

## SOUTENIR ET ACCOMPAGNER DES ACTIONS DE SOLIDARITÉ

Le cœur de métier d'un bailleur social peut se résumer en trois verbes : loger, construire, réhabiliter. Si cette définition est formellement exacte, elle ne rend toutefois pas compte de ce qui fait l'essence de notre travail : l'humain.

C'est pourquoi, au-delà de ses compétences strictes, Lille Métropole Habitat accompagne des associations, des projets à l'échelle des quartiers et des initiatives de clients locataires ayant pour but de créer des liens, de l'entraide et de la solidarité.

Vous trouverez dans cette lettre d'information un article concernant l'épicerie

La Passerelle, rue d'Arras à Lille, qui accueille plus de 900 familles bénéficiaires. Cet exemple illustre bien notre volonté de soutenir des actions qui viennent en aide à celles et ceux qui en ont besoin.

Notre accompagnement peut prendre des formes diverses : mises à disposition des locaux à tarifs préférentiels mais aussi subventions, collectes de vêtements, dons de matériel informatique... pour des initiatives paraissant utiles à nos clients locataires.

Dans la période incertaine que nous connaissons, il nous semble plus que jamais indispensable que Lille Métropole Habitat réponde présent, chaque fois que nous le pouvons, pour aider et promouvoir des opérations de solidarité qui renforcent l'entraide et la fraternité.



## LMH SOUTIENT LA PASSERELLE

Dans la droite ligne d'une de ses valeurs phares - LA SOLIDARITÉ - LMH se fait fort de promouvoir l'économie sociale et solidaire.

Vous l'avez peut-être vu sur France 2 (reportage diffusé dans Télématin le 11 août dernier), La Passerelle est une Epicerie Solidaire située rue d'Arras à Lille dans les locaux de LMH. Proposant des produits 20 à 30% moins chers que dans le circuit classique, elle permet de nourrir plus de 900 familles qui y font leurs courses régulièrement.

**Ouverte du lundi au vendredi de 13h à 15h et de 10h à 12h le samedi**, il suffit de fournir les documents administratifs nécessaires pour y avoir accès (CAF, avis d'imposition, justificatif de bourse).

**MERCI** Vous avez répondu présent à notre campagne de sollicitation ASSURANCE.

Depuis son lancement au moins de juin dernier, plus de 7200 situations ont été régularisées sur environ 13 000 logements non assurés.



**LMH**

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT

## RÉSERVEZ VOTRE LOGEMENT À LA TOUR MERMOZ

Située en plein cœur de Roubaix, la Tour Mermoz s'apprête à accueillir ses nouveaux locataires.

A compter du 15 octobre 2020, des T3 entièrement rénovés seront disponibles à la location.

Grâce à sa localisation en plein centre-ville, la résidence se trouve à proximité de nombreux commerces, à deux pas du réseau de transport en commun (Eurotéléport).



Si vous êtes intéressés,  
contactez-nous au **03 20 88 61 75**  
ou à l'adresse  
**mermoz@lmh.fr**  
afin de constituer votre dossier.

Attention, s'agissant de logements non conventionnés et de grandes superficies, les logements sont soumis à des conditions de ressources spécifiques.

Par exemple, pour un T3 de 70 m<sup>2</sup> = 1700€ de ressources sont nécessaires.

## PARABOLES : ATTENTION À LA POLLUTION VISUELLE

L'autorisation de pose d'antenne parabolique n'est accordée **qu'après accord formel écrit du bailleur** (art. 4.8 du Règlement Intérieur des Immeubles de LMH) et à condition que l'installation soit strictement conforme aux préconisations dudit bailleur et au strict respect de la réglementation.

Ceci sous réserve des règles spécifiques éventuellement édictées par chaque commune limitant l'installation d'antennes paraboliques : renseignez-vous auprès de votre Mairie.

Pour toute demande de pose, merci de vous rapprocher de nos conseillers au **09.70.249.249**.



## UCH : c'est la rentrée !

En 2019, LMH et Vilogia créaient l'**Université des Compétences Habitat**. L'objectif de cette démarche innovante : former les talents dont le secteur de l'immobilier a besoin dans un contexte de rareté des compétences.

Une nouvelle étape est franchie avec la première rentrée des classes de ses 44 étudiants en Licence et Master. Entre cours à l'université et alternance en entreprise, les élèves se forment aux besoins opérationnels des entreprises de l'habitat.



Les cours sont dispensés par des formateurs issus des bailleurs LMH et Vilogia et par des professeurs des écoles partenaires : l'EFAB et l'Université de Lille. **Une première en France !** Trois autres bailleurs de la région ont déjà rejoint l'aventure : Groupe SIA, Maisons & Cités et SERGIC.



Agissez pour le recyclage des papiers avec LMH et Ecofolio.

425, bd Gambetta - 59200 TOURCOING - Tél. : 09 70 249 249 - www.lmh.fr  
Courrier à adresser : CS 40 453 - 59338 TOURCOING CEDEX

ISSN : 1621-2045. dépôt légal novembre 1989 - Lille Métropole Habitat - OPH de la MEL - RCS Lille Métropole SIRET : 413 782 509 00140



LMH  
OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT