Yvon PETRONIN, Philippe SIBILLE

Mmes Nicole CREPIN, Marie-Odile DEROO, Annie DESQUIENS, Françoise DE VRIEZE, Sarah NEYRINCK,
 Anne VOITURIEZ, Ghislaine WENDERBECQ

Absents ayant donné pouvoir : 9

M. François-Xavier CADART	Pouvoir à Mme Anne VOITURIEZ
Mme Véronique DELCOURT	Pouvoir à Mme Ghislaine WENDERBECQ
Mme Josiane DELEMER	Pouvoir à Mme Annie DESQUIENS
M. Jean-François DEVILLERS	Pouvoir à Mme Anne VOITURIEZ
Mme Bérengère DURET	Pouvoir à Mme Ghislaine WENDERBECQ
Mme Gérard GUILBERT	Pouvoir à Mme Françoise DE VRIEZE
M. Philippe LAMBLIN	Pouvoir à M. Henri DELIGNE
M. Marcel-Alain LEQUENNE	Pouvoir à M. Henri DELIGNE
M. Yannick MASSIET	Pouvoir à M. Rachid BELHAOUAR

Absente excusée : 1

Mme Anissa BADERI

Assistaient également à la réunion :

Mme Claire MORELL, représentant M. Guillem CANNEVA, Directeur Adjoint de la DDTM
 Mme Claire BRUHAT, Directrice de l'Habitat, MEL
 Mme Murielle MAUPAS, Responsable du Service Dette et garanties d'emprunt MEL

MM Maxime BITTER, Directeur Général
 Gilles HADESTAINE, Directeur de la Performance et de la Gestion Financière
 Sébastien LEFEBVRE, Directeur du Développement Immobilier
 Barthélémy PERIN, Directeur Général Adjoint Ressources et Transformation

Mmes Astrid CHASTAN, Collaboratrice de la Présidente
 Florence REGOUDT, Conseillère Technique, Direction Générale
 Capucine SEGARD BARRUEL, Chargée de Mission, Direction Générale

Mme Patricia DELMOTTE, Secrétaire du Comité Social et Economique et déléguée syndicale CGT

Étaient excusés :

M. Laurent DEJAEGERE, délégué syndical CFDT
 M. Franck JOMBART, délégué syndical CFE/CGC

**Lille Métropole Habitat
OPH de la Métropole
Européenne de Lille**

Siège : 425, boulevard Gambetta
59200 TOURCOING

Délibération : 24/A021

SERVICE Direction Générale

OBJET AUTORISATION DE DELEGATION DE POUVOIR DU DIRECTEUR GENERAL
ARTICLE R. 421-18 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
MODIFIE PAR DECRET N°2022-706 DU 26 AVRIL 2002

La Présidente informe les membres du Conseil d'Administration que l'article R 421-18 du Code de la construction et de l'habitation modifié par décret n°2022-706 du 26 avril 2002 dispose que « le directeur général peut, avec l'accord du conseil d'administration et dans les limites fixées par lui, déléguer à des membres du personnel de l'Office exerçant les fonctions de directeur ou de responsable de service, une partie des pouvoirs qu'il détient en application de textes législatifs ou réglementaires en matière d'actes ou de contrats. Il peut, dans les mêmes conditions, déléguer sa signature à ces mêmes personnes ».

Considérant qu'il y a intérêt, en vue de faciliter la bonne administration de l'activité de l'Office, à autoriser Monsieur Maxime BITTER, en sa qualité de Directeur Général de LMH, à déléguer une partie de ses pouvoirs dans les conditions prévues par ce texte.

La Présidente propose que le Conseil d'Administration autorise Monsieur Maxime BITTER, en sa qualité de Directeur Général de LMH, à déléguer une partie de ses pouvoirs relatifs à la copropriété à des membres du personnel de l'office exerçant les fonctions de directeur ou de responsable de service.

Le Directeur Général rendra compte au Conseil d'Administration des arrêtés portant délégation de pouvoirs qu'il sera amené à émettre sur le fondement de la présente autorisation à la plus prochaine réunion du Conseil d'Administration.

Les membres du Conseil d'Administration approuvent la proposition de la Présidente et donnent leur accord au Directeur Général ou à son délégataire pour passer tous les actes et contrats en exécution de la présente délibération.



ADOPTÉE
Pour extrait conforme
La Présidente

Anne VOITURIEZ

Lille Métropole Habitat
OPH de la Métropole
Européenne de Lille
Siège : 425, boulevard Gambetta
59200 Tourcoing

REPUBLIQUE FRANCAISE
EXTRAIT
du registre des délibérations du Conseil d'Administration

CONSEIL D'ADMINISTRATION

Réunion du 07 octobre 2024

Présidence de Madame Anne VOITURIEZ, Présidente de l'Office

ADMINISTRATEURS 23

ADMINISTRATEURS PRESENTS ET REPRESENTES 22

ADMINISTRATRICE ABSENTE EXCUSEE 1

Présents : 13

MM Rachid BELHAOUAR, Henri DELIGNE, Joël LE NY, Marc LEVERT, Yvon PETRONIN, Philippe SIBILLE

Mmes Nicole CREPIN, Marie-Odile DEROO, Annie DESQUIENS, Françoise DE VRIEZE, Sarah NEYRINCK,
Anne VOITURIEZ, Ghislaine WENDERBECQ

Absents ayant donné pouvoir : 9

M. François-Xavier CADART	Pouvoir à Mme Anne VOITURIEZ
Mme Véronique DELCOURT	Pouvoir à Mme Ghislaine WENDERBECQ
Mme Josiane DELEMER	Pouvoir à Mme Annie DESQUIENS
M. Jean-François DEVILLERS	Pouvoir à Mme Anne VOITURIEZ
Mme Bérengère DURET	Pouvoir à Mme Ghislaine WENDERBECQ
Mme Gérard GUILBERT	Pouvoir à Mme Françoise DE VRIEZE
M. Philippe LAMBLIN	Pouvoir à M. Henri DELIGNE
M. Marcel-Alain LEQUENNE	Pouvoir à M. Henri DELIGNE
M. Yannick MASSIET	Pouvoir à M. Rachid BELHAOUAR

Absente excusée : 1

Mme Anissa BADERI

Assistaient également à la réunion :

Mme Claire MORELL, représentant M. Guillem CANNEVA, Directeur Adjoint de la DDTM

Mme Claire BRUHAT, Directrice de l'Habitat, MEL

Mme Murielle MAUPAS, Responsable du Service Dette et garanties d'emprunt MEL

MM Maxime BITTER, Directeur Général
Gilles HAUDESTAINE, Directeur de la Performance et de la Gestion Financière
Sébastien LEFEBVRE, Directeur du Développement Immobilier
Barthélémy PERIN, Directeur Général Adjoint Ressources et Transformation

Mmes Astrid CHASTAN, Collaboratrice de la Présidente
Florence REGOUDT, Conseillère Technique, Direction Générale
Capucine SEGARD BARRUEL, Chargée de Mission, Direction Générale

Mme Patricia DELMOTTE, Secrétaire du Comité Social et Economique et déléguée syndicale CGT

Étaient excusés :

M. Laurent DEJAEGERE, délégué syndical CFDT

M. Franck JOMBART, délégué syndical CFE/CGC

**Lille Métropole Habitat
OPH de la Métropole
Européenne de Lille**

Siège : 425, boulevard Gambetta
59200 TOURCOING

Délibération : 24/B004

SERVICE Direction de la Performance et de la Gestion Financière

OBJET ORIENTATIONS BUDGETAIRES DE L'EXERCICE 2025
SECTIONS D'EXPLOITATION ET D'INVESTISSEMENT

La Présidente rappelle aux membres du Conseil d'Administration que l'article 423-6 du Code de la Construction et de l'Habitation prévoit que « Le Conseil d'Administration délibère sur les orientations générales du budget dans un délai de deux mois précédant l'examen de celui-ci ».

La Présidente propose aux membres du Conseil d'Administration de définir les orientations budgétaires de l'exercice 2025, à partir du document joint à la présente délibération, en amont du vote du Budget de l'exercice 2025 qui sera à l'ordre du jour du Conseil d'Administration du 17 décembre 2024.

Les membres du Conseil d'Administration approuvent la proposition de la Présidente et donnent leur accord au Directeur Général ou à son Délégué pour passer tous les actes et contrats en exécution de la présente délibération.



ADOPTÉE
Pour extrait conforme
La Présidente

Anne VOITURIEZ

DÉBAT D'ORIENTATION BUDGÉTAIRE

BUDGET 2025

- Conseil d'Administration - 07 octobre 2024

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

ID : 059-413782509-20241007-24B004-DE



SOMMAIRE

• Lettre de Cadrage Budgétaire

• Les grandes hypothèses du Budget 2025

• L'Autofinancement du Budget 2025

• Les Investissements

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

ID : 059-413782509-20241007-24B004-DE



CAP 26 : 3 PHASES CLEFS (COURT, MOYEN ET LONG TERME)



- **2022 / 2024 -> La relance de l'appareil productif, du travail collectif, de l'efficacité de notre organisation.**
 - Réorganisation des services et remise à plat des process,
 - Lancement d'investissements importants pour rattraper des situations dégradées.

Cette relance a coûté cher et s'est vue percutée par un contexte économique très défavorable.
- **2024 / 2026 -> L'amélioration de notre efficacité, renforcement de nos recettes pour financer notre part du PSP.**

Optimisation permanente de notre performance opérationnelle, maximisation du chiffre d'affaires, lutte contre la vacance, efficacité du recouvrement, maîtrise des coûts de structure, diversification.
- **2026 / 2035 -> La réussite de notre projet de reconquête patrimoniale, social et sociétal.**

Des bases solides et une gestion efficace, saine et audacieuse doivent nous permettre de réussir notre réhabilitation de 12000 logements, croissance annuelle nette de 1% du parc, amélioration visible de la qualité de nos locataires.

LMIH RECETTES LOYERS

APPLICATION DE L'IRL DU T2 2024 = + 3,26%

MISES EN SERVICE : 2024 = 140 lgts / 2025 = 230 lgts

RÉDUCTION DE LA VACANCE



+5,5 M€

+ 5,3 M€ loyers lgts (+3,6%)

+0,2 M€ diversification
(+1,5%)

ÉVOLUTION DES LOYERS, EN K€

■ Loyers des logements ■ Autres loyers



L'INH MAINTENANCE D'EXPLOITATION



EC : MAINTIEN DU BUDGET SANS INFLATION
GE : RÉDUCTION D'1 M€, RÉINTÉGRÉ DANS LES INVESTISSEMENTS



2023 = 792 € / LGT
2024 = 912 € / LGT
2025 = 887 € / LGT

	Réel 2022	Réel 2023	Att. 2024	Cadrage 2025
EC, en K€	20 947	23 629	25 786	25 800
GE, en K€	4 104	4 121	5 974	5 000
MAINTENANCE D'EXPLOIT.	25 051	27 750	31 760	30 800

Une forte augmentation nécessaire sur les deux dernières années pour rattraper du retard, mais une obligation de maîtriser ce poste de dépense, accompagné d'un renforcement du pilotage pour rendre efficient chaque euro dépensé.

L'INH FRAIS DE FONCTIONNEMENT



FRAIS DE PERSONNEL & FRAIS DE GESTION EN DEÇA DE L'INFLATION

- AUGMENTATION DE LA MASSE SALARIALE DE 1,2 %
- AUGMENTATION DES FRAIS DE GESTION DE 1,8 %, hors augmentation de la prime d'assurance et coût de l'AMI.



2023 = 1205 € / LGT

2024 = 1292 € / LGT

2025 = 1314 € / LGT

	Réel 2022	Réel 2023	Att. 2024	Cadrage 2025
FRAIS DE PERS, en K€	27 810	31 329	31 995	32 379
FRAIS DE GESTION, en K€	9 047	10 908	13 016	13 250
FRAIS DE FONCTIONNEMENT	36 857	42 237	45 011	45 629

Une hausse en 2023 pour accompagner la relance de l'appareil productif, puis une trajectoire inférieure à l'inflation pour 24 et 25.

Au global sur ce poste, une hausse sur les 5 dernières années inférieure à l'inflation consolidée, et une baisse en volume d'effectifs.

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

ID : 059-413782509-20241007-24B004-DE



LMIH ANNUITÉ



**ÉVOLUTION DE LA DETTE : + 160 M€ DE NOUVEAUX EMPRUNTS
(POUR 210 M€ D'INVESTISSEMENT EN DÉMARRAGE TRAVAUX).**

TAUX DU LIVRET A : BAISSÉ PRÉVUE À 2,75% AU 1^{er} FÉVRIER 2025



**POIDS DE LA DETTE
EN % DES LOYERS**

2023 = 42,1 %

2024 = 41,7 %

2025 = 41,3%

ÉVOLUTION DES ANNUITÉS, EN K€

■ Amortissements fin. ■ Charges financières ■ ANNUITÉS



Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

ID : 059-413782509-20241007-24B004-DE

S²LO

LMIH

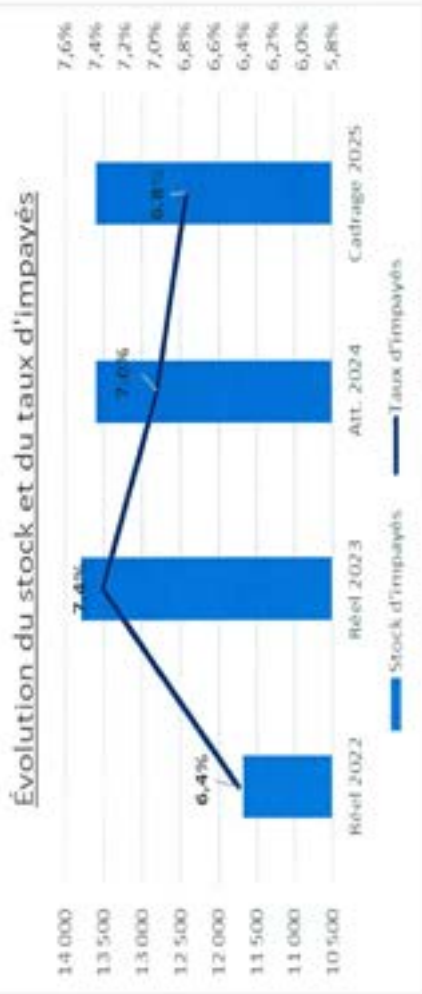
RISQUES LOCATIFS : IMPAYÉS & VACANCE

IMPAYÉS : CHALLENGE DE RESTER À ISO PÉRIMÈTRE DE STOCK DE DETTES LOCATIVES ET DE MONTANTS DE PASSAGES EN PERTES.
(une régularisation des charges attendue comme favorable en 2025 pour les charges 2024)



STOCK DE CRÉANCES LOCATIVES 2024

= 13 600 K€



VACANCE : PASSER SOUS LE SEUIL DES 4% DE VACANCE – HORS VACANCE NPNRU (vs 4,6% fin 2024).
→ Environ 200 lgts vacants en moins, soit 700 K€ de loyers supplémentaires.

LMIH TAXE FONCIÈRE



PRÉVISION DE HAUSSE DE 3,5 %, incluant la base, ainsi que les taux, avec parallèlement une hausse des loyers de 3,8%.

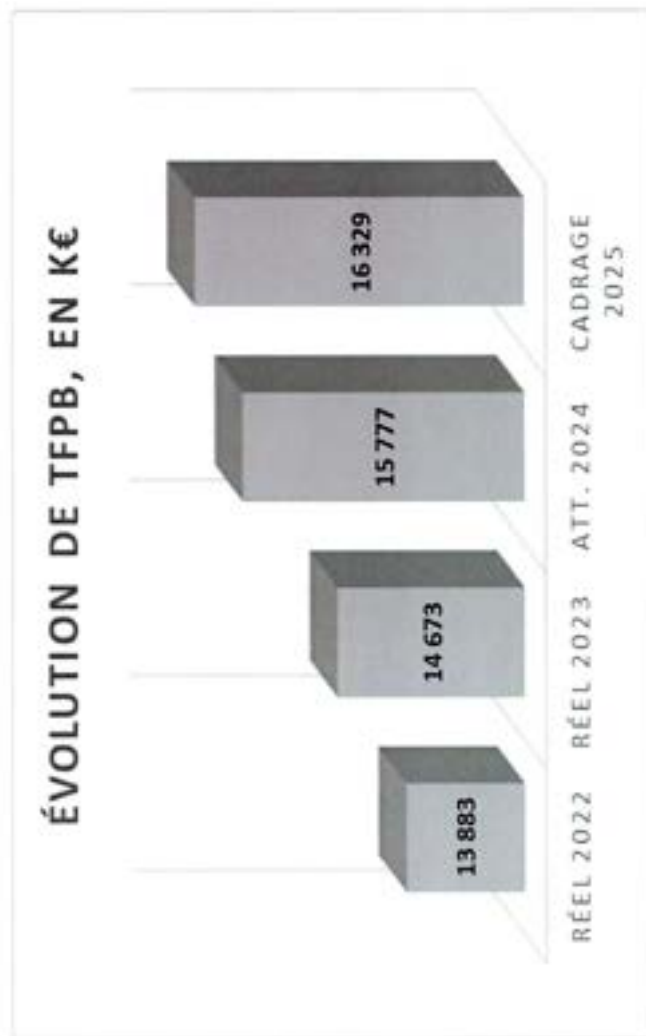


**TFPB EN %
DES LOYERS**

2023 = 10,6%

2024 = 10,9%

2025 = 10,8%



L'LMH L'AUTOFINANCEMENT

FAIBLE CAPACITÉ À RECONSTITUER
NOS FONDS PROPRES MALGRÉ DES
PERFORMANCES ACCRUES
(Vacance, Taux d’impayés) ET DES
EFFORTS DE GESTION IMPORTANTS
(Maintenance d’Exploitation, Frais
de personnel et Frais de gestion),
PRINCIPALEMENT DUE AUX
CHARGES FINANCIERES et à la
baisse des CEE / DEGREVEMENT
TFPB ET MESURE DE LISSAGE RLS.

En k€	2022	2023	ATT. 2024	CADRAGE 2025
Loyers & produits des activités	133 626	141 279	148 405	153 915
dont Loyers des logements	131 000	136 055	140 621	145 750
dont Réduction loyer solidarité	-12 050	-11 877	-12 163	-12 000
dont autres loyers et activités spécifiques	14 675	17 101	19 947	20 165
Produits financiers	1 404	2 207	2 127	1 500
Pertes sur charges locatives récupérables	-3 813	-3 699	-3 700	-3 600
Pertes sur créances irrécouvrables	-2 517	-2 544	-2 943	-2 800
Maintenance d'Exploitation	-25 051	-27 750	-31 760	-30 800
Taxe foncière sur les propriétés bâties	-13 883	-14 673	-15 777	-16 329
Frais de personnel	-27 923	-31 329	-31 995	-32 379
Frais de gestion	-8 933	-10 908	-13 016	-13 250
Charges & produits de gestion courante et exceptionnels	12 321	12 567	14 026	9 550
Charges financières	-16 292	-23 602	-29 679	-29 700
Amortissements financiers	-35 842	-34 657	-30 900	-32 500
AUTOFINANCEMENT LMH (résultat exploitation)	13 095	6 892	4 788	3 607
En % des loyers	10,0%	5,0%	3,3%	2,4%
AUTOFINANCEMENT NET COURANT HLM	12 284	9 114	4 333	4 657
(retraitement Amort des batiments Adm et des pdt et ch				
En % des loyers	9,4%	6,6%	3,0%	3,1%
PRODUITS NETS DES VENTES	5 967	5 162	5 930	6 500
AUTOFINANCEMENT LMH + PRODUITS NETS DES VENTES	19 062	12 054	10 719	10 107
en % du chiffre d'affaires	14,6%	8,7%	7,4%	6,7%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

ID : 059-413782509-20241007-24B004-DE



LMH VENTES DE PATRIMOINE



RETROUVER UN PRODUITS DE CESSION NET ENTRE 8 ET 9 MILLIONS D'EUROS.



VENTES EN VOLUME :

2023 = 67
2024 = 50
2025 = 70

Cet objectif ne sera atteignable qu'avec :

- Une ouverture de plusieurs résidences à la vente en diffus (si leur état technique est jugé satisfaisant – campagne en cours

Actuellement LMH n'a pas assez de produit à vendre pour compenser le taux de rotation trop bas.

- Un maintien de prix de vente conforme au marché
- Que le marché de la vente aux particuliers redémarre par baisse des taux.

LMH LES INVESTISSEMENTS 2025



PHASES 2 ET 3 ENCLENCHÉES.
LMH TRADUIT SON AMBITION
OPÉRATIONNELLE PAR UNE
HAUSSE DE SES
INVESTISSEMENTS EN
RÉHABILITATION ET EN
DÉVELOPPEMENT.

	Réel 2022	Réel 2023	Att. 2024	Cadrage 2025
<i>en M€</i>				
Investissements Constructions Neuves	31,7	69,0	65,3	100,0
Investissements Réhabilitations & Rempl. composants	60,1	75,7	76,9	100,0
Terrains	2,9	1,3	6,9	6,0
Démolitions	0,7	2,5	8,4	19,0
Immobilisations de structure	5,1	5,5	4,4	3,0
Total	100,5	154,1	161,9	228,0

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

ID : 059-413782509-20241007-24B004-DE



L'INH

LES INVESTISSEMENTS 2025 : VOLUMES

	PAR ANNEE DE PROG (en nb de lgts)			PAR ANNEE D'OS (en nb de lgts)			PAR ANNEE DE LIVRAISON (en nb de lgts)			DÉPENSES PAR ANNEE (en M€)			
	NEUF MOD + VEFA + AA	REHA (hors RC)	DEMOL	NEUF MOD + VEFA + AA	REHA (hors RC)	DEMOL	NEUF MOD + VEFA + AA	REHA (hors RC)	DEMOL	NEUF MOD + VEFA + AA	REHA (hors RC)	DEMOL	TOTAL INVEST Neuf, Réha, Démol
2022	169	669	672	283	480	0	224	520	1	34,8 M€	51,1 M€	1,0 M€	86,9 M€
2023	474	588	462	167	9	342	183	401	0	69,0 M€	63,7 M€	2,5 M€	135,3 M€
2024	580	1 730	225	634	858	390	142	1008	316	65,3 M€	60,9 M€	8,4 M€	134,6 M€
2025	850	1 487	24	750	1830	420	226	846	301	100,0 M€	85,0 M€	19,0 M€	204,0 M€

* le nb de lgts inclut les équivalents lgts de foyers, mais ne tient pas compte des livraisons en PSLA ou Accession VEFA, ni BRS

* le montant des dépenses inclut tant le foncier que les travaux

Lille Métropole Habitat
OPH de la Métropole
Européenne de Lille
 Siège : 425, boulevard Gambetta
 59200 Tourcoing

REPUBLIQUE FRANCAISE
EXTRAIT
 du registre des délibérations du Conseil d'Administration

CONSEIL D'ADMINISTRATION

Réunion du 07 octobre 2024

Présidence de Madame Anne VOITURIEZ, Présidente de l'Office

ADMINISTRATEURS 23

ADMINISTRATEURS PRESENTS ET REPRESENTES 22

ADMINISTRATRICE ABSENTE EXCUSEE 1

Présents : 13

MM Rachid BELHAOUAR, Henri DELIGNE, Joël LE NY, Marc LEVERT, Yvon PETRONIN, Philippe SIBILLE

Mmes Nicole CREPIN, Marie-Odile DEROO, Annie DESQUIENS, Françoise DE VRIEZE, Sarah NEYRINCK,
 Anne VOITURIEZ, Ghislaine WENDERBECQ

Absents ayant donné pouvoir : 9

M. François-Xavier CADART	Pouvoir à Mme Anne VOITURIEZ
Mme Véronique DELCOURT	Pouvoir à Mme Ghislaine WENDERBECQ
Mme Josiane DELEMER	Pouvoir à Mme Annie DESQUIENS
M. Jean-François DEVILLERS	Pouvoir à Mme Anne VOITURIEZ
Mme Bérengère DURET	Pouvoir à Mme Ghislaine WENDERBECQ
Mme Gérard GUILBERT	Pouvoir à Mme Françoise DE VRIEZE
M. Philippe LAMBLIN	Pouvoir à M. Henri DELIGNE
M. Marcel-Alain LEQUENNE	Pouvoir à M. Henri DELIGNE
M. Yannick MASSIET	Pouvoir à M. Rachid BELHAOUAR

Absente excusée : 1

Mme Anissa BADERI

Assistaient également à la réunion :

Mme Claire MORELL, représentant M. Guillem CANNEVA, Directeur Adjoint de la DDTM

Mme Claire BRUHAT, Directrice de l'Habitat, MEL

Mme Murielle MAUPAS, Responsable du Service Dette et garanties d'emprunt MEL

MM Maxime BITTER, Directeur Général
 Gilles HADESTAINE, Directeur de la Performance et de la Gestion Financière
 Sébastien LEFEBVRE, Directeur du Développement Immobilier
 Barthélémy PERIN, Directeur Général Adjoint Ressources et Transformation

Mmes Astrid CHASTAN, Collaboratrice de la Présidente
 Florence REGOUDT, Conseillère Technique, Direction Générale
 Capucine SEGARD BARRUEL, Chargée de Mission, Direction Générale

Mme Patricia DELMOTTE, Secrétaire du Comité Social et Economique et déléguée syndicale CGT

Étaient excusés :

M. Laurent DEJAEGERE, délégué syndical CFDT

M. Franck JOMBART, délégué syndical CFE/CGC

**Lille Métropole Habitat
OPH de la Métropole
Européenne de Lille**

Siège : 425, boulevard Gambetta
59200 TOURCOING

Délibération : 24/B005

SERVICE Direction de la Performance et de la Gestion Financière

OBJET REVISION ANNUELLE DES LOYERS AU 1^{ER} JANVIER 2025

La Présidente informe les membres du Conseil d'Administration :

La loi n° 2017-86 du 27 Janvier 2017 relative à l'égalité et la citoyenneté prévoit que « les loyers pratiqués pour les logements des organismes d'habitations à loyer modéré sont révisés chaque année au 1er Janvier en fonction de l'indice de référence des loyers ».

La date de l'indice de référence des loyers prise en compte pour cette révision est celle du deuxième trimestre de l'année précédente.

Rappel :

L'indice trimestriel de référence des loyers (I.R.L.) créé par la loi n°2008-111 du 8 février 2008 pour le pouvoir d'achat correspond à la moyenne, sur les douze derniers mois, de l'indice des prix à la consommation (IPC) hors tabac et hors loyers.

Cet indice est calculé sur une référence 100 au quatrième trimestre de 1998. Le calcul est effectué sur la série non arrondie de l'indice des prix à la consommation hors tabac et hors loyers.

L'évolution de l'indice de référence intervenant dans la révision des loyers d'habitation est arrondie à deux décimales.

L'indice de référence des loyers est un indice trimestriel.

EVOLUTION DE L'I.R.L. :

Trimestre	1	2	3	4
-----------	---	---	---	---

Réalisé année 2023				
En niveau	138,61	140,59	141,03	142,06
Evolution en %	+3,49%	+3,50%	+3,49%	+3,50%

Réalisé année 2024				
En niveau	143,46	145,17		
Evolution en %	+3,50%	+3,26%		

L'Indice de Référence des Loyers du deuxième trimestre 2024 publié le 18 juillet 2024 atteint 145,17. Il connaît ainsi une évolution de +3,26 % sur une année.

La Présidente propose aux membres du Conseil d'Administration une révision des loyers des logements et de leurs annexes au 1^{er} janvier 2025 de +3,26%, suivant l'évolution de l'indice de référence.

Les membres du Conseil d'Administration approuvent la proposition de la Présidente et donnent leur accord au Directeur Général ou à son délégataire pour passer tous les actes et contrats en exécution de la présente délibération.



ADOPTÉE
Pour extrait conforme
La Présidente

Anne VOITURIEZ

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond relouc / Réel 2025	Marge en % Plafond relouc / Réel 2025
LIL1	0020	CABANIS		12			25,64 €	26,48 €	41,93 €								
LIL1	0020	CABANIS		17			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0020	CABANIS	Total		29					65 962,76 €	68 113,14 €	2 150,39 €	3,26%	35,37 €	80 739,48 €	12 626,34 €	18,54%
LIL1	0022	ADOLPHE CASSE		9			46,25 €	47,75 €	54,95 €								
LIL1	0022	ADOLPHE CASSE		7			53,20 €	54,94 €	54,95 €								
LIL1	0022	ADOLPHE CASSE		3			53,22 €	54,95 €	54,95 €								
LIL1	0022	ADOLPHE CASSE	Total		19					96 517,42 €	99 663,89 €	3 146,47 €	3,26%	51,35 €	106 665,00 €	7 001,11 €	7,02%
LIL1	0070	FAUBOURG DE BETHUNE		1			31,68 €	32,72 €	41,93 €								
LIL1	0070	FAUBOURG DE BETHUNE		1			35,61 €	36,78 €	41,93 €								
LIL1	0070	FAUBOURG DE BETHUNE		135			35,61 €	36,78 €	41,93 €								
LIL1	0070	FAUBOURG DE BETHUNE		1			40,10 €	41,41 €	41,93 €								
LIL1	0070	FAUBOURG DE BETHUNE		80			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0070	FAUBOURG DE BETHUNE		46			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0070	FAUBOURG DE BETHUNE	Total		264					967 927,11 €	999 481,54 €	31 554,42 €	3,26%	39,25 €	1 067 883,04 €	68 401,51 €	6,84%
LIL1	0071	RUE DE LONDRES		3			46,88 €	48,41 €	54,69 €								
LIL1	0071	RUE DE LONDRES	Total		3					17 480,19 €	18 050,05 €	569,85 €	3,26%	48,41 €	20 391,86 €	2 341,81 €	12,97%
LIL1	0072	FINLANDE		9			47,60 €	49,15 €	54,69 €								
LIL1	0072	FINLANDE		1			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
LIL1	0072	FINLANDE	Total		10					44 764,50 €	46 223,82 €	1 459,32 €	3,26%	49,70 €	50 864,77 €	4 640,95 €	10,04%
LIL1	0080	BUISSON		27			37,31 €	38,53 €	43,45 €								
LIL1	0080	BUISSON		8			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
LIL1	0080	BUISSON		5			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
LIL1	0080	BUISSON	Total		40					162 928,35 €	168 239,81 €	5 311,46 €	3,26%	40,00 €	182 737,89 €	14 498,08 €	8,62%
LIL1	0110	ALOUETTES		6			40,95 €	42,28 €	46,11 €								
LIL1	0110	ALOUETTES		1			44,65 €	46,10 €	46,11 €								
LIL1	0110	ALOUETTES		8			44,65 €	46,11 €	46,11 €								
LIL1	0110	ALOUETTES	Total		15					35 140,18 €	36 285,75 €	1 145,57 €	3,26%	44,64 €	37 479,19 €	1 193,43 €	3,29%
LIL1	0150	BELFORT		1			30,45 €	31,44 €	46,10 €								
LIL1	0150	BELFORT		146			38,51 €	39,77 €	46,10 €								
LIL1	0150	BELFORT		37			42,14 €	43,51 €	46,10 €								
LIL1	0150	BELFORT		1			42,52 €	43,90 €	46,10 €								
LIL1	0150	BELFORT		117			44,64 €	46,10 €	46,10 €								
LIL1	0150	BELFORT	Total		302					1 294 062,61 €	1 336 249,05 €	42 186,44 €	3,26%	42,61 €	1 445 462,03 €	109 212,98 €	8,17%
LIL1	0160	LOUISE MICHEL		1			31,01 €	32,02 €	49,57 €								
LIL1	0160	LOUISE MICHEL		17			42,68 €	44,07 €	49,57 €								
LIL1	0160	LOUISE MICHEL		14			47,99 €	49,55 €	49,57 €								
LIL1	0160	LOUISE MICHEL		8			48,01 €	49,57 €	49,57 €								
LIL1	0160	LOUISE MICHEL	Total		40					165 936,93 €	171 346,47 €	5 409,54 €	3,26%	46,61 €	182 231,71 €	10 885,24 €	6,35%
LIL1	0180	CONCORDE		1			38,38 €	39,64 €	41,79 €								
LIL1	0180	CONCORDE		1			39,06 €	40,33 €	41,79 €								
LIL1	0180	CONCORDE		393			39,06 €	40,33 €	41,79 €								
LIL1	0180	CONCORDE		1			39,06 €	40,33 €	41,79 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S2LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	0180	CONCORDE		3			39,97 €	41,27 €	41,79 €								
LIL1	0180	CONCORDE		1			40,30 €	41,62 €	41,79 €								
LIL1	0180	CONCORDE		205			40,47 €	41,79 €	41,79 €								
LIL1	0180	CONCORDE		271			40,47 €	41,79 €	41,79 €								
LIL1	0180	CONCORDE	Total		876					3 181 295,68 €	3 285 005,92 €	103 710,24 €	3,26%	41,10 €	3 340 084,26 €	55 078,33 €	1,68%
LIL1	0224	RUE LAMARTINE		1			50,99 €	52,66 €	52,66 €								
LIL1	0224	RUE LAMARTINE	Total		1					6 215,05 €	6 417,66 €	202,61 €	3,26%	52,66 €	6 417,66 €	0,00 €	0,00%
LIL1	0270	D'AGUESSEAU		51			39,78 €	41,07 €	46,06 €								
LIL1	0270	D'AGUESSEAU		33			44,61 €	46,06 €	46,06 €								
LIL1	0270	D'AGUESSEAU	Total		84					364 006,12 €	375 872,72 €	11 866,60 €	3,26%	43,03 €	402 413,09 €	26 540,37 €	7,06%
LIL1	0280	RIVOLI		49			38,13 €	39,37 €	39,65 €								
LIL1	0280	RIVOLI		35			38,40 €	39,65 €	39,65 €								
LIL1	0280	RIVOLI	Total		84					303 249,35 €	313 135,28 €	9 885,93 €	3,26%	39,49 €	314 421,54 €	1 286,26 €	0,41%
LIL1	0281	LANNOY		15			46,32 €	47,83 €	54,69 €								
LIL1	0281	LANNOY		14			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
LIL1	0281	LANNOY	Total		29					164 916,76 €	170 293,04 €	5 376,29 €	3,26%	51,08 €	182 347,49 €	12 054,45 €	7,08%
LIL1	0300	AMIRAL COURBET		15			39,04 €	40,31 €	46,06 €								
LIL1	0300	AMIRAL COURBET		22			44,44 €	45,88 €	46,06 €								
LIL1	0300	AMIRAL COURBET		19			44,61 €	46,06 €	46,06 €								
LIL1	0300	AMIRAL COURBET	Total		56					268 609,26 €	277 365,92 €	8 756,66 €	3,26%	44,29 €	288 506,15 €	11 140,23 €	4,02%
LIL1	0330	CONVENTION PSR		53			36,76 €	37,96 €	43,45 €								
LIL1	0330	CONVENTION PSR		14			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
LIL1	0330	CONVENTION PSR		13			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
LIL1	0330	CONVENTION PSR	Total		80					302 358,85 €	312 215,75 €	9 856,90 €	3,26%	39,75 €	341 262,62 €	29 046,87 €	9,30%
LIL1	0340	CONVENTION HLM		27			40,96 €	42,29 €	46,11 €								
LIL1	0340	CONVENTION HLM		13			44,65 €	46,11 €	46,11 €								
LIL1	0340	CONVENTION HLM	Total		40					181 368,10 €	187 280,70 €	5 912,60 €	3,26%	43,53 €	198 349,04 €	11 068,34 €	5,91%
LIL1	0420	PETIT MAROC		56			36,58 €	37,77 €	43,45 €								
LIL1	0420	PETIT MAROC		24			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
LIL1	0420	PETIT MAROC		12			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
LIL1	0420	PETIT MAROC	Total		92					391 368,47 €	404 127,08 €	12 758,61 €	3,26%	39,93 €	439 686,32 €	35 559,24 €	8,80%
LIL1	0430	TREWISE		1			35,50 €	36,66 €	41,93 €								
LIL1	0430	TREWISE		220			35,50 €	36,66 €	41,93 €								
LIL1	0430	TREWISE		1			40,10 €	41,41 €	41,93 €								
LIL1	0430	TREWISE		1			40,34 €	41,65 €	41,93 €								
LIL1	0430	TREWISE		98			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0430	TREWISE		60			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0430	TREWISE	Total		381					1 502 454,84 €	1 551 434,87 €	48 980,03 €	3,26%	38,83 €	1 675 332,43 €	123 897,57 €	7,99%
LIL1	0431	EUGENE JACQUET		173			35,54 €	36,70 €	41,93 €								
LIL1	0431	EUGENE JACQUET		59			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0431	EUGENE JACQUET		46			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0431	EUGENE JACQUET	Total		278					1 072 143,01 €	1 107 094,88 €	34 951,86 €	3,26%	38,63 €	1 201 816,80 €	94 721,92 €	8,56%
LIL1	0432	LA FAYETTE		37			46,21 €	47,71 €	54,69 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	0432	LA FAYETTE		22			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
LIL1	0432	LA FAYETTE	Total		59					250 136,24 €	258 290,69 €	8 154,44 €	3,26%	50,33 €	280 686,07 €	22 395,39 €	8,67%
LIL1	0470	PONT NEUF		112			36,92 €	38,12 €	43,45 €								
LIL1	0470	PONT NEUF		1			41,55 €	42,91 €	43,45 €								
LIL1	0470	PONT NEUF		42			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
LIL1	0470	PONT NEUF		27			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
LIL1	0470	PONT NEUF	Total		182					761 968,48 €	786 808,65 €	24 840,17 €	3,26%	40,07 €	853 193,06 €	66 384,41 €	8,44%
LIL1	0471	BATELIERS		12			45,89 €	47,38 €	54,27 €								
LIL1	0471	BATELIERS		1			51,93 €	53,62 €	54,27 €								
LIL1	0471	BATELIERS		7			52,56 €	54,27 €	54,27 €								
LIL1	0471	BATELIERS	Total		20					91 330,07 €	94 307,43 €	2 977,36 €	3,26%	50,11 €	102 143,23 €	7 835,80 €	8,31%
LIL1	0472	CELESTINES		23			46,23 €	47,74 €	54,30 €								
LIL1	0472	CELESTINES		9			52,58 €	54,29 €	54,30 €								
LIL1	0472	CELESTINES		8			52,59 €	54,30 €	54,30 €								
LIL1	0472	CELESTINES	Total		40					196 792,05 €	203 207,47 €	6 415,42 €	3,26%	50,40 €	218 938,82 €	15 731,36 €	7,74%
LIL1	0473	JEAN JACQUES ROUSSEAU		14			46,45 €	47,97 €	54,95 €								
LIL1	0473	JEAN JACQUES ROUSSEAU		6			53,20 €	54,94 €	54,95 €								
LIL1	0473	JEAN JACQUES ROUSSEAU		8			53,22 €	54,95 €	54,95 €								
LIL1	0473	JEAN JACQUES ROUSSEAU	Total		28					157 468,71 €	162 602,19 €	5 133,48 €	3,26%	51,39 €	173 873,28 €	11 271,09 €	6,93%
LIL1	0474	JJ ROUSSEAU		4			52,96 €	54,68 €	54,69 €								
LIL1	0474	JJ ROUSSEAU		1			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
LIL1	0474	JJ ROUSSEAU	Total		5					23 464,65 €	24 229,59 €	764,95 €	3,26%	54,69 €	24 232,38 €	2,78 €	0,01%
LIL1	0580	WINSTON CHURCHILL		211			39,04 €	40,32 €	46,11 €								
LIL1	0580	WINSTON CHURCHILL		2			44,35 €	45,80 €	46,11 €								
LIL1	0580	WINSTON CHURCHILL		64			44,65 €	46,10 €	46,11 €								
LIL1	0580	WINSTON CHURCHILL		56			44,65 €	46,11 €	46,11 €								
LIL1	0580	WINSTON CHURCHILL	Total		333					1 407 733,03 €	1 453 625,13 €	45 892,10 €	3,26%	42,37 €	1 581 708,94 €	128 083,82 €	8,81%
LIL1	0600	LION D'OR		51			35,90 €	37,07 €	43,30 €								
LIL1	0600	LION D'OR		114			36,36 €	37,55 €	43,30 €								
LIL1	0600	LION D'OR		1			41,65 €	43,01 €	43,30 €								
LIL1	0600	LION D'OR		66			41,93 €	43,29 €	43,30 €								
LIL1	0600	LION D'OR		46			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
LIL1	0600	LION D'OR	Total		278					1 034 547,26 €	1 068 273,50 €	33 726,24 €	3,26%	39,86 €	1 160 523,27 €	92 249,77 €	8,64%
LIL1	0610	LEGRAND CASTEL		64			36,00 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0610	LEGRAND CASTEL		1			36,29 €	37,47 €	41,93 €								
LIL1	0610	LEGRAND CASTEL		25			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0610	LEGRAND CASTEL		6			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0610	LEGRAND CASTEL	Total		96					378 727,95 €	391 074,48 €	12 346,53 €	3,26%	38,65 €	424 291,94 €	33 217,46 €	8,49%
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			18,28 €	18,88 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			23,30 €	24,06 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			26,80 €	27,67 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			26,88 €	27,76 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			28,05 €	28,96 €	41,93 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			28,95 €	29,89 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			30,68 €	31,68 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			30,78 €	31,78 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			32,50 €	33,56 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			34,41 €	35,53 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,26 €	36,41 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,39 €	36,54 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,46 €	36,62 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		8			35,61 €	36,77 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,75 €	36,92 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,76 €	36,92 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,76 €	36,92 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		4			35,76 €	36,93 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,76 €	36,93 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,76 €	36,93 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,84 €	37,01 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,84 €	37,01 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,84 €	37,01 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		2			35,84 €	37,01 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,84 €	37,01 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		2			35,85 €	37,01 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		36			35,85 €	37,01 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,85 €	37,01 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,87 €	37,04 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,94 €	37,11 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,99 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,99 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,99 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,99 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			35,99 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			36,00 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			36,00 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			36,00 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		3			36,00 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		3			36,00 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		58			36,00 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		2			36,00 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			36,00 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		4			36,00 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			36,00 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			36,00 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			36,00 €	37,17 €	41,93 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			36,00 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			36,00 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			36,00 €	37,17 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			36,06 €	37,23 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			36,49 €	37,67 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			36,86 €	38,06 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			36,95 €	38,16 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			37,20 €	38,41 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			37,47 €	38,69 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			37,53 €	38,76 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			37,90 €	39,13 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			38,91 €	40,18 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			39,20 €	40,48 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			40,17 €	41,48 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			40,43 €	41,75 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		11			40,43 €	41,75 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			40,43 €	41,75 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			40,44 €	41,76 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			40,49 €	41,81 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			40,60 €	41,92 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		36			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		1			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		2			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES		141			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0620	CHAPELLE D'ELOCQUES	Total		372					1 344 316,86 €	1 388 141,59 €	43 824,73 €	3,26%	39,43 €	1 476 268,45 €	88 126,87 €	6,35%
LIL1	0650	FONTENOY		183			37,22 €	38,44 €	43,30 €								
LIL1	0650	FONTENOY		90			41,93 €	43,29 €	43,30 €								
LIL1	0650	FONTENOY		43			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
LIL1	0650	FONTENOY	Total		316					1 261 114,86 €	1 302 227,20 €	41 112,34 €	3,26%	40,42 €	1 394 910,61 €	92 683,41 €	7,12%
LIL1	0652	FONTENOY		5			46,71 €	48,23 €	54,42 €								
LIL1	0652	FONTENOY		1			52,70 €	54,42 €	54,42 €								
LIL1	0652	FONTENOY	Total		6					29 150,76 €	30 101,08 €	950,31 €	3,26%	49,18 €	33 305,35 €	3 204,27 €	10,65%
LIL1	0690	RUE DU PRIEURE		1			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0690	RUE DU PRIEURE	Total		1					5 766,27 €	5 954,25 €	187,98 €	3,26%	41,93 €	5 955,38 €	1,13 €	0,02%
LIL1	0691	RUE DE BOUVINES		5			35,96 €	37,13 €	41,93 €								
LIL1	0691	RUE DE BOUVINES		1			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0691	RUE DE BOUVINES	Total		6					22 362,62 €	23 091,64 €	729,02 €	3,26%	37,86 €	25 578,60 €	2 486,95 €	10,77%
LIL1	0692	FAUBOURG DE ROUBAIX		3			38,88 €	40,15 €	41,93 €								
LIL1	0692	FAUBOURG DE ROUBAIX		1			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL1	0692	FAUBOURG DE ROUBAIX	Total		4					17 374,81 €	17 941,23 €	566,42 €	3,26%	40,51 €	18 571,74 €	630,52 €	3,51%
LIL1	0693	CASSEVILLE		2			47,39 €	48,93 €	54,69 €								

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	0693	CASSEVILLE		20			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
LIL1	0693	CASSEVILLE	Total		22					110 161,63 €	113 752,90 €	3 591,27 €	3,26%	54,25 €	114 691,87 €	938,97 €	0,83%
LIL1	0694	RUE D'ARTOIS		2			47,08 €	48,62 €	54,42 €								
LIL1	0694	RUE D'ARTOIS		1			52,70 €	54,42 €	54,42 €								
LIL1	0694	RUE D'ARTOIS	Total		3					12 692,10 €	13 105,86 €	413,76 €	3,26%	50,80 €	14 040,49 €	934,63 €	7,13%
LIL1	0695	LA FILATURE		3			42,05 €	43,42 €	54,27 €								
LIL1	0695	LA FILATURE		51			47,58 €	49,13 €	54,27 €								
LIL1	0695	LA FILATURE		46			52,56 €	54,27 €	54,27 €								
LIL1	0695	LA FILATURE	Total		100					550 921,11 €	568 881,14 €	17 960,03 €	3,26%	51,18 €	599 356,03 €	30 474,90 €	5,36%
LIL1	0730	22 MALSENCE		1			47,02 €	48,55 €	54,27 €								
LIL1	0730	22 MALSENCE	Total		1					9 403,82 €	9 710,38 €	306,56 €	3,26%	48,55 €	10 854,75 €	1 144,37 €	11,78%
LIL1	0731	2 DOUDIN		1			46,56 €	48,08 €	54,27 €								
LIL1	0731	2 DOUDIN		5			52,56 €	54,27 €	54,27 €								
LIL1	0731	2 DOUDIN	Total		6					17 967,20 €	18 552,93 €	585,73 €	3,26%	53,31 €	18 887,28 €	334,35 €	1,80%
LIL1	0750	LA CROIX DU NORD		19			46,54 €	48,06 €	54,69 €								
LIL1	0750	LA CROIX DU NORD		22			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
LIL1	0750	LA CROIX DU NORD	Total		41					183 488,43 €	189 470,16 €	5 981,72 €	3,26%	51,39 €	201 654,24 €	12 184,09 €	6,43%
LIL1	0751	VIEUX MURS		1			44,72 €	46,18 €	54,95 €								
LIL1	0751	VIEUX MURS		7			46,38 €	47,89 €	54,95 €								
LIL1	0751	VIEUX MURS		1			46,42 €	47,93 €	54,95 €								
LIL1	0751	VIEUX MURS		2			52,97 €	54,70 €	54,95 €								
LIL1	0751	VIEUX MURS		3			53,22 €	54,95 €	54,95 €								
LIL1	0751	VIEUX MURS	Total		14					72 321,37 €	74 679,04 €	2 357,68 €	3,26%	50,77 €	80 836,78 €	6 157,74 €	8,25%
LIL1	0752	LA CROIX DU NORD		18			46,31 €	47,82 €	54,31 €								
LIL1	0752	LA CROIX DU NORD		16			52,59 €	54,31 €	54,31 €								
LIL1	0752	LA CROIX DU NORD	Total		34					153 854,10 €	158 869,75 €	5 015,64 €	3,26%	50,85 €	169 660,93 €	10 791,18 €	6,79%
LIL1	0772	RUE DE LA BARRE		4			52,56 €	54,27 €	54,27 €								
LIL1	0772	RUE DE LA BARRE		7			57,72 €	59,60 €	59,60 €								
LIL1	0772	RUE DE LA BARRE	Total		11					59 950,37 €	61 904,76 €	1 954,38 €	3,26%	57,48 €	61 904,75 €	0,00 €	0,00%
LIL1	0800	26 BECQUEREL		1			48,15 €	49,72 €	54,96 €								
LIL1	0800	26 BECQUEREL	Total		1					6 692,84 €	6 911,02 €	218,19 €	3,26%	49,72 €	7 639,76 €	728,74 €	10,54%
LIL1	0850	ALMA JACQUET		17			45,24 €	46,71 €	54,78 €								
LIL1	0850	ALMA JACQUET		4			53,05 €	54,78 €	54,78 €								
LIL1	0850	ALMA JACQUET		2			53,06 €	54,78 €	54,78 €								
LIL1	0850	ALMA JACQUET	Total		23					125 380,06 €	129 467,45 €	4 087,39 €	3,26%	48,87 €	145 124,93 €	15 657,48 €	12,09%
LIL1	0852	ALMA JACQUET		18			45,36 €	46,84 €	54,96 €								
LIL1	0852	ALMA JACQUET		7			53,21 €	54,95 €	54,96 €								
LIL1	0852	ALMA JACQUET	Total		25					131 000,31 €	135 270,92 €	4 270,61 €	3,26%	49,19 €	151 146,34 €	15 875,42 €	11,74%
LIL1	0853	ALMA JACQUET		24			44,52 €	45,98 €	54,31 €								
LIL1	0853	ALMA JACQUET		19			52,59 €	54,31 €	54,31 €								
LIL1	0853	ALMA JACQUET	Total		43					222 427,46 €	229 678,59 €	7 251,14 €	3,26%	49,72 €	250 852,70 €	21 174,11 €	9,22%
LIL1	0854	ALMA JACQUET		39			44,43 €	45,87 €	52,73 €								
LIL1	0854	ALMA JACQUET		28			51,07 €	52,73 €	52,73 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	0854	ALMA JACQUET	Total		67					285 864,66 €	295 183,85 €	9 319,19 €	3,26%	48,81 €	318 911,21 €	23 727,36 €	8,04%
LIL1	0855	ALMA JACQUET		22			76,06 €	78,54 €	91,82 €								
LIL1	0855	ALMA JACQUET		1			88,32 €	91,20 €	91,82 €								
LIL1	0855	ALMA JACQUET		6			88,90 €	91,80 €	91,82 €								
LIL1	0855	ALMA JACQUET		7			88,92 €	91,82 €	91,82 €								
LIL1	0855	ALMA JACQUET	Total		36					183 296,47 €	189 271,94 €	5 975,47 €	3,26%	83,28 €	208 665,74 €	19 393,80 €	10,25%
LIL1	0870	RUE DES TOURS		1			53,05 €	54,78 €	54,78 €								
LIL1	0870	RUE DES TOURS	Total		1					10 450,34 €	10 791,02 €	340,68 €	3,26%	54,78 €	10 792,60 €	1,58 €	0,01%
LIL1	0880	72 BIS A.P BELGE		3			45,47 €	46,95 €	54,78 €								
LIL1	0880	72 BIS A.P BELGE		2			53,05 €	54,78 €	54,78 €								
LIL1	0880	72 BIS A.P BELGE	Total		5					32 746,01 €	33 813,53 €	1 067,52 €	3,26%	49,80 €	37 198,88 €	3 385,35 €	10,01%
LIL1	0890	HALLOTERIE		25			46,36 €	47,87 €	54,78 €								
LIL1	0890	HALLOTERIE		9			53,05 €	54,78 €	54,78 €								
LIL1	0890	HALLOTERIE		10			53,06 €	54,78 €	54,78 €								
LIL1	0890	HALLOTERIE	Total		44					201 367,14 €	207 931,71 €	6 564,57 €	3,26%	50,73 €	224 562,90 €	16 631,19 €	8,00%
LIL1	0900	COURBET RAVEL		26			46,10 €	47,60 €	54,78 €								
LIL1	0900	COURBET RAVEL		1			52,70 €	54,42 €	54,78 €								
LIL1	0900	COURBET RAVEL		13			53,05 €	54,78 €	54,78 €								
LIL1	0900	COURBET RAVEL		18			53,06 €	54,78 €	54,78 €								
LIL1	0900	COURBET RAVEL	Total		58					307 528,16 €	317 553,58 €	10 025,42 €	3,26%	51,47 €	338 022,21 €	20 468,63 €	6,45%
LIL1	0950	CHATEAU DE COURTRAI		14			46,56 €	48,08 €	54,78 €								
LIL1	0950	CHATEAU DE COURTRAI		2			53,05 €	54,78 €	54,78 €								
LIL1	0950	CHATEAU DE COURTRAI	Total		16					81 562,11 €	84 221,04 €	2 658,92 €	3,26%	48,97 €	94 229,85 €	10 008,82 €	11,88%
LIL1	1000	23 CLAUDE LORRAIN		1			48,65 €	50,24 €	54,78 €								
LIL1	1000	23 CLAUDE LORRAIN	Total		1					7 346,74 €	7 586,24 €	239,50 €	3,26%	50,24 €	8 272,51 €	686,27 €	9,05%
LIL1	1030	GUILLAUME WERNIERS		18			45,13 €	46,60 €	54,78 €								
LIL1	1030	GUILLAUME WERNIERS		2			53,05 €	54,78 €	54,78 €								
LIL1	1030	GUILLAUME WERNIERS		3			53,06 €	54,78 €	54,78 €								
LIL1	1030	GUILLAUME WERNIERS	Total		23					130 512,98 €	134 767,71 €	4 254,72 €	3,26%	48,29 €	152 904,38 €	18 136,68 €	13,46%
LIL1	1100	MOULINS I		20			45,59 €	47,08 €	54,96 €								
LIL1	1100	MOULINS I		9			53,21 €	54,95 €	54,96 €								
LIL1	1100	MOULINS I	Total		29					146 997,77 €	151 789,89 €	4 792,13 €	3,26%	49,33 €	169 119,01 €	17 329,12 €	11,42%
LIL1	1102	MOULINS II		50			45,20 €	46,67 €	54,34 €								
LIL1	1102	MOULINS II		1			52,41 €	54,11 €	54,34 €								
LIL1	1102	MOULINS II		26			52,62 €	54,34 €	54,34 €								
LIL1	1102	MOULINS II		9			52,63 €	54,34 €	54,34 €								
LIL1	1102	MOULINS II	Total		86					446 374,18 €	460 925,98 €	14 551,80 €	3,26%	49,72 €	503 794,35 €	42 868,37 €	9,30%
LIL1	1103	MOULINS III		1			47,14 €	48,68 €	56,81 €								
LIL1	1103	MOULINS III		38			47,14 €	48,68 €	56,81 €								
LIL1	1103	MOULINS III		15			54,98 €	56,77 €	56,81 €								
LIL1	1103	MOULINS III		6			55,01 €	56,81 €	56,81 €								
LIL1	1103	MOULINS III	Total		60					349 108,34 €	360 489,27 €	11 380,93 €	3,26%	51,28 €	399 383,60 €	38 894,33 €	10,79%
LIL1	1106	MOULINS III		18			47,13 €	48,67 €	56,68 €								

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Geloyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	1106	MOULINS III		7			54,87 €	56,66 €	56,68 €								
LIL1	1106	MOULINS III		7			54,89 €	56,68 €	56,68 €								
LIL1	1106	MOULINS III	Total		32					177 906,16 €	183 705,90 €	5 799,74 €	3,26%	52,15 €	199 663,83 €	15 957,92 €	8,69%
LIL1	1107	MOULINS IV		19			78,64 €	81,20 €	94,61 €								
LIL1	1107	MOULINS IV		14			91,62 €	94,61 €	94,61 €								
LIL1	1107	MOULINS IV	Total		33					187 844,34 €	193 968,07 €	6 123,73 €	3,26%	86,34 €	212 537,51 €	18 569,44 €	9,57%
LIL1	1110	PORTE DE GAND		64			45,51 €	46,99 €	54,81 €								
LIL1	1110	PORTE DE GAND		27			45,59 €	47,08 €	54,96 €								
LIL1	1110	PORTE DE GAND		1			52,41 €	54,12 €	54,81 €								
LIL1	1110	PORTE DE GAND		27			53,07 €	54,80 €	54,81 €								
LIL1	1110	PORTE DE GAND		15			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
LIL1	1110	PORTE DE GAND		16			53,21 €	54,95 €	54,96 €								
LIL1	1110	PORTE DE GAND		10			53,23 €	54,96 €	54,96 €								
LIL1	1110	PORTE DE GAND	Total		160					769 859,12 €	794 956,53 €	25 097,41 €	3,26%	50,31 €	866 851,69 €	71 895,16 €	9,04%
LIL1	1120	JAN DOMBROWSKI		46			45,75 €	47,24 €	54,96 €								
LIL1	1120	JAN DOMBROWSKI		14			53,21 €	54,95 €	54,96 €								
LIL1	1120	JAN DOMBROWSKI		11			53,23 €	54,96 €	54,96 €								
LIL1	1120	JAN DOMBROWSKI	Total		71					432 118,89 €	446 205,96 €	14 087,08 €	3,26%	49,88 €	491 637,79 €	45 431,83 €	10,18%
LIL1	1140	LES OLIEUX		23			46,29 €	47,80 €	54,96 €								
LIL1	1140	LES OLIEUX		11			53,21 €	54,95 €	54,96 €								
LIL1	1140	LES OLIEUX		10			53,23 €	54,96 €	54,96 €								
LIL1	1140	LES OLIEUX	Total		44					221 081,12 €	228 288,36 €	7 207,24 €	3,26%	50,87 €	246 670,82 €	18 382,46 €	8,05%
LIL1	1170	ANGLETERRE		3			46,33 €	47,84 €	54,34 €								
LIL1	1170	ANGLETERRE		3			52,62 €	54,34 €	54,34 €								
LIL1	1170	ANGLETERRE		6			52,63 €	54,34 €	54,34 €								
LIL1	1170	ANGLETERRE	Total		12					52 507,80 €	54 219,55 €	1 711,75 €	3,26%	52,85 €	55 753,74 €	1 534,19 €	2,83%
LIL1	1200	ALSACE		1			45,66 €	47,14 €	54,96 €								
LIL1	1200	ALSACE		83			45,66 €	47,14 €	54,96 €								
LIL1	1200	ALSACE		35			53,21 €	54,95 €	54,96 €								
LIL1	1200	ALSACE		31			53,22 €	54,96 €	54,96 €								
LIL1	1200	ALSACE	Total		150					801 132,27 €	827 249,19 €	26 116,91 €	3,26%	50,41 €	901 941,93 €	74 692,74 €	9,03%
LIL1	1250	ECLUSE		2			45,97 €	47,47 €	52,73 €								
LIL1	1250	ECLUSE		32			45,97 €	47,47 €	54,30 €								
LIL1	1250	ECLUSE		2			47,80 €	49,36 €	52,73 €								
LIL1	1250	ECLUSE		18			47,80 €	49,36 €	54,30 €								
LIL1	1250	ECLUSE		8			52,59 €	54,30 €	54,30 €								
LIL1	1250	ECLUSE	Total		62					290 287,24 €	299 750,61 €	9 463,36 €	3,26%	48,92 €	332 138,95 €	32 388,34 €	10,81%
LIL1	1261	SOLEIL LEVANT		1			48,81 €	50,40 €	54,96 €								
LIL1	1261	SOLEIL LEVANT		1			53,21 €	54,95 €	54,96 €								
LIL1	1261	SOLEIL LEVANT	Total		2					8 162,23 €	8 428,32 €	266,09 €	3,26%	52,68 €	8 793,97 €	365,65 €	4,34%
LIL1	1262	HELLEM. RESISTANCE		1			47,56 €	49,11 €	54,96 €								
LIL1	1262	HELLEM. RESISTANCE		1			53,23 €	54,96 €	54,96 €								
LIL1	1262	HELLEM. RESISTANCE	Total		2					10 784,21 €	11 135,77 €	351,57 €	3,26%	52,04 €	11 761,93 €	626,16 €	5,62%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024
Reçu en préfecture le 09/10/2024
Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES
S2LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	1263	HELLEM. B.FAIDHERBE		1			49,37 €	50,98 €	54,96 €								
LIL1	1263	HELLEM. B.FAIDHERBE		1			53,21 €	54,95 €	54,96 €								
LIL1	1263	HELLEM. B.FAIDHERBE	Total		2					8 001,33 €	8 262,18 €	260,84 €	3,26%	52,96 €	8 574,11 €	311,93 €	3,78%
LIL1	1300	PETIT BOIS		21			45,72 €	47,21 €	54,34 €								
LIL1	1300	PETIT BOIS		4			52,62 €	54,34 €	54,34 €								
LIL1	1300	PETIT BOIS	Total		25					137 501,41 €	141 983,96 €	4 482,55 €	3,26%	48,08 €	160 468,63 €	18 484,67 €	13,02%
LIL1	1360	LANNOY-CHATEAUDUN		4			44,64 €	46,09 €	52,73 €								
LIL1	1360	LANNOY-CHATEAUDUN		6			51,07 €	52,73 €	52,73 €								
LIL1	1360	LANNOY-CHATEAUDUN	Total		10					44 950,01 €	46 415,38 €	1 465,37 €	3,26%	49,80 €	49 144,39 €	2 729,01 €	5,88%
LIL1	1390	PARC KOPPEL		19			44,57 €	46,03 €	52,65 €								
LIL1	1390	PARC KOPPEL		17			50,99 €	52,65 €	52,65 €								
LIL1	1390	PARC KOPPEL	Total		36					184 797,51 €	190 821,91 €	6 024,40 €	3,26%	49,05 €	204 826,98 €	14 005,07 €	7,34%
LIL1	1392	PARC KOPPEL		15			48,09 €	49,66 €	56,81 €								
LIL1	1392	PARC KOPPEL		14			54,87 €	56,66 €	56,81 €								
LIL1	1392	PARC KOPPEL		8			55,01 €	56,81 €	56,81 €								
LIL1	1392	PARC KOPPEL	Total		37					233 528,65 €	241 141,68 €	7 613,03 €	3,26%	53,83 €	254 489,13 €	13 347,45 €	5,54%
LIL1	1410	DESAIX		4			44,73 €	46,19 €	52,70 €								
LIL1	1410	DESAIX		1			51,04 €	52,70 €	52,70 €								
LIL1	1410	DESAIX	Total		5					21 648,96 €	22 354,72 €	705,76 €	3,26%	47,56 €	24 770,59 €	2 415,87 €	10,81%
LIL1	1420	JEANNE D'ARC		12			44,62 €	46,08 €	52,70 €								
LIL1	1420	JEANNE D'ARC		5			51,04 €	52,70 €	52,70 €								
LIL1	1420	JEANNE D'ARC	Total		17					92 666,44 €	95 687,37 €	3 020,93 €	3,26%	47,92 €	105 248,66 €	9 561,30 €	9,99%
LIL1	1440	PARC BOCQUET		8			45,31 €	46,79 €	52,62 €								
LIL1	1440	PARC BOCQUET		7			50,50 €	52,14 €	52,62 €								
LIL1	1440	PARC BOCQUET		2			50,95 €	52,62 €	52,62 €								
LIL1	1440	PARC BOCQUET	Total		17					87 476,24 €	90 327,96 €	2 851,73 €	3,26%	49,81 €	95 412,26 €	5 084,30 €	5,63%
LIL1	1450	IMPASSE DEWAS		1			44,74 €	46,19 €	52,70 €								
LIL1	1450	IMPASSE DEWAS	Total		1					3 149,38 €	3 252,05 €	102,67 €	3,26%	46,19 €	3 710,18 €	458,13 €	14,09%
LIL1	1470	RUE DE CONDE		1			40,20 €	41,51 €	52,70 €								
LIL1	1470	RUE DE CONDE		1			51,04 €	52,70 €	52,70 €								
LIL1	1470	RUE DE CONDE	Total		2					7 476,54 €	7 720,28 €	243,74 €	3,26%	45,68 €	8 906,88 €	1 186,60 €	15,37%
LIL1	1500	GUILLAUME WERNIERS		3			39,92 €	41,22 €	52,70 €								
LIL1	1500	GUILLAUME WERNIERS	Total		3					12 733,14 €	13 148,24 €	415,10 €	3,26%	41,22 €	16 812,38 €	3 664,14 €	27,87%
LIL1	1510	56 LEDRU ROLLIN		1			41,01 €	42,35 €	52,70 €								
LIL1	1510	56 LEDRU ROLLIN	Total		1					4 224,01 €	4 361,71 €	137,70 €	3,26%	42,35 €	5 428,45 €	1 066,74 €	24,46%
LIL1	1520	19 CONDORCET		1			41,01 €	42,35 €	52,70 €								
LIL1	1520	19 CONDORCET	Total		1					4 470,07 €	4 615,79 €	145,72 €	3,26%	42,35 €	5 744,67 €	1 128,88 €	24,46%
LIL1	1530	65 ST DRUON		1			41,01 €	42,35 €	52,70 €								
LIL1	1530	65 ST DRUON	Total		1					5 864,40 €	6 055,58 €	191,18 €	3,26%	42,35 €	7 536,59 €	1 481,01 €	24,46%
LIL1	1540	PASCAL		2			39,89 €	41,19 €	52,70 €								
LIL1	1540	PASCAL		1			51,04 €	52,70 €	52,70 €								
LIL1	1540	PASCAL	Total		3					9 551,73 €	9 863,11 €	311,39 €	3,26%	44,63 €	11 647,45 €	1 784,34 €	18,09%
LIL1	1550	EUGENE JACQUET		1			45,31 €	46,79 €	52,65 €								

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	1550	EUGENE JACQUET		2			50,99 €	52,65 €	52,65 €								
LIL1	1550	EUGENE JACQUET	Total		3					16 497,13 €	17 034,94 €	537,81 €	3,26%	50,70 €	17 692,00 €	657,06 €	3,86%
LIL1	1610	22 BELLEVUE		1			41,55 €	42,90 €	52,70 €								
LIL1	1610	22 BELLEVUE	Total		1					5 203,17 €	5 372,79 €	169,62 €	3,26%	42,90 €	6 599,27 €	1 226,48 €	22,83%
LIL1	1620	76 FERRER		1			38,12 €	39,36 €	52,70 €								
LIL1	1620	76 FERRER	Total		1					4 650,84 €	4 802,45 €	151,62 €	3,26%	39,36 €	6 429,06 €	1 626,61 €	33,87%
LIL1	1690	104 LONG POT		1			40,80 €	42,13 €	52,65 €								
LIL1	1690	104 LONG POT	Total		1					6 305,62 €	6 511,18 €	205,56 €	3,26%	42,13 €	8 136,84 €	1 625,65 €	24,97%
LIL1	1700	1 KEPLER		1			50,99 €	52,65 €	52,65 €								
LIL1	1700	1 KEPLER	Total		1					5 363,10 €	5 537,93 €	174,84 €	3,26%	52,65 €	5 537,94 €	0,00 €	0,00%
LIL1	1710	12 SAINT GABRIEL		1			40,80 €	42,13 €	52,65 €								
LIL1	1710	12 SAINT GABRIEL	Total		1					6 900,52 €	7 125,48 €	224,96 €	3,26%	42,13 €	8 904,50 €	1 779,03 €	24,97%
LIL1	1720	L'USINE		1			50,99 €	52,65 €	52,65 €								
LIL1	1720	L'USINE	Total		1					9 353,55 €	9 658,48 €	304,93 €	3,26%	52,65 €	9 658,48 €	0,00 €	0,00%
LIL1	1730	CLAUDE LORRAIN		1			50,99 €	52,66 €	52,66 €								
LIL1	1730	CLAUDE LORRAIN	Total		1					10 073,20 €	10 401,58 €	328,39 €	3,26%	52,66 €	10 401,59 €	0,00 €	0,00%
LIL1	1750	RUE DE BUFFON		12			37,03 €	38,23 €	43,53 €								
LIL1	1750	RUE DE BUFFON		2			42,15 €	43,52 €	43,53 €								
LIL1	1750	RUE DE BUFFON		3			44,29 €	45,73 €	52,62 €								
LIL1	1750	RUE DE BUFFON		7			50,06 €	51,69 €	52,62 €								
LIL1	1750	RUE DE BUFFON		3			50,95 €	52,62 €	52,62 €								
LIL1	1750	RUE DE BUFFON	Total		27					115 513,14 €	119 278,87 €	3 765,73 €	3,26%	44,24 €	128 630,94 €	9 352,07 €	7,84%
LIL1	1751	RUE DE BUFFON		2			65,59 €	67,72 €	68,52 €								
LIL1	1751	RUE DE BUFFON		6			66,36 €	68,52 €	68,52 €								
LIL1	1751	RUE DE BUFFON		2			68,36 €	70,59 €	71,32 €								
LIL1	1751	RUE DE BUFFON	Total		10					42 835,41 €	44 231,84 €	1 396,43 €	3,26%	68,73 €	44 414,39 €	182,55 €	0,41%
LIL1	1780	84 FERRER		1			37,48 €	38,70 €	52,75 €								
LIL1	1780	84 FERRER	Total		1					7 121,68 €	7 353,84 €	232,17 €	3,26%	38,70 €	10 023,42 €	2 669,58 €	36,30%
LIL1	1790	157 LONG POT		1			34,72 €	35,85 €	52,74 €								
LIL1	1790	157 LONG POT	Total		1					5 738,44 €	5 925,51 €	187,07 €	3,26%	35,85 €	8 717,64 €	2 792,13 €	47,12%
LIL1	1800	15 ALCAZAR		1			40,88 €	42,21 €	52,74 €								
LIL1	1800	15 ALCAZAR	Total		1					5 879,40 €	6 071,07 €	191,67 €	3,26%	42,21 €	7 585,74 €	1 514,66 €	24,95%
LIL1	1820	89 STRASBOURG		1			51,08 €	52,74 €	52,74 €								
LIL1	1820	89 STRASBOURG	Total		1					4 098,11 €	4 231,71 €	133,60 €	3,26%	52,74 €	4 231,71 €	0,00 €	0,00%
LIL1	1830	AVESNES SECLIN		28			47,23 €	48,77 €	56,87 €								
LIL1	1830	AVESNES SECLIN		6			55,06 €	56,86 €	56,87 €								
LIL1	1830	AVESNES SECLIN		10			55,08 €	56,87 €	56,87 €								
LIL1	1830	AVESNES SECLIN	Total		44					233 209,69 €	240 812,33 €	7 602,64 €	3,26%	51,74 €	264 677,36 €	23 865,03 €	9,91%
LIL1	1850	77 CONDE		1			36,94 €	38,15 €	52,75 €								
LIL1	1850	77 CONDE	Total		1					2 851,16 €	2 944,11 €	92,95 €	3,26%	38,15 €	4 071,61 €	1 127,51 €	38,30%
LIL1	1860	45 CHEVALIER ESPINARD		1			42,32 €	43,70 €	52,75 €								
LIL1	1860	45 CHEVALIER ESPINARD	Total		1					6 696,79 €	6 915,11 €	218,32 €	3,26%	43,70 €	8 348,45 €	1 433,34 €	20,73%

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	1880	JAURES IMPASSE DELVA		1			36,89 €	38,10 €	52,73 €								
LIL1	1880	JAURES IMPASSE DELVA	Total		1					3 197,12 €	3 301,35 €	104,23 €	3,26%	38,10 €	4 569,74 €	1 268,39 €	38,42%
LIL1	1980	JENNER		2			36,63 €	37,83 €	42,29 €								
LIL1	1980	JENNER		1			40,95 €	42,29 €	42,29 €								
LIL1	1980	JENNER	Total		3					11 967,72 €	12 357,86 €	390,15 €	3,26%	39,31 €	13 295,14 €	937,28 €	7,58%
LIL1	1982	1 KIMPE		1			40,84 €	42,17 €	42,29 €								
LIL1	1982	1 KIMPE	Total		1					6 027,36 €	6 223,86 €	196,49 €	3,26%	42,17 €	6 241,61 €	17,76 €	0,29%
LIL1	1983	120 J.BART		1			37,47 €	38,69 €	42,29 €								
LIL1	1983	120 J.BART	Total		1					6 742,78 €	6 962,60 €	219,81 €	3,26%	38,69 €	7 609,61 €	647,02 €	9,29%
LIL1	2040	259 VICTOR HUGO		3			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
LIL1	2040	259 VICTOR HUGO	Total		3					8 416,33 €	8 690,70 €	274,37 €	3,26%	42,19 €	8 690,70 €	0,00 €	0,00%
LIL1	2070	39 PEAGE		1			37,47 €	38,69 €	42,19 €								
LIL1	2070	39 PEAGE	Total		1					5 209,50 €	5 379,33 €	169,83 €	3,26%	38,69 €	5 866,23 €	486,91 €	9,05%
LIL1	2100	64 DONDAINES		1			37,90 €	39,14 €	42,19 €								
LIL1	2100	64 DONDAINES	Total		1					4 076,95 €	4 209,85 €	132,91 €	3,26%	39,14 €	4 538,80 €	328,95 €	7,81%
LIL1	2110	SAINTE CATHERINE 60LOGTS		38			48,13 €	49,69 €	56,68 €								
LIL1	2110	SAINTE CATHERINE 60LOGTS		1			54,61 €	56,40 €	56,68 €								
LIL1	2110	SAINTE CATHERINE 60LOGTS		21			54,89 €	56,68 €	56,68 €								
LIL1	2110	SAINTE CATHERINE 60LOGTS	Total		60					335 755,26 €	346 700,89 €	10 945,62 €	3,26%	52,19 €	376 509,70 €	29 808,81 €	8,60%
LIL1	2111	SAINTE CATHERINE 18LOGTS		10			48,05 €	49,62 €	56,68 €								
LIL1	2111	SAINTE CATHERINE 18LOGTS		4			54,87 €	56,66 €	56,68 €								
LIL1	2111	SAINTE CATHERINE 18LOGTS		4			54,89 €	56,68 €	56,68 €								
LIL1	2111	SAINTE CATHERINE 18LOGTS	Total		18					100 606,19 €	103 885,95 €	3 279,76 €	3,26%	52,82 €	111 488,58 €	7 602,63 €	7,32%
LIL1	2112	SAINTE CATHERINE 20LOGTS		5			44,60 €	46,05 €	52,62 €								
LIL1	2112	SAINTE CATHERINE 20LOGTS		15			50,95 €	52,62 €	52,62 €								
LIL1	2112	SAINTE CATHERINE 20LOGTS		2			78,36 €	80,91 €	84,51 €								
LIL1	2112	SAINTE CATHERINE 20LOGTS	Total		22					98 882,37 €	102 105,93 €	3 223,57 €	3,26%	52,65 €	105 299,20 €	3 193,27 €	3,13%
LIL1	2120	5 CITE BRIDELANCE		1			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
LIL1	2120	5 CITE BRIDELANCE	Total		1					2 979,65 €	3 076,79 €	97,14 €	3,26%	42,19 €	3 076,79 €	0,00 €	0,00%
LIL1	2140	3 BIS BONTE		1			49,01 €	50,61 €	56,15 €								
LIL1	2140	3 BIS BONTE	Total		1					5 998,33 €	6 193,88 €	195,55 €	3,26%	50,61 €	6 872,25 €	678,37 €	10,95%
LIL1	2170	J.J.ROUSSEAU,CITE THEO		1			59,91 €	61,86 €	61,86 €								
LIL1	2170	J.J.ROUSSEAU,CITE THEO	Total		1					6 616,93 €	6 832,64 €	215,71 €	3,26%	61,86 €	6 832,64 €	0,00 €	0,00%
LIL1	2180	10 BOURJEMBOIS		1			61,62 €	63,63 €	63,63 €								
LIL1	2180	10 BOURJEMBOIS	Total		1					5 909,56 €	6 102,21 €	192,65 €	3,26%	63,63 €	6 102,21 €	0,00 €	0,00%
LIL1	2210	14 PHILADELPHIE		1			58,91 €	60,83 €	60,84 €								
LIL1	2210	14 PHILADELPHIE	Total		1					7 233,94 €	7 469,77 €	235,83 €	3,26%	60,83 €	7 471,43 €	1,66 €	0,02%
LIL1	2230	20 RUBENS		1			59,43 €	61,37 €	61,38 €								
LIL1	2230	20 RUBENS	Total		1					6 466,20 €	6 677,00 €	210,80 €	3,26%	61,37 €	6 678,30 €	1,30 €	0,02%
LIL1	2260	2 MALESHERBES		1			54,29 €	56,06 €	61,14 €								
LIL1	2260	2 MALESHERBES	Total		1					6 710,80 €	6 929,57 €	218,77 €	3,26%	56,06 €	7 557,18 €	627,60 €	9,06%
LIL1	2270	261 VICTOR HUGO		1			75,36 €	77,81 €	77,81 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024
Reçu en préfecture le 09/10/2024
Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES
S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	2270	261 VICTOR HUGO	Total		1					3 150,71 €	3 253,42 €	102,71 €	3,26%	77,81 €	3 253,42 €	0,00 €	0,00%
LIL1	2290	10 LOUIS BLANC		1			52,01 €	53,70 €	62,13 €								
LIL1	2290	10 LOUIS BLANC	Total		1					5 764,71 €	5 952,64 €	187,93 €	3,26%	53,70 €	6 886,67 €	934,03 €	15,69%
LIL1	2300	40 BELLEVUE		2			59,92 €	61,88 €	69,33 €								
LIL1	2300	40 BELLEVUE		1			67,14 €	69,33 €	69,33 €								
LIL1	2300	40 BELLEVUE	Total		3					11 790,05 €	12 174,41 €	384,36 €	3,26%	64,44 €	13 098,90 €	924,49 €	7,59%
LIL1	2330	23 PONT DE NOYELLES		1			55,90 €	57,73 €	62,25 €								
LIL1	2330	23 PONT DE NOYELLES	Total		1					6 106,99 €	6 306,07 €	199,09 €	3,26%	57,73 €	6 800,38 €	494,31 €	7,84%
LIL1	2380	DELESALLE		1			54,75 €	56,53 €	61,65 €								
LIL1	2380	DELESALLE	Total		1					6 481,76 €	6 693,06 €	211,31 €	3,26%	56,53 €	7 298,50 €	605,44 €	9,05%
LIL1	2390	DELESALLE		1			59,61 €	61,55 €	61,65 €								
LIL1	2390	DELESALLE	Total		1					6 422,41 €	6 631,78 €	209,37 €	3,26%	61,55 €	6 641,95 €	10,17 €	0,15%
LIL1	2430	54 FERDINAND MATHIAS		1			55,30 €	57,10 €	62,26 €								
LIL1	2430	54 FERDINAND MATHIAS	Total		1					6 072,17 €	6 270,12 €	197,95 €	3,26%	57,10 €	6 836,47 €	566,35 €	9,03%
LIL1	2440	AMBROISE PARE		10			61,03 €	63,02 €	69,73 €								
LIL1	2440	AMBROISE PARE		1			67,52 €	69,72 €	69,73 €								
LIL1	2440	AMBROISE PARE		2			76,97 €	79,48 €	79,48 €								
LIL1	2440	AMBROISE PARE		2			76,97 €	79,48 €	79,48 €								
LIL1	2440	AMBROISE PARE	Total		15					73 323,94 €	75 714,30 €	2 390,36 €	3,26%	66,41 €	81 373,93 €	5 659,63 €	7,47%
LIL1	2460	CITE BAUDUIN		2			59,50 €	61,44 €	61,44 €								
LIL1	2460	CITE BAUDUIN	Total		2					11 967,08 €	12 357,21 €	390,13 €	3,26%	61,44 €	12 357,21 €	0,00 €	0,00%
LIL1	2540	95 ALSACE		1			54,09 €	55,85 €	61,84 €								
LIL1	2540	95 ALSACE	Total		1					6 232,30 €	6 435,47 €	203,17 €	3,26%	55,85 €	7 125,68 €	690,22 €	10,73%
LIL1	2570	ILOT DE L'UNION		25			77,99 €	80,53 €	83,69 €								
LIL1	2570	ILOT DE L'UNION		8			81,05 €	83,69 €	83,69 €								
LIL1	2570	ILOT DE L'UNION		12			81,97 €	84,64 €	88,41 €								
LIL1	2570	ILOT DE L'UNION		3			85,62 €	88,41 €	88,41 €								
LIL1	2570	ILOT DE L'UNION	Total		48					246 163,56 €	254 188,49 €	8 024,93 €	3,26%	82,58 €	262 190,12 €	8 001,63 €	3,15%
LIL1	2580	ARMAND CARREL		10			60,66 €	62,64 €	71,12 €								
LIL1	2580	ARMAND CARREL		4			68,88 €	71,12 €	71,12 €								
LIL1	2580	ARMAND CARREL		7			75,89 €	78,36 €	88,96 €								
LIL1	2580	ARMAND CARREL		8			86,15 €	88,96 €	88,96 €								
LIL1	2580	ARMAND CARREL	Total		29					137 410,80 €	141 890,39 €	4 479,59 €	3,26%	74,71 €	152 203,44 €	10 313,05 €	7,27%
LIL1	2600	HETRE POURPRE		5			72,67 €	75,04 €	80,18 €								
LIL1	2600	HETRE POURPRE		4			72,85 €	75,23 €	82,93 €								
LIL1	2600	HETRE POURPRE		2			77,65 €	80,18 €	80,18 €								
LIL1	2600	HETRE POURPRE	Total		11					57 074,61 €	58 935,24 €	1 860,63 €	3,26%	76,13 €	62 700,33 €	3 765,09 €	6,39%
LIL1	2690	22 RABELAIS		1			54,18 €	55,95 €	60,67 €								
LIL1	2690	22 RABELAIS	Total		1					7 214,56 €	7 449,75 €	235,19 €	3,26%	55,95 €	8 078,03 €	628,28 €	8,43%
LIL1	2720	HAUTS DE MOULINS		25			71,17 €	73,49 €	80,22 €								
LIL1	2720	HAUTS DE MOULINS		31			74,57 €	77,00 €	83,98 €								
LIL1	2720	HAUTS DE MOULINS		8			77,63 €	80,16 €	80,22 €								
LIL1	2720	HAUTS DE MOULINS		4			77,69 €	80,22 €	80,22 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES
S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	2720	HAUTS DE MOULINS		23			81,33 €	83,98 €	83,98 €								
LIL1	2720	HAUTS DE MOULINS	Total		91					496 810,15 €	513 006,16 €	16 196,01 €	3,26%	77,91 €	541 983,96 €	28 977,80 €	5,65%
LIL1	2780	38 VICQ		1			53,83 €	55,58 €	59,65 €								
LIL1	2780	38 VICQ	Total		1					8 098,36 €	8 362,37 €	264,01 €	3,26%	55,58 €	8 975,01 €	612,64 €	7,33%
LIL1	2800	LA POTERNE		59			79,94 €	82,55 €	90,74 €								
LIL1	2800	LA POTERNE		40			81,37 €	84,02 €	89,46 €								
LIL1	2800	LA POTERNE		1			86,01 €	88,81 €	89,46 €								
LIL1	2800	LA POTERNE		13			86,57 €	89,40 €	89,46 €								
LIL1	2800	LA POTERNE		8			86,63 €	89,46 €	89,46 €								
LIL1	2800	LA POTERNE		1			87,30 €	90,15 €	90,74 €								
LIL1	2800	LA POTERNE		39			87,88 €	90,74 €	90,74 €								
LIL1	2800	LA POTERNE	Total		161					839 977,69 €	867 360,96 €	27 383,27 €	3,26%	85,82 €	911 879,09 €	44 518,12 €	5,13%
LIL1	2810	PHILIPPE DE COMINES		3			69,62 €	71,89 €	79,78 €								
LIL1	2810	PHILIPPE DE COMINES		9			70,22 €	72,51 €	79,78 €								
LIL1	2810	PHILIPPE DE COMINES		5			77,26 €	79,78 €	79,78 €								
LIL1	2810	PHILIPPE DE COMINES		3			77,27 €	79,78 €	79,78 €								
LIL1	2810	PHILIPPE DE COMINES	Total		20					104 753,41 €	108 168,37 €	3 414,96 €	3,26%	75,05 €	114 991,39 €	6 823,02 €	6,31%
LIL1	2830	19 ESPINARD		1			59,72 €	61,67 €	61,68 €								
LIL1	2830	19 ESPINARD	Total		1					7 014,30 €	7 242,97 €	228,67 €	3,26%	61,67 €	7 244,07 €	1,10 €	0,02%
LIL1	2840	29 MIRABEAU		1			57,70 €	59,58 €	59,58 €								
LIL1	2840	29 MIRABEAU	Total		1					8 804,47 €	9 091,50 €	287,03 €	3,26%	59,58 €	9 091,50 €	0,00 €	0,00%
LIL1	2870	7 METZ		1			67,06 €	69,25 €	74,08 €								
LIL1	2870	7 METZ		1			71,73 €	74,07 €	74,08 €								
LIL1	2870	7 METZ	Total		2					12 609,09 €	13 020,15 €	411,06 €	3,26%	71,13 €	13 560,24 €	540,09 €	4,15%
LIL1	2890	14 CALVAIRE		1			58,20 €	60,09 €	60,11 €								
LIL1	2890	14 CALVAIRE	Total		1					8 425,50 €	8 700,17 €	274,67 €	3,26%	60,09 €	8 702,06 €	1,89 €	0,02%
LIL1	2900	DUGUESCLIN		25			78,48 €	81,04 €	87,40 €								
LIL1	2900	DUGUESCLIN		6			84,60 €	87,36 €	87,40 €								
LIL1	2900	DUGUESCLIN		3			84,64 €	87,40 €	87,40 €								
LIL1	2900	DUGUESCLIN	Total		34					183 463,04 €	189 443,94 €	5 980,90 €	3,26%	82,77 €	200 026,92 €	10 582,98 €	5,59%
LIL1	2930	20 BIS BERLIOZ		1			59,82 €	61,77 €	61,77 €								
LIL1	2930	20 BIS BERLIOZ	Total		1					6 970,46 €	7 197,70 €	227,24 €	3,26%	61,77 €	7 197,70 €	0,00 €	0,00%
LIL1	2960	2 MONTAGNARDS		1			55,04 €	56,84 €	60,41 €								
LIL1	2960	2 MONTAGNARDS	Total		1					7 411,69 €	7 653,31 €	241,62 €	3,26%	56,84 €	8 134,83 €	481,52 €	6,29%
LIL1	2980	9 BOURJEMBOIS		1			53,03 €	54,76 €	58,21 €								
LIL1	2980	9 BOURJEMBOIS	Total		1					9 966,71 €	10 291,62 €	324,91 €	3,26%	54,76 €	10 940,26 €	648,64 €	6,30%
LIL1	2990	LES TERRASSES DE FIVES		37			80,77 €	83,40 €	87,11 €								
LIL1	2990	LES TERRASSES DE FIVES		16			84,27 €	87,01 €	87,11 €								
LIL1	2990	LES TERRASSES DE FIVES		12			84,36 €	87,11 €	87,11 €								
LIL1	2990	LES TERRASSES DE FIVES	Total		65					355 981,08 €	367 586,06 €	11 604,98 €	3,26%	84,94 €	376 964,79 €	9 378,73 €	2,55%
LIL1	3000	11 PAVILLONS		1			58,85 €	60,77 €	63,47 €								
LIL1	3000	11 PAVILLONS	Total		1					7 544,48 €	7 790,43 €	245,95 €	3,26%	60,77 €	8 136,11 €	345,68 €	4,44%
LIL1	3010	14 PAVILLONS		1			61,46 €	63,46 €	63,47 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S2LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	3010	14 PAVILLONS	Total		1					4 108,57 €	4 242,51 €	133,94 €	3,26%	63,46 €	4 242,91 €	0,40 €	0,01%
LIL1	3060	LES TILLEULS		13			74,30 €	76,72 €	80,27 €								
LIL1	3060	LES TILLEULS		1			76,78 €	79,28 €	80,27 €								
LIL1	3060	LES TILLEULS		6			77,74 €	80,27 €	80,27 €								
LIL1	3060	LES TILLEULS	Total		20					101 941,32 €	105 264,61 €	3 323,29 €	3,26%	77,94 €	108 414,11 €	3 149,50 €	2,99%
LIL1	3100	14 CASSINI		1			59,57 €	61,51 €	62,84 €								
LIL1	3100	14 CASSINI	Total		1					6 144,68 €	6 344,99 €	200,32 €	3,26%	61,51 €	6 481,63 €	136,64 €	2,15%
LIL1	3110	68 SAINT LUC		1			57,54 €	59,41 €	60,78 €								
LIL1	3110	68 SAINT LUC	Total		1					7 510,19 €	7 755,02 €	244,83 €	3,26%	59,41 €	7 933,52 €	178,50 €	2,30%
LIL1	3130	RUE RABELAIS		1			60,30 €	62,26 €	63,63 €								
LIL1	3130	RUE RABELAIS		1			61,60 €	63,61 €	63,63 €								
LIL1	3130	RUE RABELAIS	Total		2					11 640,43 €	12 019,91 €	379,48 €	3,26%	62,80 €	12 179,07 €	159,16 €	1,32%
LIL1	3150	45 DUPLEIX		1			56,37 €	58,21 €	59,51 €								
LIL1	3150	45 DUPLEIX	Total		1					8 508,48 €	8 785,86 €	277,38 €	3,26%	58,21 €	8 982,31 €	196,45 €	2,24%
LIL1	3160	65 CHEVALIER ESPINARD		1			59,64 €	61,58 €	61,94 €								
LIL1	3160	65 CHEVALIER ESPINARD	Total		1					6 665,23 €	6 882,52 €	217,29 €	3,26%	61,58 €	6 922,82 €	40,30 €	0,59%
LIL1	3260	CLOS SAINT LUC		1			100,35 €	103,62 €	103,62 €								
LIL1	3260	CLOS SAINT LUC		20			108,12 €	111,64 €	114,91 €								
LIL1	3260	CLOS SAINT LUC		1			109,90 €	113,49 €	114,91 €								
LIL1	3260	CLOS SAINT LUC		20			111,28 €	114,90 €	114,91 €								
LIL1	3260	CLOS SAINT LUC		6			111,28 €	114,91 €	114,91 €								
LIL1	3260	CLOS SAINT LUC	Total		48					367 447,05 €	379 425,83 €	11 978,77 €	3,26%	113,19 €	383 825,93 €	4 400,10 €	1,16%
LIL1	3290	34 BRASSEUR		1			60,40 €	62,37 €	64,14 €								
LIL1	3290	34 BRASSEUR	Total		1					3 958,37 €	4 087,42 €	129,04 €	3,26%	62,37 €	4 203,82 €	116,40 €	2,85%
LIL1	3300	LES PORTES DE ST MAURICE		16			69,06 €	71,31 €	73,40 €								
LIL1	3300	LES PORTES DE ST MAURICE		4			71,08 €	73,39 €	73,40 €								
LIL1	3300	LES PORTES DE ST MAURICE		5			71,08 €	73,40 €	73,40 €								
LIL1	3300	LES PORTES DE ST MAURICE		1			75,05 €	77,49 €	77,49 €								
LIL1	3300	LES PORTES DE ST MAURICE		26			76,77 €	79,27 €	81,59 €								
LIL1	3300	LES PORTES DE ST MAURICE		1			78,56 €	81,12 €	81,59 €								
LIL1	3300	LES PORTES DE ST MAURICE		18			79,01 €	81,59 €	81,59 €								
LIL1	3300	LES PORTES DE ST MAURIC	Total		71					362 948,67 €	374 780,80 €	11 832,13 €	3,26%	77,39 €	381 445,48 €	6 664,68 €	1,78%
LIL1	3340	20 BIS LAMARTINE		1			61,38 €	63,38 €	64,14 €								
LIL1	3340	20 BIS LAMARTINE	Total		1					8 404,79 €	8 678,78 €	274,00 €	3,26%	63,38 €	8 783,51 €	104,73 €	1,21%
LIL1	3590	8 CHEVALIER ESPINARD		1			61,52 €	63,53 €	64,39 €								
LIL1	3590	8 CHEVALIER ESPINARD	Total		1					5 361,87 €	5 536,67 €	174,80 €	3,26%	63,53 €	5 611,29 €	74,63 €	1,35%
LIL1	3610	15 FENELON		1			58,03 €	59,92 €	60,79 €								
LIL1	3610	15 FENELON	Total		1					7 217,44 €	7 452,73 €	235,29 €	3,26%	59,92 €	7 560,92 €	108,20 €	1,45%
LIL1	3840	JULIA BECOUR		6			66,87 €	69,05 €	69,88 €								
LIL1	3840	JULIA BECOUR		1			67,67 €	69,87 €	69,88 €								
LIL1	3840	JULIA BECOUR		2			72,62 €	74,98 €	75,88 €								
LIL1	3840	JULIA BECOUR		1			73,49 €	75,88 €	75,88 €								
LIL1	3840	JULIA BECOUR		9			74,33 €	76,75 €	77,67 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	3840	JULIA BECOUR		1			75,22 €	77,67 €	77,67 €								
LIL1	3840	JULIA BECOUR		1			75,22 €	77,67 €	77,67 €								
LIL1	3840	JULIA BECOUR		2			82,83 €	85,53 €	86,68 €								
LIL1	3840	JULIA BECOUR		1			83,94 €	86,68 €	86,68 €								
LIL1	3840	JULIA BECOUR	Total		24					134 628,70 €	139 017,59 €	4 388,90 €	3,26%	74,88 €	140 411,51 €	1 393,92 €	1,00%
LIL1	3850	LES GUINGUETTES		1			70,80 €	73,10 €	73,98 €								
LIL1	3850	LES GUINGUETTES		6			71,36 €	73,68 €	74,57 €								
LIL1	3850	LES GUINGUETTES		10			72,21 €	74,57 €	74,57 €								
LIL1	3850	LES GUINGUETTES		1			75,41 €	77,87 €	78,81 €								
LIL1	3850	LES GUINGUETTES		4			76,11 €	78,59 €	79,54 €								
LIL1	3850	LES GUINGUETTES		1			77,03 €	79,54 €	79,54 €								
LIL1	3850	LES GUINGUETTES		1			78,07 €	80,62 €	81,59 €								
LIL1	3850	LES GUINGUETTES		1			79,01 €	81,59 €	81,59 €								
LIL1	3850	LES GUINGUETTES		6			79,33 €	81,92 €	82,90 €								
LIL1	3850	LES GUINGUETTES		1			79,58 €	82,17 €	82,17 €								
LIL1	3850	LES GUINGUETTES		10			80,28 €	82,90 €	82,90 €								
LIL1	3850	LES GUINGUETTES		3			113,47 €	117,17 €	118,58 €								
LIL1	3850	LES GUINGUETTES		1			114,83 €	118,58 €	118,58 €								
LIL1	3850	LES GUINGUETTES		1			114,87 €	118,61 €	120,04 €								
LIL1	3850	LES GUINGUETTES		1			116,25 €	120,04 €	120,04 €								
LIL1	3850	LES GUINGUETTES	Total		48					277 726,76 €	286 780,65 €	9 053,89 €	3,26%	82,59 €	288 391,36 €	1 610,72 €	0,56%
LIL1	3890	3 LOUIS BERGOT		2			59,07 €	60,99 €	61,72 €								
LIL1	3890	3 LOUIS BERGOT	Total		2					11 596,05 €	11 974,08 €	378,03 €	3,26%	60,99 €	12 117,07 €	142,98 €	1,19%
LIL1	4160	LOUIS RICHEBE		10			66,96 €	69,14 €	72,00 €								
LIL1	4160	LOUIS RICHEBE		1			67,24 €	69,43 €	72,00 €								
LIL1	4160	LOUIS RICHEBE		2			67,82 €	70,04 €	80,05 €								
LIL1	4160	LOUIS RICHEBE		14			74,41 €	76,84 €	77,23 €								
LIL1	4160	LOUIS RICHEBE		7			74,79 €	77,23 €	77,23 €								
LIL1	4160	LOUIS RICHEBE		2			75,25 €	77,70 €	80,05 €								
LIL1	4160	LOUIS RICHEBE		1			75,36 €	77,82 €	80,05 €								
LIL1	4160	LOUIS RICHEBE		3			77,52 €	80,05 €	80,05 €								
LIL1	4160	LOUIS RICHEBE	Total		40					237 317,13 €	245 053,67 €	7 736,54 €	3,26%	75,14 €	250 262,47 €	5 208,81 €	2,13%
LIL1	4190	REPUBLIQUE		3			62,17 €	64,20 €	64,63 €								
LIL1	4190	REPUBLIQUE		3			62,59 €	64,63 €	64,63 €								
LIL1	4190	REPUBLIQUE		9			74,47 €	76,90 €	77,20 €								
LIL1	4190	REPUBLIQUE		6			74,76 €	77,20 €	77,20 €								
LIL1	4190	REPUBLIQUE		3			123,81 €	127,85 €	128,23 €								
LIL1	4190	REPUBLIQUE		1			124,18 €	128,23 €	128,23 €								
LIL1	4190	REPUBLIQUE	Total		25					152 332,80 €	157 298,85 €	4 966,05 €	3,26%	79,02 €	157 742,98 €	444,13 €	0,28%
LIL1	4330	15 MIRABEAU		1			59,38 €	61,31 €	62,23 €								
LIL1	4330	15 MIRABEAU	Total		1					6 258,77 €	6 462,81 €	204,04 €	3,26%	61,31 €	6 559,76 €	96,95 €	1,50%
LIL1	4370	HENRI CONVAIN		16			79,42 €	82,01 €	82,14 €								
LIL1	4370	HENRI CONVAIN		6			79,55 €	82,14 €	82,14 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S2LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	4370	HENRI CONVAIN	Total		22					130 797,45 €	135 061,44 €	4 264,00 €	3,26%	82,05 €	135 218,12 €	156,68 €	0,12%
LIL1	4430	1 FENELON		1			60,68 €	62,66 €	62,66 €								
LIL1	4430	1 FENELON	Total		1					6 172,76 €	6 373,99 €	201,23 €	3,26%	62,66 €	6 373,99 €	0,00 €	0,00%
LIL1	4610	44 LAFAYETTE		2			65,78 €	67,93 €	67,98 €								
LIL1	4610	44 LAFAYETTE		1			65,83 €	67,98 €	67,98 €								
LIL1	4610	44 LAFAYETTE	Total		3					11 745,36 €	12 128,26 €	382,90 €	3,26%	67,94 €	12 135,05 €	6,79 €	0,06%
LIL1	4640	ARCHITECTES		2			60,58 €	62,56 €	64,11 €								
LIL1	4640	ARCHITECTES		19			70,51 €	72,81 €	72,87 €								
LIL1	4640	ARCHITECTES		9			70,57 €	72,87 €	72,87 €								
LIL1	4640	ARCHITECTES		18			78,30 €	80,85 €	80,91 €								
LIL1	4640	ARCHITECTES		10			78,36 €	80,91 €	80,91 €								
LIL1	4640	ARCHITECTES	Total		58					307 062,13 €	317 072,35 €	10 010,23 €	3,26%	76,31 €	317 545,87 €	473,52 €	0,15%
LIL1	4641	L'AERODROME		15			73,21 €	75,60 €	75,80 €								
LIL1	4641	L'AERODROME		9			73,40 €	75,80 €	75,80 €								
LIL1	4641	L'AERODROME	Total		24					122 642,83 €	126 640,98 €	3 998,16 €	3,26%	75,67 €	126 855,87 €	214,89 €	0,17%
LIL1	4670	CHEVALIER FRANCAIS		4			70,62 €	72,92 €	73,25 €								
LIL1	4670	CHEVALIER FRANCAIS		6			70,94 €	73,25 €	73,25 €								
LIL1	4670	CHEVALIER FRANCAIS		4			78,48 €	81,04 €	81,44 €								
LIL1	4670	CHEVALIER FRANCAIS		6			78,87 €	81,44 €	81,44 €								
LIL1	4670	CHEVALIER FRANCAIS	Total		20					101 312,82 €	104 615,62 €	3 302,80 €	3,26%	77,23 €	104 844,49 €	228,87 €	0,22%
LIL1	5340	1-3 ALLEE DE L'ARCHERIE		2			60,99 €	62,98 €	63,81 €								
LIL1	5340	1-3 ALLEE DE L'ARCHERIE	Total		2					11 130,22 €	11 493,06 €	362,85 €	3,26%	62,98 €	11 645,63 €	152,57 €	1,33%
LIL1	5360	57 JENNER		1			59,38 €	61,31 €	62,23 €								
LIL1	5360	57 JENNER	Total		1					5 818,80 €	6 008,49 €	189,69 €	3,26%	61,31 €	6 098,63 €	90,14 €	1,50%
LIL1	5370	83 JENNER		1			59,38 €	61,31 €	62,23 €								
LIL1	5370	83 JENNER	Total		1					6 768,81 €	6 989,47 €	220,66 €	3,26%	61,31 €	7 094,32 €	104,85 €	1,50%
LIL1	5470	RUE DU BUISSON		1			59,10 €	61,02 €	61,17 €								
LIL1	5470	RUE DU BUISSON		1			59,24 €	61,17 €	61,17 €								
LIL1	5470	RUE DU BUISSON	Total		2					13 974,05 €	14 429,61 €	455,55 €	3,26%	61,12 €	14 442,48 €	12,87 €	0,09%
LIL1	5500	LAND'ART		3			61,77 €	63,79 €	63,81 €								
LIL1	5500	LAND'ART		2			65,78 €	67,92 €	67,92 €								
LIL1	5500	LAND'ART		1			69,39 €	71,66 €	71,72 €								
LIL1	5500	LAND'ART		9			73,00 €	75,38 €	75,51 €								
LIL1	5500	LAND'ART		1			73,13 €	75,51 €	75,51 €								
LIL1	5500	LAND'ART		2			73,94 €	76,35 €	76,46 €								
LIL1	5500	LAND'ART		3			81,03 €	83,67 €	84,08 €								
LIL1	5500	LAND'ART		1			81,42 €	84,07 €	84,08 €								
LIL1	5500	LAND'ART		2			81,42 €	84,08 €	84,08 €								
LIL1	5500	LAND'ART		1			116,19 €	119,98 €	120,01 €								
LIL1	5500	LAND'ART		3			116,21 €	120,00 €	120,01 €								
LIL1	5500	LAND'ART		1			116,22 €	120,01 €	120,01 €								
LIL1	5500	LAND'ART	Total		29					168 456,27 €	173 947,94 €	5 491,67 €	3,26%	81,68 €	174 152,71 €	204,77 €	0,12%
LIL1	6200	ZAC PEPINIERE		22			64,90 €	67,01 €	67,01 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL1	6200	ZAC PEPINIERE		8			73,70 €	76,11 €	76,15 €								
LIL1	6200	ZAC PEPINIERE		23			73,74 €	76,15 €	76,15 €								
LIL1	6200	ZAC PEPINIERE		1			93,40 €	96,44 €	76,15 €								
LIL1	6200	ZAC PEPINIERE		1			98,07 €	101,27 €	76,15 €								
LIL1	6200	ZAC PEPINIERE		1			98,08 €	101,28 €	76,15 €								
LIL1	6200	ZAC PEPINIERE		1			133,29 €	137,64 €	137,64 €								
LIL1	6200	ZAC PEPINIERE	Total		57					293 263,06 €	302 823,44 €	9 560,38 €	3,26%	74,55 €	303 125,48 €	302,04 €	0,10%
LIL1	6280	158 ARTOIS		1			60,30 €	62,27 €	62,40 €								
LIL1	6280	158 ARTOIS	Total		1					5 825,68 €	6 015,60 €	189,92 €	3,26%	62,27 €	6 028,43 €	12,84 €	0,21%
LIL1	6310	1 TRAVERSIERE		1			60,30 €	62,27 €	62,40 €								
LIL1	6310	1 TRAVERSIERE	Total		1					9 726,55 €	10 043,64 €	317,09 €	3,26%	62,27 €	10 065,07 €	21,44 €	0,21%
LIL1	6320	12 ARMAND BARBES		1			60,30 €	62,27 €	62,40 €								
LIL1	6320	12 ARMAND BARBES	Total		1					8 422,24 €	8 696,81 €	274,57 €	3,26%	62,27 €	8 715,37 €	18,57 €	0,21%
LIL1	6330	38/40 LONG POT		1			60,43 €	62,40 €	62,40 €								
LIL1	6330	38/40 LONG POT		1			64,04 €	66,13 €	66,40 €								
LIL1	6330	38/40 LONG POT		1			64,31 €	66,40 €	66,40 €								
LIL1	6330	38/40 LONG POT	Total		3					16 743,09 €	17 288,91 €	545,82 €	3,26%	65,00 €	17 311,80 €	22,88 €	0,13%
LIL1	6340	4 BECQUEREL		1			60,30 €	62,27 €	62,40 €								
LIL1	6340	4 BECQUEREL	Total		1					4 661,87 €	4 813,85 €	151,98 €	3,26%	62,27 €	4 824,12 €	10,27 €	0,21%
LIL1	6350	57 RIVOLI		1			64,04 €	66,13 €	66,40 €								
LIL1	6350	57 RIVOLI		1			64,31 €	66,40 €	66,40 €								
LIL1	6350	57 RIVOLI	Total		2					10 535,74 €	10 879,20 €	343,46 €	3,26%	66,29 €	10 898,08 €	18,88 €	0,17%
LIL1	6370	84 MALSENCE		1			60,30 €	62,27 €	62,40 €								
LIL1	6370	84 MALSENCE	Total		1					6 744,67 €	6 964,54 €	219,88 €	3,26%	62,27 €	6 979,41 €	14,86 €	0,21%
LIL1	6390	83 PHILADELPHIE		1			60,43 €	62,40 €	62,40 €								
LIL1	6390	83 PHILADELPHIE	Total		1					8 258,93 €	8 528,17 €	269,24 €	3,26%	62,40 €	8 528,17 €	0,00 €	0,00%
LIL1	6400	5 BAGGIO		1			60,30 €	62,27 €	62,40 €								
LIL1	6400	5 BAGGIO	Total		1					7 081,75 €	7 312,61 €	230,87 €	3,26%	62,27 €	7 328,22 €	15,60 €	0,21%
LIL1	6460	Les jardins St-Maurice		2			50,75 €	52,41 €	53,36 €								
LIL1	6460	Les jardins St-Maurice		55			51,39 €	53,06 €	53,36 €								
LIL1	6460	Les jardins St-Maurice		18			51,65 €	53,33 €	53,36 €								
LIL1	6460	Les jardins St-Maurice		16			51,67 €	53,36 €	53,36 €								
LIL1	6460	Les jardins St-Maurice	Total		91					543 380,41 €	561 094,61 €	17 714,20 €	3,26%	53,15 €	563 274,14 €	2 179,53 €	0,39%
LIL1	6650	1 PASCAL		1			67,92 €	70,13 €	70,13 €								
LIL1	6650	1 PASCAL	Total		1					5 066,57 €	5 231,74 €	165,17 €	3,26%	70,13 €	5 231,74 €	0,00 €	0,00%
LIL1	6760	JEANNE DEROIN		17			73,80 €	76,20 €	76,20 €								
LIL1	6760	JEANNE DEROIN		13			76,62 €	79,12 €	79,12 €								
LIL1	6760	JEANNE DEROIN	Total		30					186 279,47 €	192 352,18 €	6 072,71 €	3,26%	77,41 €	192 352,18 €	0,00 €	0,00%
LIL1	6830	RUBIK		4			64,17 €	66,27 €	66,27 €								
LIL1	6830	RUBIK		4			75,54 €	78,00 €	78,00 €								
LIL1	6830	RUBIK		4			75,54 €	78,00 €	78,00 €								
LIL1	6830	RUBIK	Total		12					65 800,82 €	67 945,92 €	2 145,11 €	3,26%	74,03 €	67 946,56 €	0,63 €	0,00%
LIL2	0010	QUAI DE L'OUEST		4			26,60 €	27,47 €	41,93 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S2LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL2	0010	QUAI DE L'OUEST		1			33,58 €	34,67 €	41,93 €								
LIL2	0010	QUAI DE L'OUEST		2			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL2	0010	QUAI DE L'OUEST		7			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL2	0010	QUAI DE L'OUEST	Total		14					35 828,16 €	36 996,16 €	1 168,00 €	3,26%	37,67 €	41 184,89 €	4 188,73 €	11,32%
LIL2	0040	FAUBOURG DES POSTES		42			25,21 €	26,03 €	41,93 €								
LIL2	0040	FAUBOURG DES POSTES		2			32,44 €	33,50 €	41,93 €								
LIL2	0040	FAUBOURG DES POSTES		2			36,27 €	37,45 €	41,93 €								
LIL2	0040	FAUBOURG DES POSTES		70			37,45 €	38,67 €	43,45 €								
LIL2	0040	FAUBOURG DES POSTES		15			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL2	0040	FAUBOURG DES POSTES		1			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
LIL2	0040	FAUBOURG DES POSTES		42			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
LIL2	0040	FAUBOURG DES POSTES		30			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
LIL2	0040	FAUBOURG DES POSTES	Total		204					603 605,01 €	623 282,54 €	19 677,52 €	3,26%	38,05 €	703 923,84 €	80 641,31 €	12,94%
LIL2	0050	LOUIS BRODEL		1			20,83 €	21,51 €	46,11 €								
LIL2	0050	LOUIS BRODEL		1			23,81 €	24,59 €	46,11 €								
LIL2	0050	LOUIS BRODEL		83			39,50 €	40,79 €	46,11 €								
LIL2	0050	LOUIS BRODEL		53			39,50 €	40,79 €	46,11 €								
LIL2	0050	LOUIS BRODEL		1			39,50 €	40,79 €	46,11 €								
LIL2	0050	LOUIS BRODEL		26			44,65 €	46,10 €	46,11 €								
LIL2	0050	LOUIS BRODEL		19			44,65 €	46,10 €	46,11 €								
LIL2	0050	LOUIS BRODEL		19			44,65 €	46,11 €	46,11 €								
LIL2	0050	LOUIS BRODEL		19			44,65 €	46,11 €	46,11 €								
LIL2	0050	LOUIS BRODEL	Total		222					794 942,22 €	820 857,33 €	25 915,12 €	3,26%	42,55 €	889 505,11 €	68 647,78 €	8,36%
LIL2	0051	NOTRE CHEZ NOUS		5			37,47 €	38,70 €	46,11 €								
LIL2	0051	NOTRE CHEZ NOUS		2			44,65 €	46,10 €	46,11 €								
LIL2	0051	NOTRE CHEZ NOUS		3			44,65 €	46,11 €	46,11 €								
LIL2	0051	NOTRE CHEZ NOUS	Total		10					28 831,72 €	29 771,63 €	939,91 €	3,26%	41,93 €	32 736,28 €	2 964,65 €	9,96%
LIL2	0090	PARC DES EXPOSITIONS		1			40,30 €	41,61 €	46,10 €								
LIL2	0090	PARC DES EXPOSITIONS		154			40,30 €	41,62 €	46,10 €								
LIL2	0090	PARC DES EXPOSITIONS		4			44,35 €	45,80 €	46,10 €								
LIL2	0090	PARC DES EXPOSITIONS		74			44,42 €	45,87 €	46,10 €								
LIL2	0090	PARC DES EXPOSITIONS		129			44,64 €	46,10 €	46,10 €								
LIL2	0090	PARC DES EXPOSITIONS	Total		362					1 867 212,97 €	1 928 084,11 €	60 871,14 €	3,26%	44,17 €	2 012 232,26 €	84 148,15 €	4,36%
LIL2	0100	SOLEIL LEVANT		1			36,95 €	38,15 €	41,93 €								
LIL2	0100	SOLEIL LEVANT		1			37,41 €	38,63 €	41,93 €								
LIL2	0100	SOLEIL LEVANT		84			37,41 €	38,63 €	41,93 €								
LIL2	0100	SOLEIL LEVANT		50			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL2	0100	SOLEIL LEVANT		39			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL2	0100	SOLEIL LEVANT	Total		175					584 960,48 €	604 030,19 €	19 069,71 €	3,26%	40,26 €	629 174,85 €	25 144,66 €	4,16%
LIL2	0101	HENRI KOLB		45			49,32 €	50,92 €	54,41 €								
LIL2	0101	HENRI KOLB		31			52,70 €	54,41 €	54,41 €								
LIL2	0101	HENRI KOLB	Total		76					400 419,79 €	413 473,48 €	13 053,69 €	3,26%	52,33 €	429 958,97 €	16 485,49 €	3,99%
LIL2	0210	VIGNETTE		33			39,52 €	40,81 €	46,11 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S2LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL2	0210	VIGNETTE		1			44,35 €	45,80 €	46,11 €								
LIL2	0210	VIGNETTE		18			44,65 €	46,10 €	46,11 €								
LIL2	0210	VIGNETTE		8			44,65 €	46,11 €	46,11 €								
LIL2	0210	VIGNETTE	Total		60					254 753,08 €	263 058,04 €	8 304,95 €	3,26%	43,19 €	280 835,44 €	17 777,40 €	6,76%
LIL2	0240	FONTAINE DEL SAULX		70			42,07 €	43,44 €	43,44 €								
LIL2	0240	FONTAINE DEL SAULX	Total		70					272 543,40 €	281 428,32 €	8 884,91 €	3,26%	43,44 €	281 428,31 €	0,00 €	0,00%
LIL2	0241	BOUCHER DE PERTHES		27			48,49 €	50,07 €	54,42 €								
LIL2	0241	BOUCHER DE PERTHES		23			52,70 €	54,42 €	54,42 €								
LIL2	0241	BOUCHER DE PERTHES	Total		50					252 838,88 €	261 081,43 €	8 242,55 €	3,26%	52,00 €	273 245,32 €	12 163,89 €	4,66%
LIL2	0243	FONTAINE DEL SAULX		4			52,55 €	54,27 €	54,27 €								
LIL2	0243	FONTAINE DEL SAULX		2			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
LIL2	0243	FONTAINE DEL SAULX	Total		6					39 223,79 €	40 502,49 €	1 278,70 €	3,26%	54,46 €	40 502,49 €	0,00 €	0,00%
LIL2	0244	NOUVEAU SIECLE		88			46,26 €	47,76 €	54,27 €								
LIL2	0244	NOUVEAU SIECLE		64			52,56 €	54,27 €	54,27 €								
LIL2	0244	NOUVEAU SIECLE	Total		152					749 121,59 €	773 542,96 €	24 421,36 €	3,26%	50,48 €	831 745,45 €	58 202,49 €	7,52%
LIL2	0245	SQUARE RAMEAU		4			42,23 €	43,60 €	49,57 €								
LIL2	0245	SQUARE RAMEAU		3			47,99 €	49,55 €	49,57 €								
LIL2	0245	SQUARE RAMEAU		2			48,01 €	49,57 €	49,57 €								
LIL2	0245	SQUARE RAMEAU	Total		9					38 099,67 €	39 341,72 €	1 242,05 €	3,26%	47,06 €	41 443,34 €	2 101,62 €	5,34%
LIL2	0250	COLETTE		140			36,57 €	37,77 €	43,30 €								
LIL2	0250	COLETTE		1			38,24 €	39,49 €	43,30 €								
LIL2	0250	COLETTE		75			41,93 €	43,29 €	43,30 €								
LIL2	0250	COLETTE		44			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
LIL2	0250	COLETTE	Total		260					874 272,93 €	902 774,23 €	28 501,30 €	3,26%	40,18 €	972 911,91 €	70 137,68 €	7,77%
LIL2	0251	BALZAC		110			36,70 €	37,89 €	43,45 €								
LIL2	0251	BALZAC		1			41,55 €	42,91 €	43,45 €								
LIL2	0251	BALZAC		1			41,80 €	43,16 €	43,45 €								
LIL2	0251	BALZAC		45			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
LIL2	0251	BALZAC		17			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
LIL2	0251	BALZAC	Total		174					659 317,87 €	680 811,63 €	21 493,76 €	3,26%	39,85 €	742 339,95 €	61 528,32 €	9,04%
LIL2	0292	PORTE DU SUD		69			41,16 €	42,50 €	42,80 €								
LIL2	0292	PORTE DU SUD		1			41,27 €	42,62 €	42,80 €								
LIL2	0292	PORTE DU SUD		33			41,44 €	42,80 €	42,80 €								
LIL2	0292	PORTE DU SUD	Total		103					488 861,07 €	504 797,94 €	15 936,87 €	3,26%	42,59 €	507 183,26 €	2 385,31 €	0,47%
LIL2	0293	SOLEIL		9			47,87 €	49,43 €	54,69 €								
LIL2	0293	SOLEIL	Total		9					54 951,55 €	56 742,97 €	1 791,42 €	3,26%	49,43 €	62 787,92 €	6 044,96 €	10,65%
LIL2	0310	FAUBOURG D ARRAS		1			38,09 €	39,33 €	43,45 €								
LIL2	0310	FAUBOURG D ARRAS		299			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
LIL2	0310	FAUBOURG D ARRAS	Total		300					1 329 266,31 €	1 372 600,39 €	43 334,08 €	3,26%	43,44 €	1 372 959,62 €	359,24 €	0,03%
LIL2	0320	DESROUSSEAUX		172			36,99 €	38,20 €	43,45 €								
LIL2	0320	DESROUSSEAUX		1			41,55 €	42,91 €	43,45 €								
LIL2	0320	DESROUSSEAUX		81			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
LIL2	0320	DESROUSSEAUX		52			42,08 €	43,45 €	43,45 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL2	0320	DESROUSSEAUX	Total		306					1 224 607,38 €	1 264 529,58 €	39 922,20 €	3,26%	40,43 €	1 358 924,85 €	94 395,27 €	7,46%
LIL2	0350	CANONNIERS		27			37,47 €	38,69 €	43,45 €								
LIL2	0350	CANONNIERS		5			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
LIL2	0350	CANONNIERS		4			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
LIL2	0350	CANONNIERS	Total		36					168 869,41 €	174 374,56 €	5 505,14 €	3,26%	39,83 €	190 212,13 €	15 837,57 €	9,08%
LIL2	0380	VAUBAN		6			35,29 €	36,44 €	41,57 €								
LIL2	0380	VAUBAN		1			35,35 €	36,51 €	41,57 €								
LIL2	0380	VAUBAN		1			35,42 €	36,58 €	41,57 €								
LIL2	0380	VAUBAN		1			35,43 €	36,58 €	41,57 €								
LIL2	0380	VAUBAN		1			35,44 €	36,59 €	41,57 €								
LIL2	0380	VAUBAN		1			35,45 €	36,61 €	41,57 €								
LIL2	0380	VAUBAN		1			35,52 €	36,68 €	41,57 €								
LIL2	0380	VAUBAN		6			35,53 €	36,69 €	41,57 €								
LIL2	0380	VAUBAN		1			35,68 €	36,84 €	41,57 €								
LIL2	0380	VAUBAN		123			35,68 €	36,84 €	41,57 €								
LIL2	0380	VAUBAN		70			40,26 €	41,57 €	41,57 €								
LIL2	0380	VAUBAN	Total		212					956 482,67 €	987 664,01 €	31 181,34 €	3,26%	38,35 €	1 070 489,80 €	82 825,79 €	8,39%
LIL2	0381	RUE DE CALAIS		28			37,63 €	38,86 €	41,93 €								
LIL2	0381	RUE DE CALAIS		7			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL2	0381	RUE DE CALAIS		6			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL2	0381	RUE DE CALAIS	Total		41					156 481,14 €	161 582,42 €	5 101,29 €	3,26%	39,74 €	170 496,05 €	8 913,62 €	5,52%
LIL2	0382	LES TROIS VILLES		60			45,45 €	46,93 €	54,69 €								
LIL2	0382	LES TROIS VILLES		19			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
LIL2	0382	LES TROIS VILLES	Total		79					374 959,99 €	387 183,68 €	12 223,70 €	3,26%	48,71 €	434 702,44 €	47 518,76 €	12,27%
LIL2	0383	LILLE ACIER		1			45,94 €	47,44 €	54,95 €								
LIL2	0383	LILLE ACIER		53			46,52 €	48,03 €	54,95 €								
LIL2	0383	LILLE ACIER		1			46,52 €	48,03 €	54,95 €								
LIL2	0383	LILLE ACIER		18			53,20 €	54,94 €	54,95 €								
LIL2	0383	LILLE ACIER		12			53,22 €	54,95 €	54,95 €								
LIL2	0383	LILLE ACIER	Total		85					501 926,42 €	518 289,23 €	16 362,80 €	3,26%	50,31 €	566 077,34 €	47 788,11 €	9,22%
LIL2	0390	LEO LAGRANGE		1			44,42 €	45,87 €	46,06 €								
LIL2	0390	LEO LAGRANGE		32			44,57 €	46,02 €	46,06 €								
LIL2	0390	LEO LAGRANGE		13			44,61 €	46,06 €	46,06 €								
LIL2	0390	LEO LAGRANGE	Total		46					233 126,76 €	240 726,69 €	7 599,93 €	3,26%	46,03 €	240 914,86 €	188,18 €	0,08%
LIL2	0400	CROISETTE TRIENNAL		122			34,73 €	35,87 €	41,93 €								
LIL2	0400	CROISETTE TRIENNAL		56			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL2	0400	CROISETTE TRIENNAL		28			41,74 €	43,10 €	43,27 €								
LIL2	0400	CROISETTE TRIENNAL		1			41,80 €	43,16 €	43,45 €								
LIL2	0400	CROISETTE TRIENNAL		113			41,88 €	43,25 €	43,45 €								
LIL2	0400	CROISETTE TRIENNAL		1			41,90 €	43,27 €	43,45 €								
LIL2	0400	CROISETTE TRIENNAL		45			41,90 €	43,27 €	43,27 €								
LIL2	0400	CROISETTE TRIENNAL		63			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
LIL2	0400	CROISETTE TRIENNAL		40			42,08 €	43,45 €	43,45 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL2	0400	CROISSETTE TRIENNAL	Total		469					2 009 983,87 €	2 075 509,35 €	65 525,47 €	3,26%	40,98 €	2 167 638,40 €	92 129,05 €	4,44%
LIL2	0401	JULES VALLES		175			39,64 €	40,93 €	43,42 €								
LIL2	0401	JULES VALLES		1			41,80 €	43,16 €	43,42 €								
LIL2	0401	JULES VALLES		304			42,05 €	43,42 €	43,42 €								
LIL2	0401	JULES VALLES	Total		480					1 952 205,23 €	2 015 847,12 €	63 641,89 €	3,26%	42,48 €	2 060 379,79 €	44 532,67 €	2,21%
LIL2	0402	EPI DE SOIL		1			38,17 €	39,41 €	41,93 €								
LIL2	0402	EPI DE SOIL		68			38,86 €	40,13 €	41,93 €								
LIL2	0402	EPI DE SOIL		49			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL2	0402	EPI DE SOIL		9			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL2	0402	EPI DE SOIL	Total		127					500 688,70 €	517 011,16 €	16 322,45 €	3,26%	40,94 €	529 488,75 €	12 477,59 €	2,41%
LIL2	0403	BRIQUETERIE		16			43,92 €	45,35 €	54,69 €								
LIL2	0403	BRIQUETERIE		63			44,85 €	46,32 €	54,69 €								
LIL2	0403	BRIQUETERIE		1			52,62 €	54,34 €	54,69 €								
LIL2	0403	BRIQUETERIE		115			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
LIL2	0403	BRIQUETERIE	Total		195					1 056 335,78 €	1 090 772,33 €	34 436,55 €	3,26%	51,00 €	1 169 849,44 €	79 077,12 €	7,25%
LIL2	0404	JULES BRETON		1			44,86 €	46,32 €	54,27 €								
LIL2	0404	JULES BRETON		39			44,86 €	46,32 €	54,27 €								
LIL2	0404	JULES BRETON		1			52,23 €	53,94 €	54,27 €								
LIL2	0404	JULES BRETON		24			52,56 €	54,27 €	54,27 €								
LIL2	0404	JULES BRETON	Total		65					354 468,45 €	366 024,12 €	11 555,67 €	3,26%	49,30 €	402 915,42 €	36 891,30 €	10,08%
LIL2	0450	CHARLES SIX		111			36,72 €	37,92 €	43,45 €								
LIL2	0450	CHARLES SIX		1			36,72 €	37,92 €	43,45 €								
LIL2	0450	CHARLES SIX		1			41,90 €	43,27 €	43,45 €								
LIL2	0450	CHARLES SIX		39			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
LIL2	0450	CHARLES SIX		39			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
LIL2	0450	CHARLES SIX	Total		191					759 150,73 €	783 899,04 €	24 748,31 €	3,26%	40,09 €	849 611,25 €	65 712,21 €	8,38%
LIL2	0451	JULES GUESDE		30			45,97 €	47,47 €	54,27 €								
LIL2	0451	JULES GUESDE		14			52,56 €	54,27 €	54,27 €								
LIL2	0451	JULES GUESDE	Total		44					206 397,11 €	213 125,66 €	6 728,55 €	3,26%	49,62 €	233 105,83 €	19 980,17 €	9,37%
LIL2	0452	MAISON WAZEMMES		3			46,70 €	48,22 €	54,69 €								
LIL2	0452	MAISON WAZEMMES		5			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
LIL2	0452	MAISON WAZEMMES	Total		8					51 884,09 €	53 575,51 €	1 691,42 €	3,26%	51,71 €	56 662,27 €	3 086,77 €	5,76%
LIL2	0510	MEUNIER		23			39,04 €	40,32 €	42,22 €								
LIL2	0510	MEUNIER		29			40,89 €	42,22 €	42,22 €								
LIL2	0510	MEUNIER	Total		52					132 282,90 €	136 595,33 €	4 312,42 €	3,26%	41,41 €	139 284,04 €	2 688,71 €	1,97%
LIL2	0511	MEUNIER		11			45,67 €	47,16 €	54,95 €								
LIL2	0511	MEUNIER		6			53,20 €	54,94 €	54,95 €								
LIL2	0511	MEUNIER	Total		17					83 516,65 €	86 239,30 €	2 722,64 €	3,26%	49,96 €	94 849,97 €	8 610,67 €	9,98%
LIL2	0520	TOUL		49			36,06 €	37,23 €	42,23 €								
LIL2	0520	TOUL		1			40,29 €	41,60 €	42,23 €								
LIL2	0520	TOUL		23			40,90 €	42,23 €	42,23 €								
LIL2	0520	TOUL	Total		73					187 063,72 €	193 162,00 €	6 098,28 €	3,26%	38,77 €	210 413,90 €	17 251,90 €	8,93%
LIL2	0530	SARRAZINS		11			34,43 €	35,55 €	41,93 €								

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL2	0530	SARRAZINS		18			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL2	0530	SARRAZINS		1			52,56 €	54,27 €	54,27 €								
LIL2	0530	SARRAZINS	Total		30					80 127,06 €	82 739,20 €	2 612,14 €	3,26%	40,23 €	87 474,40 €	4 735,19 €	5,72%
LIL2	0540	LE BOSQUET		12			35,61 €	36,77 €	41,93 €								
LIL2	0540	LE BOSQUET		1			40,44 €	41,76 €	41,93 €								
LIL2	0540	LE BOSQUET		13			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL2	0540	LE BOSQUET		13			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL2	0540	LE BOSQUET	Total		39					101 765,18 €	105 082,73 €	3 317,54 €	3,26%	40,35 €	109 191,26 €	4 108,54 €	3,91%
LIL2	0570	TOURVILLE		1			36,30 €	37,49 €	43,44 €								
LIL2	0570	TOURVILLE		84			36,78 €	37,98 €	43,44 €								
LIL2	0570	TOURVILLE		1			41,55 €	42,91 €	43,44 €								
LIL2	0570	TOURVILLE		2			41,80 €	43,16 €	43,44 €								
LIL2	0570	TOURVILLE		68			42,07 €	43,44 €	43,44 €								
LIL2	0570	TOURVILLE	Total		156					585 398,55 €	604 482,54 €	19 083,99 €	3,26%	40,44 €	649 365,46 €	44 882,92 €	7,43%
LIL2	0571	D'ARCHE		13			44,97 €	46,43 €	54,27 €								
LIL2	0571	D'ARCHE		11			52,56 €	54,27 €	54,27 €								
LIL2	0571	D'ARCHE	Total		24					109 346,37 €	112 911,06 €	3 564,69 €	3,26%	49,92 €	122 767,26 €	9 856,20 €	8,73%
LIL2	0572	MERMOZ		1			44,25 €	45,70 €	54,27 €								
LIL2	0572	MERMOZ		6			44,76 €	46,22 €	54,27 €								
LIL2	0572	MERMOZ		1			52,56 €	54,27 €	54,27 €								
LIL2	0572	MERMOZ	Total		8					39 643,77 €	40 936,16 €	1 292,39 €	3,26%	47,27 €	47 001,08 €	6 064,92 €	14,82%
LIL2	0590	SYLVERE VERHULST		1			35,38 €	36,54 €	41,93 €								
LIL2	0590	SYLVERE VERHULST		168			36,89 €	38,09 €	41,93 €								
LIL2	0590	SYLVERE VERHULST		113			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
LIL2	0590	SYLVERE VERHULST		69			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
LIL2	0590	SYLVERE VERHULST	Total		351					1 372 063,93 €	1 416 793,22 €	44 729,28 €	3,26%	40,05 €	1 483 500,07 €	66 706,85 €	4,71%
LIL2	0696	BARTHELEMY DELESPAUL		1			47,11 €	48,64 €	54,27 €								
LIL2	0696	BARTHELEMY DELESPAUL	Total		1					5 935,24 €	6 128,73 €	193,49 €	3,26%	48,64 €	6 838,50 €	709,77 €	11,58%
LIL2	0830	LE BROQUELET		7			46,50 €	48,02 €	54,95 €								
LIL2	0830	LE BROQUELET		3			53,20 €	54,94 €	54,95 €								
LIL2	0830	LE BROQUELET		1			53,22 €	54,95 €	54,95 €								
LIL2	0830	LE BROQUELET	Total		11					45 233,64 €	46 708,26 €	1 474,62 €	3,26%	50,39 €	50 942,02 €	4 233,76 €	9,06%
LIL2	0840	GIRAUDOUX		1			45,48 €	46,97 €	54,95 €								
LIL2	0840	GIRAUDOUX		38			46,31 €	47,82 €	54,95 €								
LIL2	0840	GIRAUDOUX		25			53,20 €	54,94 €	54,95 €								
LIL2	0840	GIRAUDOUX		11			53,22 €	54,95 €	54,95 €								
LIL2	0840	GIRAUDOUX	Total		75					377 759,24 €	390 074,19 €	12 314,95 €	3,26%	51,07 €	419 735,83 €	29 661,64 €	7,60%
LIL2	0910	PASS. FONTAINE DEL SAULX		42			53,04 €	54,77 €	54,77 €								
LIL2	0910	PASS. FONTAINE DEL SAULX	Total		42					201 616,44 €	208 189,14 €	6 572,70 €	3,26%	54,77 €	208 189,14 €	0,00 €	0,00%
LIL2	0960	MARMORA		1			45,77 €	47,26 €	54,78 €								
LIL2	0960	MARMORA		21			46,34 €	47,85 €	54,78 €								
LIL2	0960	MARMORA		1			53,05 €	54,78 €	54,78 €								
LIL2	0960	MARMORA		3			53,06 €	54,78 €	54,78 €								

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL2	0960	MARMORA	Total		26					132 636,03 €	136 959,97 €	4 323,93 €	3,26%	48,86 €	153 561,79 €	16 601,82 €	12,12%
LIL2	0970	LES BOURLEUX		27			46,49 €	48,01 €	54,90 €								
LIL2	0970	LES BOURLEUX		5			53,16 €	54,89 €	54,90 €								
LIL2	0970	LES BOURLEUX		3			53,17 €	54,90 €	54,90 €								
LIL2	0970	LES BOURLEUX	Total		35					175 090,18 €	180 798,12 €	5 707,94 €	3,26%	49,62 €	200 057,25 €	19 259,13 €	10,65%
LIL2	0980	LES BOURLEUX		23			47,22 €	48,75 €	56,78 €								
LIL2	0980	LES BOURLEUX		10			54,99 €	56,78 €	56,78 €								
LIL2	0980	LES BOURLEUX		6			54,99 €	56,78 €	56,78 €								
LIL2	0980	LES BOURLEUX	Total		39					191 907,33 €	198 163,51 €	6 256,18 €	3,26%	51,85 €	217 030,48 €	18 866,97 €	9,52%
LIL2	0990	FONTENELLE MANUEL		7			45,40 €	46,88 €	54,78 €								
LIL2	0990	FONTENELLE MANUEL		4			53,05 €	54,78 €	54,78 €								
LIL2	0990	FONTENELLE MANUEL		1			53,06 €	54,78 €	54,78 €								
LIL2	0990	FONTENELLE MANUEL	Total		12					71 720,29 €	74 058,37 €	2 338,08 €	3,26%	50,21 €	80 807,58 €	6 749,20 €	9,11%
LIL2	1010	CATINAT		107			46,43 €	47,94 €	54,90 €								
LIL2	1010	CATINAT		1			52,70 €	54,42 €	54,90 €								
LIL2	1010	CATINAT		43			53,05 €	54,78 €	54,90 €								
LIL2	1010	CATINAT		23			53,17 €	54,90 €	54,90 €								
LIL2	1010	CATINAT	Total		174					841 223,51 €	868 647,39 €	27 423,89 €	3,26%	50,57 €	943 079,94 €	74 432,55 €	8,57%
LIL2	1020	PORTE DE TOURNAI		37			45,59 €	47,08 €	54,90 €								
LIL2	1020	PORTE DE TOURNAI		1			52,81 €	54,53 €	54,90 €								
LIL2	1020	PORTE DE TOURNAI		17			53,16 €	54,89 €	54,90 €								
LIL2	1020	PORTE DE TOURNAI		7			53,17 €	54,90 €	54,90 €								
LIL2	1020	PORTE DE TOURNAI	Total		62					368 293,33 €	380 299,69 €	12 006,36 €	3,26%	50,09 €	416 804,22 €	36 504,53 €	9,60%
LIL2	1070	LA NOUVELLE AVENTURE		25			46,52 €	48,04 €	54,90 €								
LIL2	1070	LA NOUVELLE AVENTURE		10			53,16 €	54,89 €	54,90 €								
LIL2	1070	LA NOUVELLE AVENTURE		6			53,17 €	54,90 €	54,90 €								
LIL2	1070	LA NOUVELLE AVENTURE	Total		41					208 752,66 €	215 557,99 €	6 805,34 €	3,26%	50,56 €	234 040,62 €	18 482,63 €	8,57%
LIL2	1080	LA NELLE AVENTURE		31			46,51 €	48,03 €	54,90 €								
LIL2	1080	LA NELLE AVENTURE		8			53,16 €	54,89 €	54,90 €								
LIL2	1080	LA NELLE AVENTURE		2			53,17 €	54,90 €	54,90 €								
LIL2	1080	LA NELLE AVENTURE	Total		41					226 906,66 €	234 303,82 €	7 397,16 €	3,26%	49,47 €	260 008,54 €	25 704,72 €	10,97%
LIL2	1130	JULES MICHELET		53			45,47 €	46,95 €	54,96 €								
LIL2	1130	JULES MICHELET		1			52,87 €	54,59 €	54,96 €								
LIL2	1130	JULES MICHELET		28			53,21 €	54,95 €	54,96 €								
LIL2	1130	JULES MICHELET		13			53,23 €	54,96 €	54,96 €								
LIL2	1130	JULES MICHELET	Total		95					569 878,85 €	588 456,90 €	18 578,05 €	3,26%	50,28 €	643 223,85 €	54 766,95 €	9,31%
LIL2	1150	J.B. CARPEAUX		9			46,38 €	47,89 €	54,81 €								
LIL2	1150	J.B. CARPEAUX		1			53,07 €	54,80 €	54,81 €								
LIL2	1150	J.B. CARPEAUX		5			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
LIL2	1150	J.B. CARPEAUX	Total		15					77 897,21 €	80 436,66 €	2 539,45 €	3,26%	50,15 €	87 919,72 €	7 483,05 €	9,30%
LIL2	1220	FONTAINE DEL SAULX		14			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
LIL2	1220	FONTAINE DEL SAULX	Total		14					68 367,31 €	70 596,08 €	2 228,77 €	3,26%	54,81 €	70 596,08 €	0,00 €	0,00%
LIL2	1240	BOURGOGNE		31			46,59 €	48,11 €	54,96 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S2LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL2	1240	BOURGOGNE		16			53,21 €	54,95 €	54,96 €								
LIL2	1240	BOURGOGNE		8			53,23 €	54,96 €	54,96 €								
LIL2	1240	BOURGOGNE	Total		55					239 329,98 €	247 132,14 €	7 802,16 €	3,26%	50,88 €	266 951,90 €	19 819,77 €	8,02%
LIL2	1291	EPINOCHÉ		22			44,67 €	46,13 €	52,73 €								
LIL2	1291	EPINOCHÉ		14			51,07 €	52,73 €	52,73 €								
LIL2	1291	EPINOCHÉ	Total		36					157 260,28 €	162 386,97 €	5 126,69 €	3,26%	48,74 €	175 696,45 €	13 309,48 €	8,20%
LIL2	1380	CLOS D'IENA		7			53,23 €	54,96 €	54,96 €								
LIL2	1380	CLOS D'IENA	Total		7					29 745,96 €	30 715,68 €	969,72 €	3,26%	54,96 €	30 715,68 €	0,00 €	0,00%
LIL2	1430	RENAN		14			48,11 €	49,68 €	56,78 €								
LIL2	1430	RENAN		5			54,99 €	56,78 €	56,78 €								
LIL2	1430	RENAN		3			54,99 €	56,78 €	56,78 €								
LIL2	1430	RENAN	Total		22					103 272,64 €	106 639,33 €	3 366,69 €	3,26%	52,33 €	115 726,88 €	9 087,55 €	8,52%
LIL2	1480	40 VAN DYCK		1			40,19 €	41,50 €	52,70 €								
LIL2	1480	40 VAN DYCK	Total		1					3 616,74 €	3 734,65 €	117,91 €	3,26%	41,50 €	4 743,31 €	1 008,66 €	27,01%
LIL2	1490	63 FOUR A CHAUX		1			44,74 €	46,19 €	52,70 €								
LIL2	1490	63 FOUR A CHAUX	Total		1					6 260,29 €	6 464,37 €	204,09 €	3,26%	46,19 €	7 375,06 €	910,69 €	14,09%
LIL2	1560	208 LELIEVRE		1			41,55 €	42,90 €	52,70 €								
LIL2	1560	208 LELIEVRE	Total		1					6 740,48 €	6 960,22 €	219,74 €	3,26%	42,90 €	8 549,77 €	1 589,56 €	22,84%
LIL2	1570	22 EGALITE		1			38,12 €	39,36 €	52,70 €								
LIL2	1570	22 EGALITE	Total		1					4 765,20 €	4 920,55 €	155,35 €	3,26%	39,36 €	6 587,93 €	1 667,38 €	33,89%
LIL2	1580	VAN DYCK		2			45,81 €	47,31 €	52,65 €								
LIL2	1580	VAN DYCK		1			47,35 €	48,90 €	52,65 €								
LIL2	1580	VAN DYCK	Total		3					13 326,78 €	13 761,24 €	434,45 €	3,26%	47,80 €	15 159,30 €	1 398,06 €	10,16%
LIL2	1600	34 CHAMPIONNET		1			38,12 €	39,36 €	52,70 €								
LIL2	1600	34 CHAMPIONNET	Total		1					4 574,59 €	4 723,72 €	149,13 €	3,26%	39,36 €	6 323,66 €	1 599,94 €	33,87%
LIL2	1630	55 PREVOYANCE		1			38,55 €	39,81 €	52,70 €								
LIL2	1630	55 PREVOYANCE	Total		1					4 394,92 €	4 538,19 €	143,27 €	3,26%	39,81 €	6 007,48 €	1 469,29 €	32,38%
LIL2	1650	AVENUE DE DUNKERQUE		2			44,84 €	46,31 €	52,73 €								
LIL2	1650	AVENUE DE DUNKERQUE		5			51,04 €	52,71 €	52,73 €								
LIL2	1650	AVENUE DE DUNKERQUE		2			51,07 €	52,73 €	52,73 €								
LIL2	1650	AVENUE DE DUNKERQUE	Total		9					40 068,64 €	41 374,88 €	1 306,24 €	3,26%	51,21 €	42 606,84 €	1 231,96 €	2,98%
LIL2	1680	TURENNE		47			47,23 €	48,77 €	56,78 €								
LIL2	1680	TURENNE		20			54,99 €	56,78 €	56,78 €								
LIL2	1680	TURENNE		12			54,99 €	56,78 €	56,78 €								
LIL2	1680	TURENNE	Total		79					399 875,33 €	412 911,27 €	13 035,94 €	3,26%	51,95 €	451 380,25 €	38 468,99 €	9,32%
LIL2	1810	8 HERMINET		1			37,48 €	38,70 €	52,74 €								
LIL2	1810	8 HERMINET	Total		1					3 766,24 €	3 889,02 €	122,78 €	3,26%	38,70 €	5 299,79 €	1 410,77 €	36,28%
LIL2	1840	6 VAN OOST		1			42,35 €	43,73 €	52,75 €								
LIL2	1840	6 VAN OOST	Total		1					6 824,46 €	7 046,93 €	222,48 €	3,26%	43,73 €	8 500,91 €	1 453,98 €	20,63%
LIL2	1910	4 BAZINGHIEN		1			23,95 €	24,73 €	52,73 €								
LIL2	1910	4 BAZINGHIEN	Total		1					3 823,15 €	3 947,79 €	124,63 €	3,26%	24,73 €	8 416,54 €	4 468,75 €	113,20%
LIL2	1920	26 TILMANT		1			40,79 €	42,12 €	42,29 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL2	1920	26 TILMANT	Total		1					6 989,96 €	7 217,84 €	227,87 €	3,26%	42,12 €	7 246,36 €	28,53 €	0,40%
LIL2	1950	ROLAND AUBER		48			47,22 €	48,75 €	56,81 €								
LIL2	1950	ROLAND AUBER		24			54,98 €	56,77 €	56,81 €								
LIL2	1950	ROLAND AUBER		7			55,01 €	56,81 €	56,81 €								
LIL2	1950	ROLAND AUBER	Total		79					436 778,86 €	451 017,85 €	14 238,99 €	3,26%	51,76 €	495 006,40 €	43 988,56 €	9,75%
LIL2	1970	27 ENNETIERES		1			37,99 €	39,23 €	42,80 €								
LIL2	1970	27 ENNETIERES	Total		1					4 916,24 €	5 076,51 €	160,27 €	3,26%	39,23 €	5 538,78 €	462,28 €	9,11%
LIL2	2190	83 MARAIS		1			70,89 €	73,20 €	73,20 €								
LIL2	2190	83 MARAIS	Total		1					3 628,65 €	3 746,94 €	118,29 €	3,26%	73,20 €	3 746,94 €	0,00 €	0,00%
LIL2	2240	138 VICTOR HUGO		1			61,04 €	63,03 €	63,03 €								
LIL2	2240	138 VICTOR HUGO	Total		1					6 185,30 €	6 386,95 €	201,64 €	3,26%	63,03 €	6 386,94 €	0,00 €	0,00%
LIL2	2320	7 MARTYRS DE RESISTANCE		1			60,43 €	62,40 €	62,40 €								
LIL2	2320	7 MARTYRS DE RESISTANCE	Total		1					6 526,00 €	6 738,75 €	212,75 €	3,26%	62,40 €	6 738,75 €	0,00 €	0,00%
LIL2	2340	15 BIS FOUR A CHAUX		1			43,43 €	44,85 €	59,40 €								
LIL2	2340	15 BIS FOUR A CHAUX	Total		1					6 759,96 €	6 980,33 €	220,37 €	3,26%	44,85 €	9 246,08 €	2 265,74 €	32,46%
LIL2	2350	ARBRISSEAU-VIGNAL		2			57,57 €	59,44 €	65,46 €								
LIL2	2350	ARBRISSEAU-VIGNAL		7			63,39 €	65,46 €	65,46 €								
LIL2	2350	ARBRISSEAU-VIGNAL	Total		9					45 793,75 €	47 286,63 €	1 492,88 €	3,26%	63,90 €	48 434,94 €	1 148,31 €	2,43%
LIL2	2360	18 DEGLAND		1			58,03 €	59,92 €	62,16 €								
LIL2	2360	18 DEGLAND	Total		1					6 823,40 €	7 045,85 €	222,44 €	3,26%	59,92 €	7 308,35 €	262,50 €	3,73%
LIL2	2370	70 MARAIS DE LOMME		1			61,71 €	63,72 €	63,72 €								
LIL2	2370	70 MARAIS DE LOMME	Total		1					5 874,73 €	6 066,24 €	191,52 €	3,26%	63,72 €	6 066,25 €	0,00 €	0,00%
LIL2	2400	103 TURGOT		1			54,79 €	56,57 €	61,68 €								
LIL2	2400	103 TURGOT	Total		1					6 372,15 €	6 579,88 €	207,73 €	3,26%	56,57 €	7 174,22 €	594,34 €	9,03%
LIL2	2420	2 BIS ST OMER		1			54,86 €	56,65 €	61,77 €								
LIL2	2420	2 BIS ST OMER	Total		1					6 334,67 €	6 541,18 €	206,51 €	3,26%	56,65 €	7 132,03 €	590,85 €	9,03%
LIL2	2480	ANNE DE LA BOURDONNAYE		1			58,39 €	60,29 €	65,66 €								
LIL2	2480	ANNE DE LA BOURDONNAYE	Total		1					4 732,83 €	4 887,12 €	154,29 €	3,26%	60,29 €	5 322,42 €	435,31 €	8,91%
LIL2	2510	SOLFERINO		9			77,29 €	79,81 €	91,00 €								
LIL2	2510	SOLFERINO		6			88,13 €	91,00 €	91,00 €								
LIL2	2510	SOLFERINO	Total		15					73 314,38 €	75 704,43 €	2 390,05 €	3,26%	84,60 €	81 436,90 €	5 732,47 €	7,57%
LIL2	2590	OPERA		33			79,06 €	81,63 €	92,06 €								
LIL2	2590	OPERA		18			89,15 €	92,06 €	92,06 €								
LIL2	2590	OPERA	Total		51					249 611,82 €	257 749,17 €	8 137,35 €	3,26%	85,27 €	278 277,16 €	20 527,99 €	7,96%
LIL2	2620	IENA EYLAU LAFARGUE		9			66,67 €	68,84 €	79,17 €								
LIL2	2620	IENA EYLAU LAFARGUE		13			70,76 €	73,07 €	79,26 €								
LIL2	2620	IENA EYLAU LAFARGUE		1			76,67 €	79,17 €	79,17 €								
LIL2	2620	IENA EYLAU LAFARGUE	Total		23					141 853,15 €	146 477,56 €	4 624,41 €	3,26%	71,96 €	161 271,14 €	14 793,58 €	10,10%
LIL2	2630	EDGAR QUINET		37			69,16 €	71,42 €	81,46 €								
LIL2	2630	EDGAR QUINET		5			71,95 €	74,30 €	80,93 €								
LIL2	2630	EDGAR QUINET		9			78,43 €	80,99 €	81,46 €								
LIL2	2630	EDGAR QUINET		3			78,89 €	81,46 €	81,46 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL2	2630	EDGAR QUINET	Total		54					291 418,07 €	300 918,30 €	9 500,23 €	3,26%	73,77 €	332 060,47 €	31 142,17 €	10,35%
LIL2	2640	34 CHAPLIN		1			70,61 €	72,92 €	76,80 €								
LIL2	2640	34 CHAPLIN	Total		1					5 625,87 €	5 809,27 €	183,40 €	3,26%	72,92 €	6 118,56 €	309,29 €	5,32%
LIL2	2650	20 DEGLAND		1			56,96 €	58,82 €	61,94 €								
LIL2	2650	20 DEGLAND	Total		1					6 522,08 €	6 734,70 €	212,62 €	3,26%	58,82 €	7 092,48 €	357,77 €	5,31%
LIL2	2660	FRANCOISE DOLTO		6			69,02 €	71,27 €	79,04 €								
LIL2	2660	FRANCOISE DOLTO		2			76,54 €	79,04 €	79,04 €								
LIL2	2660	FRANCOISE DOLTO	Total		8					45 297,41 €	46 774,10 €	1 476,70 €	3,26%	73,28 €	50 448,17 €	3 674,07 €	7,85%
LIL2	2670	KESTNER		32			80,22 €	82,84 €	91,32 €								
LIL2	2670	KESTNER		16			88,44 €	91,32 €	91,32 €								
LIL2	2670	KESTNER	Total		48					235 443,84 €	243 119,31 €	7 675,47 €	3,26%	85,56 €	259 486,91 €	16 367,59 €	6,73%
LIL2	2700	37 DRUELLE		1			70,30 €	72,59 €	72,60 €								
LIL2	2700	37 DRUELLE	Total		1					7 702,96 €	7 954,08 €	251,12 €	3,26%	72,59 €	7 955,49 €	1,42 €	0,02%
LIL2	2710	EUGENE VERMERSCH		5			58,06 €	59,95 €	64,78 €								
LIL2	2710	EUGENE VERMERSCH	Total		5					25 349,72 €	26 176,12 €	826,40 €	3,26%	59,95 €	28 284,32 €	2 108,20 €	8,05%
LIL2	2770	44 FOUR A CHAUX		1			53,64 €	55,39 €	58,94 €								
LIL2	2770	44 FOUR A CHAUX	Total		1					9 007,18 €	9 300,81 €	293,63 €	3,26%	55,39 €	9 896,25 €	595,44 €	6,40%
LIL2	2790	1 SECOURISTES		1			56,75 €	58,60 €	62,34 €								
LIL2	2790	1 SECOURISTES	Total		1					6 230,28 €	6 433,39 €	203,11 €	3,26%	58,60 €	6 843,85 €	410,46 €	6,38%
LIL2	2820	CAMILLE CLAUDEL		31			69,98 €	72,26 €	77,57 €								
LIL2	2820	CAMILLE CLAUDEL		3			75,11 €	77,56 €	77,57 €								
LIL2	2820	CAMILLE CLAUDEL	Total		34					201 835,83 €	208 415,68 €	6 579,85 €	3,26%	72,73 €	222 287,57 €	13 871,90 €	6,66%
LIL2	2850	38 FABRE D' EGLANTINE		1			54,26 €	56,03 €	59,93 €								
LIL2	2850	38 FABRE D' EGLANTINE	Total		1					7 871,68 €	8 128,29 €	256,62 €	3,26%	56,03 €	8 694,74 €	566,45 €	6,97%
LIL2	2860	128 CALMETTE		1			59,89 €	61,84 €	61,85 €								
LIL2	2860	128 CALMETTE	Total		1					6 901,59 €	7 126,58 €	224,99 €	3,26%	61,84 €	7 127,88 €	1,31 €	0,02%
LIL2	2880	27 SECOURISTES		1			54,58 €	56,36 €	60,28 €								
LIL2	2880	27 SECOURISTES	Total		1					7 669,19 €	7 919,20 €	250,02 €	3,26%	56,36 €	8 470,57 €	551,37 €	6,96%
LIL2	2940	55 MARGUERITOIS		1			60,64 €	62,62 €	62,62 €								
LIL2	2940	55 MARGUERITOIS	Total		1					6 434,29 €	6 644,04 €	209,76 €	3,26%	62,62 €	6 644,05 €	0,00 €	0,00%
LIL2	2950	34 JORDAENS		1			60,15 €	62,11 €	62,11 €								
LIL2	2950	34 JORDAENS	Total		1					6 686,92 €	6 904,91 €	217,99 €	3,26%	62,11 €	6 905,55 €	0,64 €	0,01%
LIL2	2970	43 BERANGER		1			60,48 €	62,45 €	62,45 €								
LIL2	2970	43 BERANGER	Total		1					6 545,06 €	6 758,43 €	213,37 €	3,26%	62,45 €	6 758,43 €	0,00 €	0,00%
LIL2	3020	59 FOUR A CHAUX		1			58,34 €	60,24 €	60,24 €								
LIL2	3020	59 FOUR A CHAUX	Total		1					7 963,21 €	8 222,81 €	259,60 €	3,26%	60,24 €	8 222,81 €	0,00 €	0,00%
LIL2	3030	50 GARIBALDI		1			57,50 €	59,38 €	61,94 €								
LIL2	3030	50 GARIBALDI	Total		1					7 214,76 €	7 449,96 €	235,20 €	3,26%	59,38 €	7 771,85 €	321,89 €	4,32%
LIL2	3040	52 GARIBALDI		1			57,50 €	59,38 €	61,94 €								
LIL2	3040	52 GARIBALDI	Total		1					5 851,39 €	6 042,15 €	190,76 €	3,26%	59,38 €	6 303,22 €	261,07 €	4,32%
LIL2	3050	LES DENTELIERES		2			69,90 €	72,18 €	72,18 €								
LIL2	3050	LES DENTELIERES		6			75,76 €	78,23 €	81,83 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL2	3050	LES DENTELLIERES		11			79,19 €	81,77 €	81,83 €								
LIL2	3050	LES DENTELLIERES		1			79,25 €	81,83 €	81,83 €								
LIL2	3050	LES DENTELLIERES	Total		20					102 096,03 €	105 424,36 €	3 328,33 €	3,26%	79,39 €	106 745,12 €	1 320,76 €	1,25%
LIL2	3080	39 EGLANTINE		1			59,73 €	61,67 €	64,10 €								
LIL2	3080	39 EGLANTINE	Total		1					5 479,30 €	5 657,93 €	178,63 €	3,26%	61,67 €	5 880,82 €	222,90 €	3,94%
LIL2	3120	LES CROSSES D'OR		6			78,63 €	81,19 €	84,64 €								
LIL2	3120	LES CROSSES D'OR		8			81,97 €	84,64 €	84,64 €								
LIL2	3120	LES CROSSES D'OR	Total		14					74 097,80 €	76 513,39 €	2 415,59 €	3,26%	83,03 €	77 991,37 €	1 477,98 €	1,93%
LIL2	3200	14 EDITH CAVEL		1			67,11 €	69,30 €	69,31 €								
LIL2	3200	14 EDITH CAVEL	Total		1					4 231,88 €	4 369,84 €	137,96 €	3,26%	69,30 €	4 370,38 €	0,54 €	0,01%
LIL2	3220	VICTOR SCHOËLCHER		11			83,76 €	86,49 €	87,53 €								
LIL2	3220	VICTOR SCHOËLCHER		14			84,77 €	87,53 €	87,53 €								
LIL2	3220	VICTOR SCHOËLCHER		14			107,52 €	111,03 €	112,34 €								
LIL2	3220	VICTOR SCHOËLCHER		10			108,80 €	112,34 €	112,34 €								
LIL2	3220	VICTOR SCHOËLCHER	Total		49					323 701,17 €	334 253,83 €	10 552,66 €	3,26%	100,55 €	336 352,67 €	2 098,84 €	0,63%
LIL2	3280	116 IENA		1			53,56 €	55,31 €	64,14 €								
LIL2	3280	116 IENA	Total		1					9 779,00 €	10 097,80 €	318,80 €	3,26%	55,31 €	11 710,91 €	1 613,11 €	15,97%
LIL2	3490	30 SALENGRO		1			67,97 €	70,19 €	71,17 €								
LIL2	3490	30 SALENGRO		1			68,92 €	71,17 €	71,17 €								
LIL2	3490	30 SALENGRO	Total		2					7 764,00 €	8 017,10 €	253,11 €	3,26%	70,62 €	8 079,90 €	62,80 €	0,78%
LIL2	3570	50 DRUELLE		1			60,99 €	62,98 €	63,81 €								
LIL2	3570	50 DRUELLE	Total		1					5 590,72 €	5 772,98 €	182,26 €	3,26%	62,98 €	5 849,62 €	76,64 €	1,33%
LIL2	3620	88 MARTYRS DE RESISTANCE		1			62,49 €	64,52 €	64,85 €								
LIL2	3620	88 MARTYRS DE RESISTANC	Total		1					4 512,05 €	4 659,14 €	147,09 €	3,26%	64,52 €	4 682,59 €	23,45 €	0,50%
LIL2	3820	BERANGER		10			72,18 €	74,54 €	74,70 €								
LIL2	3820	BERANGER		7			72,34 €	74,70 €	74,70 €								
LIL2	3820	BERANGER		1			76,13 €	78,61 €	78,96 €								
LIL2	3820	BERANGER		19			80,21 €	82,82 €	83,08 €								
LIL2	3820	BERANGER		13			80,46 €	83,08 €	83,08 €								
LIL2	3820	BERANGER	Total		50					252 242,16 €	260 465,25 €	8 223,09 €	3,26%	79,76 €	260 920,07 €	454,82 €	0,17%
LIL2	4140	FLEUR DE LILLE		1			65,06 €	67,18 €	68,99 €								
LIL2	4140	FLEUR DE LILLE		15			65,06 €	67,18 €	69,55 €								
LIL2	4140	FLEUR DE LILLE		3			67,09 €	69,28 €	69,55 €								
LIL2	4140	FLEUR DE LILLE		1			67,35 €	69,55 €	69,55 €								
LIL2	4140	FLEUR DE LILLE		1			67,36 €	69,55 €	69,55 €								
LIL2	4140	FLEUR DE LILLE		9			72,24 €	74,60 €	77,35 €								
LIL2	4140	FLEUR DE LILLE		4			74,55 €	76,98 €	77,35 €								
LIL2	4140	FLEUR DE LILLE		2			74,90 €	77,34 €	77,35 €								
LIL2	4140	FLEUR DE LILLE	Total		36					215 783,78 €	222 818,33 €	7 034,55 €	3,26%	70,91 €	228 516,63 €	5 698,30 €	2,56%
LIL2	4150	VAISSEAU LE VENGEUR		4			59,74 €	61,69 €	62,72 €								
LIL2	4150	VAISSEAU LE VENGEUR		4			60,02 €	61,98 €	62,72 €								
LIL2	4150	VAISSEAU LE VENGEUR	Total		8					49 957,04 €	51 585,64 €	1 628,60 €	3,26%	61,84 €	52 327,25 €	741,61 €	1,44%
LIL2	4250	CECILE SOREL		16			67,41 €	69,61 €	71,64 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL2	4250	CECILE SOREL		4			69,37 €	71,63 €	71,64 €								
LIL2	4250	CECILE SOREL		1			69,38 €	71,64 €	71,64 €								
LIL2	4250	CECILE SOREL		1			69,52 €	71,79 €	79,59 €								
LIL2	4250	CECILE SOREL		9			74,84 €	77,28 €	79,59 €								
LIL2	4250	CECILE SOREL		6			77,07 €	79,58 €	79,59 €								
LIL2	4250	CECILE SOREL		5			77,07 €	79,59 €	79,59 €								
LIL2	4250	CECILE SOREL	Total		42					212 878,68 €	219 818,52 €	6 939,84 €	3,26%	74,16 €	224 350,36 €	4 531,84 €	2,06%
LIL2	4340	CHRISTINE DE PISAN		4			71,50 €	73,83 €	74,73 €								
LIL2	4340	CHRISTINE DE PISAN		1			72,37 €	74,73 €	74,73 €								
LIL2	4340	CHRISTINE DE PISAN	Total		5					36 159,67 €	37 338,48 €	1 178,81 €	3,26%	74,00 €	37 709,17 €	370,69 €	0,99%
LIL2	4350	2 CAUMARTIN		3			63,75 €	65,82 €	65,82 €								
LIL2	4350	2 CAUMARTIN		4			65,78 €	67,93 €	67,98 €								
LIL2	4350	2 CAUMARTIN		2			75,14 €	77,59 €	77,64 €								
LIL2	4350	2 CAUMARTIN	Total		9					43 038,67 €	44 441,73 €	1 403,06 €	3,26%	69,14 €	44 462,93 €	21,20 €	0,05%
LIL2	4360	PALISSANDRE		13			78,43 €	80,99 €	83,36 €								
LIL2	4360	PALISSANDRE		9			78,60 €	81,16 €	83,36 €								
LIL2	4360	PALISSANDRE		1			80,73 €	83,36 €	83,36 €								
LIL2	4360	PALISSANDRE	Total		23					112 019,83 €	115 671,67 €	3 651,85 €	3,26%	81,13 €	118 843,32 €	3 171,64 €	2,74%
LIL2	4650	HELENE BOUCHER		3			64,11 €	66,20 €	67,98 €								
LIL2	4650	HELENE BOUCHER		2			65,83 €	67,98 €	67,98 €								
LIL2	4650	HELENE BOUCHER		11			68,45 €	70,68 €	72,58 €								
LIL2	4650	HELENE BOUCHER		1			68,45 €	70,68 €	80,63 €								
LIL2	4650	HELENE BOUCHER		3			70,23 €	72,52 €	72,58 €								
LIL2	4650	HELENE BOUCHER		3			70,29 €	72,58 €	72,58 €								
LIL2	4650	HELENE BOUCHER		1			72,24 €	74,60 €	76,60 €								
LIL2	4650	HELENE BOUCHER		21			76,04 €	78,52 €	80,63 €								
LIL2	4650	HELENE BOUCHER		4			78,04 €	80,58 €	80,63 €								
LIL2	4650	HELENE BOUCHER		5			78,08 €	80,63 €	80,63 €								
LIL2	4650	HELENE BOUCHER		9			79,43 €	82,02 €	84,22 €								
LIL2	4650	HELENE BOUCHER		1			80,62 €	83,25 €	84,22 €								
LIL2	4650	HELENE BOUCHER		4			81,56 €	84,22 €	84,22 €								
LIL2	4650	HELENE BOUCHER	Total		68					362 467,60 €	374 284,05 €	11 816,44 €	3,26%	76,78 €	381 895,85 €	7 611,81 €	2,03%
LIL2	4660	CARRE ARCOLE		5			65,21 €	67,34 €	68,99 €								
LIL2	4660	CARRE ARCOLE		4			66,04 €	68,19 €	68,99 €								
LIL2	4660	CARRE ARCOLE		1			66,81 €	68,99 €	68,99 €								
LIL2	4660	CARRE ARCOLE		1			72,09 €	74,44 €	76,60 €								
LIL2	4660	CARRE ARCOLE		3			72,50 €	74,87 €	76,60 €								
LIL2	4660	CARRE ARCOLE		2			73,33 €	75,72 €	76,60 €								
LIL2	4660	CARRE ARCOLE		4			74,18 €	76,60 €	76,60 €								
LIL2	4660	CARRE ARCOLE	Total		20					95 364,12 €	98 472,99 €	3 108,87 €	3,26%	71,77 €	99 917,26 €	1 444,27 €	1,47%
LIL2	4680	LA CITADELLE		5			78,48 €	81,04 €	83,21 €								
LIL2	4680	LA CITADELLE		14			80,59 €	83,21 €	83,21 €								
LIL2	4680	LA CITADELLE	Total		19					120 756,13 €	124 692,78 €	3 936,65 €	3,26%	82,52 €	125 738,91 €	1 046,13 €	0,84%

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL2	5000	LES HAUTS DE GAMBETTA		1			63,54 €	65,61 €	66,53 €								
LIL2	5000	LES HAUTS DE GAMBETTA		1			64,43 €	66,53 €	66,53 €								
LIL2	5000	LES HAUTS DE GAMBETTA		1			76,70 €	79,20 €	80,42 €								
LIL2	5000	LES HAUTS DE GAMBETTA		2			77,88 €	80,42 €	80,42 €								
LIL2	5000	LES HAUTS DE GAMBETTA	Total		5					26 380,06 €	27 240,05 €	859,99 €	3,26%	74,22 €	27 406,98 €	166,93 €	0,61%
LIL2	5120	BRIQUETERIE		1			60,18 €	62,14 €	63,09 €								
LIL2	5120	BRIQUETERIE		4			65,33 €	67,46 €	69,56 €								
LIL2	5120	BRIQUETERIE		5			67,25 €	69,45 €	69,56 €								
LIL2	5120	BRIQUETERIE		1			67,36 €	69,56 €	69,56 €								
LIL2	5120	BRIQUETERIE		4			72,65 €	75,02 €	77,32 €								
LIL2	5120	BRIQUETERIE		6			74,87 €	77,32 €	77,32 €								
LIL2	5120	BRIQUETERIE	Total		21					136 440,35 €	140 888,30 €	4 447,96 €	3,26%	71,98 €	142 670,77 €	1 782,47 €	1,27%
LIL2	5121	LA SOLIDARITE		8			61,63 €	63,64 €	63,64 €								
LIL2	5121	LA SOLIDARITE		25			79,12 €	81,70 €	81,70 €								
LIL2	5121	LA SOLIDARITE		2			105,23 €	108,66 €	81,70 €								
LIL2	5121	LA SOLIDARITE		1			105,24 €	108,67 €	81,70 €								
LIL2	5121	LA SOLIDARITE	Total		36					182 186,35 €	188 125,63 €	5 939,28 €	3,26%	78,50 €	188 127,16 €	1,53 €	0,00%
LIL2	5240	ACCEO / ZAC ARRAS EUROPE		6			67,53 €	69,73 €	69,85 €								
LIL2	5240	ACCEO / ZAC ARRAS EUROPE		4			67,64 €	69,85 €	69,85 €								
LIL2	5240	ACCEO / ZAC ARRAS EUROPE		6			75,03 €	77,47 €	77,61 €								
LIL2	5240	ACCEO / ZAC ARRAS EUROPE		3			75,15 €	77,60 €	77,61 €								
LIL2	5240	ACCEO / ZAC ARRAS EUROPE		1			75,16 €	77,61 €	77,61 €								
LIL2	5240	ACCEO / ZAC ARRAS EUROPE	Total		20					106 423,58 €	109 892,99 €	3 469,41 €	3,26%	73,60 €	110 017,15 €	124,16 €	0,11%
LIL2	5241	CHEDID/ZAC ARRAS EUROPE		9			65,38 €	67,51 €	67,55 €								
LIL2	5241	CHEDID/ZAC ARRAS EUROPE		1			65,42 €	67,55 €	67,55 €								
LIL2	5241	CHEDID/ZAC ARRAS EUROPE		17			72,47 €	74,83 €	75,02 €								
LIL2	5241	CHEDID/ZAC ARRAS EUROPE		3			72,65 €	75,02 €	75,02 €								
LIL2	5241	CHEDID/ZAC ARRAS EUROPE	Total		30					233 895,04 €	241 520,02 €	7 624,98 €	3,26%	72,45 €	241 922,29 €	402,27 €	0,17%
LIL2	5242	PINA BAUSCH/ZAC ARRAS EU		6			67,92 €	70,14 €	70,14 €								
LIL2	5242	PINA BAUSCH/ZAC ARRAS EU		1			71,68 €	74,01 €	74,02 €								
LIL2	5242	PINA BAUSCH/ZAC ARRAS EU		12			75,43 €	77,89 €	77,90 €								
LIL2	5242	PINA BAUSCH/ZAC ARRAS EU		1			75,44 €	77,90 €	77,90 €								
LIL2	5242	PINA BAUSCH/ZAC ARRAS EU	Total		20					130 262,81 €	134 509,38 €	4 246,57 €	3,26%	75,42 €	134 515,61 €	6,23 €	0,00%
LIL2	5330	URBAN PLACE		13			64,17 €	66,27 €	66,27 €								
LIL2	5330	URBAN PLACE		31			72,73 €	75,10 €	75,10 €								
LIL2	5330	URBAN PLACE		3			96,73 €	99,89 €	75,10 €								
LIL2	5330	URBAN PLACE	Total		47					246 593,88 €	254 632,85 €	8 038,96 €	3,26%	73,85 €	254 632,85 €	0,01 €	0,00%
LIL2	5400	79 BD MONTEBELLO		2			61,64 €	63,65 €	64,10 €								
LIL2	5400	79 BD MONTEBELLO	Total		2					10 741,04 €	11 091,20 €	350,16 €	3,26%	63,65 €	11 169,93 €	78,74 €	0,71%
LIL2	5420	87 WAZEMMES		1			69,99 €	72,27 €	72,43 €								
LIL2	5420	87 WAZEMMES		1			70,15 €	72,43 €	72,43 €								
LIL2	5420	87 WAZEMMES	Total		2					7 165,92 €	7 399,53 €	233,61 €	3,26%	72,36 €	7 407,19 €	7,66 €	0,10%
LIL2	5520	PARC		2			69,05 €	71,30 €	72,28 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL2	5520	PARC		3			70,00 €	72,28 €	72,28 €								
LIL2	5520	PARC		2			84,76 €	87,53 €	88,59 €								
LIL2	5520	PARC		18			85,80 €	88,59 €	88,59 €								
LIL2	5520	PARC	Total		25					92 501,08 €	95 516,61 €	3 015,54 €	3,26%	84,68 €	95 658,78 €	142,17 €	0,15%
LIL2	5670	ILOT NATURE		3			63,73 €	65,81 €	65,81 €								
LIL2	5670	ILOT NATURE		8			77,68 €	80,21 €	80,30 €								
LIL2	5670	ILOT NATURE		4			77,76 €	80,30 €	80,30 €								
LIL2	5670	ILOT NATURE	Total		15					72 496,60 €	74 859,98 €	2 363,39 €	3,26%	76,81 €	74 901,80 €	41,81 €	0,06%
LIL2	5700	LES VOISINS DU QUAI		1			83,30 €	86,01 €	86,57 €								
LIL2	5700	LES VOISINS DU QUAI		1			83,83 €	86,57 €	86,57 €								
LIL2	5700	LES VOISINS DU QUAI		1			92,71 €	95,74 €	95,74 €								
LIL2	5700	LES VOISINS DU QUAI	Total		3					11 626,88 €	12 005,92 €	379,04 €	3,26%	88,00 €	12 031,14 €	25,23 €	0,21%
LIL2	5730	COVENT GARDEN		12			66,05 €	68,20 €	68,36 €								
LIL2	5730	COVENT GARDEN		11			74,74 €	77,18 €	77,40 €								
LIL2	5730	COVENT GARDEN		1			74,95 €	77,40 €	77,40 €								
LIL2	5730	COVENT GARDEN	Total		24					109 013,00 €	112 566,82 €	3 553,82 €	3,26%	72,64 €	112 840,33 €	273,51 €	0,24%
LIL2	5781	QUAI DE L'OUEST		3			46,50 €	48,02 €	54,96 €								
LIL2	5781	QUAI DE L'OUEST		2			53,23 €	54,96 €	54,96 €								
LIL2	5781	QUAI DE L'OUEST	Total		5					39 739,58 €	41 035,09 €	1 295,51 €	3,26%	50,79 €	44 409,54 €	3 374,45 €	8,22%
LIL2	5860	QUAI DE L'OUEST		6			66,33 €	68,50 €	68,53 €								
LIL2	5860	QUAI DE L'OUEST		13			73,10 €	75,48 €	75,57 €								
LIL2	5860	QUAI DE L'OUEST		1			73,19 €	75,57 €	75,57 €								
LIL2	5860	QUAI DE L'OUEST	Total		20					101 361,26 €	104 665,64 €	3 304,38 €	3,26%	73,47 €	104 773,03 €	107,39 €	0,10%
LIL2	5870	137 LAFARGUE		2			68,18 €	70,41 €	70,41 €								
LIL2	5870	137 LAFARGUE		9			74,47 €	76,90 €	76,90 €								
LIL2	5870	137 LAFARGUE		1			99,04 €	102,27 €	76,90 €								
LIL2	5870	137 LAFARGUE	Total		12					60 155,99 €	62 117,07 €	1 961,09 €	3,26%	78,16 €	62 117,08 €	0,00 €	0,00%
LIL2	6290	51 MONTEBELLO		2			64,04 €	66,13 €	66,40 €								
LIL2	6290	51 MONTEBELLO		1			64,31 €	66,40 €	66,40 €								
LIL2	6290	51 MONTEBELLO	Total		3					11 462,23 €	11 835,89 €	373,67 €	3,26%	66,23 €	11 866,90 €	31,00 €	0,26%
LIL2	6300	7 CARPEAUX		1			60,30 €	62,27 €	62,40 €								
LIL2	6300	7 CARPEAUX	Total		1					5 944,47 €	6 138,26 €	193,79 €	3,26%	62,27 €	6 151,36 €	13,10 €	0,21%
LIL2	6360	15 ALBERT		1			60,30 €	62,27 €	62,40 €								
LIL2	6360	15 ALBERT	Total		1					5 005,59 €	5 168,77 €	163,18 €	3,26%	62,27 €	5 179,80 €	11,03 €	0,21%
LIL2	6380	123 PAUL LAFARGUE		2			60,43 €	62,40 €	62,40 €								
LIL2	6380	123 PAUL LAFARGUE		2			63,50 €	65,57 €	65,57 €								
LIL2	6380	123 PAUL LAFARGUE	Total		4					19 075,14 €	19 696,99 €	621,85 €	3,26%	64,10 €	19 696,99 €	0,00 €	0,00%
LIL2	6385	MASSENA		1			50,51 €	52,16 €	53,36 €								
LIL2	6385	MASSENA		3			50,51 €	52,16 €	53,36 €								
LIL2	6385	MASSENA		2			50,52 €	52,16 €	53,36 €								
LIL2	6385	MASSENA		1			50,52 €	52,16 €	53,36 €								
LIL2	6385	MASSENA		1			50,52 €	52,16 €	53,36 €								
LIL2	6385	MASSENA		1			50,52 €	52,16 €	53,36 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LIL2	6385	MASSENA		22			50,81 €	52,46 €	53,36 €								
LIL2	6385	MASSENA		12			51,07 €	52,73 €	53,36 €								
LIL2	6385	MASSENA		11			51,67 €	53,36 €	53,36 €								
LIL2	6385	MASSENA		1			51,71 €	53,40 €	54,47 €								
LIL2	6385	MASSENA		8			52,06 €	53,76 €	54,47 €								
LIL2	6385	MASSENA		23			52,36 €	54,07 €	54,47 €								
LIL2	6385	MASSENA		9			52,63 €	54,34 €	54,47 €								
LIL2	6385	MASSENA		5			52,75 €	54,47 €	54,47 €								
LIL2	6385	MASSENA	Total		100					573 240,90 €	591 928,56 €	18 687,65 €	3,26%	53,31 €	598 123,08 €	6 194,52 €	1,05%
LIL2	6410	50 JUSTICE		1			60,30 €	62,27 €	62,40 €								
LIL2	6410	50 JUSTICE	Total		1					5 955,33 €	6 149,47 €	194,14 €	3,26%	62,27 €	6 162,60 €	13,13 €	0,21%
LIL2	6470	LE 1900		8			66,29 €	68,45 €	68,47 €								
LIL2	6470	LE 1900		1			66,31 €	68,47 €	68,47 €								
LIL2	6470	LE 1900		8			76,20 €	78,68 €	78,69 €								
LIL2	6470	LE 1900		2			76,21 €	78,69 €	78,69 €								
LIL2	6470	LE 1900		1			101,29 €	104,59 €	78,69 €								
LIL2	6470	LE 1900	Total		20					89 697,41 €	92 621,55 €	2 924,14 €	3,26%	74,95 €	92 641,59 €	20,04 €	0,02%
LIL2	6610	LES JARDINS DU CLOITRE		4			64,84 €	66,95 €	66,96 €								
LIL2	6610	LES JARDINS DU CLOITRE		3			72,60 €	74,96 €	74,96 €								
LIL2	6610	LES JARDINS DU CLOITRE		6			82,76 €	85,45 €	85,45 €								
LIL2	6610	LES JARDINS DU CLOITRE		2			140,65 €	145,23 €	145,23 €								
LIL2	6610	LES JARDINS DU CLOITRE	Total		15					73 598,72 €	75 998,04 €	2 399,32 €	3,26%	84,14 €	75 998,92 €	0,88 €	0,00%
LIL2	6710	ARTMONIA		7			63,96 €	66,04 €	66,13 €								
LIL2	6710	ARTMONIA		3			64,04 €	66,13 €	66,13 €								
LIL2	6710	ARTMONIA		20			77,66 €	80,19 €	80,21 €								
LIL2	6710	ARTMONIA		1			77,68 €	80,21 €	80,21 €								
LIL2	6710	ARTMONIA		1			103,31 €	106,68 €	80,21 €								
LIL2	6710	ARTMONIA	Total		32					169 698,84 €	175 231,02 €	5 532,18 €	3,26%	76,01 €	175 307,68 €	76,66 €	0,04%
LIL2	6740	HANNAH ARENDT		14			67,45 €	69,65 €	69,65 €								
LIL2	6740	HANNAH ARENDT		29			74,68 €	77,12 €	77,12 €								
LIL2	6740	HANNAH ARENDT	Total		43					204 100,47 €	210 754,15 €	6 653,68 €	3,26%	74,80 €	210 754,15 €	0,00 €	0,00%
LIL2	6855	VILLARBOREA		6			63,43 €	65,50 €	65,50 €								
LIL2	6855	VILLARBOREA		11			75,01 €	77,46 €	77,46 €								
LIL2	6855	VILLARBOREA		4			80,80 €	83,44 €	83,44 €								
LIL2	6855	VILLARBOREA	Total		21					106 585,09 €	110 059,76 €	3 474,67 €	3,26%	74,42 €	110 059,76 €	0,00 €	0,00%
LYS1	2010	8 FILATURE		1			36,93 €	38,13 €	42,19 €								
LYS1	2010	8 FILATURE	Total		1					5 277,23 €	5 449,26 €	172,04 €	3,26%	38,13 €	6 029,53 €	580,26 €	10,65%
LYS1	2250	6 VICTOR HUGO		1			52,70 €	54,41 €	64,44 €								
LYS1	2250	6 VICTOR HUGO	Total		1					4 697,86 €	4 851,01 €	153,15 €	3,26%	54,41 €	5 744,88 €	893,87 €	18,43%
LYS1	2450	2 PAIX		1			53,52 €	55,26 €	63,61 €								
LYS1	2450	2 PAIX	Total		1					3 338,05 €	3 446,88 €	108,82 €	3,26%	55,26 €	3 967,36 €	520,49 €	15,10%
LYS1	2470	66 GARE		1			49,34 €	50,95 €	63,61 €								
LYS1	2470	66 GARE	Total		1					6 409,53 €	6 618,48 €	208,95 €	3,26%	50,95 €	8 262,96 €	1 644,48 €	24,85%

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LYS1	2550	LE CLOS STE HELENE		1			59,34 €	61,28 €	61,28 €								
LYS1	2550	LE CLOS STE HELENE	Total		1					7 286,73 €	7 524,27 €	237,55 €	3,26%	61,28 €	7 524,96 €	0,68 €	0,01%
LYS1	2740	2 BRUNE		1			69,88 €	72,16 €	76,67 €								
LYS1	2740	2 BRUNE	Total		1					2 892,23 €	2 986,51 €	94,29 €	3,26%	72,16 €	3 173,48 €	186,97 €	6,26%
LYS1	2750	16 MARECHAL DE TASSIGNY		1			68,82 €	71,06 €	76,67 €								
LYS1	2750	16 MARECHAL DE TASSIGNY	Total		1					7 667,28 €	7 917,23 €	249,95 €	3,26%	71,06 €	8 542,11 €	624,88 €	7,89%
LYS1	2910	JEAN MINEUR		12			69,28 €	71,53 €	76,01 €								
LYS1	2910	JEAN MINEUR		8			73,61 €	76,01 €	76,01 €								
LYS1	2910	JEAN MINEUR	Total		20					111 160,51 €	114 784,34 €	3 623,83 €	3,26%	73,49 €	118 710,47 €	3 926,13 €	3,42%
LYS1	3170	LES MEROVIALES I ET II		8			107,26 €	110,76 €	115,42 €								
LYS1	3170	LES MEROVIALES I ET II		11			111,49 €	115,12 €	115,42 €								
LYS1	3170	LES MEROVIALES I ET II		11			111,78 €	115,42 €	115,42 €								
LYS1	3170	LES MEROVIALES I ET II	Total		30					223 366,04 €	230 647,77 €	7 281,73 €	3,26%	114,28 €	232 960,21 €	2 312,43 €	1,00%
LYS1	4740	6 FERNAND LECROART		1			63,94 €	66,03 €	66,82 €								
LYS1	4740	6 FERNAND LECROART	Total		1					4 754,02 €	4 909,00 €	154,98 €	3,26%	66,03 €	4 967,95 €	58,95 €	1,20%
LYS1	5020	LA LINIERE		1			70,97 €	73,28 €	77,78 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		1			71,06 €	73,37 €	77,78 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		1			71,13 €	73,45 €	77,78 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		1			71,17 €	73,49 €	77,78 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		1			71,73 €	74,07 €	77,78 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		1			72,51 €	74,88 €	77,78 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		1			73,54 €	75,94 €	77,78 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		1			73,84 €	76,25 €	77,78 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		1			74,03 €	76,44 €	77,78 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		1			74,38 €	76,80 €	77,78 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		1			74,45 €	76,87 €	77,78 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		2			74,57 €	77,01 €	77,78 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		2			75,32 €	77,78 €	77,78 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		13			75,33 €	77,78 €	77,78 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		1			106,67 €	110,15 €	113,46 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		1			107,82 €	111,33 €	113,46 €								
LYS1	5020	LA LINIERE		8			109,88 €	113,46 €	113,46 €								
LYS1	5020	LA LINIERE	Total		38					328 866,60 €	339 587,65 €	10 721,05 €	3,26%	85,00 €	343 064,14 €	3 476,49 €	1,02%
LYS1	5090	PATIOS D'OR		3			76,03 €	78,51 €	79,69 €								
LYS1	5090	PATIOS D'OR		2			77,17 €	79,69 €	79,69 €								
LYS1	5090	PATIOS D'OR		9			91,88 €	94,88 €	96,21 €								
LYS1	5090	PATIOS D'OR		8			93,17 €	96,21 €	96,21 €								
LYS1	5090	PATIOS D'OR	Total		22					82 566,70 €	85 258,38 €	2 691,67 €	3,26%	92,04 €	85 900,40 €	642,03 €	0,75%
LYS1	5230	CARRE AMARANTE		4			69,13 €	71,38 €	71,79 €								
LYS1	5230	CARRE AMARANTE		2			69,52 €	71,79 €	71,79 €								
LYS1	5230	CARRE AMARANTE	Total		6					22 887,43 €	23 633,56 €	746,13 €	3,26%	71,51 €	23 724,40 €	90,84 €	0,38%
LYS1	5650	15 MESSINES/75 NORD		3			67,48 €	69,68 €	69,77 €								
LYS1	5650	15 MESSINES/75 NORD		1			67,57 €	69,77 €	69,77 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LYS1	5650	15 MESSINES/75 NORD	Total		4					16 281,35 €	16 812,13 €	530,77 €	3,26%	69,70 €	16 828,94 €	16,82 €	0,10%
LYS1	5750	NELSON MANDELA		2			65,92 €	68,07 €	68,09 €								
LYS1	5750	NELSON MANDELA		2			65,94 €	68,09 €	68,09 €								
LYS1	5750	NELSON MANDELA		6			77,28 €	79,80 €	79,90 €								
LYS1	5750	NELSON MANDELA		6			77,37 €	79,90 €	79,90 €								
LYS1	5750	NELSON MANDELA		1			100,68 €	103,96 €	79,90 €								
LYS1	5750	NELSON MANDELA	Total		17					75 628,08 €	78 093,55 €	2 465,48 €	3,26%	78,41 €	78 286,94 €	193,39 €	0,25%
LYS1	5760	CLOS SAINTE HELENE		7			67,65 €	69,85 €	69,85 €								
LYS1	5760	CLOS SAINTE HELENE		1			77,04 €	79,55 €	80,76 €								
LYS1	5760	CLOS SAINTE HELENE		13			78,21 €	80,76 €	80,76 €								
LYS1	5760	CLOS SAINTE HELENE		1			104,02 €	107,41 €	80,76 €								
LYS1	5760	CLOS SAINTE HELENE	Total		22					93 372,93 €	96 416,88 €	3 043,96 €	3,26%	78,53 €	96 471,82 €	54,94 €	0,06%
LYS1	5790	RUE DU COUVENT		1			61,76 €	63,78 €	63,83 €								
LYS1	5790	RUE DU COUVENT		1			72,52 €	74,88 €	74,88 €								
LYS1	5790	RUE DU COUVENT		1			109,05 €	112,60 €	112,60 €								
LYS1	5790	RUE DU COUVENT	Total		3					21 938,01 €	22 653,19 €	715,18 €	3,26%	83,47 €	22 658,07 €	4,88 €	0,02%
LYS1	6110	LES RESISTANTS		9			64,84 €	66,96 €	66,96 €								
LYS1	6110	LES RESISTANTS		10			76,21 €	78,69 €	78,69 €								
LYS1	6110	LES RESISTANTS		1			101,35 €	104,65 €	78,69 €								
LYS1	6110	LES RESISTANTS	Total		20					102 286,31 €	105 620,85 €	3 334,53 €	3,26%	74,65 €	105 621,36 €	0,51 €	0,00%
LYS1	6120	CASERNE DES DOUANES		7			67,92 €	70,14 €	70,54 €								
LYS1	6120	CASERNE DES DOUANES		1			75,09 €	77,54 €	77,86 €								
LYS1	6120	CASERNE DES DOUANES		6			75,40 €	77,86 €	77,86 €								
LYS1	6120	CASERNE DES DOUANES	Total		14					62 145,27 €	64 171,21 €	2 025,94 €	3,26%	73,97 €	64 368,60 €	197,39 €	0,31%
LYS1	6140	CASERNE DES DOUANES		2			61,77 €	63,78 €	63,78 €								
LYS1	6140	CASERNE DES DOUANES		4			69,52 €	71,79 €	71,79 €								
LYS1	6140	CASERNE DES DOUANES	Total		6					37 078,41 €	38 287,17 €	1 208,76 €	3,26%	69,11 €	38 287,17 €	0,00 €	0,00%
LYS1	6700	NOUVELLES RIVES		6			66,18 €	68,34 €	68,34 €								
LYS1	6700	NOUVELLES RIVES		1			69,14 €	71,40 €	81,31 €								
LYS1	6700	NOUVELLES RIVES		2			71,59 €	73,93 €	81,31 €								
LYS1	6700	NOUVELLES RIVES		16			78,75 €	81,31 €	81,31 €								
LYS1	6700	NOUVELLES RIVES		1			104,73 €	108,15 €	81,31 €								
LYS1	6700	NOUVELLES RIVES	Total		26					126 270,27 €	130 386,68 €	4 116,41 €	3,26%	78,70 €	131 574,45 €	1 187,77 €	0,91%
LYS1	6920	ANGE GARDIEN		13			66,91 €	69,09 €	69,09 €								
LYS1	6920	ANGE GARDIEN		5			77,20 €	79,72 €	79,72 €								
LYS1	6920	ANGE GARDIEN		7			77,59 €	80,12 €	80,12 €								
LYS1	6920	ANGE GARDIEN	Total		25					111 624,86 €	115 263,83 €	3 638,97 €	3,26%	74,19 €	115 263,83 €	0,00 €	0,00%
LYS1	T032	OMER OLLIVIER		11			36,81 €	38,01 €	43,30 €								
LYS1	T032	OMER OLLIVIER		2			37,27 €	38,49 €	43,30 €								
LYS1	T032	OMER OLLIVIER		4			39,28 €	40,56 €	43,30 €								
LYS1	T032	OMER OLLIVIER		28			40,04 €	41,34 €	43,30 €								
LYS1	T032	OMER OLLIVIER		1			41,41 €	42,76 €	43,30 €								
LYS1	T032	OMER OLLIVIER		56			41,93 €	43,29 €	43,30 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LYS1	T032	OMER OLLIVIER		33			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
LYS1	T032	OMER OLLIVIER	Total		135					661 092,65 €	682 644,27 €	21 551,62 €	3,26%	42,30 €	698 704,02 €	16 059,75 €	2,35%
LYS1	T036	LES CHAUFFOURS		49			37,67 €	38,89 €	43,30 €								
LYS1	T036	LES CHAUFFOURS		20			41,93 €	43,29 €	43,30 €								
LYS1	T036	LES CHAUFFOURS		21			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
LYS1	T036	LES CHAUFFOURS	Total		90					389 970,86 €	402 683,91 €	12 713,05 €	3,26%	40,88 €	426 487,87 €	23 803,96 €	5,91%
LYS1	T037	HOUPLINES		35			47,35 €	48,89 €	54,42 €								
LYS1	T037	HOUPLINES		30			52,70 €	54,42 €	54,42 €								
LYS1	T037	HOUPLINES		10			52,70 €	54,42 €	54,42 €								
LYS1	T037	HOUPLINES	Total		75					426 750,67 €	440 662,74 €	13 912,07 €	3,26%	51,84 €	462 574,24 €	21 911,50 €	4,97%
LYS1	T039	LES FUSILLES		12			42,97 €	44,37 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES		17			43,45 €	44,87 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES		15			45,53 €	47,01 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES		2			45,93 €	47,42 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES		2			46,16 €	47,66 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES		4			46,34 €	47,85 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES		3			46,57 €	48,09 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES		10			47,12 €	48,65 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES		27			47,35 €	48,89 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES		1			47,74 €	49,29 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES		10			49,03 €	50,63 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES		17			49,71 €	51,33 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES		2			52,36 €	54,06 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES		1			52,48 €	54,19 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES		59			52,70 €	54,42 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES		47			52,70 €	54,42 €	54,42 €								
LYS1	T039	LES FUSILLES	Total		229					1 222 890,42 €	1 262 756,65 €	39 866,23 €	3,26%	51,06 €	1 345 982,18 €	83 225,53 €	6,59%
LYS1	T043	FERRAIN		9			47,66 €	49,21 €	54,78 €								
LYS1	T043	FERRAIN		6			53,05 €	54,78 €	54,78 €								
LYS1	T043	FERRAIN		4			53,06 €	54,78 €	54,78 €								
LYS1	T043	FERRAIN	Total		19					88 551,67 €	91 438,45 €	2 886,78 €	3,26%	52,25 €	95 873,39 €	4 434,93 €	4,85%
LYS1	T044	JACQUES BREL		12			47,30 €	48,84 €	54,78 €								
LYS1	T044	JACQUES BREL		6			47,94 €	49,50 €	54,78 €								
LYS1	T044	JACQUES BREL		1			48,60 €	50,18 €	54,78 €								
LYS1	T044	JACQUES BREL		8			49,56 €	51,18 €	54,78 €								
LYS1	T044	JACQUES BREL		35			50,29 €	51,93 €	54,78 €								
LYS1	T044	JACQUES BREL		1			52,39 €	54,10 €	54,78 €								
LYS1	T044	JACQUES BREL		2			52,70 €	54,42 €	54,78 €								
LYS1	T044	JACQUES BREL		1			52,83 €	54,56 €	54,78 €								
LYS1	T044	JACQUES BREL		39			53,05 €	54,78 €	54,78 €								
LYS1	T044	JACQUES BREL		21			53,06 €	54,78 €	54,78 €								
LYS1	T044	JACQUES BREL	Total		126					724 082,13 €	747 687,21 €	23 605,08 €	3,26%	52,88 €	774 657,07 €	26 969,86 €	3,61%
LYS1	T056	SENTIER DU PAPE		28			51,55 €	53,23 €	59,24 €								

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
LYS1	T056	SENTIER DU PAPE		1			56,66 €	58,51 €	59,24 €								
LYS1	T056	SENTIER DU PAPE		20			57,37 €	59,24 €	59,24 €								
LYS1	T056	SENTIER DU PAPE	Total		49					264 602,19 €	273 228,22 €	8 626,03 €	3,26%	55,76 €	290 261,09 €	17 032,87 €	6,23%
LYS1	T058	CITE DU TISSAGE		8			47,26 €	48,81 €	54,31 €								
LYS1	T058	CITE DU TISSAGE		4			52,59 €	54,31 €	54,31 €								
LYS1	T058	CITE DU TISSAGE	Total		12					62 674,78 €	64 717,98 €	2 043,20 €	3,26%	50,64 €	69 406,74 €	4 688,76 €	7,24%
LYS1	T059	La Roseraie		20			51,07 €	52,74 €	58,71 €								
LYS1	T059	La Roseraie		8			56,85 €	58,70 €	58,71 €								
LYS1	T059	La Roseraie		6			56,86 €	58,71 €	58,71 €								
LYS1	T059	La Roseraie	Total		34					179 379,51 €	185 227,28 €	5 847,77 €	3,26%	55,19 €	197 038,45 €	11 811,17 €	6,38%
LYS1	T063	CARNOT		7			45,88 €	47,37 €	52,73 €								
LYS1	T063	CARNOT		5			51,07 €	52,73 €	52,73 €								
LYS1	T063	CARNOT	Total		12					67 224,56 €	69 416,08 €	2 191,52 €	3,26%	49,30 €	74 243,89 €	4 827,80 €	6,95%
LYS1	T069	PLAI HALLUIN		2			36,65 €	37,84 €	52,65 €								
LYS1	T069	PLAI HALLUIN		1			50,99 €	52,65 €	52,65 €								
LYS1	T069	PLAI HALLUIN	Total		3					20 548,94 €	21 218,84 €	669,90 €	3,26%	44,67 €	25 011,01 €	3 792,17 €	17,87%
LYS1	T073	HALLUIN - 2EME TRANCHE		25			49,39 €	51,00 €	56,81 €								
LYS1	T073	HALLUIN - 2EME TRANCHE		24			54,98 €	56,77 €	56,81 €								
LYS1	T073	HALLUIN - 2EME TRANCHE		13			55,01 €	56,81 €	56,81 €								
LYS1	T073	HALLUIN - 2EME TRANCHE	Total		62					353 415,43 €	364 936,77 €	11 521,34 €	3,26%	54,43 €	380 896,07 €	15 959,30 €	4,37%
LYS1	T079	WERVICQ		12			49,39 €	51,00 €	56,81 €								
LYS1	T079	WERVICQ		8			54,98 €	56,77 €	56,81 €								
LYS1	T079	WERVICQ		4			55,01 €	56,81 €	56,81 €								
LYS1	T079	WERVICQ	Total		24					146 130,36 €	150 894,21 €	4 763,85 €	3,26%	53,89 €	159 061,75 €	8 167,54 €	5,41%
LYS1	T081	PLAI LINSELLES		1			36,77 €	37,97 €	42,29 €								
LYS1	T081	PLAI LINSELLES	Total		1					4 853,60 €	5 011,83 €	158,23 €	3,26%	37,97 €	5 581,93 €	570,10 €	11,38%
LYS1	T102	WERVICQ		4			70,33 €	72,62 €	77,75 €								
LYS1	T102	WERVICQ		1			75,28 €	77,73 €	77,75 €								
LYS1	T102	WERVICQ		1			75,30 €	77,75 €	77,75 €								
LYS1	T102	WERVICQ	Total		6					41 398,05 €	42 747,63 €	1 349,58 €	3,26%	74,33 €	44 717,07 €	1 969,44 €	4,61%
RBX1	3230	INKERMANN		1			79,70 €	82,30 €	82,64 €								
RBX1	3230	INKERMANN		3			79,70 €	82,30 €	82,64 €								
RBX1	3230	INKERMANN		7			80,03 €	82,64 €	82,64 €								
RBX1	3230	INKERMANN	Total		11					49 855,02 €	51 480,30 €	1 625,27 €	3,26%	82,51 €	51 563,61 €	83,32 €	0,16%
RBX1	3310	GRAND CHEMIN		8			71,23 €	73,55 €	74,44 €								
RBX1	3310	GRAND CHEMIN		7			72,09 €	74,44 €	74,44 €								
RBX1	3310	GRAND CHEMIN	Total		15					65 799,80 €	67 944,87 €	2 145,07 €	3,26%	73,97 €	68 369,11 €	424,23 €	0,62%
RBX1	3320	GENERAL DE GAULLE		1			53,63 €	55,38 €	124,55 €								
RBX1	3320	GENERAL DE GAULLE		1			116,38 €	120,17 €	124,55 €								
RBX1	3320	GENERAL DE GAULLE		10			120,56 €	124,49 €	124,55 €								
RBX1	3320	GENERAL DE GAULLE		12			120,62 €	124,55 €	124,55 €								
RBX1	3320	GENERAL DE GAULLE		1			133,24 €	137,59 €	137,64 €								
RBX1	3320	GENERAL DE GAULLE	Total		25					172 095,87 €	177 706,20 €	5 610,33 €	3,26%	122,67 €	180 973,36 €	3 267,16 €	1,84%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S2LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	3380	JEAN-BAPTISTE LEBAS		6			73,33 €	75,72 €	77,75 €								
RBX1	3380	JEAN-BAPTISTE LEBAS		6			75,30 €	77,75 €	77,75 €								
RBX1	3380	JEAN-BAPTISTE LEBAS	Total		12					57 509,88 €	59 384,70 €	1 874,82 €	3,26%	76,70 €	60 196,15 €	811,45 €	1,37%
RBX1	3390	INTERFLEUVE		6			73,59 €	75,99 €	76,90 €								
RBX1	3390	INTERFLEUVE		5			74,47 €	76,90 €	76,90 €								
RBX1	3390	INTERFLEUVE		1			74,48 €	76,90 €	76,90 €								
RBX1	3390	INTERFLEUVE		1			76,54 €	79,04 €	79,99 €								
RBX1	3390	INTERFLEUVE		1			77,47 €	79,99 €	79,99 €								
RBX1	3390	INTERFLEUVE	Total		14					70 023,20 €	72 305,96 €	2 282,76 €	3,26%	77,12 €	72 757,82 €	451,86 €	0,62%
RBX1	3500	MOLIERE		3			69,06 €	71,31 €	73,26 €								
RBX1	3500	MOLIERE		1			70,95 €	73,26 €	73,26 €								
RBX1	3500	MOLIERE	Total		4					31 672,98 €	32 705,52 €	1 032,54 €	3,26%	71,79 €	33 377,10 €	671,58 €	2,05%
RBX1	3710	CONSERVATOIRE		4			70,38 €	72,67 €	81,73 €								
RBX1	3710	CONSERVATOIRE		3			77,36 €	79,88 €	81,73 €								
RBX1	3710	CONSERVATOIRE		1			79,15 €	81,73 €	81,73 €								
RBX1	3710	CONSERVATOIRE	Total		8					31 398,24 €	32 421,82 €	1 023,58 €	3,26%	76,52 €	34 628,27 €	2 206,45 €	6,81%
RBX1	3750	59 BOUVINES		1			64,71 €	66,82 €	66,93 €								
RBX1	3750	59 BOUVINES	Total		1					6 934,03 €	7 160,08 €	226,05 €	3,26%	66,82 €	7 171,97 €	11,90 €	0,17%
RBX1	3800	LA MINOTERIE		2			69,67 €	71,94 €	73,82 €								
RBX1	3800	LA MINOTERIE		5			71,49 €	73,82 €	73,82 €								
RBX1	3800	LA MINOTERIE	Total		7					53 487,06 €	55 230,74 €	1 743,68 €	3,26%	73,28 €	55 635,53 €	404,79 €	0,73%
RBX1	3810	LA CORDERIE		4			67,43 €	69,63 €	70,73 €								
RBX1	3810	LA CORDERIE		3			68,23 €	70,46 €	70,73 €								
RBX1	3810	LA CORDERIE		1			68,50 €	70,73 €	70,73 €								
RBX1	3810	LA CORDERIE	Total		8					33 275,79 €	34 360,58 €	1 084,79 €	3,26%	70,07 €	34 681,69 €	321,11 €	0,93%
RBX1	3830	JACQUARD		9			65,43 €	67,57 €	68,40 €								
RBX1	3830	JACQUARD		1			66,23 €	68,39 €	68,40 €								
RBX1	3830	JACQUARD		8			72,74 €	75,12 €	76,05 €								
RBX1	3830	JACQUARD		2			73,62 €	76,02 €	76,05 €								
RBX1	3830	JACQUARD	Total		20					118 189,81 €	122 042,80 €	3 852,99 €	3,26%	71,58 €	123 296,09 €	1 253,29 €	1,03%
RBX1	3870	31 FRESNOY		1			71,08 €	73,39 €	74,70 €								
RBX1	3870	31 FRESNOY	Total		1					5 894,36 €	6 086,51 €	192,16 €	3,26%	73,39 €	6 195,02 €	108,51 €	1,78%
RBX1	3880	110 BIS JB LEBAS		1			71,08 €	73,39 €	74,70 €								
RBX1	3880	110 BIS JB LEBAS	Total		1					6 443,07 €	6 653,11 €	210,04 €	3,26%	73,39 €	6 771,72 €	118,61 €	1,78%
RBX1	3900	47 ARTS		2			62,26 €	64,29 €	66,93 €								
RBX1	3900	47 ARTS		1			64,82 €	66,93 €	66,93 €								
RBX1	3900	47 ARTS	Total		3					12 284,77 €	12 685,25 €	400,48 €	3,26%	65,36 €	12 991,21 €	305,96 €	2,41%
RBX1	3910	56 DAUBENTON		3			64,08 €	66,17 €	66,93 €								
RBX1	3910	56 DAUBENTON	Total		3					10 687,42 €	11 035,83 €	348,41 €	3,26%	66,17 €	11 163,91 €	128,08 €	1,16%
RBX1	3920	9 PLACE CARNOT		1			62,49 €	64,52 €	66,93 €								
RBX1	3920	9 PLACE CARNOT	Total		1					3 189,24 €	3 293,21 €	103,97 €	3,26%	64,52 €	3 416,31 €	123,10 €	3,74%
RBX1	3930	23 DUC		1			63,38 €	65,45 €	66,93 €								
RBX1	3930	23 DUC	Total		1					3 827,59 €	3 952,37 €	124,78 €	3,26%	65,45 €	4 042,14 €	89,77 €	2,27%

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	3940	58 MARIE BUISINE		1			64,82 €	66,93 €	66,93 €								
RBX1	3940	58 MARIE BUISINE	Total		1					5 300,40 €	5 473,19 €	172,79 €	3,26%	66,93 €	5 473,19 €	0,00 €	0,00%
RBX1	3950	11 PLACE CARNOT		1			64,82 €	66,93 €	66,93 €								
RBX1	3950	11 PLACE CARNOT	Total		1					3 930,09 €	4 058,21 €	128,12 €	3,26%	66,93 €	4 058,21 €	0,01 €	0,00%
RBX1	3960	52 CUGNOT		1			63,38 €	65,45 €	66,93 €								
RBX1	3960	52 CUGNOT	Total		1					5 609,87 €	5 792,75 €	182,88 €	3,26%	65,45 €	5 924,33 €	131,57 €	2,27%
RBX1	3980	60 DESAIX		1			62,49 €	64,52 €	66,93 €								
RBX1	3980	60 DESAIX	Total		1					3 815,34 €	3 939,72 €	124,38 €	3,26%	64,52 €	4 086,99 €	147,27 €	3,74%
RBX1	3990	116 PILE		1			64,82 €	66,93 €	66,93 €								
RBX1	3990	116 PILE	Total		1					4 470,69 €	4 616,44 €	145,74 €	3,26%	66,93 €	4 616,43 €	0,00 €	0,00%
RBX1	4020	11 ST REDEMPTEUR		1			64,82 €	66,93 €	66,93 €								
RBX1	4020	11 ST REDEMPTEUR	Total		1					4 073,34 €	4 206,13 €	132,79 €	3,26%	66,93 €	4 206,13 €	0,00 €	0,00%
RBX1	4030	25 DAMPIERRE		1			64,23 €	66,32 €	66,93 €								
RBX1	4030	25 DAMPIERRE	Total		1					4 708,98 €	4 862,49 €	153,51 €	3,26%	66,32 €	4 907,60 €	45,11 €	0,93%
RBX1	4040	16 CATRICE		1			62,49 €	64,52 €	66,93 €								
RBX1	4040	16 CATRICE	Total		1					5 769,87 €	5 957,97 €	188,10 €	3,26%	64,52 €	6 180,68 €	222,71 €	3,74%
RBX1	4050	56 MARIE BUISINE		1			63,42 €	65,49 €	66,93 €								
RBX1	4050	56 MARIE BUISINE	Total		1					6 077,76 €	6 275,89 €	198,13 €	3,26%	65,49 €	6 414,28 €	138,39 €	2,21%
RBX1	4060	119 MARIE BUISINE		1			62,32 €	64,35 €	66,93 €								
RBX1	4060	119 MARIE BUISINE	Total		1					5 102,92 €	5 269,27 €	166,36 €	3,26%	64,35 €	5 480,56 €	211,28 €	4,01%
RBX1	4070	30 BELFORT		1			64,82 €	66,93 €	66,93 €								
RBX1	4070	30 BELFORT	Total		1					5 332,16 €	5 505,99 €	173,83 €	3,26%	66,93 €	5 505,99 €	0,00 €	0,00%
RBX1	4080	36 QUAI DE MARSEILLE		1			62,49 €	64,52 €	66,93 €								
RBX1	4080	36 QUAI DE MARSEILLE	Total		1					6 593,43 €	6 808,37 €	214,95 €	3,26%	64,52 €	7 062,87 €	254,50 €	3,74%
RBX1	4100	53 CROUY		1			64,82 €	66,93 €	66,93 €								
RBX1	4100	53 CROUY	Total		1					4 969,81 €	5 131,83 €	162,02 €	3,26%	66,93 €	5 131,83 €	0,00 €	0,00%
RBX1	4110	34 ISLY		1			64,82 €	66,93 €	66,93 €								
RBX1	4110	34 ISLY	Total		1					5 947,31 €	6 141,19 €	193,88 €	3,26%	66,93 €	6 141,19 €	0,00 €	0,00%
RBX1	4120	37 CROUY		1			63,38 €	65,45 €	66,93 €								
RBX1	4120	37 CROUY	Total		1					5 553,46 €	5 734,50 €	181,04 €	3,26%	65,45 €	5 864,75 €	130,25 €	2,27%
RBX1	4130	50 FABRICANTS		1			64,08 €	66,17 €	66,93 €								
RBX1	4130	50 FABRICANTS	Total		1					8 352,45 €	8 624,74 €	272,29 €	3,26%	66,17 €	8 724,84 €	100,10 €	1,16%
RBX1	4170	A L'OTIL		3			62,12 €	64,15 €	65,29 €								
RBX1	4170	A L'OTIL		2			64,64 €	66,75 €	67,93 €								
RBX1	4170	A L'OTIL		1			68,98 €	71,23 €	72,49 €								
RBX1	4170	A L'OTIL		1			70,20 €	72,49 €	72,49 €								
RBX1	4170	A L'OTIL		1			71,78 €	74,12 €	75,43 €								
RBX1	4170	A L'OTIL		1			73,05 €	75,43 €	75,43 €								
RBX1	4170	A L'OTIL		1			73,05 €	75,43 €	75,43 €								
RBX1	4170	A L'OTIL		4			75,97 €	78,45 €	79,87 €								
RBX1	4170	A L'OTIL		3			77,35 €	79,87 €	79,87 €								
RBX1	4170	A L'OTIL	Total		17					96 371,19 €	99 512,89 €	3 141,70 €	3,26%	72,90 €	100 639,01 €	1 126,12 €	1,13%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	4210	23 FONDEURS		1			58,20 €	60,10 €	61,17 €								
RBX1	4210	23 FONDEURS	Total		1					7 100,92 €	7 332,41 €	231,49 €	3,26%	60,10 €	7 462,83 €	130,41 €	1,78%
RBX1	4310	31 DENAIN		1			59,18 €	61,11 €	61,91 €								
RBX1	4310	31 DENAIN	Total		1					6 687,78 €	6 905,80 €	218,02 €	3,26%	61,11 €	6 995,36 €	89,56 €	1,30%
RBX1	4320	BLANC PIGNON		10			66,18 €	68,34 €	69,16 €								
RBX1	4320	BLANC PIGNON		6			69,40 €	71,66 €	72,52 €								
RBX1	4320	BLANC PIGNON		1			70,21 €	72,49 €	72,52 €								
RBX1	4320	BLANC PIGNON		1			73,18 €	75,56 €	76,47 €								
RBX1	4320	BLANC PIGNON		7			73,59 €	75,99 €	76,91 €								
RBX1	4320	BLANC PIGNON		2			74,48 €	76,91 €	76,91 €								
RBX1	4320	BLANC PIGNON		4			77,09 €	79,61 €	80,56 €								
RBX1	4320	BLANC PIGNON		4			78,02 €	80,56 €	80,56 €								
RBX1	4320	BLANC PIGNON	Total		35					223 723,07 €	231 016,44 €	7 293,37 €	3,26%	73,69 €	233 219,78 €	2 203,34 €	0,95%
RBX1	4390	VIEIL ABREUVOIR		1			47,88 €	49,44 €	81,90 €								
RBX1	4390	VIEIL ABREUVOIR		3			74,96 €	77,40 €	78,56 €								
RBX1	4390	VIEIL ABREUVOIR		4			76,08 €	78,56 €	78,56 €								
RBX1	4390	VIEIL ABREUVOIR		2			78,18 €	80,73 €	81,90 €								
RBX1	4390	VIEIL ABREUVOIR		8			79,32 €	81,90 €	81,90 €								
RBX1	4390	VIEIL ABREUVOIR	Total		18					75 688,72 €	78 156,17 €	2 467,45 €	3,26%	79,06 €	80 015,73 €	1 859,56 €	2,38%
RBX1	4510	RUE J.GUESDE		1			62,17 €	64,20 €	64,26 €								
RBX1	4510	RUE J.GUESDE		1			62,24 €	64,26 €	64,26 €								
RBX1	4510	RUE J.GUESDE	Total		2					10 817,50 €	11 170,16 €	352,65 €	3,26%	64,23 €	11 175,69 €	5,53 €	0,05%
RBX1	4710	CARRE DES MODES		4			64,35 €	66,45 €	66,83 €								
RBX1	4710	CARRE DES MODES		1			64,66 €	66,77 €	66,83 €								
RBX1	4710	CARRE DES MODES		3			64,72 €	66,83 €	66,83 €								
RBX1	4710	CARRE DES MODES		20			79,80 €	82,40 €	82,79 €								
RBX1	4710	CARRE DES MODES		8			80,17 €	82,79 €	82,79 €								
RBX1	4710	CARRE DES MODES	Total		36					212 753,39 €	219 689,15 €	6 935,76 €	3,26%	79,10 €	220 423,38 €	734,23 €	0,33%
RBX1	4750	17 CHANZY		1			58,96 €	60,88 €	62,52 €								
RBX1	4750	17 CHANZY	Total		1					4 333,64 €	4 474,92 €	141,28 €	3,26%	60,88 €	4 595,10 €	120,18 €	2,69%
RBX1	4760	31 CHANZY		1			58,96 €	60,88 €	62,52 €								
RBX1	4760	31 CHANZY	Total		1					7 424,97 €	7 667,03 €	242,05 €	3,26%	60,88 €	7 872,93 €	205,91 €	2,69%
RBX1	4770	37 CHANZY		1			60,54 €	62,52 €	62,52 €								
RBX1	4770	37 CHANZY	Total		1					7 144,87 €	7 377,79 €	232,92 €	3,26%	62,52 €	7 377,79 €	0,00 €	0,00%
RBX1	4810	WATT EPEULE		40			66,83 €	69,01 €	69,01 €								
RBX1	4810	WATT EPEULE	Total		40					190 686,20 €	196 902,57 €	6 216,37 €	3,26%	69,01 €	196 902,57 €	0,00 €	0,00%
RBX1	4860	ALOUETTE		6			73,00 €	75,38 €	75,45 €								
RBX1	4860	ALOUETTE		1			73,07 €	75,45 €	75,45 €								
RBX1	4860	ALOUETTE		16			73,27 €	75,66 €	75,87 €								
RBX1	4860	ALOUETTE		4			73,47 €	75,87 €	75,87 €								
RBX1	4860	ALOUETTE		11			73,47 €	75,87 €	75,87 €								
RBX1	4860	ALOUETTE	Total		38					207 560,11 €	214 326,57 €	6 766,46 €	3,26%	75,67 €	214 613,78 €	287,21 €	0,13%
RBX1	4930	22 ISLY		1			61,40 €	63,40 €	66,93 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	4930	22 ISLY	Total		1					6 397,35 €	6 605,90 €	208,55 €	3,26%	63,40 €	6 973,85 €	367,95 €	5,57%
RBX1	4940	198 GRANDE RUE		1			66,88 €	69,06 €	70,04 €								
RBX1	4940	198 GRANDE RUE	Total		1					5 050,03 €	5 214,66 €	164,63 €	3,26%	69,06 €	5 289,06 €	74,40 €	1,43%
RBX1	4950	1 QUAI DE LORIENT		1			67,81 €	70,02 €	70,04 €								
RBX1	4950	1 QUAI DE LORIENT	Total		1					9 700,33 €	10 016,57 €	316,23 €	3,26%	70,02 €	10 019,88 €	3,31 €	0,03%
RBX1	4960	77 JEAN MOULIN		1			67,83 €	70,04 €	70,04 €								
RBX1	4960	77 JEAN MOULIN	Total		1					13 170,49 €	13 599,85 €	429,36 €	3,26%	70,04 €	13 599,85 €	0,00 €	0,00%
RBX1	4970	46 ST ROCH		1			63,27 €	65,33 €	66,26 €								
RBX1	4970	46 ST ROCH	Total		1					4 854,79 €	5 013,06 €	158,27 €	3,26%	65,33 €	5 083,75 €	70,69 €	1,41%
RBX1	4980	48 ST ROCH		1			60,45 €	62,42 €	63,24 €								
RBX1	4980	48 ST ROCH	Total		1					5 960,99 €	6 155,32 €	194,33 €	3,26%	62,42 €	6 235,80 €	80,48 €	1,31%
RBX1	5040	GUSTAVE NADAUD		2			60,54 €	62,52 €	62,52 €								
RBX1	5040	GUSTAVE NADAUD		2			63,19 €	65,25 €	65,25 €								
RBX1	5040	GUSTAVE NADAUD		3			65,78 €	67,93 €	67,98 €								
RBX1	5040	GUSTAVE NADAUD		1			65,83 €	67,98 €	67,98 €								
RBX1	5040	GUSTAVE NADAUD		9			78,35 €	80,91 €	81,06 €								
RBX1	5040	GUSTAVE NADAUD		8			81,56 €	84,22 €	84,36 €								
RBX1	5040	GUSTAVE NADAUD		2			81,70 €	84,36 €	84,36 €								
RBX1	5040	GUSTAVE NADAUD		9			82,36 €	85,05 €	85,23 €								
RBX1	5040	GUSTAVE NADAUD		1			82,54 €	85,23 €	85,23 €								
RBX1	5040	GUSTAVE NADAUD		1			104,41 €	107,81 €	81,06 €								
RBX1	5040	GUSTAVE NADAUD		1			109,50 €	113,07 €	85,23 €								
RBX1	5040	GUSTAVE NADAUD		1			109,77 €	113,35 €	85,23 €								
RBX1	5040	GUSTAVE NADAUD	Total		40					213 100,51 €	220 047,59 €	6 947,08 €	3,26%	80,87 €	220 348,22 €	300,63 €	0,14%
RBX1	5080	ALGER		1			66,90 €	69,08 €	69,89 €								
RBX1	5080	ALGER		2			67,68 €	69,89 €	69,89 €								
RBX1	5080	ALGER		3			70,26 €	72,55 €	73,54 €								
RBX1	5080	ALGER		8			71,21 €	73,53 €	73,54 €								
RBX1	5080	ALGER		1			71,22 €	73,54 €	73,54 €								
RBX1	5080	ALGER		1			75,19 €	77,64 €	77,64 €								
RBX1	5080	ALGER		6			78,05 €	80,59 €	81,73 €								
RBX1	5080	ALGER		6			79,15 €	81,73 €	81,73 €								
RBX1	5080	ALGER	Total		28					167 971,74 €	173 447,62 €	5 475,88 €	3,26%	76,96 €	174 364,23 €	916,60 €	0,53%
RBX1	5130	ANGES VALLON		5			79,66 €	82,26 €	82,35 €								
RBX1	5130	ANGES VALLON		2			79,74 €	82,34 €	82,35 €								
RBX1	5130	ANGES VALLON		1			79,75 €	82,35 €	82,35 €								
RBX1	5130	ANGES VALLON	Total		8					41 328,52 €	42 675,83 €	1 347,31 €	3,26%	82,30 €	42 700,16 €	24,33 €	0,06%
RBX1	5140	36 STRASBOURG		1			70,08 €	72,37 €	72,37 €								
RBX1	5140	36 STRASBOURG	Total		1					7 243,17 €	7 479,30 €	236,13 €	3,26%	72,37 €	7 479,79 €	0,49 €	0,01%
RBX1	5141	48 VALENCIENNES		4			72,21 €	74,57 €	74,57 €								
RBX1	5141	48 VALENCIENNES	Total		4					14 666,58 €	15 144,71 €	478,13 €	3,26%	74,57 €	15 144,71 €	0,00 €	0,00%
RBX1	5142	48 FRESNOY		1			71,51 €	73,84 €	74,57 €								
RBX1	5142	48 FRESNOY	Total		1					8 943,85 €	9 235,41 €	291,57 €	3,26%	73,84 €	9 326,94 €	91,52 €	0,99%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	5143	134 MA CAMPAGNE		1			71,51 €	73,84 €	74,57 €								
RBX1	5143	134 MA CAMPAGNE	Total		1					5 833,38 €	6 023,55 €	190,17 €	3,26%	73,84 €	6 083,24 €	59,70 €	0,99%
RBX1	5144	33 BABYLONE		1			71,51 €	73,84 €	74,57 €								
RBX1	5144	33 BABYLONE	Total		1					6 178,75 €	6 380,17 €	201,43 €	3,26%	73,84 €	6 443,40 €	63,23 €	0,99%
RBX1	5145	37 LALANDE		1			70,45 €	72,74 €	74,70 €								
RBX1	5145	37 LALANDE	Total		1					5 098,34 €	5 264,54 €	166,21 €	3,26%	72,74 €	5 406,22 €	141,68 €	2,69%
RBX1	5146	34 NEWCOMMEN		1			63,91 €	65,99 €	66,97 €								
RBX1	5146	34 NEWCOMMEN	Total		1					4 657,19 €	4 809,02 €	151,82 €	3,26%	65,99 €	4 880,38 €	71,36 €	1,48%
RBX1	5147	98 FRESNOY		1			64,29 €	66,39 €	66,40 €								
RBX1	5147	98 FRESNOY	Total		1					4 959,33 €	5 121,00 €	161,67 €	3,26%	66,39 €	5 122,01 €	1,00 €	0,02%
RBX1	5148	12 THIERS		1			65,15 €	67,28 €	68,27 €								
RBX1	5148	12 THIERS	Total		1					4 419,88 €	4 563,97 €	144,09 €	3,26%	67,28 €	4 631,24 €	67,27 €	1,47%
RBX1	5150	LEO LAGRANGE		10			65,15 €	67,28 €	75,88 €								
RBX1	5150	LEO LAGRANGE		6			66,13 €	68,28 €	75,88 €								
RBX1	5150	LEO LAGRANGE		22			69,45 €	71,71 €	80,85 €								
RBX1	5150	LEO LAGRANGE		10			70,36 €	72,66 €	80,85 €								
RBX1	5150	LEO LAGRANGE	Total		48					242 352,81 €	250 253,52 €	7 900,70 €	3,26%	70,51 €	252 638,33 €	2 384,82 €	0,95%
RBX1	5160	LAGACHE NANCY		6			73,67 €	76,07 €	76,15 €								
RBX1	5160	LAGACHE NANCY		5			73,74 €	76,14 €	76,15 €								
RBX1	5160	LAGACHE NANCY		1			73,74 €	76,15 €	76,15 €								
RBX1	5160	LAGACHE NANCY	Total		12					60 850,99 €	62 834,73 €	1 983,74 €	3,26%	76,11 €	62 862,31 €	27,58 €	0,04%
RBX1	5260	215 DELESPAUL		1			62,49 €	64,52 €	66,93 €								
RBX1	5260	215 DELESPAUL	Total		1					5 391,84 €	5 567,61 €	175,77 €	3,26%	64,52 €	5 775,73 €	208,12 €	3,74%
RBX1	5290	174 VERDUN		14			99,02 €	102,24 €	120,29 €								
RBX1	5290	174 VERDUN		3			116,32 €	120,12 €	120,29 €								
RBX1	5290	174 VERDUN		1			116,49 €	120,29 €	120,29 €								
RBX1	5290	174 VERDUN	Total		18					121 540,37 €	125 502,58 €	3 962,22 €	3,26%	106,06 €	120 986,33 €	-4 516,25 €	-3,60%
RBX1	5320	78 PELLART		3			40,85 €	42,19 €	42,19 €								
RBX1	5320	78 PELLART	Total		3					8 531,65 €	8 809,78 €	278,13 €	3,26%	42,19 €	8 809,78 €	0,00 €	0,00%
RBX1	5550	44 VOLTAIRE		1			64,82 €	66,93 €	66,93 €								
RBX1	5550	44 VOLTAIRE	Total		1					3 416,06 €	3 527,42 €	111,36 €	3,26%	66,93 €	3 527,42 €	0,00 €	0,00%
RBX1	5560	87 FLANDRE		1			64,82 €	66,93 €	66,93 €								
RBX1	5560	87 FLANDRE	Total		1					6 791,92 €	7 013,34 €	221,42 €	3,26%	66,93 €	7 013,34 €	0,00 €	0,00%
RBX1	5590	NEUVE RACINE BOILEAU		4			68,72 €	70,96 €	71,01 €								
RBX1	5590	NEUVE RACINE BOILEAU		10			77,95 €	80,49 €	80,58 €								
RBX1	5590	NEUVE RACINE BOILEAU		3			78,03 €	80,58 €	80,58 €								
RBX1	5590	NEUVE RACINE BOILEAU		1			103,79 €	107,17 €	80,58 €								
RBX1	5590	NEUVE RACINE BOILEAU	Total		18					86 277,66 €	89 090,32 €	2 812,65 €	3,26%	80,39 €	89 156,00 €	65,68 €	0,07%
RBX1	5630	BEAUREPAIRE		9			67,65 €	69,86 €	69,89 €								
RBX1	5630	BEAUREPAIRE		1			75,18 €	77,63 €	78,19 €								
RBX1	5630	BEAUREPAIRE		23			75,68 €	78,14 €	78,19 €								
RBX1	5630	BEAUREPAIRE		5			75,72 €	78,19 €	78,19 €								
RBX1	5630	BEAUREPAIRE		3			100,41 €	103,69 €	78,19 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024
Reçu en préfecture le 09/10/2024
Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES
S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	5630	BEAUREPAIRE	Total		41					216 065,81 €	223 109,55 €	7 043,75 €	3,26%	78,52 €	223 307,34 €	197,79 €	0,09%
RBX1	5724	52 TUNIS		1			40,84 €	42,17 €	42,19 €								
RBX1	5724	52 TUNIS	Total		1					6 039,61 €	6 236,51 €	196,89 €	3,26%	42,17 €	6 239,23 €	2,72 €	0,04%
RBX1	5725	58 MONTGOLFIER		1			40,89 €	42,22 €	42,25 €								
RBX1	5725	58 MONTGOLFIER	Total		1					4 669,40 €	4 821,62 €	152,22 €	3,26%	42,22 €	4 825,03 €	3,41 €	0,07%
RBX1	5726	14 ST ELEUTHERE		1			40,85 €	42,19 €	42,19 €								
RBX1	5726	14 ST ELEUTHERE	Total		1					4 285,64 €	4 425,35 €	139,71 €	3,26%	42,19 €	4 425,35 €	0,00 €	0,00%
RBX1	5950	10 MOTTE		1			64,32 €	66,42 €	66,42 €								
RBX1	5950	10 MOTTE	Total		1					10 021,92 €	10 348,63 €	326,71 €	3,26%	66,42 €	10 348,63 €	0,00 €	0,00%
RBX1	5970	49 MAUBEUGE		1			52,62 €	54,34 €	54,34 €								
RBX1	5970	49 MAUBEUGE	Total		1					7 206,79 €	7 441,74 €	234,94 €	3,26%	54,34 €	7 441,73 €	0,00 €	0,00%
RBX1	5980	12 HAVRE		1			52,62 €	54,34 €	54,34 €								
RBX1	5980	12 HAVRE	Total		1					8 771,18 €	9 057,12 €	285,94 €	3,26%	54,34 €	9 057,12 €	0,00 €	0,00%
RBX1	5990	7 HAVRE		1			52,62 €	54,34 €	54,34 €								
RBX1	5990	7 HAVRE	Total		1					8 021,35 €	8 282,84 €	261,50 €	3,26%	54,34 €	8 282,85 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6000	43 DUGUESCLIN		1			51,08 €	52,75 €	52,75 €								
RBX1	6000	43 DUGUESCLIN	Total		1					6 479,78 €	6 691,02 €	211,24 €	3,26%	52,75 €	6 691,02 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6010	113 NAPLES		1			40,87 €	42,20 €	42,20 €								
RBX1	6010	113 NAPLES	Total		1					4 352,63 €	4 494,52 €	141,90 €	3,26%	42,20 €	4 494,53 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6060	CLINIQUE OMEZ		4			68,63 €	70,86 €	70,86 €								
RBX1	6060	CLINIQUE OMEZ		12			75,31 €	77,76 €	77,81 €								
RBX1	6060	CLINIQUE OMEZ		2			75,36 €	77,81 €	77,81 €								
RBX1	6060	CLINIQUE OMEZ		1			100,15 €	103,41 €	77,81 €								
RBX1	6060	CLINIQUE OMEZ	Total		19					93 052,05 €	96 085,55 €	3 033,50 €	3,26%	77,53 €	96 131,80 €	46,25 €	0,05%
RBX1	6070	CLINIQUE OMEZ		1			117,71 €	121,55 €	121,62 €								
RBX1	6070	CLINIQUE OMEZ		3			117,78 €	121,62 €	121,62 €								
RBX1	6070	CLINIQUE OMEZ	Total		4					30 306,73 €	31 294,72 €	988,00 €	3,26%	121,61 €	31 298,77 €	4,04 €	0,01%
RBX1	6100	HUTIN 2		1			41,65 €	43,00 €	54,31 €								
RBX1	6100	HUTIN 2		1			41,68 €	43,03 €	54,31 €								
RBX1	6100	HUTIN 2		1			41,68 €	43,03 €	54,31 €								
RBX1	6100	HUTIN 2		1			41,68 €	43,04 €	54,31 €								
RBX1	6100	HUTIN 2		33			52,59 €	54,31 €	54,31 €								
RBX1	6100	HUTIN 2	Total		37					164 128,93 €	169 479,53 €	5 350,60 €	3,26%	53,11 €	173 292,05 €	3 812,51 €	2,25%
RBX1	6445	16 VOSGES		1			51,08 €	52,74 €	52,74 €								
RBX1	6445	16 VOSGES	Total		1					7 964,83 €	8 224,48 €	259,65 €	3,26%	52,74 €	8 224,48 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6455	18 BEAUMARCHAIS		1			53,17 €	54,90 €	54,90 €								
RBX1	6455	18 BEAUMARCHAIS	Total		1					5 086,35 €	5 252,17 €	165,82 €	3,26%	54,90 €	5 252,17 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6480	126 RUE JACQUARD RBX		1			52,55 €	54,27 €	54,27 €								
RBX1	6480	126 RUE JACQUARD RBX	Total		1					5 470,22 €	5 648,55 €	178,33 €	3,26%	54,27 €	5 648,55 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6490	10 IMP MIRIBEL-JACOB		1			53,20 €	54,93 €	54,93 €								
RBX1	6490	10 IMP MIRIBEL-JACOB	Total		1					7 064,36 €	7 294,66 €	230,30 €	3,26%	54,93 €	7 294,66 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6500	44 RUE DE LA LAINIERE		1			53,16 €	54,89 €	54,90 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024
Reçu en préfecture le 09/10/2024
Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES
S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	6500	44 RUE DE LA LAINIERE	Total		1					5 703,96 €	5 889,91 €	185,95 €	3,26%	54,89 €	5 890,64 €	0,73 €	0,01%
RBX1	6510	19 PLACE DU PROGRES		1			52,59 €	54,30 €	54,30 €								
RBX1	6510	19 PLACE DU PROGRES	Total		1					5 883,88 €	6 075,70 €	191,81 €	3,26%	54,30 €	6 075,69 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6515	40 STRASBOURG		1			61,38 €	63,38 €	63,63 €								
RBX1	6515	40 STRASBOURG	Total		1					4 704,43 €	4 857,80 €	153,36 €	3,26%	63,38 €	4 877,30 €	19,50 €	0,40%
RBX1	6530	69 RUE DE BAVAI		1			51,09 €	52,75 €	52,75 €								
RBX1	6530	69 RUE DE BAVAI	Total		1					10 151,44 €	10 482,38 €	330,94 €	3,26%	52,75 €	10 482,38 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6545	32 CASSEL		1			51,07 €	52,73 €	52,73 €								
RBX1	6545	32 CASSEL	Total		1					6 400,75 €	6 609,41 €	208,66 €	3,26%	52,73 €	6 609,41 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6550	25 BASSE MASURE		1			51,02 €	52,69 €	52,69 €								
RBX1	6550	25 BASSE MASURE	Total		1					6 678,35 €	6 896,06 €	217,71 €	3,26%	52,69 €	6 896,06 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6555	46 BASSE MASURE		1			53,22 €	54,95 €	54,95 €								
RBX1	6555	46 BASSE MASURE	Total		1					7 490,00 €	7 734,17 €	244,17 €	3,26%	54,95 €	7 734,17 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6565	18 GALVANI		1			51,05 €	52,71 €	52,73 €								
RBX1	6565	18 GALVANI	Total		1					8 505,83 €	8 783,12 €	277,29 €	3,26%	52,71 €	8 786,19 €	3,06 €	0,03%
RBX1	6575	36 NATION		1			51,06 €	52,72 €	52,72 €								
RBX1	6575	36 NATION	Total		1					6 079,19 €	6 277,37 €	198,18 €	3,26%	52,72 €	6 277,37 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6605	28 CHANZY		1			46,97 €	48,51 €	52,65 €								
RBX1	6605	28 CHANZY	Total		1					8 534,38 €	8 812,60 €	278,22 €	3,26%	48,51 €	9 565,81 €	753,21 €	8,55%
RBX1	6615	93 PILE		1			53,22 €	54,96 €	54,96 €								
RBX1	6615	93 PILE	Total		1					5 316,28 €	5 489,59 €	173,31 €	3,26%	54,96 €	5 489,59 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6715	1 VALLON		3			53,07 €	54,80 €	54,81 €								
RBX1	6715	1 VALLON	Total		3					14 731,14 €	15 211,37 €	480,24 €	3,26%	54,80 €	15 213,23 €	1,86 €	0,01%
RBX1	6720	27 VALLON		1			80,87 €	83,50 €	84,64 €								
RBX1	6720	27 VALLON	Total		1					6 089,32 €	6 287,83 €	198,51 €	3,26%	83,50 €	6 373,37 €	85,55 €	1,36%
RBX1	6725	35 VALLON		1			81,85 €	84,52 €	84,52 €								
RBX1	6725	35 VALLON	Total		1					6 584,33 €	6 798,98 €	214,65 €	3,26%	84,52 €	6 798,98 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6730	42 VALLON		1			53,07 €	54,81 €	54,81 €								
RBX1	6730	42 VALLON	Total		1					6 198,61 €	6 400,68 €	202,07 €	3,26%	54,81 €	6 401,34 €	0,65 €	0,01%
RBX1	6735	15 FOSSES		1			64,73 €	66,84 €	66,84 €								
RBX1	6735	15 FOSSES	Total		1					5 706,54 €	5 892,57 €	186,03 €	3,26%	66,84 €	5 892,57 €	0,01 €	0,00%
RBX1	6895	18 JB CLEMENT		1			50,96 €	52,62 €	52,62 €								
RBX1	6895	18 JB CLEMENT	Total		1					6 977,23 €	7 204,69 €	227,46 €	3,26%	52,62 €	7 204,69 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6900	22 JB CLEMENT		1			50,96 €	52,62 €	52,62 €								
RBX1	6900	22 JB CLEMENT	Total		1					6 503,29 €	6 715,29 €	212,01 €	3,26%	52,62 €	6 715,30 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6950	218 LACROIX		1			53,20 €	54,93 €	54,93 €								
RBX1	6950	218 LACROIX	Total		1					9 072,49 €	9 368,26 €	295,76 €	3,26%	54,93 €	9 368,25 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6955	62 SAINT JOSEPH		1			50,97 €	52,64 €	52,64 €								
RBX1	6955	62 SAINT JOSEPH	Total		1					8 974,52 €	9 267,09 €	292,57 €	3,26%	52,64 €	9 267,09 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6960	9 WATT		1			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
RBX1	6960	9 WATT	Total		1					5 312,05 €	5 485,22 €	173,17 €	3,26%	42,19 €	5 485,22 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6970	104 BAVAI		1			51,09 €	52,75 €	52,75 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	6970	104 BAVAI	Total		1					7 324,67 €	7 563,46 €	238,78 €	3,26%	52,75 €	7 563,45 €	0,00 €	0,00%
RBX1	7040	24 LAVOISIER		1			50,96 €	52,63 €	52,63 €								
RBX1	7040	24 LAVOISIER	Total		1					5 950,14 €	6 144,11 €	193,97 €	3,26%	52,63 €	6 144,11 €	0,00 €	0,00%
RBX1	7090	114 FRANKLIN		1			40,85 €	42,19 €	42,19 €								
RBX1	7090	114 FRANKLIN	Total		1					4 575,70 €	4 724,87 €	149,17 €	3,26%	42,19 €	4 724,87 €	0,00 €	0,00%
RBX1	R001	NOUVEAU ROUBAIX INDIVIDU		1			21,94 €	22,66 €	54,30 €								
RBX1	R001	NOUVEAU ROUBAIX INDIVIDU		14			41,78 €	43,14 €	54,30 €								
RBX1	R001	NOUVEAU ROUBAIX INDIVIDU		11			44,20 €	45,64 €	54,30 €								
RBX1	R001	NOUVEAU ROUBAIX INDIVIDU		4			46,00 €	47,50 €	54,30 €								
RBX1	R001	NOUVEAU ROUBAIX INDIVIDU		16			46,61 €	48,13 €	54,30 €								
RBX1	R001	NOUVEAU ROUBAIX INDIVIDU		1			47,44 €	48,98 €	54,30 €								
RBX1	R001	NOUVEAU ROUBAIX INDIVIDU		74			48,56 €	50,15 €	54,30 €								
RBX1	R001	NOUVEAU ROUBAIX INDIVIDU		1			51,97 €	53,66 €	54,30 €								
RBX1	R001	NOUVEAU ROUBAIX INDIVIDU		1			51,98 €	53,68 €	54,30 €								
RBX1	R001	NOUVEAU ROUBAIX INDIVIDU		34			52,59 €	54,30 €	54,30 €								
RBX1	R001	NOUVEAU ROUBAIX INDIVIDU		1			64,80 €	66,91 €	71,46 €								
RBX1	R001	NOUVEAU ROUBAIX INDIVIDU	Total		158					881 119,68 €	909 844,19 €	28 724,50 €	3,26%	49,83 €	993 563,55 €	83 719,36 €	9,20%
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		46			45,51 €	47,00 €	54,30 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		31			45,51 €	47,00 €	54,31 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		31			45,51 €	47,00 €	54,78 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		71			45,51 €	47,00 €	54,81 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		39			45,51 €	47,00 €	54,90 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		1			48,47 €	50,05 €	54,30 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		3			48,47 €	50,05 €	54,31 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		3			48,47 €	50,05 €	54,81 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		1			48,47 €	50,05 €	54,90 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		1			48,47 €	50,05 €	69,37 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		1			52,26 €	53,96 €	54,81 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		31			52,59 €	54,30 €	54,30 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		19			52,59 €	54,31 €	54,31 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		29			52,60 €	54,32 €	54,78 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		33			52,60 €	54,32 €	54,81 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		15			52,60 €	54,32 €	54,90 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		15			53,05 €	54,78 €	54,78 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		27			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		23			53,17 €	54,90 €	54,90 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		1			67,68 €	69,88 €	71,46 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC		1			69,21 €	71,46 €	71,46 €								
RBX1	R002	NOUVEAU ROUBAIX COLLEC	Total		422					1 968 804,59 €	2 032 987,62 €	64 183,03 €	3,26%	50,52 €	2 204 429,25 €	171 441,63 €	8,43%
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		9			35,03 €	36,17 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		1			42,13 €	43,51 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		1			42,62 €	44,01 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		1			43,69 €	45,11 €	54,30 €								

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		1			43,90 €	45,34 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		22			44,05 €	45,48 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		114			44,05 €	45,48 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		2			44,43 €	45,87 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		5			44,50 €	45,96 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		1			44,75 €	46,20 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		2			45,47 €	46,95 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		1			45,50 €	46,98 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		1			45,82 €	47,32 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		1			45,88 €	47,38 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		3			48,44 €	50,02 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		1			49,92 €	51,55 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		1			51,88 €	53,58 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX		116			52,59 €	54,30 €	54,30 €								
RBX1	R003	NOUVEAU ROUBAIX	Total		283					1 296 219,24 €	1 338 475,99 €	42 256,75 €	3,26%	48,84 €	1 487 972,22 €	149 496,23 €	11,17%
RBX1	R004	REGNAULT		4			37,01 €	38,22 €	54,31 €								
RBX1	R004	REGNAULT		5			52,59 €	54,31 €	54,31 €								
RBX1	R004	REGNAULT	Total		9					37 043,23 €	38 250,84 €	1 207,61 €	3,26%	47,17 €	44 044,50 €	5 793,66 €	15,15%
RBX1	R005	HUTIN		53			34,99 €	36,13 €	56,38 €								
RBX1	R005	HUTIN		2			40,95 €	42,28 €	56,38 €								
RBX1	R005	HUTIN		12			41,97 €	43,34 €	56,38 €								
RBX1	R005	HUTIN		3			45,53 €	47,01 €	56,38 €								
RBX1	R005	HUTIN	Total		70					231 904,02 €	239 464,09 €	7 560,07 €	3,26%	38,01 €	273 035,34 €	33 571,25 €	14,02%
RBX1	R006	CARPEAUX		1			44,36 €	45,81 €	54,31 €								
RBX1	R006	CARPEAUX		2			44,40 €	45,85 €	54,31 €								
RBX1	R006	CARPEAUX		1			44,43 €	45,88 €	54,31 €								
RBX1	R006	CARPEAUX		62			44,89 €	46,35 €	54,31 €								
RBX1	R006	CARPEAUX		1			47,97 €	49,54 €	54,31 €								
RBX1	R006	CARPEAUX		5			48,51 €	50,09 €	54,31 €								
RBX1	R006	CARPEAUX		61			52,59 €	54,31 €	54,31 €								
RBX1	R006	CARPEAUX	Total		133					641 190,56 €	662 093,38 €	20 902,81 €	3,26%	50,12 €	717 420,24 €	55 326,86 €	8,36%
RBX1	R007	CARICHEM		2			41,67 €	43,03 €	54,27 €								
RBX1	R007	CARICHEM		3			41,70 €	43,06 €	54,27 €								
RBX1	R007	CARICHEM		1			41,87 €	43,24 €	54,27 €								
RBX1	R007	CARICHEM		2			42,18 €	43,56 €	54,27 €								
RBX1	R007	CARICHEM		3			42,36 €	43,75 €	54,27 €								
RBX1	R007	CARICHEM		88			42,64 €	44,03 €	54,27 €								
RBX1	R007	CARICHEM		3			42,84 €	44,24 €	54,27 €								
RBX1	R007	CARICHEM		7			43,35 €	44,76 €	54,27 €								
RBX1	R007	CARICHEM		65			45,54 €	47,02 €	54,27 €								
RBX1	R007	CARICHEM		32			52,56 €	54,27 €	54,27 €								
RBX1	R007	CARICHEM	Total		206					860 115,67 €	888 155,44 €	28 039,77 €	3,26%	46,43 €	1 038 146,62 €	149 991,18 €	16,89%
RBX1	R008	ANSEELE		1			32,06 €	33,10 €	54,85 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	R008	ANSEEELE		124			45,82 €	47,31 €	54,85 €								
RBX1	R008	ANSEEELE		1			47,02 €	48,55 €	54,85 €								
RBX1	R008	ANSEEELE		168			49,25 €	50,85 €	54,85 €								
RBX1	R008	ANSEEELE		70			50,26 €	51,90 €	54,85 €								
RBX1	R008	ANSEEELE		5			50,54 €	52,19 €	54,85 €								
RBX1	R008	ANSEEELE		1			51,37 €	53,05 €	54,85 €								
RBX1	R008	ANSEEELE		47			51,71 €	53,40 €	54,85 €								
RBX1	R008	ANSEEELE		2			52,81 €	54,53 €	54,85 €								
RBX1	R008	ANSEEELE		216			53,12 €	54,85 €	54,85 €								
RBX1	R008	ANSEEELE	Total		635					3 086 330,38 €	3 186 944,75 €	100 614,37 €	3,26%	51,82 €	3 372 969,86 €	186 025,11 €	5,84%
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			38,69 €	39,95 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		3			38,89 €	40,16 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		10			38,93 €	40,20 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		5			38,97 €	40,24 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		10			39,01 €	40,28 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			39,01 €	40,28 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			39,26 €	40,54 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			39,31 €	40,59 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			39,33 €	40,61 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		56			39,64 €	40,94 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		59			39,64 €	40,94 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		8			39,95 €	41,25 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			39,96 €	41,27 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			39,97 €	41,27 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		5			39,97 €	41,27 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			39,98 €	41,28 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		3			39,98 €	41,28 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		10			39,99 €	41,30 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		2			39,99 €	41,30 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			40,00 €	41,31 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		9			40,02 €	41,32 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		3			40,03 €	41,33 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		3			40,09 €	41,39 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			40,11 €	41,41 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		2			40,15 €	41,46 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		2			40,19 €	41,50 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		2			40,27 €	41,58 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			40,39 €	41,71 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		2			40,64 €	41,96 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			40,72 €	42,04 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		4			45,16 €	46,63 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			45,25 €	46,72 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			45,98 €	47,48 €	54,78 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			46,34 €	47,85 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			46,42 €	47,93 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			46,72 €	48,24 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		1			47,27 €	48,81 €	54,27 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		34			47,57 €	49,12 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		67			47,57 €	49,12 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		11			48,14 €	49,71 €	54,27 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		20			52,56 €	54,27 €	54,27 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		12			53,01 €	54,74 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		2			53,06 €	54,78 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		12			53,06 €	54,78 €	54,78 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS		3			53,16 €	54,89 €	54,89 €								
RBX1	R009	TROIS PONTS	Total		377					1 816 806,70 €	1 876 034,60 €	59 227,90 €	3,26%	45,16 €	2 071 461,70 €	195 427,10 €	10,42%
RBX1	R010	EPEULE		1			23,49 €	24,26 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			35,20 €	36,34 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			38,93 €	40,20 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			38,97 €	40,24 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			39,06 €	40,33 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			39,15 €	40,43 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		143			39,32 €	40,60 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		110			39,32 €	40,60 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			39,88 €	41,18 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		2			39,90 €	41,20 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			39,90 €	41,20 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			39,93 €	41,23 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			39,94 €	41,24 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			39,95 €	41,25 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		6			39,96 €	41,26 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		5			39,96 €	41,27 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			39,97 €	41,27 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		3			39,97 €	41,27 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			39,97 €	41,28 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			39,98 €	41,28 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			39,98 €	41,28 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		9			39,98 €	41,29 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		3			39,98 €	41,29 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			39,99 €	41,29 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		7			39,99 €	41,29 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			39,99 €	41,29 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,00 €	41,31 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		3			40,01 €	41,31 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,02 €	41,32 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,03 €	41,33 €	54,78 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	R010	EPEULE		1			40,03 €	41,34 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		2			40,04 €	41,34 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		8			40,05 €	41,35 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,05 €	41,36 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		7			40,05 €	41,36 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,06 €	41,37 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		4			40,06 €	41,37 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,07 €	41,37 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		4			40,07 €	41,37 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		5			40,07 €	41,38 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		2			40,08 €	41,39 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		2			40,08 €	41,39 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		7			40,09 €	41,40 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		3			40,09 €	41,40 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,10 €	41,41 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,11 €	41,42 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,11 €	41,42 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		7			40,13 €	41,44 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		2			40,14 €	41,44 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		6			40,14 €	41,44 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		9			40,14 €	41,45 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,18 €	41,49 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		9			40,19 €	41,50 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,20 €	41,51 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		2			40,21 €	41,52 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,24 €	41,56 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,25 €	41,57 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		2			40,27 €	41,58 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,28 €	41,59 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		3			40,29 €	41,60 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,30 €	41,61 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		5			40,35 €	41,67 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			40,35 €	41,67 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			45,63 €	47,11 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			46,35 €	47,86 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			46,52 €	48,04 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			46,57 €	48,09 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		1			46,58 €	48,10 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE		2			53,06 €	54,78 €	54,78 €								
RBX1	R010	EPEULE		5			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
RBX1	R010	EPEULE	Total		426					1 722 202,33 €	1 778 346,12 €	56 143,80 €	3,26%	41,17 €	1 753 883,13 €	-24 462,99 €	-1,38%
RBX1	R011	MOUVAUX		1			26,86 €	27,73 €	54,96 €								
RBX1	R011	MOUVAUX		36			41,39 €	42,74 €	54,96 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	R011	MOUVAUX		1			42,04 €	43,41 €	54,96 €								
RBX1	R011	MOUVAUX		1			42,05 €	43,42 €	54,96 €								
RBX1	R011	MOUVAUX		1			42,06 €	43,43 €	54,96 €								
RBX1	R011	MOUVAUX		1			42,06 €	43,43 €	54,96 €								
RBX1	R011	MOUVAUX		1			42,07 €	43,44 €	54,96 €								
RBX1	R011	MOUVAUX		1			42,09 €	43,47 €	54,96 €								
RBX1	R011	MOUVAUX		4			42,20 €	43,58 €	54,96 €								
RBX1	R011	MOUVAUX		2			42,21 €	43,59 €	54,96 €								
RBX1	R011	MOUVAUX		1			42,24 €	43,62 €	54,96 €								
RBX1	R011	MOUVAUX		1			42,25 €	43,63 €	54,96 €								
RBX1	R011	MOUVAUX		1			46,32 €	47,83 €	54,96 €								
RBX1	R011	MOUVAUX		41			46,77 €	48,30 €	54,96 €								
RBX1	R011	MOUVAUX		43			46,79 €	48,32 €	54,96 €								
RBX1	R011	MOUVAUX		2			53,20 €	54,94 €	54,96 €								
RBX1	R011	MOUVAUX	Total		138					599 748,34 €	619 300,14 €	19 551,80 €	3,26%	46,30 €	646 308,99 €	27 008,85 €	4,36%
RBX1	R018	BASSE MASURE		1			40,02 €	41,32 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE		18			40,42 €	41,74 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE		1			41,19 €	42,53 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE		1			41,43 €	42,78 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE		2			41,57 €	42,93 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE		2			41,59 €	42,94 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE		3			41,62 €	42,98 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE		3			41,88 €	43,25 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE		2			41,93 €	43,30 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE		1			46,75 €	48,28 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE		1			47,80 €	49,36 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE		37			48,29 €	49,86 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE		1			48,50 €	50,08 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE		1			48,88 €	50,47 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE		1			49,42 €	51,03 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE		3			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
RBX1	R018	BASSE MASURE	Total		78					316 095,13 €	326 399,83 €	10 304,70 €	3,26%	46,68 €	348 625,60 €	22 225,77 €	6,81%
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			35,60 €	36,76 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			35,84 €	37,01 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		121			35,84 €	37,01 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,07 €	37,25 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,32 €	37,50 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,32 €	37,51 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		2			36,33 €	37,51 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,33 €	37,52 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,34 €	37,52 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,35 €	37,53 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		2			36,37 €	37,56 €	54,81 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,38 €	37,56 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		2			36,39 €	37,57 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,41 €	37,60 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		2			36,41 €	37,60 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,49 €	37,68 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		3			36,49 €	37,68 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,52 €	37,71 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,53 €	37,72 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		2			36,53 €	37,72 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		3			36,54 €	37,73 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		2			36,57 €	37,76 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,58 €	37,77 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,59 €	37,78 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		2			36,64 €	37,84 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		5			36,65 €	37,85 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,66 €	37,86 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,70 €	37,90 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,71 €	37,91 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			36,88 €	38,08 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		3			36,96 €	38,16 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			37,44 €	38,66 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			37,49 €	38,71 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			38,01 €	39,25 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		1			39,30 €	40,59 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX		2			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
RBX1	R019	MAGASINS GENERAUX	Total		174					623 880,36 €	644 218,86 €	20 338,50 €	3,26%	37,50 €	635 722,72 €	-8 496,14 €	-1,32%
RBX1	R020	REIMS		1			46,01 €	47,51 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		1			46,06 €	47,56 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		2			46,14 €	47,64 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		1			46,19 €	47,70 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		3			46,49 €	48,01 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		2			46,71 €	48,23 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		1			46,75 €	48,27 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		1			46,95 €	48,48 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		2			47,10 €	48,64 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		1			47,32 €	48,86 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		1			47,39 €	48,93 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		1			47,43 €	48,98 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		1			47,53 €	49,08 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		3			47,70 €	49,26 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		2			47,77 €	49,33 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		2			47,81 €	49,37 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		1			47,84 €	49,40 €	54,81 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	R020	REIMS		1			47,93 €	49,49 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		1			48,03 €	49,60 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		4			49,20 €	50,80 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		1			49,26 €	50,87 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		2			50,20 €	51,84 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		1			50,46 €	52,10 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		1			50,56 €	52,21 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		7			50,72 €	52,37 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS		46			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
RBX1	R020	REIMS	Total		90					357 038,69 €	368 678,15 €	11 639,46 €	3,26%	52,15 €	387 476,50 €	18 798,35 €	5,10%
RBX1	R021	DIFFUS		6			47,42 €	48,96 €	52,63 €								
RBX1	R021	DIFFUS		1			47,42 €	48,96 €	74,57 €								
RBX1	R021	DIFFUS		5			48,87 €	50,46 €	54,27 €								
RBX1	R021	DIFFUS		2			48,93 €	50,52 €	54,34 €								
RBX1	R021	DIFFUS		3			48,93 €	50,52 €	54,34 €								
RBX1	R021	DIFFUS		1			49,35 €	50,96 €	54,81 €								
RBX1	R021	DIFFUS		3			49,35 €	50,96 €	54,81 €								
RBX1	R021	DIFFUS		5			49,35 €	50,96 €	54,93 €								
RBX1	R021	DIFFUS		6			49,43 €	51,04 €	54,90 €								
RBX1	R021	DIFFUS		2			49,43 €	51,04 €	54,93 €								
RBX1	R021	DIFFUS		5			49,43 €	51,04 €	54,96 €								
RBX1	R021	DIFFUS		7			49,50 €	51,12 €	54,95 €								
RBX1	R021	DIFFUS		2			50,96 €	52,63 €	52,63 €								
RBX1	R021	DIFFUS		1			50,96 €	52,63 €	52,63 €								
RBX1	R021	DIFFUS		1			51,06 €	52,72 €	52,72 €								
RBX1	R021	DIFFUS		1			51,97 €	53,66 €	54,30 €								
RBX1	R021	DIFFUS		1			52,36 €	54,07 €	74,57 €								
RBX1	R021	DIFFUS		2			52,53 €	54,24 €	54,90 €								
RBX1	R021	DIFFUS		3			52,55 €	54,27 €	54,27 €								
RBX1	R021	DIFFUS		1			52,57 €	54,29 €	54,96 €								
RBX1	R021	DIFFUS		2			52,59 €	54,30 €	54,30 €								
RBX1	R021	DIFFUS		1			52,61 €	54,32 €	54,93 €								
RBX1	R021	DIFFUS		2			52,62 €	54,34 €	54,34 €								
RBX1	R021	DIFFUS		3			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
RBX1	R021	DIFFUS		1			52,97 €	54,70 €	74,57 €								
RBX1	R021	DIFFUS		2			53,07 €	54,80 €	54,81 €								
RBX1	R021	DIFFUS		8			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
RBX1	R021	DIFFUS		2			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
RBX1	R021	DIFFUS		1			53,16 €	54,89 €	54,90 €								
RBX1	R021	DIFFUS		11			53,17 €	54,90 €	54,90 €								
RBX1	R021	DIFFUS		10			53,20 €	54,93 €	54,93 €								
RBX1	R021	DIFFUS		2			53,20 €	54,94 €	54,95 €								
RBX1	R021	DIFFUS		2			53,22 €	54,95 €	54,95 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	R021	DIFFUS		2			53,22 €	54,96 €	54,96 €								
RBX1	R021	DIFFUS		1			63,03 €	65,08 €	70,04 €								
RBX1	R021	DIFFUS		1			63,38 €	65,45 €	66,93 €								
RBX1	R021	DIFFUS		10			68,35 €	70,58 €	74,37 €								
RBX1	R021	DIFFUS		12			69,01 €	71,25 €	74,34 €								
RBX1	R021	DIFFUS		1			69,26 €	71,52 €	74,57 €								
RBX1	R021	DIFFUS		1			69,30 €	71,56 €	71,56 €								
RBX1	R021	DIFFUS		2			72,00 €	74,34 €	74,34 €								
RBX1	R021	DIFFUS		3			72,02 €	74,37 €	74,37 €								
RBX1	R021	DIFFUS		6			72,21 €	74,57 €	74,57 €								
RBX1	R021	DIFFUS		1			73,28 €	75,67 €	81,29 €								
RBX1	R021	DIFFUS	Total		145					856 161,42 €	884 072,28 €	27 910,86 €	3,26%	56,98 €	921 038,93 €	36 966,65 €	4,18%
RBX1	R022	49 PIERRE MOTTE		2			89,15 €	92,06 €	92,06 €								
RBX1	R022	49 PIERRE MOTTE	Total		2					11 851,56 €	12 237,92 €	386,36 €	3,26%	92,06 €	12 237,92 €	0,00 €	0,00%
RBX1	R023	SOUBISE		43			47,17 €	48,70 €	54,78 €								
RBX1	R023	SOUBISE		1			48,38 €	49,96 €	54,78 €								
RBX1	R023	SOUBISE		35			53,06 €	54,78 €	54,78 €								
RBX1	R023	SOUBISE	Total		79					438 813,40 €	453 118,71 €	14 305,32 €	3,26%	51,40 €	482 982,80 €	29 864,09 €	6,59%
RBX1	R024	COQ FRANCAIS		8			39,48 €	40,77 €	44,91 €								
RBX1	R024	COQ FRANCAIS		20			43,01 €	44,41 €	44,91 €								
RBX1	R024	COQ FRANCAIS		1			43,31 €	44,72 €	44,91 €								
RBX1	R024	COQ FRANCAIS		16			43,49 €	44,91 €	44,91 €								
RBX1	R024	COQ FRANCAIS	Total		45					197 300,69 €	203 732,69 €	6 432,00 €	3,26%	44,04 €	188 596,01 €	-15 136,69 €	-7,43%
RBX1	R025	ART EPEULE		1			47,39 €	48,94 €	54,78 €								
RBX1	R025	ART EPEULE		1			47,89 €	49,45 €	54,78 €								
RBX1	R025	ART EPEULE		18			48,29 €	49,86 €	54,78 €								
RBX1	R025	ART EPEULE		1			48,96 €	50,56 €	54,78 €								
RBX1	R025	ART EPEULE		1			49,05 €	50,65 €	54,78 €								
RBX1	R025	ART EPEULE		1			50,22 €	51,86 €	54,78 €								
RBX1	R025	ART EPEULE		1			50,30 €	51,94 €	54,78 €								
RBX1	R025	ART EPEULE		23			53,06 €	54,78 €	54,78 €								
RBX1	R025	ART EPEULE	Total		47					247 615,68 €	255 687,95 €	8 072,27 €	3,26%	52,34 €	267 623,74 €	11 935,79 €	4,67%
RBX1	R026	ALLART		7			47,49 €	49,04 €	54,78 €								
RBX1	R026	ALLART		1			48,21 €	49,78 €	54,78 €								
RBX1	R026	ALLART		2			48,63 €	50,21 €	54,78 €								
RBX1	R026	ALLART		7			52,71 €	54,43 €	54,78 €								
RBX1	R026	ALLART		7			53,06 €	54,78 €	54,78 €								
RBX1	R026	ALLART	Total		24					116 671,15 €	120 474,63 €	3 803,48 €	3,26%	52,45 €	125 840,69 €	5 366,06 €	4,45%
RBX1	R028	DUVINAGE		3			49,45 €	51,07 €	56,81 €								
RBX1	R028	DUVINAGE		2			55,01 €	56,81 €	56,81 €								
RBX1	R028	DUVINAGE	Total		5					27 080,68 €	27 963,51 €	882,83 €	3,26%	53,26 €	29 824,07 €	1 860,56 €	6,65%
RBX1	R029	VIEUX STEPHENSON		2			27,55 €	28,45 €	47,68 €								
RBX1	R029	VIEUX STEPHENSON		11			35,22 €	36,37 €	47,68 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024
Reçu en préfecture le 09/10/2024
Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES
S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	R029	VIEUX STEPHENSON		1			35,62 €	36,78 €	47,68 €								
RBX1	R029	VIEUX STEPHENSON		16			35,71 €	36,88 €	47,68 €								
RBX1	R029	VIEUX STEPHENSON	Total		30					86 883,10 €	89 715,49 €	2 832,39 €	3,26%	36,15 €	91 530,59 €	1 815,10 €	2,02%
RBX1	R031	28 LIBERTE		2			81,25 €	83,90 €	92,06 €								
RBX1	R031	28 LIBERTE		3			89,14 €	92,04 €	92,06 €								
RBX1	R031	28 LIBERTE		1			89,15 €	92,06 €	92,06 €								
RBX1	R031	28 LIBERTE	Total		6					27 844,76 €	28 752,50 €	907,74 €	3,26%	88,78 €	29 812,33 €	1 059,83 €	3,69%
RBX1	R032	53 PIERRE MOTTE		3			69,30 €	71,56 €	71,56 €								
RBX1	R032	53 PIERRE MOTTE	Total		3					17 042,13 €	17 597,70 €	555,57 €	3,26%	71,56 €	17 597,70 €	0,00 €	0,00%
RBX1	R034	DEMAIN MON LOGEMENT		6			79,61 €	82,20 €	89,29 €								
RBX1	R034	DEMAIN MON LOGEMENT		8			86,47 €	89,29 €	89,29 €								
RBX1	R034	DEMAIN MON LOGEMENT		3			86,48 €	89,29 €	89,29 €								
RBX1	R034	DEMAIN MON LOGEMENT	Total		17					85 204,37 €	87 982,04 €	2 777,66 €	3,26%	86,72 €	90 591,04 €	2 609,00 €	2,97%
RBX1	R035	EPEULE - GRAND CHEMIN		3			75,31 €	77,76 €	84,33 €								
RBX1	R035	EPEULE - GRAND CHEMIN		2			81,66 €	84,32 €	84,33 €								
RBX1	R035	EPEULE - GRAND CHEMIN		1			81,67 €	84,33 €	84,33 €								
RBX1	R035	EPEULE - GRAND CHEMIN	Total		6					46 640,11 €	48 160,57 €	1 520,47 €	3,26%	81,11 €	50 073,07 €	1 912,49 €	3,97%
RBX1	R036	ALMA INDIVIDUEL		26			45,43 €	46,91 €	54,27 €								
RBX1	R036	ALMA INDIVIDUEL		4			52,56 €	54,27 €	54,27 €								
RBX1	R036	ALMA INDIVIDUEL	Total		30					162 372,64 €	167 665,98 €	5 293,35 €	3,26%	47,78 €	190 446,64 €	22 780,66 €	13,59%
RBX1	R037	QUAI DE BREST		2			65,53 €	67,67 €	74,48 €								
RBX1	R037	QUAI DE BREST		2			66,94 €	69,12 €	74,48 €								
RBX1	R037	QUAI DE BREST	Total		4					27 186,32 €	28 072,59 €	886,27 €	3,26%	68,33 €	30 596,28 €	2 523,69 €	8,99%
RBX1	R038	ALMA FONTENOY		15			38,96 €	40,23 €	54,27 €								
RBX1	R038	ALMA FONTENOY		1			39,83 €	41,13 €	54,27 €								
RBX1	R038	ALMA FONTENOY		3			40,63 €	41,96 €	54,27 €								
RBX1	R038	ALMA FONTENOY		6			47,29 €	48,83 €	54,27 €								
RBX1	R038	ALMA FONTENOY		2			47,29 €	48,83 €	103,66 €								
RBX1	R038	ALMA FONTENOY		1			47,69 €	49,24 €	54,27 €								
RBX1	R038	ALMA FONTENOY		1			48,30 €	49,87 €	54,27 €								
RBX1	R038	ALMA FONTENOY		10			48,93 €	50,52 €	54,27 €								
RBX1	R038	ALMA FONTENOY		67			52,56 €	54,27 €	54,27 €								
RBX1	R038	ALMA FONTENOY		5			52,56 €	54,27 €	103,66 €								
RBX1	R038	ALMA FONTENOY	Total		111					698 020,19 €	720 775,64 €	22 755,46 €	3,26%	51,18 €	764 337,45 €	43 561,80 €	6,04%
RBX1	R041	LA POSTE		25			82,00 €	84,67 €	94,26 €								
RBX1	R041	LA POSTE		11			82,85 €	85,55 €	95,24 €								
RBX1	R041	LA POSTE		15			91,28 €	94,26 €	94,26 €								
RBX1	R041	LA POSTE		7			92,22 €	95,23 €	95,24 €								
RBX1	R041	LA POSTE		2			92,23 €	95,24 €	95,24 €								
RBX1	R041	LA POSTE	Total		60					369 998,91 €	382 060,88 €	12 061,96 €	3,26%	88,78 €	407 051,89 €	24 991,01 €	6,54%
RBX1	R043	VOLTAIRE		31			47,93 €	49,49 €	54,81 €								
RBX1	R043	VOLTAIRE		6			48,20 €	49,77 €	54,81 €								
RBX1	R043	VOLTAIRE		1			48,71 €	50,30 €	54,81 €								

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	R043	VOLTAIRE		2			52,33 €	54,03 €	54,81 €								
RBX1	R043	VOLTAIRE		16			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
RBX1	R043	VOLTAIRE		6			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
RBX1	R043	VOLTAIRE	Total		62					328 751,95 €	339 469,27 €	10 717,31 €	3,26%	51,43 €	361 786,29 €	22 317,02 €	6,57%
RBX1	R044	DELORY		9			49,02 €	50,62 €	54,96 €								
RBX1	R044	DELORY		3			53,20 €	54,94 €	54,96 €								
RBX1	R044	DELORY		1			53,23 €	54,96 €	54,96 €								
RBX1	R044	DELORY	Total		13					68 295,81 €	70 522,25 €	2 226,44 €	3,26%	51,82 €	74 803,69 €	4 281,44 €	6,07%
RBX1	R045	ENCLOS DES PENSEES		10			51,87 €	53,56 €	54,31 €								
RBX1	R045	ENCLOS DES PENSEES		5			52,59 €	54,31 €	54,31 €								
RBX1	R045	ENCLOS DES PENSEES	Total		15					83 684,34 €	86 412,45 €	2 728,11 €	3,26%	53,81 €	87 220,05 €	807,60 €	0,93%
RBX1	R046	JULES GUESDE 1ERE TRANCH		11			45,74 €	47,24 €	52,65 €								
RBX1	R046	JULES GUESDE 1ERE TRANCH		2			46,97 €	48,50 €	52,65 €								
RBX1	R046	JULES GUESDE 1ERE TRANCH		7			50,99 €	52,65 €	52,65 €								
RBX1	R046	JULES GUESDE 1ERE TRANC	Total		20					109 265,60 €	112 827,66 €	3 562,06 €	3,26%	49,16 €	120 842,65 €	8 014,98 €	7,10%
RBX1	R047	JULES GUESDE 2 EME TRANC		14			48,81 €	50,40 €	56,68 €								
RBX1	R047	JULES GUESDE 2 EME TRANC		10			54,87 €	56,66 €	56,68 €								
RBX1	R047	JULES GUESDE 2 EME TRANC		2			54,89 €	56,68 €	56,68 €								
RBX1	R047	JULES GUESDE 2 EME TRAN	Total		26					157 464,63 €	162 597,98 €	5 133,35 €	3,26%	53,05 €	173 730,62 €	11 132,65 €	6,85%
RBX1	R048	ROCROI-MAUBEUGE		11			81,06 €	83,70 €	90,82 €								
RBX1	R048	ROCROI-MAUBEUGE		8			87,94 €	90,81 €	90,82 €								
RBX1	R048	ROCROI-MAUBEUGE		1			87,95 €	90,82 €	90,82 €								
RBX1	R048	ROCROI-MAUBEUGE	Total		20					100 117,10 €	103 380,92 €	3 263,82 €	3,26%	87,22 €	107 640,51 €	4 259,58 €	4,12%
RBX1	R049	PHILIPPE AUGUSTE		11			75,94 €	78,42 €	85,14 €								
RBX1	R049	PHILIPPE AUGUSTE		2			82,44 €	85,13 €	85,14 €								
RBX1	R049	PHILIPPE AUGUSTE	Total		13					81 187,33 €	83 834,04 €	2 646,71 €	3,26%	79,51 €	89 768,08 €	5 934,04 €	7,08%
RBX1	R050	ARMENTIERES		11			49,50 €	51,12 €	56,81 €								
RBX1	R050	ARMENTIERES		12			54,99 €	56,78 €	56,81 €								
RBX1	R050	ARMENTIERES		2			55,01 €	56,81 €	56,81 €								
RBX1	R050	ARMENTIERES	Total		25					146 548,73 €	151 326,22 €	4 777,49 €	3,26%	54,24 €	158 493,67 €	7 167,45 €	4,74%
RBX1	R052	82 GRAND RUE		2			76,42 €	78,91 €	90,17 €								
RBX1	R052	82 GRAND RUE		2			87,32 €	90,17 €	90,17 €								
RBX1	R052	82 GRAND RUE	Total		4					22 417,48 €	23 148,29 €	730,81 €	3,26%	84,39 €	24 733,36 €	1 585,07 €	6,85%
RBX1	R053	HOTEL DES VENTES		5			80,97 €	83,61 €	103,42 €								
RBX1	R053	HOTEL DES VENTES		21			84,45 €	87,20 €	103,42 €								
RBX1	R053	HOTEL DES VENTES	Total		26					142 522,67 €	147 168,91 €	4 646,24 €	3,26%	86,56 €	142 151,15 €	-5 017,75 €	-3,41%
RBX1	R054	2 METZ		2			69,04 €	71,29 €	71,31 €								
RBX1	R054	2 METZ		5			69,06 €	71,31 €	71,31 €								
RBX1	R054	2 METZ	Total		7					27 139,06 €	28 023,79 €	884,73 €	3,26%	71,31 €	28 025,89 €	2,10 €	0,01%
RBX1	R056	JEAN MONNET		12			74,86 €	77,30 €	82,91 €								
RBX1	R056	JEAN MONNET		9			80,29 €	82,91 €	82,91 €								
RBX1	R056	JEAN MONNET		1			80,29 €	82,91 €	82,91 €								
RBX1	R056	JEAN MONNET	Total		22					137 047,73 €	141 515,48 €	4 467,76 €	3,26%	79,75 €	147 119,08 €	5 603,59 €	3,96%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	R059	BAYART LABRUYERE		6			76,42 €	78,91 €	92,72 €								
RBX1	R059	BAYART LABRUYERE		10			89,77 €	92,70 €	92,72 €								
RBX1	R059	BAYART LABRUYERE		1			89,79 €	92,72 €	92,72 €								
RBX1	R059	BAYART LABRUYERE	Total		17					74 831,65 €	77 271,16 €	2 439,51 €	3,26%	87,70 €	81 694,64 €	4 423,49 €	5,72%
RBX1	R060	BOURDALOUE-ANTOING		5			37,55 €	38,77 €	42,19 €								
RBX1	R060	BOURDALOUE-ANTOING		1			37,80 €	39,04 €	42,19 €								
RBX1	R060	BOURDALOUE-ANTOING		3			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
RBX1	R060	BOURDALOUE-ANTOING	Total		9					39 156,29 €	40 432,79 €	1 276,50 €	3,26%	39,91 €	42 742,53 €	2 309,74 €	5,71%
RBX1	R061	LANNES		3			37,65 €	38,88 €	42,19 €								
RBX1	R061	LANNES		4			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
RBX1	R061	LANNES	Total		7					27 895,92 €	28 805,33 €	909,41 €	3,26%	40,92 €	29 704,57 €	899,24 €	3,12%
RBX1	R062	CARNOT SOULT		4			66,06 €	68,22 €	73,09 €								
RBX1	R062	CARNOT SOULT		2			69,59 €	71,86 €	76,67 €								
RBX1	R062	CARNOT SOULT		1			70,61 €	72,91 €	72,91 €								
RBX1	R062	CARNOT SOULT		1			74,25 €	76,67 €	76,67 €								
RBX1	R062	CARNOT SOULT		2			74,25 €	76,67 €	76,67 €								
RBX1	R062	CARNOT SOULT	Total		10					73 315,75 €	75 705,84 €	2 390,09 €	3,26%	71,42 €	79 047,90 €	3 342,06 €	4,41%
RBX1	R068	4 PLACE DE LA LIBERTE		2			75,90 €	78,37 €	90,17 €								
RBX1	R068	4 PLACE DE LA LIBERTE		1			87,31 €	90,16 €	90,17 €								
RBX1	R068	4 PLACE DE LA LIBERTE	Total		3					12 440,78 €	12 846,35 €	405,57 €	3,26%	81,82 €	14 156,54 €	1 310,19 €	10,20%
RBX1	R069	COLLEGE		9			50,10 €	51,74 €	78,62 €								
RBX1	R069	COLLEGE		4			55,06 €	56,86 €	78,62 €								
RBX1	R069	COLLEGE		1			76,14 €	78,62 €	78,62 €								
RBX1	R069	COLLEGE	Total		14					54 003,13 €	55 763,64 €	1 760,50 €	3,26%	55,05 €	79 641,96 €	23 878,32 €	42,82%
RBX1	R074	14 PILE		7			74,25 €	76,67 €	80,08 €								
RBX1	R074	14 PILE		5			77,55 €	80,08 €	80,08 €								
RBX1	R074	14 PILE	Total		12					64 619,79 €	66 726,40 €	2 106,61 €	3,26%	78,04 €	68 465,48 €	1 739,08 €	2,61%
RBX1	R075	FRESNOY		10			50,72 €	52,37 €	56,78 €								
RBX1	R075	FRESNOY		1			51,42 €	53,10 €	56,78 €								
RBX1	R075	FRESNOY		1			54,99 €	56,78 €	56,78 €								
RBX1	R075	FRESNOY	Total		12					74 988,56 €	77 433,19 €	2 444,63 €	3,26%	52,78 €	83 302,91 €	5 869,72 €	7,58%
RBX1	R076	DECREME		8			38,03 €	39,27 €	42,19 €								
RBX1	R076	DECREME		6			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
RBX1	R076	DECREME	Total		14					51 803,13 €	53 491,92 €	1 688,78 €	3,26%	40,52 €	55 696,08 €	2 204,16 €	4,12%
RBX1	R077	SAINT ANTOINE		23			50,03 €	51,66 €	56,68 €								
RBX1	R077	SAINT ANTOINE		1			50,67 €	52,32 €	56,68 €								
RBX1	R077	SAINT ANTOINE		3			54,87 €	56,66 €	56,68 €								
RBX1	R077	SAINT ANTOINE		3			54,89 €	56,68 €	56,68 €								
RBX1	R077	SAINT ANTOINE	Total		30					175 725,80 €	181 454,46 €	5 728,66 €	3,26%	52,61 €	195 496,55 €	14 042,09 €	7,74%
RBX1	R078	WATTEAU		4			72,05 €	74,40 €	75,66 €								
RBX1	R078	WATTEAU		10			72,05 €	74,40 €	77,75 €								
RBX1	R078	WATTEAU		4			75,28 €	77,73 €	77,75 €								
RBX1	R078	WATTEAU	Total		18					108 761,22 €	112 306,83 €	3 545,62 €	3,26%	75,02 €	115 568,21 €	3 261,38 €	2,90%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	R081	P.L.A.I		1			35,91 €	37,08 €	52,75 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		2			36,74 €	37,93 €	52,73 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		2			36,80 €	38,00 €	42,19 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		2			36,81 €	38,01 €	42,09 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			37,06 €	38,27 €	52,65 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		4			37,14 €	38,35 €	42,29 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			37,15 €	38,36 €	42,29 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		2			37,24 €	38,45 €	42,19 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		3			37,50 €	38,72 €	52,65 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		2			37,69 €	38,92 €	42,19 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			37,73 €	38,96 €	52,73 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			37,79 €	39,03 €	42,19 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			37,83 €	39,06 €	52,75 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			37,94 €	39,18 €	42,29 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		4			37,94 €	39,18 €	52,75 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			37,96 €	39,19 €	42,29 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		3			38,14 €	39,39 €	42,29 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			38,68 €	39,95 €	63,32 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			40,30 €	41,61 €	42,19 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			40,41 €	41,73 €	42,19 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			40,46 €	41,78 €	42,26 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			40,78 €	42,11 €	42,11 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		2			40,85 €	42,19 €	42,19 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		7			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		2			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		5			40,95 €	42,29 €	42,29 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			50,37 €	52,01 €	52,64 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			50,44 €	52,08 €	52,64 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			50,55 €	52,20 €	52,75 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			50,95 €	52,61 €	52,61 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			50,95 €	52,62 €	52,62 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			50,97 €	52,64 €	52,64 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		3			50,99 €	52,65 €	52,65 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			51,06 €	52,73 €	52,73 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			51,07 €	52,73 €	52,73 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		6			51,09 €	52,75 €	52,75 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			51,76 €	53,45 €	64,94 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		2			60,42 €	62,39 €	66,84 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			61,62 €	63,63 €	63,63 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		2			64,72 €	66,83 €	66,84 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		3			64,73 €	66,84 €	66,84 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		4			64,76 €	66,87 €	66,87 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		1			65,61 €	67,74 €	70,38 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	R081	P.L.A.I		2			68,12 €	70,34 €	70,38 €								
RBX1	R081	P.L.A.I		2			68,16 €	70,38 €	70,38 €								
RBX1	R081	P.L.A.I	Total		88					493 034,69 €	509 107,62 €	16 072,93 €	3,26%	46,27 €	549 589,72 €	40 482,10 €	7,95%
RBX1	R083	NATIONS UNIES		1			48,81 €	50,40 €	51,37 €								
RBX1	R083	NATIONS UNIES		5			49,19 €	50,80 €	51,37 €								
RBX1	R083	NATIONS UNIES		10			49,75 €	51,37 €	51,37 €								
RBX1	R083	NATIONS UNIES	Total		16					96 861,77 €	100 019,46 €	3 157,69 €	3,26%	51,13 €	100 475,87 €	456,41 €	0,46%
RBX1	R103	AVIATEURS		1			51,19 €	52,86 €	67,08 €								
RBX1	R103	AVIATEURS		53			63,99 €	66,08 €	67,08 €								
RBX1	R103	AVIATEURS		1			64,96 €	67,08 €	67,08 €								
RBX1	R103	AVIATEURS		7			72,84 €	75,21 €	114,80 €								
RBX1	R103	AVIATEURS		1			91,04 €	94,01 €	114,80 €								
RBX1	R103	AVIATEURS		46			91,05 €	94,01 €	114,80 €								
RBX1	R103	AVIATEURS	Total		109					725 875,11 €	749 538,63 €	23 663,53 €	3,26%	77,30 €	608 417,19 €	-141 121,44 €	-18,83%
RBX1	R106	AMBROISE PARE 1		1			28,55 €	29,48 €	52,29 €								
RBX1	R106	AMBROISE PARE 1		1			28,99 €	29,93 €	52,29 €								
RBX1	R106	AMBROISE PARE 1		30			47,23 €	48,77 €	52,29 €								
RBX1	R106	AMBROISE PARE 1		11			50,64 €	52,29 €	52,29 €								
RBX1	R106	AMBROISE PARE 1		13			50,64 €	52,29 €	52,29 €								
RBX1	R106	AMBROISE PARE 1	Total		56					303 390,42 €	313 280,95 €	9 890,53 €	3,26%	49,81 €	328 919,28 €	15 638,33 €	4,99%
RBX1	R107	AMBROISE PARE 2		55			47,35 €	48,89 €	54,81 €								
RBX1	R107	AMBROISE PARE 2		3			49,20 €	50,80 €	54,81 €								
RBX1	R107	AMBROISE PARE 2		31			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
RBX1	R107	AMBROISE PARE 2		18			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
RBX1	R107	AMBROISE PARE 2	Total		107					571 199,15 €	589 820,24 €	18 621,09 €	3,26%	51,58 €	626 789,11 €	36 968,87 €	6,27%
RBX1	R108	CAL PACT		1			47,07 €	48,60 €	54,74 €								
RBX1	R108	CAL PACT		13			53,02 €	54,74 €	54,74 €								
RBX1	R108	CAL PACT		1			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
RBX1	R108	CAL PACT		13			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
RBX1	R108	CAL PACT	Total		28					176 688,92 €	182 448,98 €	5 760,06 €	3,26%	54,54 €	183 222,87 €	773,89 €	0,42%
RBX1	R110	MA CAMPAGNE		2			48,31 €	49,88 €	56,85 €								
RBX1	R110	MA CAMPAGNE		3			51,47 €	53,15 €	56,85 €								
RBX1	R110	MA CAMPAGNE		1			54,59 €	56,36 €	56,85 €								
RBX1	R110	MA CAMPAGNE	Total		6					39 119,69 €	40 394,99 €	1 275,30 €	3,26%	52,60 €	43 658,91 €	3 263,91 €	8,08%
RBX1	R111	VALMY		1			30,53 €	31,53 €	52,70 €								
RBX1	R111	VALMY		14			45,02 €	46,49 €	52,70 €								
RBX1	R111	VALMY		46			51,04 €	52,70 €	52,70 €								
RBX1	R111	VALMY	Total		61					247 453,43 €	255 520,41 €	8 066,98 €	3,26%	51,00 €	264 079,28 €	8 558,87 €	3,35%
RBX1	R112	FOSSE AUX CHENES		8			44,66 €	46,11 €	52,70 €								
RBX1	R112	FOSSE AUX CHENES		10			51,04 €	52,70 €	52,70 €								
RBX1	R112	FOSSE AUX CHENES	Total		18					75 207,22 €	77 658,98 €	2 451,76 €	3,26%	49,56 €	82 585,15 €	4 926,17 €	6,34%
RBX1	R114	SOLFERINO ITALIE NAPLES		6			48,29 €	49,86 €	56,87 €								
RBX1	R114	SOLFERINO ITALIE NAPLES		2			55,08 €	56,87 €	56,87 €								

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
RBX1	R114	SOLFERINO ITALIE NAPLES	Total		8					50 967,33 €	52 628,86 €	1 661,53 €	3,26%	51,59 €	58 022,37 €	5 393,51 €	10,25%
RBX1	R115	QUAI DE MARSEILLE II		16			34,55 €	35,68 €	43,30 €								
RBX1	R115	QUAI DE MARSEILLE II		1			34,59 €	35,72 €	43,30 €								
RBX1	R115	QUAI DE MARSEILLE II		3			34,64 €	35,77 €	43,30 €								
RBX1	R115	QUAI DE MARSEILLE II		1			34,69 €	35,82 €	43,30 €								
RBX1	R115	QUAI DE MARSEILLE II		1			34,87 €	36,01 €	43,30 €								
RBX1	R115	QUAI DE MARSEILLE II		2			34,94 €	36,08 €	43,30 €								
RBX1	R115	QUAI DE MARSEILLE II		1			34,95 €	36,09 €	43,30 €								
RBX1	R115	QUAI DE MARSEILLE II		3			36,45 €	37,64 €	43,30 €								
RBX1	R115	QUAI DE MARSEILLE II		3			36,62 €	37,82 €	43,30 €								
RBX1	R115	QUAI DE MARSEILLE II		1			36,88 €	38,08 €	43,30 €								
RBX1	R115	QUAI DE MARSEILLE II		16			41,92 €	43,28 €	43,30 €								
RBX1	R115	QUAI DE MARSEILLE II		11			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
RBX1	R115	QUAI DE MARSEILLE II	Total		59					204 657,89 €	211 329,73 €	6 671,85 €	3,26%	39,39 €	232 295,16 €	20 965,43 €	9,92%
RBX1	R116	GOBELINS		1			32,04 €	33,08 €	56,87 €								
RBX1	R116	GOBELINS		1			47,69 €	49,25 €	56,87 €								
RBX1	R116	GOBELINS		15			48,41 €	49,99 €	56,87 €								
RBX1	R116	GOBELINS		1			54,38 €	56,16 €	56,87 €								
RBX1	R116	GOBELINS		15			55,06 €	56,86 €	56,87 €								
RBX1	R116	GOBELINS		4			55,08 €	56,87 €	56,87 €								
RBX1	R116	GOBELINS	Total		37					228 876,90 €	236 338,29 €	7 461,39 €	3,26%	53,25 €	252 395,20 €	16 056,90 €	6,79%
RBX1	R118	PLACE FOSSE AUX CHENES		4			40,60 €	41,92 €	56,81 €								
RBX1	R118	PLACE FOSSE AUX CHENES		7			46,61 €	48,13 €	56,81 €								
RBX1	R118	PLACE FOSSE AUX CHENES		16			46,61 €	48,13 €	56,81 €								
RBX1	R118	PLACE FOSSE AUX CHENES		10			46,74 €	48,26 €	56,81 €								
RBX1	R118	PLACE FOSSE AUX CHENES		12			46,74 €	48,26 €	56,81 €								
RBX1	R118	PLACE FOSSE AUX CHENES		4			46,76 €	48,29 €	56,81 €								
RBX1	R118	PLACE FOSSE AUX CHENES		11			55,01 €	56,81 €	56,81 €								
RBX1	R118	PLACE FOSSE AUX CHENES	Total		64					373 469,37 €	385 644,47 €	12 175,10 €	3,26%	49,23 €	422 568,77 €	36 924,30 €	9,57%
RBX1	R119	FOSSE AUX CHENES INDIVID		13			48,70 €	50,29 €	56,81 €								
RBX1	R119	FOSSE AUX CHENES INDIVID		1			54,87 €	56,66 €	56,81 €								
RBX1	R119	FOSSE AUX CHENES INDIVID	Total		14					91 384,42 €	94 363,55 €	2 979,13 €	3,26%	50,73 €	105 662,44 €	11 298,88 €	11,97%
RBX1	R121	AVOCAT BLANCHEMAILLE		4			36,98 €	38,18 €	42,19 €								
RBX1	R121	AVOCAT BLANCHEMAILLE		4			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
RBX1	R121	AVOCAT BLANCHEMAILLE		19			49,54 €	51,16 €	56,68 €								
RBX1	R121	AVOCAT BLANCHEMAILLE		1			50,92 €	52,58 €	56,68 €								
RBX1	R121	AVOCAT BLANCHEMAILLE		15			54,87 €	56,66 €	56,68 €								
RBX1	R121	AVOCAT BLANCHEMAILLE		12			54,89 €	56,68 €	56,68 €								
RBX1	R121	AVOCAT BLANCHEMAILLE	Total		55					335 422,47 €	346 357,24 €	10 934,77 €	3,26%	52,52 €	361 864,03 €	15 506,79 €	4,48%
RBX1	R904	MACKELLERIE		78			70,46 €	72,75 €	72,75 €								
RBX1	R904	MACKELLERIE	Total		78					186 830,03 €	192 920,69 €	6 090,66 €	3,26%	72,75 €	192 920,69 €	0,00 €	0,00%
TCG1	3330	79 CHEVREUIL		1			62,59 €	64,63 €	64,63 €								
TCG1	3330	79 CHEVREUIL	Total		1					5 538,77 €	5 719,34 €	180,56 €	3,26%	64,63 €	5 719,33 €	0,00 €	0,00%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
TCG1	3360	54 PAUL LAFARGUE		1			52,42 €	54,13 €	54,74 €								
TCG1	3360	54 PAUL LAFARGUE		2			53,02 €	54,74 €	54,74 €								
TCG1	3360	54 PAUL LAFARGUE	Total		3					15 345,86 €	15 846,14 €	500,28 €	3,26%	54,55 €	15 903,35 €	57,22 €	0,36%
TCG1	3680	WINOC CHOCQUEEL		4			67,77 €	69,98 €	70,29 €								
TCG1	3680	WINOC CHOCQUEEL		3			70,75 €	73,06 €	73,38 €								
TCG1	3680	WINOC CHOCQUEEL		5			76,45 €	78,94 €	79,40 €								
TCG1	3680	WINOC CHOCQUEEL		10			76,90 €	79,40 €	79,40 €								
TCG1	3680	WINOC CHOCQUEEL	Total		22					102 000,30 €	105 325,51 €	3 325,21 €	3,26%	76,50 €	105 619,38 €	293,86 €	0,28%
TCG1	3720	LES NYMPHEAS		2			68,45 €	70,68 €	71,05 €								
TCG1	3720	LES NYMPHEAS		6			68,81 €	71,05 €	71,05 €								
TCG1	3720	LES NYMPHEAS		9			77,12 €	79,64 €	80,17 €								
TCG1	3720	LES NYMPHEAS		1			77,12 €	79,64 €	80,17 €								
TCG1	3720	LES NYMPHEAS		7			77,64 €	80,17 €	80,17 €								
TCG1	3720	LES NYMPHEAS		5			77,64 €	80,17 €	80,17 €								
TCG1	3720	LES NYMPHEAS	Total		30					128 219,27 €	132 399,22 €	4 179,95 €	3,26%	77,54 €	132 725,91 €	326,69 €	0,25%
TCG1	3740	155 LATTE		1			59,38 €	61,31 €	61,91 €								
TCG1	3740	155 LATTE	Total		1					4 628,31 €	4 779,20 €	150,88 €	3,26%	61,31 €	4 825,56 €	46,36 €	0,97%
TCG1	3760	6 ST PIERRE		1			62,80 €	64,85 €	64,85 €								
TCG1	3760	6 ST PIERRE	Total		1					6 264,26 €	6 468,47 €	204,21 €	3,26%	64,85 €	6 468,47 €	0,00 €	0,00%
TCG1	3860	EDMOND LEHEMBRE		2			68,64 €	70,88 €	70,88 €								
TCG1	3860	EDMOND LEHEMBRE		1			70,10 €	72,38 €	73,67 €								
TCG1	3860	EDMOND LEHEMBRE		1			71,22 €	73,54 €	74,85 €								
TCG1	3860	EDMOND LEHEMBRE		4			74,99 €	77,44 €	78,82 €								
TCG1	3860	EDMOND LEHEMBRE		5			76,33 €	78,82 €	78,82 €								
TCG1	3860	EDMOND LEHEMBRE		4			77,93 €	80,47 €	81,90 €								
TCG1	3860	EDMOND LEHEMBRE		1			79,32 €	81,90 €	81,90 €								
TCG1	3860	EDMOND LEHEMBRE	Total		18					93 467,57 €	96 514,61 €	3 047,04 €	3,26%	77,53 €	97 495,96 €	981,35 €	1,02%
TCG1	4180	DESBONNET		3			75,27 €	77,73 €	78,70 €								
TCG1	4180	DESBONNET		5			75,97 €	78,45 €	79,42 €								
TCG1	4180	DESBONNET		6			76,22 €	78,70 €	78,70 €								
TCG1	4180	DESBONNET		4			76,39 €	78,88 €	79,83 €								
TCG1	4180	DESBONNET		4			76,91 €	79,42 €	79,42 €								
TCG1	4180	DESBONNET		3			77,31 €	79,83 €	79,83 €								
TCG1	4180	DESBONNET	Total		25					154 931,07 €	159 981,82 €	5 050,75 €	3,26%	78,77 €	160 920,37 €	938,55 €	0,59%
TCG1	4220	21 LAVOISIER		1			65,93 €	68,08 €	68,08 €								
TCG1	4220	21 LAVOISIER	Total		1					4 499,88 €	4 646,58 €	146,70 €	3,26%	68,08 €	4 646,58 €	0,00 €	0,00%
TCG1	4240	41 PIATS		1			56,11 €	57,93 €	58,99 €								
TCG1	4240	41 PIATS	Total		1					9 436,96 €	9 744,61 €	307,64 €	3,26%	57,93 €	9 922,16 €	177,55 €	1,82%
TCG1	4260	UCHER		26			75,80 €	78,27 €	80,72 €								
TCG1	4260	UCHER		1			75,81 €	78,28 €	80,72 €								
TCG1	4260	UCHER		27			78,17 €	80,72 €	80,72 €								
TCG1	4260	UCHER	Total		54					289 554,05 €	298 993,51 €	9 439,46 €	3,26%	79,43 €	303 864,79 €	4 871,28 €	1,63%
TCG1	4280	CHENE HOUPLINE		8			84,23 €	86,97 €	88,12 €								

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
TCG1	4280	CHENE HOUPLINE		4			85,24 €	88,02 €	88,12 €								
TCG1	4280	CHENE HOUPLINE		2			85,34 €	88,12 €	88,12 €								
TCG1	4280	CHENE HOUPLINE	Total		14					57 502,55 €	59 377,13 €	1 874,58 €	3,26%	87,44 €	59 835,19 €	458,06 €	0,77%
TCG1	4300	38 SAINT ROCH		1			61,98 €	64,00 €	64,87 €								
TCG1	4300	38 SAINT ROCH	Total		1					4 343,09 €	4 484,68 €	141,58 €	3,26%	64,00 €	4 545,75 €	61,08 €	1,36%
TCG1	4380	18 CAIRE		1			61,98 €	64,00 €	64,87 €								
TCG1	4380	18 CAIRE	Total		1					6 307,31 €	6 512,93 €	205,62 €	3,26%	64,00 €	6 601,62 €	88,69 €	1,36%
TCG1	4400	95 GAND		1			59,94 €	61,90 €	61,91 €								
TCG1	4400	95 GAND	Total		1					8 890,35 €	9 180,18 €	289,83 €	3,26%	61,90 €	9 181,25 €	1,07 €	0,01%
TCG1	4440	21 CLINQUET		1			58,03 €	59,92 €	60,09 €								
TCG1	4440	21 CLINQUET	Total		1					8 274,78 €	8 544,54 €	269,76 €	3,26%	59,92 €	8 569,25 €	24,71 €	0,29%
TCG1	4700	LE CLOS DES PIATS		7			63,03 €	65,08 €	66,46 €								
TCG1	4700	LE CLOS DES PIATS		5			64,37 €	66,46 €	66,46 €								
TCG1	4700	LE CLOS DES PIATS		23			71,02 €	73,34 €	74,85 €								
TCG1	4700	LE CLOS DES PIATS		1			71,58 €	73,92 €	74,85 €								
TCG1	4700	LE CLOS DES PIATS		9			72,48 €	74,84 €	74,85 €								
TCG1	4700	LE CLOS DES PIATS		12			72,48 €	74,85 €	74,85 €								
TCG1	4700	LE CLOS DES PIATS	Total		57					292 408,41 €	301 940,92 €	9 532,51 €	3,26%	72,18 €	305 509,87 €	3 568,94 €	1,18%
TCG1	4701	DOMAINE DUGUAY TROUIN		2			63,98 €	66,06 €	66,46 €								
TCG1	4701	DOMAINE DUGUAY TROUIN		4			72,11 €	74,46 €	74,85 €								
TCG1	4701	DOMAINE DUGUAY TROUIN		1			72,48 €	74,84 €	74,85 €								
TCG1	4701	DOMAINE DUGUAY TROUIN		2			72,48 €	74,85 €	74,85 €								
TCG1	4701	DOMAINE DUGUAY TROUIN	Total		9					61 271,97 €	63 269,44 €	1 997,47 €	3,26%	73,06 €	63 492,36 €	222,93 €	0,35%
TCG1	4790	NOTE BLEUE		2			63,05 €	65,11 €	65,11 €								
TCG1	4790	NOTE BLEUE		1			76,08 €	78,56 €	79,48 €								
TCG1	4790	NOTE BLEUE		1			76,65 €	79,15 €	79,48 €								
TCG1	4790	NOTE BLEUE		1			76,97 €	79,48 €	79,48 €								
TCG1	4790	NOTE BLEUE		4			77,32 €	79,84 €	80,77 €								
TCG1	4790	NOTE BLEUE		1			77,87 €	80,41 €	119,01 €								
TCG1	4790	NOTE BLEUE		2			78,22 €	80,77 €	80,77 €								
TCG1	4790	NOTE BLEUE		4			113,91 €	117,63 €	119,01 €								
TCG1	4790	NOTE BLEUE		16			115,25 €	119,01 €	119,01 €								
TCG1	4790	NOTE BLEUE	Total		32					221 172,25 €	228 382,47 €	7 210,22 €	3,26%	104,19 €	231 011,96 €	2 629,49 €	1,15%
TCG1	4791	176 NATIONALE		1			62,94 €	64,99 €	64,99 €								
TCG1	4791	176 NATIONALE	Total		1					5 363,26 €	5 538,10 €	174,84 €	3,26%	64,99 €	5 538,12 €	0,02 €	0,00%
TCG1	4800	LA LAINIERE		19			73,19 €	75,58 €	77,76 €								
TCG1	4800	LA LAINIERE		4			75,30 €	77,75 €	77,76 €								
TCG1	4800	LA LAINIERE		8			77,39 €	79,92 €	82,29 €								
TCG1	4800	LA LAINIERE		6			79,54 €	82,14 €	82,29 €								
TCG1	4800	LA LAINIERE		6			79,70 €	82,29 €	82,29 €								
TCG1	4800	LA LAINIERE	Total		43					254 618,68 €	262 919,25 €	8 300,57 €	3,26%	77,87 €	268 003,27 €	5 084,02 €	1,93%
TCG1	4830	PHILIPPE D'ALSACE		3			61,24 €	63,23 €	63,42 €								
TCG1	4830	PHILIPPE D'ALSACE		3			67,79 €	70,00 €	70,03 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
TCG1	4830	PHILIPPE D'ALSACE		1			67,79 €	70,00 €	77,76 €								
TCG1	4830	PHILIPPE D'ALSACE		1			67,82 €	70,03 €	70,03 €								
TCG1	4830	PHILIPPE D'ALSACE		2			68,06 €	70,27 €	70,45 €								
TCG1	4830	PHILIPPE D'ALSACE		1			68,19 €	70,41 €	70,45 €								
TCG1	4830	PHILIPPE D'ALSACE		8			71,13 €	73,45 €	73,55 €								
TCG1	4830	PHILIPPE D'ALSACE		13			75,28 €	77,73 €	77,76 €								
TCG1	4830	PHILIPPE D'ALSACE		2			75,31 €	77,76 €	77,76 €								
TCG1	4830	PHILIPPE D'ALSACE		1			75,41 €	77,87 €	78,22 €								
TCG1	4830	PHILIPPE D'ALSACE		2			75,75 €	78,22 €	78,22 €								
TCG1	4830	PHILIPPE D'ALSACE		35			83,16 €	85,88 €	86,12 €								
TCG1	4830	PHILIPPE D'ALSACE		9			83,40 €	86,12 €	86,12 €								
TCG1	4830	PHILIPPE D'ALSACE	Total		81					462 994,11 €	478 087,72 €	15 093,61 €	3,26%	79,85 €	479 355,34 €	1 267,62 €	0,27%
TCG1	4850	FAIDHERBE III		1			61,96 €	63,98 €	63,98 €								
TCG1	4850	FAIDHERBE III		3			75,76 €	78,23 €	78,23 €								
TCG1	4850	FAIDHERBE III	Total		4					23 615,89 €	24 385,76 €	769,88 €	3,26%	74,34 €	24 385,97 €	0,21 €	0,00%
TCG1	4870	LATTE CLEMENCEAU		5			65,78 €	67,92 €	67,92 €								
TCG1	4870	LATTE CLEMENCEAU		8			73,00 €	75,38 €	75,51 €								
TCG1	4870	LATTE CLEMENCEAU		1			73,13 €	75,51 €	75,51 €								
TCG1	4870	LATTE CLEMENCEAU	Total		14					70 229,70 €	72 519,19 €	2 289,49 €	3,26%	72,89 €	72 597,22 €	78,03 €	0,11%
TCG1	4990	FLEURS DES ANTILLES		4			63,16 €	65,22 €	65,43 €								
TCG1	4990	FLEURS DES ANTILLES		1			63,37 €	65,43 €	65,43 €								
TCG1	4990	FLEURS DES ANTILLES		8			77,12 €	79,64 €	80,29 €								
TCG1	4990	FLEURS DES ANTILLES		7			77,60 €	80,13 €	80,29 €								
TCG1	4990	FLEURS DES ANTILLES		5			77,75 €	80,29 €	80,29 €								
TCG1	4990	FLEURS DES ANTILLES	Total		25					138 473,40 €	142 987,63 €	4 514,23 €	3,26%	76,74 €	143 516,85 €	529,22 €	0,37%
TCG1	5010	LES CLARINS		1			61,52 €	63,53 €	64,41 €								
TCG1	5010	LES CLARINS		1			67,21 €	69,40 €	69,41 €								
TCG1	5010	LES CLARINS		1			67,21 €	69,41 €	69,41 €								
TCG1	5010	LES CLARINS		3			74,56 €	76,99 €	78,08 €								
TCG1	5010	LES CLARINS		1			75,60 €	78,06 €	78,08 €								
TCG1	5010	LES CLARINS		6			83,42 €	86,14 €	87,64 €								
TCG1	5010	LES CLARINS		2			84,87 €	87,64 €	87,64 €								
TCG1	5010	LES CLARINS	Total		15					78 641,18 €	81 204,88 €	2 563,70 €	3,26%	78,82 €	82 021,38 €	816,50 €	1,01%
TCG1	5011	52 BIS RAVENNES		1			59,29 €	61,22 €	61,22 €								
TCG1	5011	52 BIS RAVENNES	Total		1					7 203,98 €	7 438,83 €	234,85 €	3,26%	61,22 €	7 438,83 €	0,00 €	0,00%
TCG1	5060	524 GENERAL DE GAULLE		1			63,24 €	65,30 €	65,54 €								
TCG1	5060	524 GENERAL DE GAULLE	Total		1					5 015,13 €	5 178,62 €	163,49 €	3,26%	65,30 €	5 197,04 €	18,42 €	0,36%
TCG1	5062	17 LA POSTE		1			68,19 €	70,41 €	70,71 €								
TCG1	5062	17 LA POSTE	Total		1					3 893,63 €	4 020,56 €	126,93 €	3,26%	70,41 €	4 037,57 €	17,01 €	0,42%
TCG1	5064	16 RAVENNES		1			64,30 €	66,40 €	66,40 €								
TCG1	5064	16 RAVENNES	Total		1					4 771,25 €	4 926,80 €	155,54 €	3,26%	66,40 €	4 926,79 €	0,00 €	0,00%
TCG1	5066	745 GENERAL DE GAULLE		1			61,64 €	63,65 €	63,96 €								
TCG1	5066	745 GENERAL DE GAULLE	Total		1					5 880,27 €	6 071,96 €	191,70 €	3,26%	63,65 €	6 101,35 €	29,39 €	0,48%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
TCG1	5070	1197 GENERAL DE GAULLE		1			61,39 €	63,39 €	63,52 €								
TCG1	5070	1197 GENERAL DE GAULLE		1			61,52 €	63,52 €	63,52 €								
TCG1	5070	1197 GENERAL DE GAULLE	Total		2					11 499,13 €	11 874,00 €	374,87 €	3,26%	63,45 €	11 888,61 €	14,61 €	0,12%
TCG1	5100	STEPHENSON		2			60,18 €	62,14 €	63,81 €								
TCG1	5100	STEPHENSON		1			64,97 €	67,09 €	72,58 €								
TCG1	5100	STEPHENSON		3			67,36 €	69,56 €	72,58 €								
TCG1	5100	STEPHENSON		3			68,45 €	70,68 €	72,58 €								
TCG1	5100	STEPHENSON		1			70,28 €	72,58 €	72,58 €								
TCG1	5100	STEPHENSON		2			70,29 €	72,58 €	72,58 €								
TCG1	5100	STEPHENSON	Total		12					70 101,15 €	72 386,45 €	2 285,30 €	3,26%	69,08 €	74 396,66 €	2 010,21 €	2,78%
TCG1	5107	URBAN HARMONY		1			74,38 €	76,81 €	77,61 €								
TCG1	5107	URBAN HARMONY		20			74,87 €	77,32 €	77,61 €								
TCG1	5107	URBAN HARMONY		17			75,15 €	77,60 €	77,61 €								
TCG1	5107	URBAN HARMONY		8			75,16 €	77,61 €	77,61 €								
TCG1	5107	URBAN HARMONY	Total		46					245 884,61 €	253 900,45 €	8 015,84 €	3,26%	77,45 €	254 406,10 €	505,66 €	0,20%
TCG1	5110	CLOS LUMIERE		2			70,30 €	72,59 €	73,44 €								
TCG1	5110	CLOS LUMIERE		1			71,12 €	73,44 €	73,44 €								
TCG1	5110	CLOS LUMIERE		1			82,80 €	85,50 €	86,52 €								
TCG1	5110	CLOS LUMIERE		4			82,82 €	85,52 €	86,52 €								
TCG1	5110	CLOS LUMIERE		3			83,79 €	86,52 €	86,52 €								
TCG1	5110	CLOS LUMIERE	Total		11					44 864,32 €	46 326,90 €	1 462,58 €	3,26%	82,35 €	46 671,97 €	345,07 €	0,74%
TCG1	5170	SERGEANT BOBILLOT		2			76,03 €	78,51 €	78,66 €								
TCG1	5170	SERGEANT BOBILLOT		6			76,18 €	78,66 €	78,66 €								
TCG1	5170	SERGEANT BOBILLOT	Total		8					48 498,88 €	50 079,94 €	1 581,06 €	3,26%	78,63 €	50 099,58 €	19,64 €	0,04%
TCG1	5180	POUTRAINS		11			67,63 €	69,83 €	69,83 €								
TCG1	5180	POUTRAINS		7			70,80 €	73,11 €	73,11 €								
TCG1	5180	POUTRAINS		3			72,32 €	74,67 €	74,69 €								
TCG1	5180	POUTRAINS		17			76,07 €	78,55 €	78,55 €								
TCG1	5180	POUTRAINS		1			77,02 €	79,53 €	81,11 €								
TCG1	5180	POUTRAINS		5			77,45 €	79,98 €	79,98 €								
TCG1	5180	POUTRAINS		1			78,53 €	81,09 €	81,11 €								
TCG1	5180	POUTRAINS		1			78,54 €	81,10 €	81,11 €								
TCG1	5180	POUTRAINS		1			78,55 €	81,11 €	81,11 €								
TCG1	5180	POUTRAINS		15			78,55 €	81,11 €	81,11 €								
TCG1	5180	POUTRAINS		28			81,84 €	84,51 €	84,51 €								
TCG1	5180	POUTRAINS		1			101,18 €	104,48 €	78,55 €								
TCG1	5180	POUTRAINS		3			104,48 €	107,88 €	81,11 €								
TCG1	5180	POUTRAINS	Total		94					496 155,46 €	512 330,13 €	16 174,67 €	3,26%	81,06 €	512 421,60 €	91,46 €	0,02%
TCG1	5190	BAILLE		1			67,12 €	69,31 €	69,42 €								
TCG1	5190	BAILLE		3			67,23 €	69,42 €	69,42 €								
TCG1	5190	BAILLE		6			68,46 €	70,69 €	70,85 €								
TCG1	5190	BAILLE		1			68,59 €	70,83 €	70,85 €								
TCG1	5190	BAILLE		4			68,62 €	70,85 €	70,85 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
TCG1	5190	BAILLE		4			68,99 €	71,24 €	71,29 €								
TCG1	5190	BAILLE		1			69,03 €	71,29 €	71,29 €								
TCG1	5190	BAILLE		3			71,33 €	73,66 €	73,92 €								
TCG1	5190	BAILLE		2			74,47 €	76,90 €	77,18 €								
TCG1	5190	BAILLE		2			74,74 €	77,18 €	77,18 €								
TCG1	5190	BAILLE		9			76,08 €	78,56 €	78,76 €								
TCG1	5190	BAILLE		2			76,21 €	78,70 €	78,76 €								
TCG1	5190	BAILLE		6			76,48 €	78,97 €	79,19 €								
TCG1	5190	BAILLE		11			76,61 €	79,11 €	79,19 €								
TCG1	5190	BAILLE		3			76,69 €	79,19 €	79,19 €								
TCG1	5190	BAILLE		1			117,95 €	121,80 €	122,55 €								
TCG1	5190	BAILLE		2			118,06 €	121,91 €	122,55 €								
TCG1	5190	BAILLE		3			118,69 €	122,55 €	122,55 €								
TCG1	5190	BAILLE	Total		64					353 202,48 €	364 716,88 €	11 514,40 €	3,26%	79,35 €	365 355,67 €	638,79 €	0,18%
TCG1	5200	VILLA MAILLARD		1			110,13 €	113,72 €	113,76 €								
TCG1	5200	VILLA MAILLARD		7			117,25 €	121,07 €	121,07 €								
TCG1	5200	VILLA MAILLARD	Total		8					61 867,20 €	63 884,07 €	2 016,87 €	3,26%	119,89 €	63 886,76 €	2,69 €	0,00%
TCG1	5250	RENNES		1			62,44 €	64,47 €	64,47 €								
TCG1	5250	RENNES		3			73,13 €	75,51 €	75,51 €								
TCG1	5250	RENNES	Total		4					24 155,41 €	24 942,88 €	787,47 €	3,26%	72,75 €	24 942,88 €	0,00 €	0,00%
TCG1	5430	LA METALIK		2			62,06 €	64,09 €	64,96 €								
TCG1	5430	LA METALIK		3			69,58 €	71,85 €	72,87 €								
TCG1	5430	LA METALIK		2			70,57 €	72,87 €	72,87 €								
TCG1	5430	LA METALIK	Total		7					39 855,35 €	41 154,64 €	1 299,28 €	3,26%	69,94 €	41 556,02 €	401,38 €	0,98%
TCG1	5610	215 DUNKERQUE		2			68,77 €	71,01 €	71,01 €								
TCG1	5610	215 DUNKERQUE		9			79,12 €	81,70 €	81,70 €								
TCG1	5610	215 DUNKERQUE	Total		11					50 251,22 €	51 889,41 €	1 638,19 €	3,26%	79,87 €	51 889,41 €	0,00 €	0,00%
TCG1	5660	PHILIPPE LEBON		1			68,06 €	70,27 €	70,31 €								
TCG1	5660	PHILIPPE LEBON		2			68,09 €	70,31 €	70,31 €								
TCG1	5660	PHILIPPE LEBON	Total		3					11 853,14 €	12 239,56 €	386,41 €	3,26%	70,29 €	12 242,23 €	2,67 €	0,02%
TCG1	5720	25 CLINQUET		1			40,88 €	42,21 €	52,75 €								
TCG1	5720	25 CLINQUET	Total		1					7 839,62 €	8 095,19 €	255,57 €	3,26%	42,21 €	10 115,38 €	2 020,19 €	24,96%
TCG1	5721	77 HOUCHARD		1			40,82 €	42,16 €	52,66 €								
TCG1	5721	77 HOUCHARD	Total		1					5 580,71 €	5 762,64 €	181,93 €	3,26%	42,16 €	7 198,97 €	1 436,33 €	24,92%
TCG1	5722	MADAGASCAR		1			40,79 €	42,12 €	52,65 €								
TCG1	5722	MADAGASCAR	Total		1					4 609,39 €	4 759,66 €	150,27 €	3,26%	42,12 €	5 949,99 €	1 190,33 €	25,01%
TCG1	5723	36 HAUTE		1			40,85 €	42,18 €	42,19 €								
TCG1	5723	36 HAUTE	Total		1					5 430,39 €	5 607,42 €	177,03 €	3,26%	42,18 €	5 607,42 €	0,00 €	0,00%
TCG1	5930	17BIS MOULIN		6			65,25 €	67,38 €	67,39 €								
TCG1	5930	17BIS MOULIN		2			65,26 €	67,39 €	67,39 €								
TCG1	5930	17BIS MOULIN		24			74,47 €	76,90 €	76,98 €								
TCG1	5930	17BIS MOULIN		6			74,55 €	76,98 €	76,98 €								
TCG1	5930	17BIS MOULIN		2			99,08 €	102,31 €	76,98 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S2LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
TCG1	5930	17BIS MOULIN	Total		40					194 943,42 €	201 298,58 €	6 355,16 €	3,26%	76,24 €	201 439,37 €	140,79 €	0,07%
TCG1	6020	12 LUXEMBOURG		1			40,79 €	42,12 €	52,65 €								
TCG1	6020	12 LUXEMBOURG	Total		1					4 903,09 €	5 062,93 €	159,84 €	3,26%	42,12 €	6 328,76 €	1 265,83 €	25,00%
TCG1	6030	12 CROIX ROUGE		1			40,85 €	42,19 €	42,19 €								
TCG1	6030	12 CROIX ROUGE	Total		1					6 365,13 €	6 572,63 €	207,50 €	3,26%	42,19 €	6 572,63 €	0,00 €	0,00%
TCG1	6040	43 MARCEAU		1			40,88 €	42,21 €	52,75 €								
TCG1	6040	43 MARCEAU	Total		1					7 088,24 €	7 319,31 €	231,08 €	3,26%	42,21 €	9 145,88 €	1 826,57 €	24,96%
TCG1	6050	135 LATTE		1			40,79 €	42,12 €	54,96 €								
TCG1	6050	135 LATTE	Total		1					4 690,57 €	4 843,48 €	152,91 €	3,26%	42,12 €	6 319,43 €	1 475,95 €	30,47%
TCG1	6590	22 BITCHE		1			40,85 €	42,19 €	42,19 €								
TCG1	6590	22 BITCHE	Total		1					4 601,03 €	4 751,03 €	149,99 €	3,26%	42,19 €	4 751,02 €	0,00 €	0,00%
TCG1	6600	43 SERGENT BOBILLOT		1			40,82 €	42,16 €	52,70 €								
TCG1	6600	43 SERGENT BOBILLOT	Total		1					5 915,06 €	6 107,89 €	192,83 €	3,26%	42,16 €	7 635,92 €	1 528,03 €	25,02%
TCG1	6670	5 TOUL		1			63,91 €	65,99 €	65,99 €								
TCG1	6670	5 TOUL	Total		1					6 685,82 €	6 903,78 €	217,96 €	3,26%	65,99 €	6 903,78 €	0,00 €	0,00%
TCG1	6680	69 TILLEUL		1			65,51 €	67,65 €	67,65 €								
TCG1	6680	69 TILLEUL	Total		1					5 637,80 €	5 821,59 €	183,79 €	3,26%	67,65 €	5 821,59 €	0,00 €	0,00%
TCG1	6690	ISABELLE COLAS		7			65,62 €	67,76 €	68,09 €								
TCG1	6690	ISABELLE COLAS		13			76,56 €	79,06 €	79,37 €								
TCG1	6690	ISABELLE COLAS	Total		20					101 120,29 €	104 416,81 €	3 296,52 €	3,26%	75,16 €	104 858,56 €	441,75 €	0,42%
TCG1	6785	ELLIP'S		4			67,42 €	69,62 €	69,62 €								
TCG1	6785	ELLIP'S		3			77,46 €	79,98 €	79,98 €								
TCG1	6785	ELLIP'S		8			79,39 €	81,98 €	81,98 €								
TCG1	6785	ELLIP'S	Total		15					69 123,03 €	71 376,44 €	2 253,41 €	3,26%	78,27 €	71 376,44 €	0,00 €	0,00%
TCG1	6790	LES JARDINS DE LA MALTER		4			76,73 €	79,23 €	79,23 €								
TCG1	6790	LES JARDINS DE LA MALTER		2			84,80 €	87,56 €	87,56 €								
TCG1	6790	LES JARDINS DE LA MALTE	Total		6					23 615,89 €	24 385,77 €	769,88 €	3,26%	81,03 €	24 385,77 €	0,00 €	0,00%
TCG1	6890	LES GABELOUS		2			62,92 €	64,97 €	64,98 €								
TCG1	6890	LES GABELOUS		2			72,96 €	75,33 €	75,38 €								
TCG1	6890	LES GABELOUS		1			73,60 €	76,00 €	76,05 €								
TCG1	6890	LES GABELOUS	Total		5					29 339,51 €	30 295,98 €	956,47 €	3,26%	71,39 €	30 309,34 €	13,36 €	0,04%
TCG1	7135	63 ANGLETERRE		1			59,30 €	61,23 €	61,23 €								
TCG1	7135	63 ANGLETERRE	Total		1					7 616,36 €	7 864,66 €	248,29 €	3,26%	61,23 €	7 864,65 €	0,00 €	0,00%
TCG1	R017	COURBET		32			53,02 €	54,75 €	54,87 €								
TCG1	R017	COURBET	Total		32					156 190,14 €	161 281,94 €	5 091,80 €	3,26%	54,75 €	161 281,94 €	0,00 €	0,00%
TCG1	R021	DIFFUS		5			66,63 €	68,80 €	75,78 €								
TCG1	R021	DIFFUS		1			72,21 €	74,57 €	74,57 €								
TCG1	R021	DIFFUS		1			73,37 €	75,76 €	75,78 €								
TCG1	R021	DIFFUS		1			73,38 €	75,78 €	75,78 €								
TCG1	R021	DIFFUS	Total		8					46 572,26 €	48 090,51 €	1 518,26 €	3,26%	71,04 €	51 197,51 €	3 106,99 €	6,46%
TCG1	R027	TRULIN		13			47,21 €	48,75 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		1			47,58 €	49,14 €	54,31 €								

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
TCG1	R027	TRULIN		1			47,61 €	49,16 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		1			47,64 €	49,19 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		1			47,68 €	49,23 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		1			47,68 €	49,24 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		2			48,04 €	49,61 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		1			48,05 €	49,62 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		5			48,06 €	49,63 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		1			48,07 €	49,63 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		1			48,09 €	49,66 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		1			48,11 €	49,68 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		1			48,72 €	50,30 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		2			48,73 €	50,32 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		2			48,77 €	50,35 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		1			48,90 €	50,49 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		1			49,23 €	50,84 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN		39			52,59 €	54,31 €	54,31 €								
TCG1	R027	TRULIN	Total		75					388 302,13 €	400 960,78 €	12 658,65 €	3,26%	51,93 €	419 318,80 €	18 358,01 €	4,58%
TCG1	R039	JEANNE D'ARC		4			76,26 €	78,75 €	86,28 €								
TCG1	R039	JEANNE D'ARC		4			83,54 €	86,27 €	86,28 €								
TCG1	R039	JEANNE D'ARC		2			83,55 €	86,28 €	86,28 €								
TCG1	R039	JEANNE D'ARC	Total		10					63 615,62 €	65 689,49 €	2 073,87 €	3,26%	83,09 €	68 211,52 €	2 522,03 €	3,84%
TCG1	R040	WATTRELOS-JEANNE D'ARC		13			77,08 €	79,60 €	86,28 €								
TCG1	R040	WATTRELOS-JEANNE D'ARC		6			83,54 €	86,27 €	86,28 €								
TCG1	R040	WATTRELOS-JEANNE D'ARC		3			83,55 €	86,28 €	86,28 €								
TCG1	R040	WATTRELOS-JEANNE D'ARC	Total		22					129 138,12 €	133 348,02 €	4 209,90 €	3,26%	82,37 €	139 680,91 €	6 332,89 €	4,75%
TCG1	R057	COLMAR-OGIERS		1			68,21 €	70,43 €	77,03 €								
TCG1	R057	COLMAR-OGIERS		2			74,60 €	77,03 €	77,03 €								
TCG1	R057	COLMAR-OGIERS		5			79,07 €	81,65 €	89,93 €								
TCG1	R057	COLMAR-OGIERS		6			87,09 €	89,93 €	89,93 €								
TCG1	R057	COLMAR-OGIERS	Total		14					67 729,16 €	69 937,13 €	2 207,97 €	3,26%	82,72 €	73 027,64 €	3 090,51 €	4,42%
TCG1	R081	P.L.A.I		1			37,24 €	38,45 €	42,19 €								
TCG1	R081	P.L.A.I		1			37,94 €	39,18 €	42,29 €								
TCG1	R081	P.L.A.I		1			50,84 €	52,50 €	52,50 €								
TCG1	R081	P.L.A.I		1			51,07 €	52,73 €	52,73 €								
TCG1	R081	P.L.A.I		1			51,09 €	52,75 €	52,75 €								
TCG1	R081	P.L.A.I		1			66,79 €	68,97 €	68,97 €								
TCG1	R081	P.L.A.I	Total		6					37 663,69 €	38 891,52 €	1 227,84 €	3,26%	49,54 €	39 795,97 €	904,45 €	2,33%
TCG1	T004	CHAUSSEE GRAMME		1			33,18 €	34,26 €	43,45 €								
TCG1	T004	CHAUSSEE GRAMME		1			37,81 €	39,05 €	43,45 €								
TCG1	T004	CHAUSSEE GRAMME		1			37,81 €	39,05 €	43,45 €								
TCG1	T004	CHAUSSEE GRAMME		134			37,81 €	39,05 €	43,45 €								
TCG1	T004	CHAUSSEE GRAMME		1			41,55 €	42,91 €	43,45 €								
TCG1	T004	CHAUSSEE GRAMME		41			42,07 €	43,44 €	43,45 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
TCG1	T004	CHAUSSEE GRAMME		34			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
TCG1	T004	CHAUSSEE GRAMME	Total		213					894 700,02 €	923 867,24 €	29 167,22 €	3,26%	40,56 €	989 554,90 €	65 687,66 €	7,11%
TCG1	T005	CHENE HOUPLINE		3			39,81 €	41,11 €	49,48 €								
TCG1	T005	CHENE HOUPLINE		6			41,56 €	42,92 €	49,48 €								
TCG1	T005	CHENE HOUPLINE		8			41,88 €	43,25 €	49,48 €								
TCG1	T005	CHENE HOUPLINE		1			42,28 €	43,66 €	49,48 €								
TCG1	T005	CHENE HOUPLINE		2			42,50 €	43,88 €	49,48 €								
TCG1	T005	CHENE HOUPLINE		24			43,12 €	44,52 €	49,48 €								
TCG1	T005	CHENE HOUPLINE		1			47,60 €	49,15 €	49,48 €								
TCG1	T005	CHENE HOUPLINE		18			47,91 €	49,47 €	49,48 €								
TCG1	T005	CHENE HOUPLINE		19			47,92 €	49,48 €	49,48 €								
TCG1	T005	CHENE HOUPLINE	Total		82					297 452,67 €	307 149,63 €	9 696,96 €	3,26%	46,36 €	327 884,06 €	20 734,43 €	6,75%
TCG1	T008	ANOR ET FIVES		45			37,67 €	38,89 €	43,30 €								
TCG1	T008	ANOR ET FIVES		1			41,65 €	43,01 €	43,30 €								
TCG1	T008	ANOR ET FIVES		34			41,93 €	43,29 €	43,30 €								
TCG1	T008	ANOR ET FIVES		20			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
TCG1	T008	ANOR ET FIVES	Total		100					325 883,00 €	336 506,78 €	10 623,79 €	3,26%	41,29 €	352 837,52 €	16 330,74 €	4,85%
TCG1	T009	DROUOT (INDIVIDUEL)		1			37,67 €	38,89 €	43,30 €								
TCG1	T009	DROUOT (INDIVIDUEL)		17			37,67 €	38,89 €	43,30 €								
TCG1	T009	DROUOT (INDIVIDUEL)		2			41,93 €	43,29 €	43,30 €								
TCG1	T009	DROUOT (INDIVIDUEL)		2			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
TCG1	T009	DROUOT (INDIVIDUEL)	Total		22					114 439,98 €	118 170,72 €	3 730,74 €	3,26%	39,68 €	128 942,22 €	10 771,50 €	9,12%
TCG1	T010	DROUOT (COLLECTIF)		1			37,67 €	38,89 €	43,30 €								
TCG1	T010	DROUOT (COLLECTIF)		72			37,67 €	38,89 €	43,30 €								
TCG1	T010	DROUOT (COLLECTIF)		1			37,67 €	38,90 €	43,30 €								
TCG1	T010	DROUOT (COLLECTIF)		1			41,65 €	43,01 €	43,30 €								
TCG1	T010	DROUOT (COLLECTIF)		52			41,93 €	43,29 €	43,30 €								
TCG1	T010	DROUOT (COLLECTIF)		33			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
TCG1	T010	DROUOT (COLLECTIF)	Total		160					537 361,77 €	554 879,76 €	17 517,99 €	3,26%	41,28 €	582 015,21 €	27 135,45 €	4,89%
TCG1	T011	BOURGOGNE (INDIVIDUEL)		28			37,81 €	39,05 €	43,45 €								
TCG1	T011	BOURGOGNE (INDIVIDUEL)		2			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
TCG1	T011	BOURGOGNE (INDIVIDUEL)		4			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
TCG1	T011	BOURGOGNE (INDIVIDUEL)	Total		34					179 942,88 €	185 809,02 €	5 866,14 €	3,26%	39,81 €	202 768,38 €	16 959,36 €	9,13%
TCG1	T012	CITE SEREINE		1			41,65 €	43,01 €	43,26 €								
TCG1	T012	CITE SEREINE		37			41,89 €	43,26 €	43,26 €								
TCG1	T012	CITE SEREINE	Total		38					115 898,98 €	119 677,28 €	3 778,31 €	3,26%	43,25 €	119 697,14 €	19,86 €	0,02%
TCG1	T013	TESTELIN		34			41,43 €	42,78 €	43,26 €								
TCG1	T013	TESTELIN		26			41,89 €	43,26 €	43,26 €								
TCG1	T013	TESTELIN	Total		60					236 278,56 €	243 981,24 €	7 702,68 €	3,26%	42,97 €	245 595,13 €	1 613,89 €	0,66%
TCG1	T014	SEBASTOPOL		42			37,67 €	38,89 €	43,30 €								
TCG1	T014	SEBASTOPOL		1			41,76 €	43,12 €	43,30 €								
TCG1	T014	SEBASTOPOL		15			41,93 €	43,29 €	43,30 €								
TCG1	T014	SEBASTOPOL		9			41,93 €	43,30 €	43,30 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
TCG1	T014	SEBASTOPOL	Total		67					262 595,66 €	271 156,28 €	8 560,62 €	3,26%	40,53 €	289 665,37 €	18 509,09 €	6,83%
TCG1	T015	BOURGOGNE -INDIVIDUEL 92		58			38,01 €	39,25 €	43,45 €								
TCG1	T015	BOURGOGNE -INDIVIDUEL 92		14			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
TCG1	T015	BOURGOGNE -INDIVIDUEL 92		2			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
TCG1	T015	BOURGOGNE -INDIVIDUEL 92	Total		74					385 473,10 €	398 039,53 €	12 566,42 €	3,26%	40,18 €	430 388,60 €	32 349,07 €	8,13%
TCG1	T016	BOURGOGNE -COLLECTIF 325		47			37,50 €	38,72 €	43,45 €								
TCG1	T016	BOURGOGNE -COLLECTIF 325		7			38,53 €	39,79 €	43,45 €								
TCG1	T016	BOURGOGNE -COLLECTIF 325		14			39,35 €	40,64 €	43,45 €								
TCG1	T016	BOURGOGNE -COLLECTIF 325		1			39,60 €	40,89 €	43,45 €								
TCG1	T016	BOURGOGNE -COLLECTIF 325		112			39,60 €	40,89 €	43,45 €								
TCG1	T016	BOURGOGNE -COLLECTIF 325		2			41,80 €	43,16 €	43,45 €								
TCG1	T016	BOURGOGNE -COLLECTIF 325		79			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
TCG1	T016	BOURGOGNE -COLLECTIF 325		60			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
TCG1	T016	BOURGOGNE -COLLECTIF 325	Total		322					1 249 294,99 €	1 290 022,01 €	40 727,02 €	3,26%	41,64 €	1 346 170,03 €	56 148,03 €	4,35%
TCG1	T019	BOURGOGNE -COLLECTIF466		1			35,74 €	36,90 €	49,48 €								
TCG1	T019	BOURGOGNE -COLLECTIF466		8			36,73 €	37,93 €	49,48 €								
TCG1	T019	BOURGOGNE -COLLECTIF466		6			37,06 €	38,27 €	49,48 €								
TCG1	T019	BOURGOGNE -COLLECTIF466		19			37,43 €	38,65 €	49,48 €								
TCG1	T019	BOURGOGNE -COLLECTIF466		1			37,73 €	38,96 €	49,48 €								
TCG1	T019	BOURGOGNE -COLLECTIF466		4			38,12 €	39,36 €	49,48 €								
TCG1	T019	BOURGOGNE -COLLECTIF466		1			38,64 €	39,90 €	49,48 €								
TCG1	T019	BOURGOGNE -COLLECTIF466		163			38,90 €	40,17 €	49,48 €								
TCG1	T019	BOURGOGNE -COLLECTIF466		4			47,91 €	49,47 €	49,48 €								
TCG1	T019	BOURGOGNE -COLLECTIF466	Total		207					810 091,23 €	836 500,21 €	26 408,97 €	3,26%	40,04 €	839 122,41 €	2 622,20 €	0,31%
TCG1	T021	YSER		48			41,66 €	43,02 €	43,26 €								
TCG1	T021	YSER		48			41,90 €	43,26 €	43,26 €								
TCG1	T021	YSER	Total		96					363 526,01 €	375 376,96 €	11 850,95 €	3,26%	43,14 €	376 444,60 €	1 067,65 €	0,28%
TCG1	T022	BEETHOVEN		43			37,67 €	38,89 €	43,30 €								
TCG1	T022	BEETHOVEN		20			41,93 €	43,29 €	43,30 €								
TCG1	T022	BEETHOVEN		9			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
TCG1	T022	BEETHOVEN	Total		72					315 022,37 €	325 292,10 €	10 269,73 €	3,26%	40,68 €	346 256,19 €	20 964,10 €	6,44%
TCG1	T023	TOUR SEBASTOPOL		10			50,95 €	52,61 €	54,34 €								
TCG1	T023	TOUR SEBASTOPOL		13			52,62 €	54,34 €	54,34 €								
TCG1	T023	TOUR SEBASTOPOL		8			52,63 €	54,34 €	54,34 €								
TCG1	T023	TOUR SEBASTOPOL	Total		31					165 553,49 €	170 950,54 €	5 397,04 €	3,26%	53,79 €	172 710,55 €	1 760,01 €	1,03%
TCG1	T024	BOURGOGNE-INDIVIDUEL 51		29			37,81 €	39,05 €	43,45 €								
TCG1	T024	BOURGOGNE-INDIVIDUEL 51		10			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
TCG1	T024	BOURGOGNE-INDIVIDUEL 51		4			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
TCG1	T024	BOURGOGNE-INDIVIDUEL 51	Total		43					230 712,18 €	238 233,40 €	7 521,22 €	3,26%	40,51 €	255 513,37 €	17 279,97 €	7,25%
TCG1	T025	CLINQUET		1			43,05 €	44,45 €	49,48 €								
TCG1	T025	CLINQUET		41			43,05 €	44,45 €	49,48 €								
TCG1	T025	CLINQUET		15			47,91 €	49,47 €	49,48 €								
TCG1	T025	CLINQUET		7			47,92 €	49,48 €	49,48 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S2LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond relouc / Réel 2025	Marge en % Plafond relouc / Réel 2025
TCG1	T025	CLINQUET	Total		64					278 184,62 €	287 253,44 €	9 068,82 €	3,26%	46,14 €	308 083,20 €	20 829,76 €	7,25%
TCG1	T026	THIERS		1			37,67 €	38,89 €	43,30 €								
TCG1	T026	THIERS		1			37,67 €	38,89 €	43,30 €								
TCG1	T026	THIERS		41			37,67 €	38,89 €	43,30 €								
TCG1	T026	THIERS		13			41,93 €	43,29 €	43,30 €								
TCG1	T026	THIERS		13			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
TCG1	T026	THIERS	Total		69					250 446,71 €	258 611,27 €	8 164,56 €	3,26%	40,53 €	276 286,19 €	17 674,92 €	6,83%
TCG1	T027	PIATS (H.L.M.)		17			40,77 €	42,10 €	43,29 €								
TCG1	T027	PIATS (H.L.M.)		19			41,92 €	43,29 €	43,29 €								
TCG1	T027	PIATS (H.L.M.)	Total		36					173 699,05 €	179 361,64 €	5 662,59 €	3,26%	42,72 €	181 772,12 €	2 410,48 €	1,34%
TCG1	T028	PIATS (P.L.R.)		94			40,47 €	41,78 €	43,29 €								
TCG1	T028	PIATS (P.L.R.)		95			41,92 €	43,29 €	43,29 €								
TCG1	T028	PIATS (P.L.R.)	Total		189					768 653,82 €	793 711,94 €	25 058,11 €	3,26%	42,51 €	808 315,48 €	14 603,54 €	1,84%
TCG1	T029	TOUR VERSCHAEVE		18			37,67 €	38,89 €	43,26 €								
TCG1	T029	TOUR VERSCHAEVE		13			41,89 €	43,26 €	43,26 €								
TCG1	T029	TOUR VERSCHAEVE	Total		31					128 115,00 €	132 291,54 €	4 176,55 €	3,26%	40,73 €	140 503,96 €	8 212,42 €	6,21%
TCG1	T030	BOURGOGNE -INDIVIDUEL 38		1			36,39 €	37,58 €	43,45 €								
TCG1	T030	BOURGOGNE -INDIVIDUEL 38		26			37,81 €	39,05 €	43,45 €								
TCG1	T030	BOURGOGNE -INDIVIDUEL 38		4			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
TCG1	T030	BOURGOGNE -INDIVIDUEL 38		4			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
TCG1	T030	BOURGOGNE -INDIVIDUEL 38	Total		35					163 804,23 €	169 144,24 €	5 340,02 €	3,26%	39,95 €	183 955,73 €	14 811,48 €	8,76%
TCG1	T031	CLINQUET II		52			37,67 €	38,89 €	43,30 €								
TCG1	T031	CLINQUET II		26			41,93 €	43,29 €	43,30 €								
TCG1	T031	CLINQUET II		12			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
TCG1	T031	CLINQUET II	Total		90					372 510,87 €	384 654,72 €	12 143,85 €	3,26%	40,71 €	409 125,26 €	24 470,53 €	6,36%
TCG1	T033	PIATS (H.L.M.)		66			41,86 €	43,22 €	43,29 €								
TCG1	T033	PIATS (H.L.M.)		49			41,92 €	43,29 €	43,29 €								
TCG1	T033	PIATS (H.L.M.)	Total		115					469 584,06 €	484 892,51 €	15 308,44 €	3,26%	43,25 €	485 352,93 €	460,42 €	0,09%
TCG1	T034	ILOT R.S.T		1			37,35 €	38,57 €	43,45 €								
TCG1	T034	ILOT R.S.T		37			37,81 €	39,05 €	43,45 €								
TCG1	T034	ILOT R.S.T		6			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
TCG1	T034	ILOT R.S.T		3			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
TCG1	T034	ILOT R.S.T	Total		47					216 028,71 €	223 071,25 €	7 042,54 €	3,26%	39,72 €	243 999,84 €	20 928,59 €	9,38%
TCG1	T035	EGALITE		27			37,67 €	38,89 €	43,30 €								
TCG1	T035	EGALITE		6			41,93 €	43,29 €	43,30 €								
TCG1	T035	EGALITE		2			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
TCG1	T035	EGALITE	Total		35					144 937,45 €	149 662,41 €	4 724,96 €	3,26%	39,91 €	162 368,48 €	12 706,07 €	8,49%
TCG1	T045	RUE DE LILLE		36			47,77 €	49,33 €	54,90 €								
TCG1	T045	RUE DE LILLE		1			53,16 €	54,89 €	54,90 €								
TCG1	T045	RUE DE LILLE		23			53,16 €	54,89 €	54,90 €								
TCG1	T045	RUE DE LILLE		16			53,17 €	54,90 €	54,90 €								
TCG1	T045	RUE DE LILLE	Total		76					404 373,27 €	417 555,83 €	13 182,57 €	3,26%	52,25 €	438 709,51 €	21 153,67 €	5,07%
TCG1	T054	FORT POUCHAIN		7			47,69 €	49,25 €	54,81 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024
Reçu en préfecture le 09/10/2024
Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES
S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
TCG1	T054	FORT POUCHAIN		10			53,07 €	54,80 €	54,81 €								
TCG1	T054	FORT POUCHAIN		6			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
TCG1	T054	FORT POUCHAIN	Total		23					117 640,55 €	121 475,63 €	3 835,08 €	3,26%	53,07 €	125 466,46 €	3 990,83 €	3,29%
TCG1	T055	CLINQUET III		17			47,83 €	49,39 €	54,96 €								
TCG1	T055	CLINQUET III		3			53,20 €	54,94 €	54,96 €								
TCG1	T055	CLINQUET III		2			53,23 €	54,96 €	54,96 €								
TCG1	T055	CLINQUET III	Total		22					107 051,29 €	110 541,16 €	3 489,87 €	3,26%	50,64 €	119 982,71 €	9 441,55 €	8,54%
TCG1	T057	Mouvaux		14			51,55 €	53,23 €	59,24 €								
TCG1	T057	Mouvaux		21			57,37 €	59,24 €	59,24 €								
TCG1	T057	Mouvaux	Total		35					212 137,17 €	219 052,84 €	6 915,67 €	3,26%	56,90 €	228 062,29 €	9 009,45 €	4,11%
TCG1	T060	JEAN JAURES		2			45,78 €	47,27 €	52,63 €								
TCG1	T060	JEAN JAURES	Total		2					10 757,88 €	11 108,58 €	350,71 €	3,26%	47,27 €	12 367,17 €	1 258,59 €	11,33%
TCG1	T062	BOULOGNE		1			50,96 €	52,62 €	52,62 €								
TCG1	T062	BOULOGNE	Total		1					7 622,54 €	7 871,03 €	248,49 €	3,26%	52,62 €	7 871,03 €	0,00 €	0,00%
TCG1	T064	PLAI (DIVERS I)		1			36,70 €	37,89 €	52,70 €								
TCG1	T064	PLAI (DIVERS I)		1			51,04 €	52,70 €	52,70 €								
TCG1	T064	PLAI (DIVERS I)	Total		2					9 054,28 €	9 349,45 €	295,17 €	3,26%	44,52 €	11 067,31 €	1 717,86 €	18,37%
TCG1	T066	PLAI TOURCOING 92		2			36,65 €	37,84 €	52,65 €								
TCG1	T066	PLAI TOURCOING 92		9			36,65 €	37,84 €	52,65 €								
TCG1	T066	PLAI TOURCOING 92		2			36,65 €	37,84 €	54,96 €								
TCG1	T066	PLAI TOURCOING 92		1			38,75 €	40,02 €	52,65 €								
TCG1	T066	PLAI TOURCOING 92		1			40,79 €	42,12 €	52,65 €								
TCG1	T066	PLAI TOURCOING 92		4			50,99 €	52,65 €	52,65 €								
TCG1	T066	PLAI TOURCOING 92	Total		19					111 387,71 €	115 018,95 €	3 631,24 €	3,26%	41,43 €	146 851,96 €	31 833,01 €	27,68%
TCG1	T067	P.& M. CURIE		13			45,80 €	47,30 €	52,65 €								
TCG1	T067	P.& M. CURIE		7			50,99 €	52,65 €	52,65 €								
TCG1	T067	P.& M. CURIE	Total		20					98 382,21 €	101 589,47 €	3 207,26 €	3,26%	49,22 €	108 679,42 €	7 089,95 €	6,98%
TCG1	T068	JEANNE DAL		8			45,80 €	47,30 €	52,65 €								
TCG1	T068	JEANNE DAL		2			50,99 €	52,65 €	52,65 €								
TCG1	T068	JEANNE DAL	Total		10					54 397,33 €	56 170,68 €	1 773,35 €	3,26%	48,42 €	61 079,52 €	4 908,84 €	8,74%
TCG1	T070	PLAI (DIVERS II)		1			36,48 €	37,67 €	52,75 €								
TCG1	T070	PLAI (DIVERS II)		2			36,72 €	37,92 €	52,75 €								
TCG1	T070	PLAI (DIVERS II)		3			51,08 €	52,75 €	52,75 €								
TCG1	T070	PLAI (DIVERS II)	Total		6					35 984,26 €	37 157,35 €	1 173,09 €	3,26%	46,22 €	42 408,97 €	5 251,63 €	14,13%
TCG1	T071	RENNES		1			47,65 €	49,20 €	56,87 €								
TCG1	T071	RENNES		1			49,51 €	51,13 €	56,87 €								
TCG1	T071	RENNES		17			49,51 €	51,13 €	56,87 €								
TCG1	T071	RENNES		2			55,06 €	56,86 €	56,87 €								
TCG1	T071	RENNES		3			55,08 €	56,87 €	56,87 €								
TCG1	T071	RENNES	Total		24					150 984,24 €	155 906,32 €	4 922,09 €	3,26%	52,23 €	169 764,14 €	13 857,82 €	8,89%
TCG1	T072	BEAU JARDIN		15			49,39 €	51,00 €	56,81 €								
TCG1	T072	BEAU JARDIN		9			54,98 €	56,77 €	56,81 €								
TCG1	T072	BEAU JARDIN		8			55,01 €	56,81 €	56,81 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
TCG1	T072	BEAU JARDIN	Total		32					174 621,73 €	180 314,40 €	5 692,67 €	3,26%	54,21 €	188 942,63 €	8 628,23 €	4,79%
TCG1	T075	PLAI TOURCOING 93		4			36,72 €	37,92 €	52,75 €								
TCG1	T075	PLAI TOURCOING 93		1			51,08 €	52,75 €	52,75 €								
TCG1	T075	PLAI TOURCOING 93	Total		5					30 216,84 €	31 201,91 €	985,07 €	3,26%	40,79 €	40 351,83 €	9 149,92 €	29,32%
TCG1	T076	PLAI TOURCOING 94		1			36,74 €	37,94 €	42,19 €								
TCG1	T076	PLAI TOURCOING 94		4			36,74 €	37,94 €	42,29 €								
TCG1	T076	PLAI TOURCOING 94		3			40,85 €	42,19 €	42,19 €								
TCG1	T076	PLAI TOURCOING 94		1			40,95 €	42,29 €	42,29 €								
TCG1	T076	PLAI TOURCOING 94	Total		9					51 461,91 €	53 139,57 €	1 677,66 €	3,26%	40,11 €	55 966,09 €	2 826,53 €	5,32%
TCG1	T077	BUGEAUD (YSER)		24			45,83 €	47,32 €	52,73 €								
TCG1	T077	BUGEAUD (YSER)		1			45,83 €	47,32 €	52,73 €								
TCG1	T077	BUGEAUD (YSER)		7			51,04 €	52,71 €	52,73 €								
TCG1	T077	BUGEAUD (YSER)		8			51,07 €	52,73 €	52,73 €								
TCG1	T077	BUGEAUD (YSER)	Total		40					207 442,27 €	214 204,89 €	6 762,62 €	3,26%	49,34 €	228 909,13 €	14 704,24 €	6,86%
TCG1	T080	LA FAYETTE - INDIVIDUELS		6			72,00 €	74,35 €	79,72 €								
TCG1	T080	LA FAYETTE - INDIVIDUELS		4			77,09 €	79,61 €	79,72 €								
TCG1	T080	LA FAYETTE - INDIVIDUELS		2			77,20 €	79,72 €	79,72 €								
TCG1	T080	LA FAYETTE - INDIVIDUELS	Total		12					80 371,17 €	82 991,27 €	2 620,10 €	3,26%	77,00 €	85 923,43 €	2 932,16 €	3,53%
TCG1	T082	PLATS TOURCOING 94/2		1			36,72 €	37,92 €	42,19 €								
TCG1	T082	PLATS TOURCOING 94/2		3			40,85 €	42,19 €	42,19 €								
TCG1	T082	PLATS TOURCOING 94/2	Total		4					22 222,21 €	22 946,66 €	724,44 €	3,26%	41,12 €	23 540,00 €	593,34 €	2,59%
TCG1	T083	PLATS TOURCOING 95		1			36,72 €	37,92 €	42,19 €								
TCG1	T083	PLATS TOURCOING 95	Total		1					5 948,74 €	6 142,67 €	193,93 €	3,26%	37,92 €	6 835,43 €	692,76 €	11,28%
TCG1	T084	PLATS TOURCOING 95		2			36,72 €	37,92 €	42,19 €								
TCG1	T084	PLATS TOURCOING 95		1			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
TCG1	T084	PLATS TOURCOING 95	Total		3					15 179,14 €	15 673,98 €	494,84 €	3,26%	39,58 €	16 708,82 €	1 034,84 €	6,60%
TCG1	T085	PLATS TOURCOING 95		1			36,72 €	37,92 €	42,19 €								
TCG1	T085	PLATS TOURCOING 95	Total		1					5 177,62 €	5 346,41 €	168,79 €	3,26%	37,92 €	5 949,36 €	602,95 €	11,28%
TCG1	T086	WINOC CHOCQUEEL		8			59,47 €	61,41 €	73,29 €								
TCG1	T086	WINOC CHOCQUEEL		13			74,34 €	76,76 €	91,85 €								
TCG1	T086	WINOC CHOCQUEEL		1			74,34 €	76,76 €	91,85 €								
TCG1	T086	WINOC CHOCQUEEL		8			88,88 €	91,78 €	91,85 €								
TCG1	T086	WINOC CHOCQUEEL		4			88,95 €	91,85 €	91,85 €								
TCG1	T086	WINOC CHOCQUEEL	Total		34					163 222,46 €	168 543,51 €	5 321,05 €	3,26%	77,69 €	189 196,99 €	20 653,48 €	12,25%
TCG1	T087	PLATS TOURCOING M.O.U.S.		3			53,21 €	54,95 €	63,06 €								
TCG1	T087	PLATS TOURCOING M.O.U.S.		2			61,07 €	63,06 €	63,06 €								
TCG1	T087	PLATS TOURCOING M.O.U.S.	Total		5					28 511,34 €	29 440,81 €	929,47 €	3,26%	58,23 €	31 885,62 €	2 444,82 €	8,30%
TCG1	T088	PLATS TOURCOING		1			31,29 €	32,31 €	61,23 €								
TCG1	T088	PLATS TOURCOING		2			53,27 €	55,01 €	61,23 €								
TCG1	T088	PLATS TOURCOING	Total		3					14 696,93 €	15 176,05 €	479,12 €	3,26%	45,14 €	20 586,25 €	5 410,20 €	35,65%
TCG1	T091	BEETHOVEN / BERLIOZ		24			37,67 €	38,90 €	43,30 €								
TCG1	T091	BEETHOVEN / BERLIOZ		1			41,76 €	43,12 €	43,30 €								
TCG1	T091	BEETHOVEN / BERLIOZ		27			41,93 €	43,29 €	43,30 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
TCG1	T091	BEETHOVEN / BERLIOZ		8			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
TCG1	T091	BEETHOVEN / BERLIOZ	Total		60					203 677,78 €	210 317,68 €	6 639,90 €	3,26%	41,53 €	219 262,39 €	8 944,71 €	4,25%
TCG1	T094	SEBASTOPOL 2001		12			77,91 €	80,45 €	90,59 €								
TCG1	T094	SEBASTOPOL 2001		4			86,84 €	89,67 €	90,59 €								
TCG1	T094	SEBASTOPOL 2001	Total		16					86 252,19 €	89 064,01 €	2 811,82 €	3,26%	82,70 €	97 562,19 €	8 498,17 €	9,54%
TCG1	T101	CITE LAMARTINE		8			66,96 €	69,15 €	77,64 €								
TCG1	T101	CITE LAMARTINE	Total		8					56 437,93 €	58 277,81 €	1 839,88 €	3,26%	69,15 €	65 433,83 €	7 156,02 €	12,28%
TCG1	T107	1A BELFORT		1			61,50 €	63,50 €	63,50 €								
TCG1	T107	1A BELFORT	Total		1					6 008,98 €	6 204,87 €	195,89 €	3,26%	63,50 €	6 204,87 €	0,00 €	0,00%
TCG1	T108	ACHILLE TESTELIN		5			66,29 €	68,45 €	72,73 €								
TCG1	T108	ACHILLE TESTELIN		1			70,44 €	72,73 €	72,73 €								
TCG1	T108	ACHILLE TESTELIN	Total		6					38 672,81 €	39 933,55 €	1 260,73 €	3,26%	69,11 €	42 024,37 €	2 090,83 €	5,24%
TCG1	T109	LES SYCOMORES		14			69,18 €	71,44 €	78,64 €								
TCG1	T109	LES SYCOMORES		17			71,34 €	73,66 €	78,64 €								
TCG1	T109	LES SYCOMORES		19			73,42 €	75,81 €	78,64 €								
TCG1	T109	LES SYCOMORES		14			76,16 €	78,64 €	78,64 €								
TCG1	T109	LES SYCOMORES	Total		64					360 592,31 €	372 347,62 €	11 755,31 €	3,26%	74,81 €	391 408,65 €	19 061,03 €	5,12%
TCG1	T113	TILLEULS PHASE 1 - LOGEM		25			74,61 €	77,04 €	80,44 €								
TCG1	T113	TILLEULS PHASE 1 - LOGEM		1			74,61 €	77,04 €	80,44 €								
TCG1	T113	TILLEULS PHASE 1 - LOGEM		26			77,90 €	80,44 €	80,44 €								
TCG1	T113	TILLEULS PHASE 1 - LOGEM	Total		52					275 424,59 €	284 403,43 €	8 978,84 €	3,26%	78,70 €	290 675,94 €	6 272,51 €	2,21%
TCG1	T115	RUE TESTELIN (21 INDV)		12			74,46 €	76,89 €	80,27 €								
TCG1	T115	RUE TESTELIN (21 INDV)		9			77,74 €	80,27 €	80,27 €								
TCG1	T115	RUE TESTELIN (21 INDV)	Total		21					129 524,78 €	133 747,29 €	4 222,51 €	3,26%	78,34 €	137 043,97 €	3 296,68 €	2,46%
TCG1	T116	LATTE - JOURDAN (COLL)		20			71,94 €	74,29 €	79,08 €								
TCG1	T116	LATTE - JOURDAN (COLL)		4			76,58 €	79,08 €	79,08 €								
TCG1	T116	LATTE - JOURDAN (COLL)		7			76,59 €	79,08 €	79,08 €								
TCG1	T116	LATTE - JOURDAN (COLL)	Total		31					165 866,71 €	171 273,96 €	5 407,25 €	3,26%	75,93 €	178 385,22 €	7 111,26 €	4,15%
TCG1	T117	179-181-183 SCHUMAN		3			76,15 €	78,63 €	108,85 €								
TCG1	T117	179-181-183 SCHUMAN	Total		3					20 467,78 €	21 135,03 €	667,25 €	3,26%	78,63 €	29 259,93 €	8 124,90 €	38,44%
TCG1	T121	LA FAYETTE - COLLECTIFS		29			72,10 €	74,45 €	80,79 €								
TCG1	T121	LA FAYETTE - COLLECTIFS		11			77,20 €	79,72 €	80,79 €								
TCG1	T121	LA FAYETTE - COLLECTIFS		1			77,92 €	80,46 €	80,79 €								
TCG1	T121	LA FAYETTE - COLLECTIFS		4			78,24 €	80,79 €	80,79 €								
TCG1	T121	LA FAYETTE - COLLECTIFS	Total		45					233 408,32 €	241 017,43 €	7 609,11 €	3,26%	76,37 €	254 976,89 €	13 959,46 €	5,79%
TCG1	T124	BEAULIEU		1			73,54 €	75,93 €	78,66 €								
TCG1	T124	BEAULIEU		31			74,64 €	77,07 €	78,66 €								
TCG1	T124	BEAULIEU		7			75,21 €	77,66 €	80,96 €								
TCG1	T124	BEAULIEU		10			76,18 €	78,66 €	78,66 €								
TCG1	T124	BEAULIEU		1			77,06 €	79,57 €	81,04 €								
TCG1	T124	BEAULIEU		15			77,06 €	79,57 €	81,04 €								
TCG1	T124	BEAULIEU		4			78,40 €	80,96 €	80,96 €								
TCG1	T124	BEAULIEU		19			78,48 €	81,04 €	81,04 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
TCG1	T124	BEAULIEU	Total		88					486 916,13 €	502 789,60 €	15 873,47 €	3,26%	78,60 €	509 965,15 €	7 175,56 €	1,43%
TCG1	T130	LATTE - JOURDAN (IND)		3			69,94 €	72,22 €	76,88 €								
TCG1	T130	LATTE - JOURDAN (IND)	Total		3					21 254,43 €	21 947,33 €	692,89 €	3,26%	72,22 €	23 362,56 €	1 415,24 €	6,45%
TCG1	T132	RUE TESTELIN 9 COLLECTIF		3			75,96 €	78,44 €	81,97 €								
TCG1	T132	RUE TESTELIN 9 COLLECTIF		2			79,32 €	81,91 €	81,97 €								
TCG1	T132	RUE TESTELIN 9 COLLECTIF		4			79,38 €	81,97 €	81,97 €								
TCG1	T132	RUE TESTELIN 9 COLLECTIF	Total		9					43 991,23 €	45 425,34 €	1 434,11 €	3,26%	80,88 €	46 035,92 €	610,58 €	1,34%
VDA1	0440	TRIOLO		127			36,83 €	38,03 €	43,45 €								
VDA1	0440	TRIOLO		1			41,55 €	42,91 €	43,45 €								
VDA1	0440	TRIOLO		1			41,80 €	43,16 €	43,45 €								
VDA1	0440	TRIOLO		45			42,07 €	43,44 €	43,45 €								
VDA1	0440	TRIOLO		26			42,08 €	43,45 €	43,45 €								
VDA1	0440	TRIOLO		31			44,32 €	45,76 €	52,63 €								
VDA1	0440	TRIOLO		15			47,39 €	48,93 €	54,69 €								
VDA1	0440	TRIOLO		29			48,15 €	49,72 €	52,57 €								
VDA1	0440	TRIOLO		8			50,91 €	52,57 €	52,57 €								
VDA1	0440	TRIOLO		9			50,96 €	52,63 €	52,63 €								
VDA1	0440	TRIOLO		10			50,96 €	52,63 €	52,63 €								
VDA1	0440	TRIOLO		1			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
VDA1	0440	TRIOLO	Total		303					1 405 776,69 €	1 451 605,01 €	45 828,32 €	3,26%	43,16 €	1 572 245,28 €	120 640,27 €	8,31%
VDA1	0480	LE CHATEAU		45			36,27 €	37,45 €	41,93 €								
VDA1	0480	LE CHATEAU		5			39,99 €	41,30 €	41,93 €								
VDA1	0480	LE CHATEAU		71			40,42 €	41,74 €	41,93 €								
VDA1	0480	LE CHATEAU		108			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
VDA1	0480	LE CHATEAU	Total		229					930 394,45 €	960 725,30 €	30 330,86 €	3,26%	40,97 €	983 026,40 €	22 301,10 €	2,32%
VDA1	0490	CENTRE VILLE		179			37,68 €	38,90 €	46,11 €								
VDA1	0490	CENTRE VILLE		1			42,60 €	43,99 €	46,11 €								
VDA1	0490	CENTRE VILLE		3			42,85 €	44,25 €	46,11 €								
VDA1	0490	CENTRE VILLE		1			42,96 €	44,36 €	46,11 €								
VDA1	0490	CENTRE VILLE		96			43,14 €	44,54 €	46,11 €								
VDA1	0490	CENTRE VILLE		40			43,14 €	44,55 €	46,11 €								
VDA1	0490	CENTRE VILLE		21			44,65 €	46,11 €	46,11 €								
VDA1	0490	CENTRE VILLE	Total		341					1 332 107,15 €	1 375 533,84 €	43 426,69 €	3,26%	41,63 €	1 523 383,29 €	147 849,45 €	10,75%
VDA1	0500	PONT DE BOIS		23			39,02 €	40,29 €	43,44 €								
VDA1	0500	PONT DE BOIS		145			39,51 €	40,80 €	43,44 €								
VDA1	0500	PONT DE BOIS		2			41,74 €	43,10 €	43,44 €								
VDA1	0500	PONT DE BOIS		53			42,07 €	43,44 €	43,44 €								
VDA1	0500	PONT DE BOIS	Total		223					931 759,33 €	962 134,68 €	30 375,35 €	3,26%	41,37 €	1 010 392,07 €	48 257,39 €	5,02%
VDA1	0680	PALOMBE		99			37,63 €	38,86 €	41,93 €								
VDA1	0680	PALOMBE		1			40,44 €	41,76 €	41,93 €								
VDA1	0680	PALOMBE		32			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
VDA1	0680	PALOMBE		30			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
VDA1	0680	PALOMBE		18			47,22 €	48,76 €	52,63 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S2LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
VDA1	0680	PALOMBE		11			50,96 €	52,63 €	52,63 €								
VDA1	0680	PALOMBE		11			50,96 €	52,63 €	52,63 €								
VDA1	0680	PALOMBE	Total		202					852 277,25 €	880 061,49 €	27 784,24 €	3,26%	42,36 €	920 274,92 €	40 213,42 €	4,57%
VDA1	0700	VAN GOGH		67			42,51 €	43,90 €	44,20 €								
VDA1	0700	VAN GOGH		53			42,81 €	44,20 €	44,20 €								
VDA1	0700	VAN GOGH		33			45,50 €	46,98 €	54,69 €								
VDA1	0700	VAN GOGH		6			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
VDA1	0700	VAN GOGH	Total		159					749 796,25 €	774 239,60 €	24 443,36 €	3,26%	45,20 €	808 445,63 €	34 206,02 €	4,42%
VDA1	0701	HOTEL DE VILLE		68			45,21 €	46,69 €	54,69 €								
VDA1	0701	HOTEL DE VILLE		8			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
VDA1	0701	HOTEL DE VILLE	Total		76					420 018,61 €	433 711,22 €	13 692,61 €	3,26%	47,60 €	498 310,76 €	64 599,53 €	14,89%
VDA1	0702	VERMEER		2			59,60 €	61,55 €	62,37 €								
VDA1	0702	VERMEER	Total		2					12 852,88 €	13 271,88 €	419,00 €	3,26%	61,55 €	13 450,27 €	178,38 €	1,34%
VDA1	1160	LA PASSERINE		28			48,10 €	49,67 €	54,90 €								
VDA1	1160	LA PASSERINE		2			53,16 €	54,89 €	54,90 €								
VDA1	1160	LA PASSERINE		4			53,17 €	54,90 €	54,90 €								
VDA1	1160	LA PASSERINE	Total		34					234 341,79 €	241 981,34 €	7 639,54 €	3,26%	50,64 €	262 314,35 €	20 333,01 €	8,40%
VDA1	1770	48 GHESQUIERE		1			51,09 €	52,75 €	52,75 €								
VDA1	1770	48 GHESQUIERE	Total		1					5 070,10 €	5 235,39 €	165,29 €	3,26%	52,75 €	5 235,39 €	0,00 €	0,00%
VDA1	1890	JEAN JAURES		12			36,39 €	37,57 €	42,19 €								
VDA1	1890	JEAN JAURES		2			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
VDA1	1890	JEAN JAURES	Total		14					60 056,86 €	62 014,72 €	1 957,85 €	3,26%	38,23 €	68 448,79 €	6 434,07 €	10,38%
VDA1	1930	25 DELORY		1			36,89 €	38,10 €	52,73 €								
VDA1	1930	25 DELORY	Total		1					5 374,16 €	5 549,36 €	175,20 €	3,26%	38,10 €	7 681,45 €	2 132,09 €	38,42%
VDA1	2020	54 DELORY FACHES		1			35,88 €	37,05 €	42,19 €								
VDA1	2020	54 DELORY FACHES		3			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
VDA1	2020	54 DELORY FACHES	Total		4					11 470,34 €	11 844,27 €	373,93 €	3,26%	40,92 €	12 213,48 €	369,21 €	3,12%
VDA1	2030	SADI CARNOT		8			75,96 €	78,44 €	91,30 €								
VDA1	2030	SADI CARNOT		9			88,39 €	91,27 €	91,30 €								
VDA1	2030	SADI CARNOT		6			88,41 €	91,30 €	91,30 €								
VDA1	2030	SADI CARNOT	Total		23					124 618,76 €	128 681,33 €	4 062,57 €	3,26%	86,56 €	135 720,92 €	7 039,58 €	5,47%
VDA1	2050	4 CITE JOUAY		1			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
VDA1	2050	4 CITE JOUAY	Total		1					3 492,88 €	3 606,74 €	113,87 €	3,26%	42,19 €	3 606,75 €	0,00 €	0,00%
VDA1	2060	356 KLEBER		1			35,32 €	36,47 €	42,19 €								
VDA1	2060	356 KLEBER	Total		1					3 693,37 €	3 813,77 €	120,40 €	3,26%	36,47 €	4 412,23 €	598,45 €	15,69%
VDA1	2090	28 GHESQUIERES		1			35,32 €	36,47 €	42,19 €								
VDA1	2090	28 GHESQUIERES	Total		1					4 252,09 €	4 390,71 €	138,62 €	3,26%	36,47 €	5 079,73 €	689,02 €	15,69%
VDA1	2200	60 GAMBETTA CITE TITELIN		1			69,96 €	72,24 €	72,24 €								
VDA1	2200	60 GAMBETTA CITE TITELIN	Total		1					3 758,77 €	3 881,31 €	122,54 €	3,26%	72,24 €	3 881,31 €	0,00 €	0,00%
VDA1	2220	69 PASTEUR		1			53,18 €	54,91 €	61,29 €								
VDA1	2220	69 PASTEUR	Total		1					6 466,75 €	6 677,56 €	210,82 €	3,26%	54,91 €	7 453,72 €	776,16 €	11,62%
VDA1	2310	155 F. FERRER		1			65,67 €	67,82 €	78,41 €								
VDA1	2310	155 F. FERRER		1			75,92 €	78,40 €	78,41 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S2LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
VDA1	2310	155 F. FERRER		1			75,94 €	78,41 €	78,41 €								
VDA1	2310	155 F. FERRER	Total		3					8 833,52 €	9 121,49 €	287,97 €	3,26%	74,42 €	9 610,44 €	488,95 €	5,36%
VDA1	2500	PASTEUR GHESQUIERE		9			77,68 €	80,21 €	91,99 €								
VDA1	2500	PASTEUR GHESQUIERE		4			89,08 €	91,99 €	91,99 €								
VDA1	2500	PASTEUR GHESQUIERE	Total		13					59 866,81 €	61 818,47 €	1 951,66 €	3,26%	83,47 €	68 131,70 €	6 313,23 €	10,21%
VDA1	2560	43 JULES GUESDE		1			54,01 €	55,77 €	61,63 €								
VDA1	2560	43 JULES GUESDE	Total		1					6 385,83 €	6 594,00 €	208,18 €	3,26%	55,77 €	7 287,01 €	693,00 €	10,51%
VDA1	2610	LE COLISEE		16			72,73 €	75,10 €	83,29 €								
VDA1	2610	LE COLISEE		11			80,65 €	83,28 €	83,29 €								
VDA1	2610	LE COLISEE		10			80,66 €	83,29 €	83,29 €								
VDA1	2610	LE COLISEE	Total		37					176 436,78 €	182 188,62 €	5 751,84 €	3,26%	79,72 €	190 341,49 €	8 152,87 €	4,47%
VDA1	2760	32 SALENGRO		1			71,88 €	74,22 €	80,08 €								
VDA1	2760	32 SALENGRO	Total		1					4 550,03 €	4 698,36 €	148,33 €	3,26%	74,22 €	5 068,85 €	370,49 €	7,89%
VDA1	2920	48 ROGER SALENGRO		1			71,29 €	73,61 €	78,23 €								
VDA1	2920	48 ROGER SALENGRO	Total		1					4 958,97 €	5 120,64 €	161,66 €	3,26%	73,61 €	5 441,93 €	321,29 €	6,27%
VDA1	3180	LES PEUPLIERS		3			71,08 €	73,40 €	76,42 €								
VDA1	3180	LES PEUPLIERS		1			73,62 €	76,02 €	76,42 €								
VDA1	3180	LES PEUPLIERS		8			74,50 €	76,93 €	80,18 €								
VDA1	3180	LES PEUPLIERS		5			77,65 €	80,18 €	80,18 €								
VDA1	3180	LES PEUPLIERS	Total		17					97 391,92 €	100 566,89 €	3 174,98 €	3,26%	76,78 €	103 416,79 €	2 849,90 €	2,83%
VDA1	3410	207 SALENGRO		1			61,38 €	63,38 €	64,14 €								
VDA1	3410	207 SALENGRO	Total		1					5 638,59 €	5 822,40 €	183,82 €	3,26%	63,38 €	5 892,66 €	70,25 €	1,21%
VDA1	3420	47 JAPPE		1			62,82 €	64,87 €	64,87 €								
VDA1	3420	47 JAPPE	Total		1					5 412,49 €	5 588,94 €	176,45 €	3,26%	64,87 €	5 589,58 €	0,64 €	0,01%
VDA1	3430	13 MATEOTTI		1			61,67 €	63,68 €	64,11 €								
VDA1	3430	13 MATEOTTI	Total		1					5 636,80 €	5 820,56 €	183,76 €	3,26%	63,68 €	5 859,80 €	39,24 €	0,67%
VDA1	3450	7 HAUBOURDIN		1			59,37 €	61,30 €	62,95 €								
VDA1	3450	7 HAUBOURDIN	Total		1					6 453,26 €	6 663,63 €	210,38 €	3,26%	61,30 €	6 842,63 €	178,99 €	2,69%
VDA1	3470	57 LESTIENNE		1			66,79 €	68,96 €	68,96 €								
VDA1	3470	57 LESTIENNE	Total		1					4 307,75 €	4 448,18 €	140,43 €	3,26%	68,96 €	4 448,18 €	0,00 €	0,00%
VDA1	3480	178 SADI CARNOT		1			60,96 €	62,95 €	62,95 €								
VDA1	3480	178 SADI CARNOT	Total		1					5 901,15 €	6 093,53 €	192,38 €	3,26%	62,95 €	6 093,53 €	0,00 €	0,00%
VDA1	3510	4 MERCIER		1			61,67 €	63,68 €	65,50 €								
VDA1	3510	4 MERCIER	Total		1					5 081,14 €	5 246,78 €	165,65 €	3,26%	63,68 €	5 396,75 €	149,96 €	2,86%
VDA1	4200	233 FAUBOURG D'ARRAS		1			57,48 €	59,36 €	59,36 €								
VDA1	4200	233 FAUBOURG D'ARRAS	Total		1					7 866,41 €	8 122,86 €	256,45 €	3,26%	59,36 €	8 122,93 €	0,07 €	0,00%
VDA1	4450	TELEMAQUE		1			71,03 €	73,35 €	74,42 €								
VDA1	4450	TELEMAQUE		1			71,31 €	73,63 €	74,42 €								
VDA1	4450	TELEMAQUE		1			71,45 €	73,78 €	74,42 €								
VDA1	4450	TELEMAQUE		1			71,51 €	73,84 €	74,42 €								
VDA1	4450	TELEMAQUE		1			71,53 €	73,86 €	74,42 €								
VDA1	4450	TELEMAQUE		1			71,54 €	73,87 €	74,42 €								
VDA1	4450	TELEMAQUE		1			71,57 €	73,90 €	74,42 €								

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
VDA1	4450	TELEMAQUE		2			71,59 €	73,92 €	74,42 €								
VDA1	4450	TELEMAQUE		1			71,88 €	74,23 €	74,42 €								
VDA1	4450	TELEMAQUE		6			72,07 €	74,42 €	74,42 €								
VDA1	4450	TELEMAQUE		2			72,91 €	75,29 €	75,30 €								
VDA1	4450	TELEMAQUE		2			72,92 €	75,30 €	75,30 €								
VDA1	4450	TELEMAQUE	Total		20					103 966,01 €	107 355,30 €	3 389,29 €	3,26%	74,22 €	107 814,79 €	459,49 €	0,43%
VDA1	4500	RUE DESPLECHIN		1			57,49 €	59,37 €	62,96 €								
VDA1	4500	RUE DESPLECHIN		1			58,28 €	60,18 €	62,96 €								
VDA1	4500	RUE DESPLECHIN		4			59,23 €	61,16 €	62,96 €								
VDA1	4500	RUE DESPLECHIN		3			68,32 €	70,55 €	75,88 €								
VDA1	4500	RUE DESPLECHIN		1			70,10 €	72,38 €	75,88 €								
VDA1	4500	RUE DESPLECHIN	Total		10					67 700,89 €	69 907,94 €	2 207,05 €	3,26%	65,15 €	73 540,61 €	3 632,66 €	5,20%
VDA1	4600	77 CHANZY		1			65,11 €	67,24 €	67,25 €								
VDA1	4600	77 CHANZY	Total		1					4 558,00 €	4 706,59 €	148,59 €	3,26%	67,24 €	4 707,64 €	1,05 €	0,02%
VDA1	4820	LA ROSERAIE		3			66,05 €	68,20 €	68,27 €								
VDA1	4820	LA ROSERAIE		3			69,93 €	72,21 €	72,29 €								
VDA1	4820	LA ROSERAIE		10			80,36 €	82,98 €	83,07 €								
VDA1	4820	LA ROSERAIE		1			80,45 €	83,07 €	83,07 €								
VDA1	4820	LA ROSERAIE		5			85,71 €	88,50 €	88,53 €								
VDA1	4820	LA ROSERAIE		1			106,83 €	110,31 €	83,07 €								
VDA1	4820	LA ROSERAIE	Total		23					107 726,65 €	111 238,54 €	3 511,89 €	3,26%	82,15 €	111 341,00 €	102,47 €	0,09%
VDA1	4880	ANDRE CHARLET		6			65,55 €	67,69 €	67,69 €								
VDA1	4880	ANDRE CHARLET		21			74,91 €	77,35 €	77,35 €								
VDA1	4880	ANDRE CHARLET		2			119,13 €	123,01 €	123,01 €								
VDA1	4880	ANDRE CHARLET	Total		29					164 156,90 €	169 508,41 €	5 351,51 €	3,26%	78,09 €	169 508,40 €	-0,01 €	0,00%
VDA1	4890	SAINT SAUVEUR		1			66,82 €	69,00 €	70,85 €								
VDA1	4890	SAINT SAUVEUR		2			68,62 €	70,85 €	70,85 €								
VDA1	4890	SAINT SAUVEUR		4			76,18 €	78,66 €	80,77 €								
VDA1	4890	SAINT SAUVEUR		5			78,22 €	80,77 €	80,77 €								
VDA1	4890	SAINT SAUVEUR	Total		12					56 480,23 €	58 321,49 €	1 841,26 €	3,26%	77,59 €	58 995,81 €	674,33 €	1,16%
VDA1	4900	JEAN MASSIEU		1			67,14 €	69,33 €	70,14 €								
VDA1	4900	JEAN MASSIEU		3			67,92 €	70,14 €	70,14 €								
VDA1	4900	JEAN MASSIEU		10			77,87 €	80,41 €	81,35 €								
VDA1	4900	JEAN MASSIEU		8			78,78 €	81,35 €	81,35 €								
VDA1	4900	JEAN MASSIEU	Total		22					125 457,20 €	129 547,11 €	4 089,90 €	3,26%	79,23 €	130 302,12 €	755,02 €	0,58%
VDA1	5390	PORTES DE LYS		1			80,01 €	82,62 €	83,07 €								
VDA1	5390	PORTES DE LYS		23			80,45 €	83,07 €	83,07 €								
VDA1	5390	PORTES DE LYS	Total		24					121 367,62 €	125 324,21 €	3 956,58 €	3,26%	83,05 €	125 349,75 €	25,54 €	0,02%
VDA1	5395	DENIS AURIBAUT		3			67,78 €	69,99 €	69,99 €								
VDA1	5395	DENIS AURIBAUT		3			72,74 €	75,11 €	75,31 €								
VDA1	5395	DENIS AURIBAUT		5			72,93 €	75,30 €	75,31 €								
VDA1	5395	DENIS AURIBAUT		1			78,03 €	80,58 €	80,91 €								
VDA1	5395	DENIS AURIBAUT		12			78,22 €	80,77 €	80,91 €								

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond relouc / Réel 2025	Marge en % Plafond relouc / Réel 2025
VDA1	5395	DENIS AURIBAUT		15			78,36 €	80,91 €	80,91 €								
VDA1	5395	DENIS AURIBAUT	Total		39					216 679,11 €	223 742,85 €	7 063,74 €	3,26%	78,79 €	223 938,40 €	195,55 €	0,09%
VDA1	5770	CLOS JARDIN		5			64,94 €	67,05 €	67,67 €								
VDA1	5770	CLOS JARDIN		1			65,53 €	67,67 €	67,67 €								
VDA1	5770	CLOS JARDIN		1			79,20 €	81,78 €	82,12 €								
VDA1	5770	CLOS JARDIN		3			79,42 €	82,01 €	82,12 €								
VDA1	5770	CLOS JARDIN		5			79,53 €	82,12 €	82,12 €								
VDA1	5770	CLOS JARDIN		1			105,77 €	109,22 €	82,12 €								
VDA1	5770	CLOS JARDIN		2			126,49 €	130,61 €	130,61 €								
VDA1	5770	CLOS JARDIN	Total		18					80 771,60 €	83 404,75 €	2 633,15 €	3,26%	82,36 €	83 649,96 €	245,20 €	0,29%
VDA1	5775	95BIS SALENGRO		1			68,86 €	71,10 €	71,15 €								
VDA1	5775	95BIS SALENGRO	Total		1					6 648,94 €	6 865,69 €	216,76 €	3,26%	71,10 €	6 870,58 €	4,89 €	0,07%
VDA1	5920	LES HAUTS DE LYS		2			71,40 €	73,73 €	73,78 €								
VDA1	5920	LES HAUTS DE LYS		1			71,45 €	73,78 €	73,78 €								
VDA1	5920	LES HAUTS DE LYS		13			83,43 €	86,15 €	86,15 €								
VDA1	5920	LES HAUTS DE LYS		1			110,96 €	114,58 €	86,15 €								
VDA1	5920	LES HAUTS DE LYS	Total		17					71 975,37 €	74 321,76 €	2 346,40 €	3,26%	86,28 €	74 327,58 €	5,82 €	0,01%
VDA1	6180	GISELE HALIMI		12			64,51 €	66,61 €	66,61 €								
VDA1	6180	GISELE HALIMI		26			73,00 €	75,38 €	75,38 €								
VDA1	6180	GISELE HALIMI		2			97,09 €	100,25 €	75,38 €								
VDA1	6180	GISELE HALIMI	Total		40					204 663,70 €	211 335,74 €	6 672,04 €	3,26%	73,77 €	211 335,74 €	0,00 €	0,00%
VDA1	6185	SAINT VENANT		5			74,07 €	76,49 €	76,49 €								
VDA1	6185	SAINT VENANT		1			85,36 €	88,14 €	120,26 €								
VDA1	6185	SAINT VENANT		1			116,46 €	120,26 €	120,26 €								
VDA1	6185	SAINT VENANT	Total		7					39 407,25 €	40 691,92 €	1 284,68 €	3,26%	84,66 €	42 720,41 €	2 028,48 €	4,98%
VDA1	6230	ARTELYS		7			71,32 €	73,64 €	73,64 €								
VDA1	6230	ARTELYS		10			78,17 €	80,72 €	81,52 €								
VDA1	6230	ARTELYS		18			78,94 €	81,52 €	81,52 €								
VDA1	6230	ARTELYS		1			103,96 €	107,35 €	81,52 €								
VDA1	6230	ARTELYS	Total		36					184 581,51 €	190 598,86 €	6 017,36 €	3,26%	80,84 €	191 325,67 €	726,81 €	0,38%
VDA1	6630	17 COQUELICOTS		1			66,56 €	68,73 €	69,30 €								
VDA1	6630	17 COQUELICOTS	Total		1					5 557,38 €	5 738,55 €	181,17 €	3,26%	68,73 €	5 786,74 €	48,20 €	0,84%
VDA1	6640	26 SALENGRO		1			65,90 €	68,04 €	68,06 €								
VDA1	6640	26 SALENGRO	Total		1					6 055,11 €	6 252,51 €	197,40 €	3,26%	68,04 €	6 254,01 €	1,51 €	0,02%
VDA1	6770	LE CLOS DES ATELIERS		9			66,28 €	68,44 €	68,44 €								
VDA1	6770	LE CLOS DES ATELIERS		15			76,86 €	79,36 €	79,38 €								
VDA1	6770	LE CLOS DES ATELIERS		4			76,87 €	79,38 €	79,38 €								
VDA1	6770	LE CLOS DES ATELIERS		2			102,21 €	105,54 €	79,38 €								
VDA1	6770	LE CLOS DES ATELIERS	Total		30					151 635,15 €	156 578,46 €	4 943,31 €	3,26%	77,49 €	156 601,47 €	23,01 €	0,01%
VDA1	6885	LA CLOSERAIIE		4			69,19 €	71,45 €	71,45 €								
VDA1	6885	LA CLOSERAIIE		2			79,20 €	81,79 €	81,79 €								
VDA1	6885	LA CLOSERAIIE		7			81,42 €	84,07 €	84,07 €								
VDA1	6885	LA CLOSERAIIE	Total		13					53 571,50 €	55 317,93 €	1 746,43 €	3,26%	79,67 €	55 317,93 €	0,00 €	0,00%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
VDA1	7045	LE TWEED		2			109,90 €	113,48 €	113,48 €								
VDA1	7045	LE TWEED		44			118,48 €	122,34 €	122,34 €								
VDA1	7045	LE TWEED	Total		46					344 435,10 €	355 663,69 €	11 228,58 €	3,26%	121,76 €	355 663,68 €	0,00 €	0,00%
VDA1	7085	LA CLE DES CHAMPS		8			69,22 €	71,48 €	71,48 €								
VDA1	7085	LA CLE DES CHAMPS		4			76,43 €	78,92 €	78,92 €								
VDA1	7085	LA CLE DES CHAMPS		6			123,08 €	127,09 €	127,09 €								
VDA1	7085	LA CLE DES CHAMPS	Total		18					86 053,21 €	88 858,54 €	2 805,33 €	3,26%	89,30 €	88 858,54 €	0,00 €	0,00%
VDA1	R012	TRIOLO		1			40,62 €	41,94 €	56,43 €								
VDA1	R012	TRIOLO		1			40,63 €	41,96 €	56,43 €								
VDA1	R012	TRIOLO		35			41,22 €	42,56 €	56,43 €								
VDA1	R012	TRIOLO		1			41,54 €	42,89 €	56,43 €								
VDA1	R012	TRIOLO		1			41,56 €	42,91 €	56,43 €								
VDA1	R012	TRIOLO		3			41,59 €	42,95 €	56,43 €								
VDA1	R012	TRIOLO		4			41,62 €	42,97 €	56,43 €								
VDA1	R012	TRIOLO		4			41,65 €	43,01 €	56,43 €								
VDA1	R012	TRIOLO		1			41,65 €	43,01 €	56,43 €								
VDA1	R012	TRIOLO		28			45,34 €	46,82 €	56,43 €								
VDA1	R012	TRIOLO		1			46,12 €	47,62 €	56,43 €								
VDA1	R012	TRIOLO		17			47,11 €	48,64 €	56,43 €								
VDA1	R012	TRIOLO		3			52,60 €	54,32 €	56,43 €								
VDA1	R012	TRIOLO	Total		100					473 223,63 €	488 650,72 €	15 427,09 €	3,26%	45,10 €	526 995,27 €	38 344,55 €	7,85%
VDA1	R013	CHATEAU		36			48,26 €	49,84 €	54,31 €								
VDA1	R013	CHATEAU		2			52,38 €	54,08 €	54,31 €								
VDA1	R013	CHATEAU		15			52,59 €	54,31 €	54,31 €								
VDA1	R013	CHATEAU	Total		53					310 229,15 €	320 342,62 €	10 113,47 €	3,26%	51,19 €	339 864,94 €	19 522,31 €	6,09%
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			40,47 €	41,79 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			41,11 €	42,45 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			42,90 €	44,30 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			42,91 €	44,31 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,05 €	44,45 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,10 €	44,50 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,14 €	44,55 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,24 €	44,65 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,27 €	44,68 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,31 €	44,72 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,35 €	44,76 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,36 €	44,78 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,38 €	44,80 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,41 €	44,82 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,50 €	44,92 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,52 €	44,94 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,63 €	45,05 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,64 €	45,07 €	54,31 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
VDA1	R014	PONT DE BOIS		2			43,71 €	45,13 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,75 €	45,17 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,78 €	45,21 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		3			43,83 €	45,26 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			43,98 €	45,42 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		2			44,04 €	45,48 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			44,13 €	45,56 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		2			44,13 €	45,57 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			44,15 €	45,59 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		104			44,53 €	45,99 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		2			44,85 €	46,31 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		2			44,86 €	46,32 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			44,88 €	46,35 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		2			44,90 €	46,36 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			44,91 €	46,38 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			44,93 €	46,39 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		2			44,94 €	46,41 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			44,98 €	46,44 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		3			44,98 €	46,45 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		2			45,00 €	46,46 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			45,16 €	46,63 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			45,30 €	46,77 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			45,35 €	46,83 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			45,97 €	47,47 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			46,20 €	47,70 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			46,37 €	47,88 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		3			47,21 €	48,75 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			47,65 €	49,20 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			47,89 €	49,45 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			50,24 €	51,88 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		1			50,85 €	52,51 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		64			51,47 €	53,15 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS		59			52,59 €	54,31 €	54,31 €								
VDA1	R014	PONT DE BOIS	Total		289					1 435 918,06 €	1 482 728,99 €	46 810,93 €	3,26%	49,19 €	1 637 032,37 €	154 303,38 €	10,41%
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			43,18 €	44,59 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			45,15 €	46,63 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			45,39 €	46,87 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		2			45,77 €	47,26 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		3			46,18 €	47,69 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			46,20 €	47,71 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		4			46,25 €	47,75 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		10			46,25 €	47,76 €	53,40 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		62			46,26 €	47,77 €	54,96 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			46,65 €	48,18 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		2			46,70 €	48,23 €	53,40 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			46,94 €	48,47 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		2			47,02 €	48,56 €	53,40 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		2			47,06 €	48,59 €	53,40 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		2			47,06 €	48,60 €	53,40 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			47,12 €	48,65 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			47,12 €	48,66 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		3			47,16 €	48,69 €	53,40 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		5			47,28 €	48,82 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		2			47,29 €	48,83 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			47,33 €	48,87 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			47,41 €	48,95 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			47,41 €	48,96 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		2			47,44 €	48,98 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		5			47,47 €	49,01 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		2			47,49 €	49,03 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			47,53 €	49,07 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			47,56 €	49,11 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		3			47,65 €	49,20 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		2			47,68 €	49,23 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		4			47,78 €	49,34 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			47,87 €	49,43 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			47,88 €	49,44 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			47,97 €	49,54 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			48,13 €	49,70 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			48,36 €	49,94 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			48,63 €	50,22 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			48,70 €	50,29 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			49,12 €	50,72 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			50,16 €	51,80 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		22			51,72 €	53,40 €	53,40 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			52,55 €	54,26 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		1			52,85 €	54,58 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		85			53,20 €	54,94 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE		51			53,23 €	54,96 €	54,96 €								
VDA1	R015	HOTEL DE VILLE	Total		299					1 707 525,89 €	1 763 191,23 €	55 665,34 €	3,26%	51,68 €	1 868 008,16 €	104 816,93 €	5,94%
VDA1	R016	COUSINERIE		1			46,76 €	48,29 €	52,63 €								
VDA1	R016	COUSINERIE		19			47,03 €	48,57 €	52,63 €								
VDA1	R016	COUSINERIE		3			47,39 €	48,94 €	52,63 €								
VDA1	R016	COUSINERIE		104			48,44 €	50,02 €	54,31 €								
VDA1	R016	COUSINERIE		1			49,41 €	51,02 €	54,31 €								
VDA1	R016	COUSINERIE		10			50,96 €	52,63 €	52,63 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
VDA1	R016	COUSINERIE		44			52,59 €	54,31 €	54,31 €								
VDA1	R016	COUSINERIE	Total		182					1 030 665,10 €	1 064 264,78 €	33 599,68 €	3,26%	50,97 €	1 127 492,12 €	63 227,34 €	5,94%
VDA1	R030	CATINAT		4			37,85 €	39,09 €	42,19 €								
VDA1	R030	CATINAT		1			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
VDA1	R030	CATINAT		16			49,88 €	51,51 €	56,68 €								
VDA1	R030	CATINAT		4			54,87 €	56,66 €	56,68 €								
VDA1	R030	CATINAT		4			54,89 €	56,68 €	56,68 €								
VDA1	R030	CATINAT	Total		29					199 664,76 €	206 173,83 €	6 509,07 €	3,26%	50,88 €	219 693,57 €	13 519,74 €	6,56%
VDA1	R042	LES PRES		15			49,50 €	51,11 €	54,81 €								
VDA1	R042	LES PRES		3			53,08 €	54,81 €	54,81 €								
VDA1	R042	LES PRES	Total		18					107 662,34 €	111 172,13 €	3 509,79 €	3,26%	51,59 €	118 121,54 €	6 949,41 €	6,25%
VDA1	R051	TOISON D'OR		22			50,04 €	51,67 €	56,68 €								
VDA1	R051	TOISON D'OR		3			54,89 €	56,68 €	56,68 €								
VDA1	R051	TOISON D'OR	Total		25					155 668,03 €	160 742,80 €	5 074,78 €	3,26%	52,29 €	174 240,77 €	13 497,97 €	8,40%
VDA1	R055	LE BEGUINAGE		2			74,08 €	76,50 €	82,18 €								
VDA1	R055	LE BEGUINAGE		2			79,59 €	82,18 €	82,18 €								
VDA1	R055	LE BEGUINAGE	Total		4					18 217,78 €	18 811,68 €	593,90 €	3,26%	79,71 €	19 395,65 €	583,97 €	3,10%
VDA1	R063	WILLEMS		8			47,12 €	48,66 €	52,73 €								
VDA1	R063	WILLEMS		7			51,07 €	52,73 €	52,73 €								
VDA1	R063	WILLEMS	Total		15					72 773,27 €	75 145,68 €	2 372,41 €	3,26%	50,57 €	78 356,82 €	3 211,14 €	4,27%
VDA1	R064	LES TOURELLES		1			37,55 €	38,77 €	42,19 €								
VDA1	R064	LES TOURELLES		1			40,69 €	42,02 €	42,19 €								
VDA1	R064	LES TOURELLES		3			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
VDA1	R064	LES TOURELLES		1			47,42 €	48,97 €	56,68 €								
VDA1	R064	LES TOURELLES		7			50,66 €	52,31 €	56,68 €								
VDA1	R064	LES TOURELLES		14			54,87 €	56,66 €	56,68 €								
VDA1	R064	LES TOURELLES		2			54,89 €	56,68 €	56,68 €								
VDA1	R064	LES TOURELLES		2			76,80 €	79,30 €	85,64 €								
VDA1	R064	LES TOURELLES		2			82,93 €	85,63 €	85,64 €								
VDA1	R064	LES TOURELLES		1			82,94 €	85,64 €	85,64 €								
VDA1	R064	LES TOURELLES	Total		34					186 236,64 €	192 307,95 €	6 071,31 €	3,26%	55,73 €	197 661,83 €	5 353,88 €	2,78%
VDA1	R070	BAISIEUX		13			47,01 €	48,54 €	52,70 €								
VDA1	R070	BAISIEUX		1			50,73 €	52,38 €	52,70 €								
VDA1	R070	BAISIEUX		10			51,04 €	52,70 €	52,70 €								
VDA1	R070	BAISIEUX	Total		24					118 542,90 €	122 407,40 €	3 864,50 €	3,26%	50,31 €	128 227,34 €	5 819,94 €	4,75%
VDA1	R072	L'EGLISE		1			61,32 €	63,32 €	69,06 €								
VDA1	R072	L'EGLISE		1			66,88 €	69,06 €	69,06 €								
VDA1	R072	L'EGLISE		2			82,31 €	85,00 €	93,66 €								
VDA1	R072	L'EGLISE		2			90,69 €	93,64 €	93,66 €								
VDA1	R072	L'EGLISE		1			90,70 €	93,66 €	93,66 €								
VDA1	R072	L'EGLISE	Total		7					31 529,38 €	32 557,23 €	1 027,86 €	3,26%	82,43 €	33 836,98 €	1 279,75 €	3,93%
VDA1	T038	VERCORS		13			44,34 €	45,78 €	54,69 €								
VDA1	T038	VERCORS		13			47,75 €	49,30 €	54,69 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
VDA1	T038	VERCORS		3			48,32 €	49,90 €	54,69 €								
VDA1	T038	VERCORS		9			49,29 €	50,90 €	54,69 €								
VDA1	T038	VERCORS		39			50,46 €	52,10 €	54,69 €								
VDA1	T038	VERCORS		2			52,62 €	54,34 €	54,69 €								
VDA1	T038	VERCORS		97			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
VDA1	T038	VERCORS	Total		176					953 608,58 €	984 696,22 €	31 087,64 €	3,26%	52,76 €	1 020 741,27 €	36 045,05 €	3,66%
VDA1	T040	VILLENEUVE D'ASCQ II		41			47,83 €	49,39 €	54,95 €								
VDA1	T040	VILLENEUVE D'ASCQ II		1			53,00 €	54,72 €	54,95 €								
VDA1	T040	VILLENEUVE D'ASCQ II		37			53,20 €	54,94 €	54,95 €								
VDA1	T040	VILLENEUVE D'ASCQ II		24			53,22 €	54,95 €	54,95 €								
VDA1	T040	VILLENEUVE D'ASCQ II	Total		103					572 787,18 €	591 460,04 €	18 672,86 €	3,26%	52,70 €	616 744,57 €	25 284,53 €	4,27%
VDA1	T041	MARCQ EN BAROEUL (INDIV)		19			47,66 €	49,21 €	54,78 €								
VDA1	T041	MARCQ EN BAROEUL (INDIV)		4			53,05 €	54,78 €	54,78 €								
VDA1	T041	MARCQ EN BAROEUL (INDIV)	Total		23					158 441,85 €	163 607,06 €	5 165,20 €	3,26%	50,17 €	178 653,22 €	15 046,17 €	9,20%
VDA1	T042	MARCQ EN BAROEUL (COLL)		63			47,66 €	49,21 €	54,78 €								
VDA1	T042	MARCQ EN BAROEUL (COLL)		2			52,70 €	54,42 €	54,78 €								
VDA1	T042	MARCQ EN BAROEUL (COLL)		26			53,05 €	54,78 €	54,78 €								
VDA1	T042	MARCQ EN BAROEUL (COLL)		28			53,06 €	54,78 €	54,78 €								
VDA1	T042	MARCQ EN BAROEUL (COLL)	Total		119					638 750,31 €	659 573,57 €	20 823,26 €	3,26%	51,80 €	697 574,85 €	38 001,28 €	5,76%
VDA1	T065	PLAI MARCQ EN BAROEUL		1			39,08 €	40,35 €	52,70 €								
VDA1	T065	PLAI MARCQ EN BAROEUL	Total		1					5 627,55 €	5 811,01 €	183,46 €	3,26%	40,35 €	7 589,29 €	1 778,28 €	30,60%
WEP1	0460	LA MOUCHONNIERE		255			35,58 €	36,74 €	41,92 €								
WEP1	0460	LA MOUCHONNIERE		1			40,10 €	41,41 €	41,92 €								
WEP1	0460	LA MOUCHONNIERE		2			40,34 €	41,65 €	41,92 €								
WEP1	0460	LA MOUCHONNIERE		1			40,43 €	41,75 €	41,92 €								
WEP1	0460	LA MOUCHONNIERE		287			40,60 €	41,92 €	41,92 €								
WEP1	0460	LA MOUCHONNIERE		2			59,53 €	61,47 €	67,33 €								
WEP1	0460	LA MOUCHONNIERE		1			64,70 €	66,81 €	67,33 €								
WEP1	0460	LA MOUCHONNIERE		3			65,13 €	67,25 €	67,33 €								
WEP1	0460	LA MOUCHONNIERE	Total		552					2 267 864,94 €	2 341 797,33 €	73 932,40 €	3,26%	39,61 €	2 487 956,62 €	146 159,29 €	6,24%
WEP1	0461	DU FOURCHON		9			52,24 €	53,95 €	54,65 €								
WEP1	0461	DU FOURCHON		4			52,93 €	54,65 €	54,65 €								
WEP1	0461	DU FOURCHON	Total		13					60 198,12 €	62 160,58 €	1 962,46 €	3,26%	54,16 €	62 723,16 €	562,58 €	0,91%
WEP1	0462	LA MOUCHONNIERE		1			56,54 €	58,39 €	67,33 €								
WEP1	0462	LA MOUCHONNIERE	Total		1					6 745,63 €	6 965,54 €	219,91 €	3,26%	58,39 €	8 032,43 €	1 066,90 €	15,32%
WEP1	0463	HOTEL DE VILLE		16			75,07 €	77,52 €	79,70 €								
WEP1	0463	HOTEL DE VILLE		1			76,13 €	78,61 €	79,55 €								
WEP1	0463	HOTEL DE VILLE		1			76,72 €	79,22 €	79,55 €								
WEP1	0463	HOTEL DE VILLE		6			76,78 €	79,28 €	79,70 €								
WEP1	0463	HOTEL DE VILLE		1			77,04 €	79,55 €	79,55 €								
WEP1	0463	HOTEL DE VILLE		1			77,04 €	79,55 €	79,55 €								
WEP1	0463	HOTEL DE VILLE		2			77,18 €	79,70 €	79,70 €								
WEP1	0463	HOTEL DE VILLE	Total		28					166 818,73 €	172 257,02 €	5 438,29 €	3,26%	78,28 €	175 329,10 €	3 072,08 €	1,78%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
WEP1	0464	8 MARS		9			81,43 €	84,08 €	85,18 €								
WEP1	0464	8 MARS		15			82,48 €	85,17 €	85,18 €								
WEP1	0464	8 MARS		12			82,49 €	85,18 €	85,18 €								
WEP1	0464	8 MARS	Total		36					195 207,79 €	201 571,56 €	6 363,77 €	3,26%	84,92 €	202 174,78 €	603,21 €	0,30%
WEP1	0560	WAVRIN		1			35,51 €	36,66 €	41,89 €								
WEP1	0560	WAVRIN		2			35,54 €	36,70 €	41,89 €								
WEP1	0560	WAVRIN		6			35,63 €	36,79 €	41,89 €								
WEP1	0560	WAVRIN		94			40,33 €	41,65 €	41,89 €								
WEP1	0560	WAVRIN		103			40,57 €	41,89 €	41,89 €								
WEP1	0560	WAVRIN		7			42,56 €	43,95 €	49,57 €								
WEP1	0560	WAVRIN		1			47,81 €	49,37 €	49,57 €								
WEP1	0560	WAVRIN		2			47,99 €	49,55 €	49,57 €								
WEP1	0560	WAVRIN		57			47,99 €	49,56 €	49,57 €								
WEP1	0560	WAVRIN		22			48,01 €	49,57 €	49,57 €								
WEP1	0560	WAVRIN	Total		295					1 223 319,41 €	1 263 199,63 €	39 880,21 €	3,26%	43,98 €	1 275 907,69 €	12 708,06 €	1,01%
WEP1	0630	LA SALAMANDRE		32			48,86 €	50,45 €	57,33 €								
WEP1	0630	LA SALAMANDRE		19			55,51 €	57,32 €	57,33 €								
WEP1	0630	LA SALAMANDRE		20			55,52 €	57,33 €	57,33 €								
WEP1	0630	LA SALAMANDRE	Total		71					352 473,96 €	363 964,61 €	11 490,65 €	3,26%	54,22 €	384 885,09 €	20 920,47 €	5,75%
WEP1	0670	GUY MOLLET		4			35,88 €	37,05 €	41,93 €								
WEP1	0670	GUY MOLLET		2			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
WEP1	0670	GUY MOLLET	Total		6					24 456,41 €	25 253,69 €	797,28 €	3,26%	38,67 €	27 381,68 €	2 128,00 €	8,43%
WEP1	0710	LES PIVOINES		4			37,25 €	38,46 €	41,93 €								
WEP1	0710	LES PIVOINES		4			40,60 €	41,93 €	41,93 €								
WEP1	0710	LES PIVOINES	Total		8					26 936,41 €	27 814,54 €	878,13 €	3,26%	40,19 €	29 017,03 €	1 202,49 €	4,32%
WEP1	0780	HANTAY		7			47,87 €	49,43 €	54,69 €								
WEP1	0780	HANTAY		1			52,97 €	54,69 €	54,69 €								
WEP1	0780	HANTAY	Total		8					43 938,68 €	45 371,09 €	1 432,40 €	3,26%	50,03 €	49 600,82 €	4 229,73 €	9,32%
WEP1	1180	HANTAY		6			48,76 €	50,35 €	54,90 €								
WEP1	1180	HANTAY		1			53,16 €	54,89 €	54,90 €								
WEP1	1180	HANTAY		1			53,17 €	54,90 €	54,90 €								
WEP1	1180	HANTAY	Total		8					44 222,93 €	45 664,60 €	1 441,67 €	3,26%	51,20 €	48 965,72 €	3 301,11 €	7,23%
WEP1	1900	LES ORANGERS		6			48,27 €	49,85 €	56,81 €								
WEP1	1900	LES ORANGERS		4			54,98 €	56,77 €	56,81 €								
WEP1	1900	LES ORANGERS		3			55,01 €	56,81 €	56,81 €								
WEP1	1900	LES ORANGERS	Total		13					71 012,57 €	73 327,58 €	2 315,01 €	3,26%	53,50 €	77 865,84 €	4 538,25 €	6,19%
WEP1	1901	LES ORANGERS		4			47,49 €	49,03 €	56,68 €								
WEP1	1901	LES ORANGERS		6			48,28 €	49,86 €	56,68 €								
WEP1	1901	LES ORANGERS		4			54,87 €	56,66 €	56,68 €								
WEP1	1901	LES ORANGERS		2			54,89 €	56,68 €	56,68 €								
WEP1	1901	LES ORANGERS	Total		16					95 958,17 €	99 086,41 €	3 128,24 €	3,26%	52,18 €	107 631,93 €	8 545,52 €	8,62%
WEP1	2080	137 JUILLET		1			40,86 €	42,19 €	42,19 €								
WEP1	2080	137 JUILLET	Total		1					8 011,38 €	8 272,56 €	261,17 €	3,26%	42,19 €	8 272,55 €	0,00 €	0,00%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
WEP1	2280	10 MARX DORMOY		1			52,51 €	54,22 €	60,54 €								
WEP1	2280	10 MARX DORMOY	Total		1					6 999,38 €	7 227,56 €	228,18 €	3,26%	54,22 €	8 069,68 €	842,12 €	11,65%
WEP1	2490	JEAN JAURES		4			64,00 €	66,09 €	73,04 €								
WEP1	2490	JEAN JAURES		1			70,74 €	73,04 €	73,04 €								
WEP1	2490	JEAN JAURES	Total		5					16 801,37 €	17 349,09 €	547,72 €	3,26%	67,15 €	18 870,48 €	1 521,39 €	8,77%
WEP1	2530	12 MARX DORMOY		1			58,47 €	60,38 €	60,38 €								
WEP1	2530	12 MARX DORMOY	Total		1					8 026,78 €	8 288,45 €	261,67 €	3,26%	60,38 €	8 288,45 €	0,00 €	0,00%
WEP1	2680	1 JEAN BAPTISTE LEBAS		1			54,21 €	55,98 €	55,98 €								
WEP1	2680	1 JEAN BAPTISTE LEBAS	Total		1					8 010,66 €	8 271,80 €	261,15 €	3,26%	55,98 €	8 271,81 €	0,00 €	0,00%
WEP1	3070	LES RAMEAUX D'OLIVIER		2			60,69 €	62,67 €	62,67 €								
WEP1	3070	LES RAMEAUX D'OLIVIER		1			67,08 €	69,27 €	69,61 €								
WEP1	3070	LES RAMEAUX D'OLIVIER		6			67,42 €	69,61 €	69,61 €								
WEP1	3070	LES RAMEAUX D'OLIVIER		2			77,52 €	80,04 €	80,59 €								
WEP1	3070	LES RAMEAUX D'OLIVIER		20			78,05 €	80,59 €	80,59 €								
WEP1	3070	LES RAMEAUX D'OLIVIER		1			78,84 €	81,41 €	81,98 €								
WEP1	3070	LES RAMEAUX D'OLIVIER		9			79,39 €	81,98 €	81,98 €								
WEP1	3070	LES RAMEAUX D'OLIVIER		2			103,80 €	107,19 €	80,59 €								
WEP1	3070	LES RAMEAUX D'OLIVIER		1			105,59 €	109,04 €	81,98 €								
WEP1	3070	LES RAMEAUX D'OLIVIER	Total		44					211 356,79 €	218 247,02 €	6 890,23 €	3,26%	79,75 €	218 356,49 €	109,46 €	0,05%
WEP1	3072	LE CLOS DES ERABLES		4			66,59 €	68,76 €	68,76 €								
WEP1	3072	LE CLOS DES ERABLES		14			73,22 €	75,61 €	75,61 €								
WEP1	3072	LE CLOS DES ERABLES	Total		18					91 205,16 €	94 178,45 €	2 973,29 €	3,26%	74,22 €	94 178,45 €	0,00 €	0,00%
WEP1	3190	14 CAMILLE DESMOULINS		1			53,47 €	55,21 €	57,96 €								
WEP1	3190	14 CAMILLE DESMOULINS	Total		1					10 645,90 €	10 992,95 €	347,06 €	3,26%	55,21 €	11 539,90 €	546,95 €	4,98%
WEP1	3210	RUE DE LA PLATTE VOIE		13			74,78 €	77,22 €	79,46 €								
WEP1	3210	RUE DE LA PLATTE VOIE		5			76,95 €	79,46 €	79,46 €								
WEP1	3210	RUE DE LA PLATTE VOIE	Total		18					116 063,35 €	119 847,01 €	3 783,67 €	3,26%	77,87 €	122 285,47 €	2 438,45 €	2,03%
WEP1	3270	92 BURGAULT		1			60,18 €	62,14 €	62,49 €								
WEP1	3270	92 BURGAULT	Total		1					7 352,96 €	7 592,67 €	239,71 €	3,26%	62,14 €	7 635,54 €	42,87 €	0,56%
WEP1	3370	DELPHINE VANLANDE		8			77,27 €	79,79 €	80,58 €								
WEP1	3370	DELPHINE VANLANDE		12			78,04 €	80,58 €	80,58 €								
WEP1	3370	DELPHINE VANLANDE	Total		20					122 683,37 €	126 682,85 €	3 999,48 €	3,26%	80,28 €	127 159,56 €	476,71 €	0,38%
WEP1	3440	RUE PASTEUR		1			58,88 €	60,80 €	62,64 €								
WEP1	3440	RUE PASTEUR		1			60,66 €	62,63 €	62,64 €								
WEP1	3440	RUE PASTEUR	Total		2					12 488,15 €	12 895,26 €	407,11 €	3,26%	61,51 €	13 132,07 €	236,81 €	1,84%
WEP1	3460	8 MARECHAL JOFFRE		1			60,18 €	62,14 €	62,49 €								
WEP1	3460	8 MARECHAL JOFFRE	Total		1					5 942,91 €	6 136,65 €	193,74 €	3,26%	62,14 €	6 171,30 €	34,65 €	0,56%
WEP1	3520	15 EGALITE		1			59,52 €	61,46 €	61,46 €								
WEP1	3520	15 EGALITE	Total		1					7 095,90 €	7 327,23 €	231,33 €	3,26%	61,46 €	7 327,23 €	0,00 €	0,00%
WEP1	3530	70 LILLE		1			59,74 €	61,69 €	62,49 €								
WEP1	3530	70 LILLE	Total		1					6 392,53 €	6 600,93 €	208,40 €	3,26%	61,69 €	6 686,88 €	85,95 €	1,30%
WEP1	3540	10 TESTELIN		1			60,18 €	62,14 €	62,49 €								
WEP1	3540	10 TESTELIN	Total		1					5 947,13 €	6 141,00 €	193,88 €	3,26%	62,14 €	6 175,67 €	34,67 €	0,56%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond relouc / Réel 2025	Marge en % Plafond relouc / Réel 2025
WEP1	3550	32 LILLE		1			61,98 €	64,00 €	64,85 €								
WEP1	3550	32 LILLE	Total		1					5 383,15 €	5 558,64 €	175,49 €	3,26%	64,00 €	5 631,96 €	73,31 €	1,32%
WEP1	3560	15 EMILE ZOLA		1			66,01 €	68,17 €	68,96 €								
WEP1	3560	15 EMILE ZOLA	Total		1					4 256,54 €	4 395,31 €	138,76 €	3,26%	68,17 €	4 446,80 €	51,49 €	1,17%
WEP1	3580	18 LENS		1			56,79 €	58,64 €	59,95 €								
WEP1	3580	18 LENS	Total		1					7 865,71 €	8 122,13 €	256,42 €	3,26%	58,64 €	8 302,60 €	180,47 €	2,22%
WEP1	3630	16 ALLEE MESSENGER		1			59,91 €	61,87 €	62,49 €								
WEP1	3630	16 ALLEE MESSENGER	Total		1					6 658,69 €	6 875,76 €	217,07 €	3,26%	61,87 €	6 945,61 €	69,85 €	1,02%
WEP1	3640	81 CHEVALIER DE LA BARRE		1			63,08 €	65,14 €	65,14 €								
WEP1	3640	81 CHEVALIER DE LA BARR	Total		1					5 305,40 €	5 478,35 €	172,96 €	3,26%	65,14 €	5 478,36 €	0,00 €	0,00%
WEP1	4000	CLOCHER		2			63,54 €	65,61 €	67,36 €								
WEP1	4000	CLOCHER		1			65,23 €	67,36 €	67,36 €								
WEP1	4000	CLOCHER		4			79,93 €	82,53 €	84,09 €								
WEP1	4000	CLOCHER		5			81,44 €	84,09 €	84,09 €								
WEP1	4000	CLOCHER		2			81,44 €	84,09 €	84,09 €								
WEP1	4000	CLOCHER	Total		14					64 438,65 €	66 539,35 €	2 100,70 €	3,26%	79,32 €	67 110,76 €	571,41 €	0,86%
WEP1	4410	JONCQUOIS		2			63,37 €	65,44 €	65,44 €								
WEP1	4410	JONCQUOIS		2			67,48 €	69,68 €	69,72 €								
WEP1	4410	JONCQUOIS		5			72,86 €	75,24 €	75,24 €								
WEP1	4410	JONCQUOIS		8			76,46 €	78,95 €	78,97 €								
WEP1	4410	JONCQUOIS		1			76,47 €	78,97 €	78,97 €								
WEP1	4410	JONCQUOIS		1			101,68 €	105,00 €	78,97 €								
WEP1	4410	JONCQUOIS	Total		19					96 429,85 €	99 573,46 €	3 143,61 €	3,26%	76,28 €	99 586,28 €	12,81 €	0,01%
WEP1	4460	BRIGITTE MERVEILLE		3			62,54 €	64,58 €	64,61 €								
WEP1	4460	BRIGITTE MERVEILLE		6			77,40 €	79,92 €	79,93 €								
WEP1	4460	BRIGITTE MERVEILLE	Total		9					42 528,34 €	43 914,76 €	1 386,42 €	3,26%	73,44 €	43 926,62 €	11,85 €	0,03%
WEP1	4580	JACQUIN		2			64,30 €	66,40 €	66,40 €								
WEP1	4580	JACQUIN		2			68,32 €	70,55 €	70,57 €								
WEP1	4580	JACQUIN		3			68,34 €	70,57 €	70,57 €								
WEP1	4580	JACQUIN	Total		7					29 112,43 €	30 061,50 €	949,07 €	3,26%	69,14 €	30 062,91 €	1,41 €	0,00%
WEP1	4720	L'OREE DU GOLF		11			65,92 €	68,07 €	68,11 €								
WEP1	4720	L'OREE DU GOLF		7			65,96 €	68,11 €	68,11 €								
WEP1	4720	L'OREE DU GOLF		1			77,44 €	79,96 €	80,55 €								
WEP1	4720	L'OREE DU GOLF		24			77,95 €	80,49 €	80,55 €								
WEP1	4720	L'OREE DU GOLF		8			78,01 €	80,55 €	80,55 €								
WEP1	4720	L'OREE DU GOLF		1			103,75 €	107,13 €	80,55 €								
WEP1	4720	L'OREE DU GOLF		1			107,61 €	111,12 €	111,12 €								
WEP1	4720	L'OREE DU GOLF	Total		53					272 251,14 €	281 126,52 €	8 875,39 €	3,26%	77,59 €	281 293,46 €	166,93 €	0,06%
WEP1	4725	OREE DU GOLF		6			68,54 €	70,77 €	70,77 €								
WEP1	4725	OREE DU GOLF		18			76,73 €	79,23 €	79,23 €								
WEP1	4725	OREE DU GOLF	Total		24					106 799,80 €	110 281,48 €	3 481,67 €	3,26%	77,18 €	110 281,47 €	0,00 €	0,00%
WEP1	4780	8 ABBE LEMAN		1			64,50 €	66,60 €	67,35 €								
WEP1	4780	8 ABBE LEMAN	Total		1					4 604,05 €	4 754,14 €	150,09 €	3,26%	66,60 €	4 807,20 €	53,06 €	1,12%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES
S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
WEP1	4920	ACHILLE PINTEAUX		1			57,74 €	59,63 €	59,63 €								
WEP1	4920	ACHILLE PINTEAUX	Total		1					8 537,01 €	8 815,31 €	278,31 €	3,26%	59,63 €	8 815,32 €	0,00 €	0,00%
WEP1	5050	37 VICTOR HUGO		1			59,43 €	61,37 €	61,37 €								
WEP1	5050	37 VICTOR HUGO	Total		1					8 011,33 €	8 272,49 €	261,17 €	3,26%	61,37 €	8 272,50 €	0,00 €	0,00%
WEP1	5210	CLOS DUVIVIER		1			66,76 €	68,94 €	69,89 €								
WEP1	5210	CLOS DUVIVIER		2			67,68 €	69,88 €	69,89 €								
WEP1	5210	CLOS DUVIVIER		5			76,97 €	79,48 €	80,71 €								
WEP1	5210	CLOS DUVIVIER		2			78,16 €	80,71 €	80,71 €								
WEP1	5210	CLOS DUVIVIER	Total		10					50 559,57 €	52 207,82 €	1 648,24 €	3,26%	77,04 €	52 699,56 €	491,74 €	0,94%
WEP1	5300	SIMONE VEIL		3			70,23 €	72,52 €	72,52 €								
WEP1	5300	SIMONE VEIL		14			76,08 €	78,56 €	78,56 €								
WEP1	5300	SIMONE VEIL	Total		17					82 167,45 €	84 846,10 €	2 678,66 €	3,26%	77,68 €	84 846,10 €	-0,01 €	0,00%
WEP1	5440	LE CLOS DE L'EGLISE		3			67,36 €	69,56 €	69,56 €								
WEP1	5440	LE CLOS DE L'EGLISE		2			68,46 €	70,69 €	70,71 €								
WEP1	5440	LE CLOS DE L'EGLISE		2			68,48 €	70,71 €	70,71 €								
WEP1	5440	LE CLOS DE L'EGLISE	Total		7					27 955,40 €	28 866,74 €	911,35 €	3,26%	70,19 €	28 869,14 €	2,40 €	0,01%
WEP1	5460	LES GRAMINES		3			65,42 €	67,55 €	67,55 €								
WEP1	5460	LES GRAMINES		2			81,27 €	83,92 €	84,08 €								
WEP1	5460	LES GRAMINES		2			81,42 €	84,07 €	84,08 €								
WEP1	5460	LES GRAMINES		3			81,42 €	84,08 €	84,08 €								
WEP1	5460	LES GRAMINES		2			126,93 €	131,07 €	131,07 €								
WEP1	5460	LES GRAMINES	Total		12					58 352,52 €	60 254,81 €	1 902,29 €	3,26%	85,54 €	60 274,19 €	19,38 €	0,03%
WEP1	5480	ESPRIT NATURE		2			68,46 €	70,69 €	70,71 €								
WEP1	5480	ESPRIT NATURE		2			68,48 €	70,71 €	70,71 €								
WEP1	5480	ESPRIT NATURE		5			78,89 €	81,46 €	81,63 €								
WEP1	5480	ESPRIT NATURE		5			79,06 €	81,63 €	81,63 €								
WEP1	5480	ESPRIT NATURE		3			116,06 €	119,84 €	120,15 €								
WEP1	5480	ESPRIT NATURE		7			116,36 €	120,15 €	120,15 €								
WEP1	5480	ESPRIT NATURE	Total		24					144 210,32 €	148 911,58 €	4 701,26 €	3,26%	96,50 €	149 026,00 €	114,42 €	0,08%
WEP1	5530	VILLA BLANCHE		5			69,05 €	71,30 €	71,30 €								
WEP1	5530	VILLA BLANCHE		1			77,57 €	80,10 €	80,44 €								
WEP1	5530	VILLA BLANCHE		5			77,90 €	80,44 €	80,44 €								
WEP1	5530	VILLA BLANCHE		3			127,06 €	131,20 €	131,20 €								
WEP1	5530	VILLA BLANCHE	Total		14					65 697,53 €	67 839,27 €	2 141,74 €	3,26%	86,39 €	67 853,94 €	14,67 €	0,02%
WEP1	5540	SQUARE ET JARDINS		1			63,94 €	66,03 €	66,09 €								
WEP1	5540	SQUARE ET JARDINS		1			64,01 €	66,09 €	66,09 €								
WEP1	5540	SQUARE ET JARDINS		5			76,97 €	79,48 €	79,59 €								
WEP1	5540	SQUARE ET JARDINS		3			77,08 €	79,59 €	79,59 €								
WEP1	5540	SQUARE ET JARDINS		4			112,57 €	116,24 €	116,44 €								
WEP1	5540	SQUARE ET JARDINS		2			112,76 €	116,44 €	116,44 €								
WEP1	5540	SQUARE ET JARDINS	Total		16					107 892,28 €	111 409,57 €	3 517,29 €	3,26%	91,60 €	111 515,55 €	105,98 €	0,10%
WEP1	5580	DOMAINE ROSEA		3			66,05 €	68,20 €	68,25 €								
WEP1	5580	DOMAINE ROSEA		1			66,10 €	68,25 €	68,25 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES

S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
WEP1	5580	DOMAINE ROSEA		9			67,65 €	69,86 €	69,89 €								
WEP1	5580	DOMAINE ROSEA		1			67,68 €	69,89 €	69,89 €								
WEP1	5580	DOMAINE ROSEA		1			77,65 €	80,18 €	81,24 €								
WEP1	5580	DOMAINE ROSEA		8			78,62 €	81,18 €	81,24 €								
WEP1	5580	DOMAINE ROSEA		2			78,67 €	81,24 €	81,24 €								
WEP1	5580	DOMAINE ROSEA		14			82,76 €	85,46 €	85,50 €								
WEP1	5580	DOMAINE ROSEA		7			82,80 €	85,50 €	85,50 €								
WEP1	5580	DOMAINE ROSEA		2			110,04 €	113,63 €	85,50 €								
WEP1	5580	DOMAINE ROSEA	Total		48					224 557,22 €	231 877,79 €	7 320,57 €	3,26%	80,85 €	232 025,92 €	148,14 €	0,06%
WEP1	5810	PETITE COUTURE		2			64,73 €	66,84 €	66,84 €								
WEP1	5810	PETITE COUTURE		4			78,35 €	80,91 €	81,01 €								
WEP1	5810	PETITE COUTURE		2			78,45 €	81,01 €	81,01 €								
WEP1	5810	PETITE COUTURE	Total		8					36 379,94 €	37 565,92 €	1 185,99 €	3,26%	76,79 €	37 588,93 €	23,01 €	0,06%
WEP1	5880	AMBROISE CROIZAT		1			79,37 €	81,96 €	82,56 €								
WEP1	5880	AMBROISE CROIZAT		4			79,89 €	82,50 €	82,56 €								
WEP1	5880	AMBROISE CROIZAT		2			79,95 €	82,56 €	82,56 €								
WEP1	5880	AMBROISE CROIZAT		1			89,87 €	92,80 €	92,91 €								
WEP1	5880	AMBROISE CROIZAT		8			89,93 €	92,86 €	92,91 €								
WEP1	5880	AMBROISE CROIZAT		5			89,98 €	92,91 €	92,91 €								
WEP1	5880	AMBROISE CROIZAT		1			119,53 €	123,43 €	92,91 €								
WEP1	5880	AMBROISE CROIZAT	Total		22					67 691,99 €	69 898,75 €	2 206,76 €	3,26%	90,92 €	69 950,13 €	51,38 €	0,07%
WEP1	5890	JEAN FERRAT		2			65,11 €	67,24 €	67,25 €								
WEP1	5890	JEAN FERRAT		2			65,13 €	67,25 €	67,25 €								
WEP1	5890	JEAN FERRAT		3			77,68 €	80,21 €	80,31 €								
WEP1	5890	JEAN FERRAT		3			77,78 €	80,31 €	80,31 €								
WEP1	5890	JEAN FERRAT		1			129,56 €	133,78 €	133,81 €								
WEP1	5890	JEAN FERRAT		1			129,59 €	133,81 €	133,81 €								
WEP1	5890	JEAN FERRAT	Total		12					57 418,30 €	59 290,14 €	1 871,84 €	3,26%	81,76 €	59 311,32 €	21,18 €	0,04%
WEP1	6170	LES AQUARELLES		8			64,89 €	67,01 €	67,01 €								
WEP1	6170	LES AQUARELLES		17			72,52 €	74,88 €	74,88 €								
WEP1	6170	LES AQUARELLES		1			96,45 €	99,60 €	74,88 €								
WEP1	6170	LES AQUARELLES	Total		26					134 875,53 €	139 272,47 €	4 396,94 €	3,26%	73,23 €	139 272,47 €	0,00 €	0,00%
WEP1	6440	CLOS DE L'ESTREE		4			62,70 €	64,75 €	64,75 €								
WEP1	6440	CLOS DE L'ESTREE		12			73,26 €	75,65 €	75,65 €								
WEP1	6440	CLOS DE L'ESTREE	Total		16					97 403,51 €	100 578,86 €	3 175,35 €	3,26%	72,95 €	100 578,86 €	0,00 €	0,00%
WEP1	6660	20 FENELON		1			69,12 €	71,37 €	71,37 €								
WEP1	6660	20 FENELON	Total		1					4 789,31 €	4 945,44 €	156,13 €	3,26%	71,37 €	4 945,44 €	0,00 €	0,00%
WEP1	6800	LES CAMPAGNALES		4			48,80 €	50,40 €	50,69 €								
WEP1	6800	LES CAMPAGNALES		6			49,09 €	50,69 €	50,69 €								
WEP1	6800	LES CAMPAGNALES	Total		10					40 889,90 €	42 222,91 €	1 333,01 €	3,26%	50,57 €	42 323,41 €	100,50 €	0,24%
WEP1	6810	SAINT MICHEL SUR LOIRE		7			51,40 €	53,08 €	53,31 €								
WEP1	6810	SAINT MICHEL SUR LOIRE		1			51,63 €	53,31 €	53,31 €								
WEP1	6810	SAINT MICHEL SUR LOIRE	Total		8					55 308,27 €	57 111,31 €	1 803,05 €	3,26%	53,11 €	57 331,49 €	220,18 €	0,39%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024
Reçu en préfecture le 09/10/2024
Publié le

LOGEMENTS CONVENTIONNES
S²LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond reloc / Réel 2025	Marge en % Plafond reloc / Réel 2025
WEP1	6820	LE QUAI DES WEPES		4			81,15 €	83,79 €	84,22 €								
WEP1	6820	LE QUAI DES WEPES		13			81,56 €	84,22 €	84,22 €								
WEP1	6820	LE QUAI DES WEPES	Total		17					91 894,95 €	94 890,73 €	2 995,78 €	3,26%	84,11 €	95 011,79 €	121,06 €	0,13%
WEP1	6840	GUY DE /MAUPASSANT		2			63,25 €	65,32 €	65,80 €								
WEP1	6840	GUY DE /MAUPASSANT		3			71,18 €	73,50 €	76,95 €								
WEP1	6840	GUY DE /MAUPASSANT	Total		5					27 590,05 €	28 489,48 €	899,44 €	3,26%	70,23 €	29 409,71 €	920,22 €	3,23%
WEP1	6850	VIEUX MOULIN		2			73,36 €	75,75 €	75,79 €								
WEP1	6850	VIEUX MOULIN		3			78,56 €	81,12 €	81,17 €								
WEP1	6850	VIEUX MOULIN		1			78,61 €	81,17 €	81,17 €								
WEP1	6850	VIEUX MOULIN	Total		6					25 311,80 €	26 136,97 €	825,16 €	3,26%	79,70 €	26 150,42 €	13,45 €	0,05%
WEP1	6975	G. ANTHONIOZ-DE GAULLE		9			64,90 €	67,01 €	67,01 €								
WEP1	6975	G. ANTHONIOZ-DE GAULLE		23			79,85 €	82,46 €	82,46 €								
WEP1	6975	G. ANTHONIOZ-DE GAULLE	Total		32					182 731,03 €	188 688,06 €	5 957,03 €	3,26%	78,18 €	188 688,06 €	0,01 €	0,00%
5004	0020	CABANIS		3			16,94 €	17,50 €	41,93 €								
5004	0020	CABANIS	Total		3					3 422,45 €	3 534,02 €	111,57 €	3,26%	17,50 €	8 470,29 €	4 936,28 €	139,68%
5004	0070	FAUBOURG DE BETHUNE		4			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
5004	0070	FAUBOURG DE BETHUNE	Total		4					13 716,67 €	14 163,84 €	447,16 €	3,26%	41,93 €	14 163,83 €	0,00 €	0,00%
5004	0150	BELFORT		1			42,52 €	43,90 €	46,10 €								
5004	0150	BELFORT		1			44,64 €	46,10 €	46,10 €								
5004	0150	BELFORT	Total		2					8 780,46 €	9 066,70 €	286,24 €	3,26%	44,85 €	9 318,68 €	251,98 €	2,78%
5004	0180	CONCORDE		1			28,22 €	29,14 €	41,79 €								
5004	0180	CONCORDE		1			29,95 €	30,92 €	41,79 €								
5004	0180	CONCORDE		1			37,96 €	39,20 €	41,79 €								
5004	0180	CONCORDE		1			39,06 €	40,33 €	41,79 €								
5004	0180	CONCORDE		19			40,47 €	41,79 €	41,79 €								
5004	0180	CONCORDE	Total		23					71 581,95 €	73 915,52 €	2 333,57 €	3,26%	40,39 €	76 478,23 €	2 562,71 €	3,47%
5004	0460	LA MOUCHONNIERE		4			40,60 €	41,92 €	41,92 €								
5004	0460	LA MOUCHONNIERE	Total		4					21 955,24 €	22 670,98 €	715,74 €	3,26%	41,92 €	22 670,98 €	0,00 €	0,00%
5004	0570	TOURVILLE		1			38,16 €	39,40 €	43,44 €								
5004	0570	TOURVILLE	Total		1					3 815,85 €	3 940,25 €	124,40 €	3,26%	39,40 €	4 344,06 €	403,81 €	10,25%
5004	0572	MERMOZ		1			52,56 €	54,27 €	54,27 €								
5004	0572	MERMOZ	Total		1					3 574,10 €	3 690,62 €	116,52 €	3,26%	54,27 €	3 690,62 €	0,00 €	0,00%
5004	0600	LION D'OR		1			17,49 €	18,06 €	43,30 €								
5004	0600	LION D'OR		1			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
5004	0600	LION D'OR	Total		2					4 768,20 €	4 923,64 €	155,44 €	3,26%	27,51 €	7 750,40 €	2 826,75 €	57,41%
5004	0650	FONTENOY		1			41,93 €	43,30 €	43,30 €								
5004	0650	FONTENOY	Total		1					5 744,59 €	5 931,86 €	187,27 €	3,26%	43,30 €	5 931,86 €	0,00 €	0,00%
5004	0751	VIEUX MURS		1			53,22 €	54,95 €	54,95 €								
5004	0751	VIEUX MURS	Total		1					5 321,87 €	5 495,36 €	173,49 €	3,26%	54,95 €	5 495,36 €	0,00 €	0,00%
5004	0840	GIRAUDOUX		1			45,80 €	47,30 €	54,95 €								
5004	0840	GIRAUDOUX	Total		1					4 213,84 €	4 351,21 €	137,37 €	3,26%	47,30 €	5 055,73 €	704,52 €	16,19%
5004	1080	LA NELLE AVENTURE		1			53,17 €	54,90 €	54,90 €								

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de lgmts	Nbre de lgmts	X si Gel loyers	Tarif 2024	Tarif 2025	Taux plafond convention 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement plafond relocation 2025	Marge en € Plafond relouc / Réel 2025	Marge en % Plafond relouc / Réel 2025
5004	1080	LA NELLE AVENTURE	Total		1					5 582,56 €	5 764,55 €	181,99 €	3,26%	54,90 €	5 764,55 €	0,00 €	0,00%
5004	1550	EUGENE JACQUET		2			50,99 €	52,65 €	52,65 €								
5004	1550	EUGENE JACQUET	Total		2					9 433,59 €	9 741,13 €	307,54 €	3,26%	52,65 €	9 741,13 €	0,00 €	0,00%
5004	2520	1050 YPRES		1			53,46 €	55,20 €	63,80 €								
5004	2520	1050 YPRES	Total		1					5 080,71 €	5 246,35 €	165,63 €	3,26%	55,20 €	6 063,43 €	817,08 €	15,57%
5004	5781	QUAI DE L'OUEST		2			46,50 €	48,02 €	54,96 €								
5004	5781	QUAI DE L'OUEST	Total		2					15 020,44 €	15 510,10 €	489,67 €	3,26%	48,02 €	17 752,82 €	2 242,72 €	14,46%
5004	R012	TRIOLO		1			41,22 €	42,56 €	56,43 €								
5004	R012	TRIOLO	Total		1					4 987,49 €	5 150,08 €	162,59 €	3,26%	42,56 €	5 885,59 €	735,51 €	14,28%
5004	R014	PONT DE BOIS		1			44,53 €	45,99 €	54,31 €								
5004	R014	PONT DE BOIS	Total		1					4 676,09 €	4 828,53 €	152,44 €	3,26%	45,99 €	5 702,43 €	873,90 €	18,10%
5004	R015	HOTEL DE VILLE		1			53,23 €	54,96 €	54,96 €								
5004	R015	HOTEL DE VILLE	Total		1					5 588,74 €	5 770,93 €	182,19 €	3,26%	54,96 €	5 770,93 €	0,00 €	0,00%
5004	R021	DIFFUS		1			53,20 €	54,93 €	54,93 €								
5004	R021	DIFFUS	Total		1					4 255,64 €	4 394,37 €	138,73 €	3,26%	54,93 €	4 394,37 €	0,00 €	0,00%
5004	R108	CAL PACT		2			53,02 €	54,74 €	54,74 €								
5004	R108	CAL PACT	Total		2					16 170,00 €	16 697,14 €	527,14 €	3,26%	54,74 €	16 697,14 €	0,00 €	0,00%
5004	T019	BOURGOGNE -COLLECTIF466		1			38,90 €	40,17 €	49,48 €								
5004	T019	BOURGOGNE -COLLECTIF466	Total		1					4 473,34 €	4 619,17 €	145,83 €	3,26%	40,17 €	4 619,17 €	0,00 €	0,00%
5001	0071	RUE DE LONDRES		1			46,25 €	47,75 €	54,69 €								
5001	0071	RUE DE LONDRES	Total		1					5 727,92 €	5 914,65 €	186,73 €	3,26%	47,75 €	6 774,31 €	859,66 €	14,53%
5001	0180	CONCORDE		1			17,17 €	17,73 €	41,79 €								
5001	0180	CONCORDE		1			33,94 €	35,05 €	41,79 €								
5001	0180	CONCORDE		1			37,96 €	39,20 €	41,79 €								
5001	0180	CONCORDE		1			40,47 €	41,79 €	41,79 €								
5001	0180	CONCORDE	Total		4					9 952,59 €	10 277,04 €	324,45 €	3,26%	29,11 €	14 752,36 €	4 475,32 €	43,55%
5001	0383	LILLE ACIER		1			46,31 €	47,82 €	54,95 €								
5001	0383	LILLE ACIER	Total		1					5 001,09 €	5 164,13 €	163,04 €	3,26%	47,82 €	5 934,99 €	770,87 €	14,93%
5001	0430	TREWISE		1			15,51 €	16,02 €	41,93 €								
5001	0430	TREWISE	Total		1					1 716,45 €	1 772,40 €	55,96 €	3,26%	16,02 €	4 640,20 €	2 867,80 €	161,80%
5001	0431	EUGENE JACQUET		1			40,61 €	41,93 €	41,93 €								
5001	0431	EUGENE JACQUET	Total		1					4 832,39 €	4 989,92 €	157,54 €	3,26%	41,93 €	4 989,93 €	0,00 €	0,00%
5001	1990	127 BOIS BLANCS		1			42,68 €	44,07 €	52,62 €								
5001	1990	127 BOIS BLANCS	Total		1					6 392,75 €	6 601,15 €	208,40 €	3,26%	44,07 €	7 880,74 €	1 279,59 €	19,38%
5001	2000	17 MARGUERITOIS		1			42,68 €	44,07 €	52,62 €								
5001	2000	17 MARGUERITOIS	Total		1					6 519,93 €	6 732,48 €	212,55 €	3,26%	44,07 €	8 037,53 €	1 305,05 €	19,38%

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

LOGEMENTS NON CONVENTIONNES

S²LO

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de logements	Tarif 2024	Tarif 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement relocation 2025	Marge en € Reloc / Réel 2025	Marge en % Reloc / Réel 2025
LIL2	0380	VAUBAN		11	50,31 €	51,95 €								
LIL2	0380	VAUBAN	Total				75 612,17 €	78 077,13 €	2 464,96 €	3,26%	51,95	78 077,13 €	0,00 €	0,00%
RBX1	6595	95 FRESNOY		1	110,38 €	113,98 €								
RBX1	6595	95 FRESNOY	Total				5 618,31 €	5 801,47 €	183,16 €	3,26%	113,98	5 801,47 €	0,00 €	0,00%
RBX1	R001	NOUVEAU ROUBAIX INDIVID			23,75 €	24,52 €								
RBX1	R001	NOUVEAU ROUBAIX INDIVID			35,43 €	36,59 €								
RBX1	R001	NOUVEAU ROUBAIX INDIVID	Total	2			4 889,75 €	5 049,15 €	159,41 €	3,26%	29,88	6 183,34 €	1 134,18 €	22,46%
RBX1	R021	DIFFUS			49,09 €	50,69 €								
RBX1	R021	DIFFUS			49,46 €	51,07 €								
RBX1	R021	DIFFUS			60,26 €	62,23 €								
RBX1	R021	DIFFUS			67,86 €	70,07 €								
RBX1	R021	DIFFUS			70,29 €	72,58 €								
RBX1	R021	DIFFUS			77,81 €	80,35 €								
RBX1	R021	DIFFUS	Total	6			45 809,87 €	47 303,27 €	1 493,40 €	3,26%	63,51	47 303,27 €	0,00 €	0,00%
RBX1	R081	P.L.A.I			36,64 €	37,83 €								
RBX1	R081	P.L.A.I	Total	1			3 821,49 €	3 946,07 €	124,58 €	3,26%	37,83	3 946,07 €	0,00 €	0,00%
RBX1	R101	FER A CHEVAL			88,64 €	91,53 €								
RBX1	R101	FER A CHEVAL			102,57 €	105,91 €								
RBX1	R101	FER A CHEVAL			106,94 €	110,42 €								
RBX1	R101	FER A CHEVAL			106,94 €	110,42 €								
RBX1	R101	FER A CHEVAL			116,14 €	119,92 €								
RBX1	R101	FER A CHEVAL			121,07 €	125,02 €								
RBX1	R101	FER A CHEVAL			121,07 €	125,02 €								
RBX1	R101	FER A CHEVAL	Total	20			116 778,09 €	120 585,05 €	3 806,97 €	3,26%	111,86	124 372,00 €	3 786,95 €	3,14%
RBX1	R102	QUAI DE MARSEILLE 1			61,72 €	63,73 €								
RBX1	R102	QUAI DE MARSEILLE 1			76,84 €	79,35 €								
RBX1	R102	QUAI DE MARSEILLE 1			87,57 €	90,42 €								
RBX1	R102	QUAI DE MARSEILLE 1			89,18 €	92,08 €								
RBX1	R102	QUAI DE MARSEILLE 1	Total	63			304 061,59 €	313 973,99 €	9 912,41 €	3,26%	91,43	316 218,45 €	2 244,45 €	0,71%
RBX1	R103	AVIATEURS			47,67 €	49,23 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			50,79 €	52,45 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			55,92 €	57,74 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			56,30 €	58,14 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			57,18 €	59,05 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			57,89 €	59,78 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			59,71 €	61,66 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			61,16 €	63,15 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			63,91 €	65,99 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			64,33 €	66,43 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

LOGEMENTS NON CONVENTIONNES

S²LO

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de logements	Tarif 2024	Tarif 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement relocation 2025	Marge en € Reloc / Réel 2025	Marge en % Reloc / Réel 2025
RBX1	R103	AVIATEURS			64,76 €	66,88 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			66,33 €	68,49 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			66,33 €	68,49 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			66,88 €	69,06 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			68,67 €	70,91 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			69,65 €	71,92 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			69,65 €	71,92 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			71,46 €	73,78 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			72,66 €	75,02 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			75,11 €	77,56 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			77,25 €	79,77 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			77,76 €	80,29 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			78,72 €	81,29 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			78,90 €	81,47 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			79,36 €	81,95 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			79,72 €	82,32 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			79,88 €	82,49 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			82,74 €	85,44 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			82,74 €	85,44 €								
RBX1	R103	AVIATEURS			83,60 €	86,33 €								
RBX1	R103	AVIATEURS	Total	193			1 328 682,68 €	1 371 997,74 €	43 315,06 €	3,26%	80,09	1 380 433,92 €	8 436,18 €	0,61%
RBX1	R117	DELORY			109,42 €	112,99 €								
RBX1	R117	DELORY			116,64 €	120,45 €								
RBX1	R117	DELORY			119,94 €	123,84 €								
RBX1	R117	DELORY	Total	18			188 538,95 €	194 685,32 €	6 146,37 €	3,26%	121,76	194 685,32 €	0,00 €	0,00%
RBX1	R901	LINNE			18,09 €	18,68 €								
RBX1	R901	LINNE			20,99 €	21,68 €								
RBX1	R901	LINNE			22,92 €	23,67 €								
RBX1	R901	LINNE			65,35 €	67,48 €								
RBX1	R901	LINNE			65,78 €	67,93 €								
RBX1	R901	LINNE	Total	24			50 685,75 €	52 338,11 €	1 652,36 €	3,26%	56,26	63 188,81 €	10 850,70 €	20,73%
TCG1	4800	LA LAINIERE			135,18 €	139,59 €								
TCG1	4800	LA LAINIERE	Total	1			10 982,01 €	11 340,02 €	358,01 €	3,26%	139,59	11 340,02 €	0,00 €	0,00%
TCG1	6928	107 TILLEUL			122,98 €	126,99 €								
TCG1	6928	107 TILLEUL			156,82 €	161,93 €								
TCG1	6928	107 TILLEUL			166,85 €	172,29 €								
TCG1	6928	107 TILLEUL			260,79 €	269,29 €								
TCG1	6928	107 TILLEUL	Total	4			23 370,91 €	24 132,80 €	761,89 €	3,26%	167,38	24 132,81 €	0,01 €	0,00%
TCG1	7445	164 LILLE			118,53 €	122,39 €								
TCG1	7445	164 LILLE			124,31 €	128,36 €								
TCG1	7445	164 LILLE			172,20 €	177,81 €								

Envoyé en préfecture le 09/10/2024
Reçu en préfecture le 09/10/2024
Publié le

LOGEMENTS NON CONVENTIONNES
S'LO

ID : 059-413782509-20241007-24B005-DE

Agence	N° pat	Résidence		Nbre de logements	Tarif 2024	Tarif 2025	Quittancement prévisionnel réel 2024	Quittancement prévisionnel réel 2025	Evolution en € quitt. annuel 2025 / 2024	Taux évolution des loyers	Tarif Moyen 2025	Quittancement relocation 2025	Marge en € Reloc / Réel 2025	Marge en % Reloc / Réel 2025
TCG1	7445	164 LILLE			185,91 €	191,97 €								
TCG1	7445	164 LILLE	Total	4			30 472,21 €	31 465,60 €	993,39 €	3,26%	148,03	31 465,62 €	0,01 €	0,00%
WEP1	7320	RACINE			70,09 €	72,38 €								
WEP1	7320	RACINE			70,36 €	72,65 €								
WEP1	7320	RACINE			71,60 €	73,93 €								
WEP1	7320	RACINE			72,52 €	74,88 €								
WEP1	7320	RACINE			73,72 €	76,13 €								
WEP1	7320	RACINE			87,44 €	90,29 €								
WEP1	7320	RACINE			99,36 €	102,60 €								
WEP1	7320	RACINE			108,35 €	111,88 €								
WEP1	7320	RACINE	Total	12			61 633,38 €	63 642,62 €	2 009,25 €	3,26%	90,81	72 426,78 €	8 784,16 €	13,80%

	Nombre de Logements	Quittancement Réel 2024	Quittancement Réel 2025 (1)	Evolution (en €) Quittancement Réel 2025-2024	Evolution des loyers	Tarif moyen prévisionnel 2025 (2)	Quittancement Plafond à la Relocation 2025 (3)	Tarif moyen Plafond relocation 2025	Marge (en €) Quittancement Plafond reloc et Réel 2025 (4)	Marge (en %) Quittancement Plafond reloc et Réel 2025
Agence Lille Filature	7 316	32 753 583 €	33 821 349 €	1 067 767 €	3,26%	47,90 €	35 960 778 €	50,92 €	2 139 428 €	6,33%
Agence Lille Eurasud	7 542	33 898 024 €	35 003 100 €	1 105 076 €	3,26%	47,55 €	36 950 889 €	50,20 €	1 947 789 €	5,56%
Agence Roubaix	5 694	27 909 202 €	28 819 042 €	909 840 €	3,26%	52,37 €	30 286 839 €	55,04 €	1 467 797 €	5,09%
Agence Tourcoing Couronne Nord	5 263	25 186 156 €	26 007 225 €	821 069 €	3,26%	52,31 €	27 061 303 €	54,43 €	1 054 078 €	4,05%
Agence Villeneuve Ascq Couronne Sud	5 224	25 352 857 €	26 179 360 €	826 503 €	3,26%	50,98 €	27 490 090 €	53,53 €	1 310 730 €	5,01%
Hors Agences	66	262 307 €	270 858 €	8 551 €	3,26%	42,03 €	298 772 €	46,36 €	27 914 €	10,31%
Total Logements Conventionnés	31 105	145 362 130 €	150 100 935 €	4 738 805 €	3,26%	49,87 €	158 048 670 €	52,51 €	7 947 735 €	5,29%
Total Logements Non Conventionnés	360	2 250 957 €	2 324 338 €	73 381 €	3,26%	83,36 €	2 359 575 €	84,63 €	35 237 €	1,52%
LMH	31 465	147 613 087 €	152 425 274 €	4 812 187 €						

REVISION ANNUELLE DES LOYERS : 3,26%

Glossaire :

- (1) Quittancement réel 2025 = IRL appliqué sur les unités de gestion vides + IRL appliqué sur les taux pratiqués sur les locataires en place au 01/01/2025 (hors logements voués à la démoliti
- (2) Tarif moyen prévisionnel 2025 = Quittancement réel 2025 / tantièmes de l'ensemble des logements; (tarif annuel au m2)
- (3) Quittancement relocation 2025 = Loyers théoriques pratiqués si tous les locataires en place entraient dans leur logement au 01/01/2025 au tarif 2025;
- (4) Marge (en €) Quittancement Plafond à la relocation et Réel 2025 = Différence entre le quittancement à la relocation 2025 et le quittancement réel 2025 où le quittancement à la relocation correspond aux loyers théoriques pratiqués si tous les locataires entraient dans leur logement au 01/01/2025 au tarif 2025 et le quittancement réel correspond à l'IRL pratiqué sur les UG vides et sur les taux pratiqués sur les locataires en place.